



CITTA' DI MELENDUGNO

(Provincia di Lecce)

Via San Nicola CAP 73026 CF 80010060756 Tel. 0832 832111 - pec: comune.melendugno@legalmail.it

BANDO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI

AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE RIFERITI ALL'ANNO 2016

(Art. 11 Legge 09/12/1998, n. 431)

In esecuzione della Deliberazione Giunta Regionale n. 1468 del 2 agosto 2018 avente per oggetto: "*Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Programmazione anno 2016 - Individuazione dei Comuni*", con la quale è stato assegnato provvisoriamente al Comune di Melendugno un contributo di € 3.299,29, fatta salva la possibile assegnazione di ulteriori somme per premialità, al quale si aggiunge il cofinanziamento comunale di € 2.600,00, indicando anche i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi ai richiedenti,

SI INVITANO

i Cittadini interessati, che hanno necessità di essere sostenuti nel pagamento del canone di locazione, a **presentare all'Ufficio Protocollo del Comune di Melendugno, sito in Piazza Risorgimento**, apposita domanda scritta, **IMPROROGABILMENTE ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,30 DEL 05.10.2018** per consentire l'invio alla Regione Puglia entro il 12.10.2018 della graduatoria atta a definire il fabbisogno ed a richiedere il relativo finanziamento.

Le domande pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalle procedure istruttorie.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi al contributo di solidarietà per il pagamento del canone di fitto, previsto dal comma 3° dell'art. 11 della Legge n° 431 del 09/12/1998, da effettuarsi sulla base di apposite graduatorie Comunali dei cittadini aventi diritto al beneficio in parola, i soggetti che, alla data di pubblicazione del presente Bando di Concorso, siano in possesso di tutti i seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea
 - a.1 Per il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, fatta salva la sussistenza di tutti gli altri requisiti previsti nel presente bando di concorso: possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- b) Titolarità di un contratto di locazione riferito **all'anno 2016**. Quest'ultimo dovrà avere tutti i seguenti requisiti:
 - b.1 essere riferito ad immobile collocato sul territorio del Comune di Melendugno;
 - b.2 riguardare un alloggio destinato alla civile abitazione non rientrante in una delle seguenti categorie catastali A1 – A8 – A9;
 - b.3 riguardare un immobile avente superficie utile non superiore ai 95 mq. fatta eccezione per i nuclei familiari composti da almeno 6 persone o che versino in situazione di particolare

debolezza sociale (n. 3 figli minorenni a carico, presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap);

- b.4 essere un contratto di locazione ad esclusivo uso abitativo;
- b.5 essere relativo ad alloggio utilizzato come residenza stabile da parte del nucleo familiare del richiedente, nell'anno di riferimento del rimborso o porzione di esso;
- b.6 risultare regolarmente registrato, nei modi stabiliti dalla vigente normativa, in data antecedente a quella di apertura del presente Bando di Concorso. Per data di registrazione si intenderà quella riportata sul timbro attestante l'avvenuta registrazione, apposto sul contratto stesso a cura dell'Ufficio RR.II.;
- b.7 essere intestato ad uno dei componenti il nucleo familiare, salvo i casi di:
 - separazione con assegnazione della casa coniugale, da parte del Giudice, al coniuge non firmatario del contratto;
 - avvenuto decesso dell'iniziale titolare del contratto di locazione, purché originariamente accorpato al nucleo familiare del richiedente.In caso di contratto riguardante unica unità immobiliare, ma intestato a più conduttori "non facenti parte di un unico nucleo familiare", potranno presentare istanza i singoli conduttori solo per la quota loro competente, allegando apposite ricevute dalle quali emerga chiaramente che sia stata versata la singola quota. In alternativa potrà presentare istanza di rimborso cumulativa uno solo dei conduttori intestatari del contratto, ma solo se in possesso di regolare delega firmata in originale e accompagnata da fotocopia del documento di identità degli altri conduttori intestatari del contratto medesimo, dichiarando i redditi percepiti da tutti gli intestatari del contratto.
- b.8 riguardare una locazione avvenuta nell'anno 2016 o sua porzione;
- b.9 essere riferito ad alloggio costituente unità immobiliare catastalmente a se stante. Ossia non potranno essere accettati contratti di locazione stipulati per l'affitto di solo alcuni vani contenuti all'interno di abitazioni, delle quali ne costituiscono una porzione;
- b.10 10 essere in regola, in riferimento al pagamento dell'imposta annuale di registrazione;
- b.11 non essere relativo ad alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica, in quanto quest'ultimo già assoggettato alla riduzione del canone di locazione prevista dall'art. 33 della Legge Regionale n° 54/84.

