

COMUNE DI MELENDUGNO

PROVINCIA DI LECCE

UFFICIO CONDONO EDILIZIO

Via San Nicola CAP 73026 CF 80010060756 Tel. 0832 832203 fax 832545

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA N. 180/2017

(Art.35, legge 28.2.1985, n. 47, Art. 39 legge 724 e successive modifiche ed integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata dal Sig. **PALUMBO Giuseppe** (deceduto) acquisita al P.G. in data 25.06.1987 con prot. n° 6241, intesa ad ottenere il rilascio del **Permesso di Costruire in Sanatoria** relativamente all' opera di edilizia abusiva realizzata in questo Comune località San Foca alla via E. Toti,3 - ora eredi i figli:

PALUMBO Carlo nato a Lecce il 05.11.1969 -C.F. PLM CRL 69S05 E506E-

PALUMBO Pantaleo nato a Lecce il 19.05.1965 -c.f. plm ptl 65e19 e506z.

PALUMBP Sirio nato a Lecce il 09.12.1967 -C.F. PLM SRL 67T09 E506Z-

PALUMBO Vincenzo nato a Lecce il 24.07.1966 -C.F. PLM VCN 66L24 E506J-

In virtù della Dichiarazione di Successione n. 75 vol. 525 reg. l'08.02.1999

-Vista la relazione descrittiva dell'opera realizzata allegata alla domanda;

-Vista la dichiarazione, corredata da apposita documentazione fotografica, resa dall'interessato ed allegata alla domanda, dalla quale risulta lo stato dei lavori eseguiti;

-Visti gli elaborati tecnici a firma dell'Ing. Giovanni Dell'Anna;

-Vista l' istruttoria della pratica di sanatoria effettuata dal tecnico incaricato Geom. Fedele Greco;

-Visto che si è provveduto a versare a titolo di oblazione la somma di £. 12.848.025 mediante l'utilizzo dello speciale bollettino di

versamento, sul conto corrente postale n° 255000 intestato a
AMMINISTRAZIONE P.T. OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO;

-Vista la Delibera C.C. n. 272 del 05.12.1979 con la quale è stata
stabilita l'incidenza degli oneri di urbanizzazione e successive di
adeguamento e salvo conguaglio del contributo di costruzione sulla
base dei dovuti adeguamenti di legge ed in particolare della Delibera
G.R. n. 766 del 23.03.2010;

-Visto il versamento di € 3.569,85 (urb. Primaria, urb. Secondaria,
contr. Costo di costruzione), effettuato mediante bonifico bancario
per un totale di € 4.950,55 intestato a Tesoreria Comune di Melendugno,
per saldo oneri concessori;

Dato atto che l' opera edilizia abusiva è ascrivibile alla tipologia
n° 1 di cui alla tabella allegata alla legge 28/2/85 n° 47.

-Vista la legge 28/2/85 n° 47, art. 39 legge 724/94 e succ. modifiche
ed integrazioni;

-Visto il D.P.R. n° 380 del 06.06.2001;

-Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia
Comunale;

-visto che la pratica è stata spedita alla Soprintendenza in data
13.06.2008 con prot. n° 10527 e che, trascorsi i termini previsti, la
stessa non ha provveduto ad inviare il prescritto parere;

-Visto l'art. 146 del D.to L.vo 41/2004 Commi 6 8 e 10;

Considerato:

-che si è già proceduto al versamento della intera oblazione nonché al
versamento degli oneri di urbanizzazione secondo quanto predisposto
dall'Ufficio Condono del Comune;

R I L A S C I A

il **Permesso di Costruire in Sanatoria**, ai sensi dell' art. 35, 9°
comma della legge 28/02/1985 n° 47, e succ. modifiche ed integrazioni,

relativo all'opera abusiva realizzata in questo Comune dal Sig. **PALUMBO Giuseppe** - deceduto - ora eredi i figli **PALUMBO Carlo**, **Pantaleo**, **Sirio**, **Vincenzo**, in località **San Foca** alla via **E. Toti 3**;

L'opera abusiva consiste nella realizzazione di una civile abitazione al piano primo e di un ampliamento al piano terra già esistente, per una superficie totale di mq. 67,87 ed una volumetria di mc. 475,09 in catasto del Comune di Melendugno al fg. 19 p.lla 1063 subb 1 e 2.

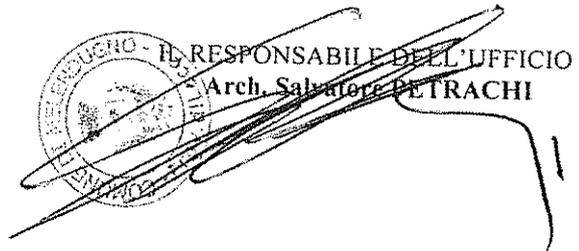
Dalla Residenza Municipale, 09.11.2017

Uff. Condono

Anna Maria Petracchi



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Arch. Salvatore PETRACHI



Il sottoscritto dichiara di avere, in data odierna, ritirato il presente **Permesso di Costruire in Sanatoria**.

Melendugno

10.11.2017

IL CONCESSIONARIO