Si specifica che potranno essere accettati anche contratti di locazione di natura transitoria, a condizione che il richiedente dimostri di aver avuto la propria residenza anagrafica presso l'abitazione condotta in locazione, per la quale richiede il rimborso dell'affitto, per tutta la durata del contratto stesso nell'anno di riferimento.

- c) Residenza anagrafica nell'anno 2016 nel Comune di Melendugno, e specificatamente presso l'alloggio per il quale si richiede il rimborso dell'affitto. La residenza anagrafica deve essere posseduta per l'intero periodo di tempo riguardante la locazione dell'immobile ad uso abitativo, di cui al punto c). Qualora, nell'anno 2016, con contratto di locazione efficace o rinnovato nei modi di Legge, l'interessato abbia comunque provveduto a cambiare la propria residenza anagrafica presso altra abitazione differente da quella oggetto del rimborso, il beneficio potrà essere riconosciuto al richiedente solo fino alla data di permanenza della residenza anagrafica nell'alloggio in questione;
- d) Non titolarità nell'anno 2016, da parte del richiedente e di ciascun componente il nucleo familiare, di diritti di proprietà esclusiva (al 100%), usufrutto, uso o abitazione su alloggio, ovunque ubicato, adibito a civile abitazione e avente qualsiasi superficie utile, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile o esista provvedimento del Sindaco che ne dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità. Non è altresì previsto il possesso all'interno del nucleo familiare, di quote di proprietà relative allo stesso alloggio, la cui sommatoria raggiunga il 100% ad eccezione del caso in cui l'alloggio risulta accatastato come inagibile o esista provvedimento che ne dichiari l'inagibilità.
- e) Non titolarità, da parte del richiedente e di tutti i componenti il nucleo familiare dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile;

f) Rientrare in una delle seguenti fasce di reddito:

f.1 reddito annuo complessivo dell'intero nucleo familiare non superiore a € 13.049,14 (pari a due pensioni minime INPS, come stabilito dal D.M. LL.PP. del 07/06/1999), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito stesso risulti non inferiore al 14%;

Oppure, qualora il reddito annuo complessivo del nucleo familiare sia superiore a due pensioni minime INPS:

f.2 reddito convenzionale annuo complessivo dell'intero nucleo familiare (come da art. 2, punto "F" della L.R. n° 54/84, riferito all'art. 21 della Legge n° 457/78 e ss.mm.ii.) non superiore a € 15.250,00 come stabilito dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 1468 del 2 agosto 2018 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito convenzionale stesso risulti non inferiore al 24%.

Per REDDITO COMPLESSIVO di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello Certificazione Unica 2017 – Dati Fiscali rigo 1 o rigo 2, per il modello 730/2017: 730-3 il rigo 11, per il modello Unico 2017 PF il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i soggetti con regime dei minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD; vanno obbligatoriamente computati inoltre, pena esclusione, gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse fatta eccezione per i contributi socio-assistenziali non permanenti (assegno di cura, contributo libri scolastici e contributo canoni di locazione); Occorre inoltre fare attenzione ad inserire i redditi dei componenti che facevano parte del nucleo familiare nell'anno 2016 (o anche ratei di redditi nel caso sin cui siano stati presenti solo per una parte dell'anno).

g) per chi dichiara reddito ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, alla domanda di contributo deve essere allegata, a pena esclusione dell'istanza:

- dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune, oppure
- dichiarazione del soggetto richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, oppure
- nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, autocertificazione di quest'ultimo secondo l'Allegato C) (corredato da fotocopia di un documento di identità valido, a pena esclusione) che attesti la veridicità del sostegno fornito per l'affitto dell'anno 2016 e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.

Si specifica che i redditi da considerare sono quelli prodotti dall'intero nucleo familiare in tutto l'anno 2016, computando altresì gli emolumenti, indennità, pensioni e sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse, fatta eccezione per i contributi socio assistenziali non permanenti.

Pertanto, qualora la composizione attuale del nucleo familiare del richiedente risultasse mutata rispetto a quella dell'anno 2016, dovranno essere conteggiati e sommati anche i redditi complessivamente prodotti da coloro i quali hanno fatto parte del nucleo familiare dell'interessato nell'anno di riferimento del rimborso. Sarà cumulato, inoltre, il reddito prodotto nell'anno 2016 dal coniuge non legalmente separato, anche se non residente, nonché l'assegno di mantenimento del coniuge legalmente separato e dell'ex coniuge, sempre attinente l'anno del rimborso.

Ai fini del presente concorso si considera nucleo familiare quello composto dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF.

h) NON aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi, relativamente all'anno 2016, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale, con contratto stipulato ai sensi della Legge 431/98.

i) Il locatore dell'immobile per il quale si richiede il rimborso, non deve avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario;

Sono escluse dal contributo le domande presentate da soggetti con reddito relativo all'intero nucleo familiare derivante da lavoro autonomo, o con reddito misto con una componente da lavoro autonomo, a meno che gli stessi versino in situazione di particolare debolezza sociale (n. 3 figli minorenni a carico,

presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o di soggetto portatore di handicap, nucleo familiare monogenitoriale)

La domanda, da compilare esclusivamente secondo l'Allegato A) predisposto dall'Ufficio, scaricabile dal sito istituzionale www.comune.melendugno.le.it - indirizzata al **Comune di Melendugno – Ufficio Protocollo – Piazza Risorgimento – 73026 Melendugno (LE)**, deve essere redatta sotto forma di **“dichiarazione di responsabilità” (autocertificazione ai sensi del DPR n.445/2000)**, deve essere formulata con riferimento ai requisiti di ammissibilità al concorso.

Alla domanda “Allegato A)” obbligatoriamente, dovrà essere allegato:

- 1) Allegato B) Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare;
- 2) Allegato C) solo per chi dichiara reddito “ZERO”, e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, nel caso in cui il richiedente riceve sostegno economico da altro soggetto **corredato da copia del documento di identità in corso di validità** della persona che ha dato il sostegno;

N.B. la mancata compilazione dei dati richiesti nei suddetti modelli, (ad esempio l'indicazione dei mq. dell'immobile o la quantificazione del reddito del nucleo familiare) comporta l'inammissibilità dell'istanza.

- 3) Fotocopia di un documento di riconoscimento valido del dichiarante richiedente il contributo;
- 4) Copia del contratto di locazione regolarmente registrato avente tutte le prerogative riportate dal presente Bando di Concorso. La copia del contratto in questione dovrà obbligatoriamente essere munita del timbro di avvenuta registrazione apposto dall'Ufficio dei Registri Immobiliari, riportante la data di registrazione ed il numero di repertorio dell'atto o corredata da documentazione ufficiale indicante gli estremi di registrazione;
- 5) Copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione per l'intero anno 2016, oppure copia della raccomandata con la quale il proprietario comunica l'applicazione della “Cedolare secca sugli affitti”;
- 6) Documentazione attestante l'avvenuto pagamento del canone di affitto per l'anno 2016 o frazione di esso (copie ricevute di pagamento dell'affitto firmate dal proprietario dell'immobile o da suo legittimo delegato alla riscossione; copie bonifici bancari di pagamento dell'affitto; copie vaglia postali di pagamento delle pigioni; copie bollettini postali di corresponsione affitto; ecc) in cui siano esplicitamente riportati tutti i seguenti dati:
 - causale di pagamento
 - importo corrisposto
 - periodo della locazione a cui si riferisce il predetto importo
 - In alternativa, potranno essere accettate dichiarazioni del proprietario dell'alloggio (e solo di esso) attestanti l'avvenuto pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2016 (o sua frazione mensile) purché rese dal proprietario dell'immobile e da esso sottoscritte in originale, indicanti l'esatto importo dell'affitto corrisposto dal locatario nell'anno 2016 o frazione di esso, nonché obbligatoriamente corredate da copia del documento di riconoscimento valido del proprietario dichiarante;
- 7) Copia del modello ISEE in corso di validità, modello 730 o Modello Unico presentato nel 2017 inerente i redditi percepiti dall'intero nucleo familiare nell'anno 2016;
- 8) **In caso di reddito riveniente da lavoro autonomo e di presenza nel nucleo familiare di soggetto portatore di handicap:**
 - copia del certificato rilasciato dalla competente autorità medica;
- 9) **Per i cittadini di Stati non aderenti all'Unione Europea, oltre alla suddetta documentazione, è inoltre richiesta, pena l'esclusione:**

- documentazione attestante la condizione giuridica di permanenza nel territorio italiano (carta di soggiorno o permesso di soggiorno);
- per il cittadino extracomunitario, dichiarazione sostitutiva mediante la compilazione in ogni parte del "QUADRO D" presente alla pagina 3 dell'allegato B « Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto 2016 » allegato al modulo di domanda.

IN CONSIDERAZIONE DEI RIDOTTI TEMPI ISTRUTTORI CONCESSI PER LA DEFINIZIONE DELLE GRADUATORIE, LE DOMANDE CONCERNENTI IL PRESENTE CONCORSO VERRANNO ESAMINATE ESCLUSIVAMENTE SULLA BASE DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA A CORREDO DELL'ISTANZA. PERTANTO, AI CONCORRENTI NON È CONCESSA LA POSSIBILITÀ DI INTEGRARE LA DOCUMENTAZIONE INIZIALMENTE PRESENTATA, IN TEMPI POSTERIORI ALLA DATA DI CHIUSURA DEL BANDO DI CONCORSO. L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE NON PROVVEDERÀ A RICHIEDERE LA PRODUZIONE DI DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

La domanda, unitamente alla documentazione richiesta, deve essere consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Melendugno, **sito in Piazza Risorgimento a Melendugno**, nei giorni di **Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 08,30 alle ore 12,30 e il giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30**, oppure tramite raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 D.Lgs. n. 261 del 1999, **perentoriamente entro le ore 12,30 del 5 Ottobre 2018**. Farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione.

MODALITA' DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

Acquisite le domande e verificata l'ammissibilità dei richiedenti, si procederà alla ripartizione del contributo disponibile a tutti i soggetti ammessi che verranno suddivisi nelle seguenti fasce:

- 1[^] Fascia: soggetti con **reddito annuo** imponibile complessivo, risultante dalla **dichiarazione dei redditi anno 2016**, nonché da altri emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse, non superiore a **due pensioni** minime INPS pari a € **13.049,14** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%. La percentuale differenza tra l'incidenza del canone sul reddito annuo e la soglia minima del 14% applicata al reddito annuo imponibile complessivo darà l'importo del contributo da erogare al 100%, fermo restando che non dovrà essere superiore ad € 3.098,75;
- 2[^] Fascia: soggetti con un **reddito annuo** imponibile complessivo, risultante dalla **dichiarazione dei redditi 2016** non superiore a quello determinato dalla Regione per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica fissato in € **15.250,00** come stabilito dalla Regione Puglia n. 1468 del 2 agosto 2018 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione sul reddito convenzionale stesso risulti non inferiore al 24%. La percentuale differenza tra l'incidenza del canone sul reddito annuo e la soglia minima del 24% applicata al reddito annuo imponibile complessivo darà l'importo del contributo da erogare all' 80%, fermo restando che non dovrà essere superiore ad € 2.324,06;

Il contributo sarà ripartito tra tutti i soggetti ammessi in rapporto al fabbisogno di ciascuno calcolato come sopra descritto, e le somme di finanziamento assegnate.

L'Amministrazione Comunale si riserva, di concerto con le Autorità competenti (Agenzia delle Entrate e Guardia di Finanza), la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione al bando, anche mediante indagini a campione.

Sarà motivo di esclusione dal beneficio: l'incompletezza della domanda; la mancata apposizione della firma del richiedente; la mancanza della copia del documento di identità del richiedente; ogni altro documento richiesto dal bando; la presentazione fuori termine.

Il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, sarà limitato alle finalità di cui alla legge 431/1998.

Il presente Bando e gli allegati A) *Modello di domanda*, B) *Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto anno 2016* e C) *Dichiarazione della persona che ha dato il sostegno in caso di reddito "ZERO"*, sono disponibili sul sito internet www.comune.melendugno.le.it.

Per eventuali informazioni rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale con sede in Melendugno in Piazza Risorgimento, nei giorni di Lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 – Recapito telefonico 3804734797.

Melendugno 18.09.2018



RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Salvatore Petrachi

Allegati:

- **Allegato A):** *Modello di domanda*
- **Allegato B)** *Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto anno 2016*
- **Allegato C)** *Dichiarazione della persona che ha dato il sostegno in caso di reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%.*

Allegato A): Modello di domanda

AL COMUNE DI MELENDUGNO
Ufficio Protocollo
Via San Nicola 1
73026 MELENDUGNO

DOMANDA PER ACCEDERE AL BENEFICIO DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE DI CUI ALLA LEGGE N.431/98 - ART.11- ANNO 2016.- *Termine improrogabile di presentazione della domanda: ore 12,30 del 5 Ottobre 2018.*

Il/la sottoscritt _ _____ nat __ a _____ il _____

C.F. _____ residente a _____ in _____

Via _____ telefono/cellulare _____

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2016,

^^^^^^^^^^^^^^

Il/la sottoscritt __, consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi del DPR.n° 445/2000, sotto la propria responsabilità :

DICHIARA

(barrare obbligatoriamente tutte le voci che interessano)

- di essere Cittadino/a italiano/a
ovvero
- di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
ovvero
- di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno
- di svolgere la seguente professione (Indicare se lavoratore dipendente o autonomo, pensionato, disoccupato, altro) _____
- che l'abitazione per la quale richiede il contributo degli affitti corrisposti nell'anno 2016 è ubicata nel Comune di Melendugno e precisamente in _____ alla Via _____ n.____ in catasto al Foglio _____ particella _____ sub _____ ,ha categoria catastale____; -n°____vani (esclusi servizi ed accessori),con superficie abitabile di mq_____(box auto mq_____) ;
- è destinata a civile abitazione; possiede ascensore: sì___/no___ - riscaldamento: sì / no ;

- il contratto di affitto per l'alloggio condotto in locazione nell'anno 2016, è stato registrato in data _____ al n. _____ ;
 - il canone di locazione effettivamente corrisposto nell'anno 2016, per l'alloggio del quale richiede il contributo è stato pari ad € _____ mensili, per un totale annuo di € _____ ;
 - nell'anno 2016 ha abitato presso l'alloggio per il quale richiede il contributo degli affitti dalla data del _____ e fino al _____ ;
 - risulta regolarmente corrisposta la tassa di registrazione del contratto di affitto per il quale si richiede il contributo sui canoni di locazione corrisposti nel 2016 (allegare copia);
- oppure*
- è stata applicata la "Cedolare secca sull'affitto", come attestato dalla raccomandata con la quale il proprietario ne ha dato comunicazione;
 - è stato regolarmente pagato il canone di affitto per l'anno 2016 (o sua frazione mensile)
 - il proprio nucleo familiare , oltre al __ sottoscritt_ è così composto :

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Numero figli a carico | (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51) |
| <input type="checkbox"/> | Numero altri componenti | (moglie, genitori ...) |

SOLO per i nuclei familiari con reddito derivante interamente da lavoro autonomo oppure misto con una componente da lavoro autonomo :

- di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale :

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Nucleo familiare numeroso (6 persone e oltre) |
| <input type="checkbox"/> | Nucleo familiare con presenza di uno o più ultrasessantacinquenni e/o disabili |
| <input type="checkbox"/> | Nucleo familiare con n.3 figli minorenni a carico |

OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% (indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzate, nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione):

- di fruire dell'assistenza dei Servizi Sociali del Comune di Melendugno

ovvero

- di utilizzare per il pagamento del canone la seguente fonte: _____

ovvero

- di ricevere sostegno economico da : (nome e cognome) _____

_____ nato il _____ a _____ e residente a

_____ in via _____ **(allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore secondo l'allegato C)**

- di non essere assegnatario di alloggio pubblico;
- di non aver usufruito della detrazione di cui al "rigo 41" della dichiarazione dei redditi (730);
- di non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatario

- di avere preso visione integrale di quanto indicato e riportato sul Bando Comunale
- di autorizzare il Comune di Melendugno al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003.

Data _____ IL/LA DICHIARANTE _____
(Firma)

A sostegno di quanto dichiarato, allega i seguenti documenti obbligatori, pena l'esclusione :

- Allegato B) *Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto anno 2016*

- Allegato C) *Dichiarazione della persona che ha dato il sostegno (SOLO PER CHI DICHIARA REDDITO "ZERO", di importo inferiore a quello del canone di locazione e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%);*

- copia del documento di identità in corso di validità della persona che ha dato il sostegno

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore dell'istanza (DPR n.445/2000).

- copia, in carta semplice, del contratto di locazione, debitamente registrato presso la competente Agenzia delle Entrate

- ricevuta di versamento della tassa annuale di registrazione del contratto, relativa all'anno 2016, oppure, se ricorre, copia della raccomandata con la quale il proprietario ha comunicato l'applicazione della "Cedolare secca sugli affitti";

documentazione (come da Bando: copie ricevute di pagamento dell'affitto firmate dal proprietario dell'immobile o da suo legittimo delegato alla riscossione; copie bonifici bancari di pagamento dell'affitto; copie vaglia postali di pagamento delle pigioni; copie bollettini postali di corresponsione affitto; dichiarazioni del proprietario ecc) attestante l'avvenuto pagamento del canone di affitto per l'anno 2016;

- Modello ISEE

- copia della dichiarazione dei redditi, di ciascun componente il nucleo familiare; modello 730 o Modello Unico inerente i redditi percepiti dall'intero nucleo familiare nell'anno 2016.

Vanno computati gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse;

Per i cittadini di Stati non aderenti all'Unione Europea, oltre alla suddetta documentazione:

- documentazione attestante la condizione giuridica di permanenza nel territorio italiano (carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità);

- dichiarazione sostitutiva mediante la compilazione in ogni parte del "QUADRO D" presente alla pagina 3 dell'allegato B « Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto 2016 » allegato al modulo di domanda e con esso distribuito.

In caso di reddito riveniente da lavoro autonomo e di presenza nel nucleo familiare di soggetto portatore di handicap:

- copia del certificato rilasciato dalla competente autorità medica;

Allegare copia di documento d'identità del dichiarante in corso di validità, pena la nullità delle dichiarazioni.

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro]

Il sottoscritto **DELEGA** all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra

_____ nato/a a _____

il _____ e residente a _____ in Via _____

tel./cellulare n. _____ C.F. _____.

Data _____

_____ Firma

Allegato B)

Dichiarazione sostitutiva delle condizioni economiche ed anagrafiche del nucleo familiare per la richiesta di rimborso canone fitto 2016.

Il/la sottoscritt _ _____ (Cognome e nome)

ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. approvato con D.P.R. n° 445/2000, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del predetto T.U. sulle responsabilità civili e penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del T.U. citato, sotto la propria personale responsabilità, ad ogni effetto di legge,

DICHIARA QUANTO SEGUE:

Quadro A - DATI ANAGRAFICI DEL RICHIEDENTE

Cognome: _____ Nome: _____
Comune e/o Stato estero di nascita _____ Prov. ____ Data di nascita _____
recapiti telefonici _____ Comune di residenza _____ Prov. _____
indirizzo e n° civico _____ C.A.P. _____

Si considera nucleo familiare quello composto dal richiedente e da tutti coloro, anche se non legati da vincoli di parentela, che risultano dalla sua situazione di famiglia anagrafica alla data di apertura del presente Bando di Concorso.

Quadro B - COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE

N°	Cognome e Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Rapp. di parentela con il richied.	Attuale Residenza

ALTRE INFORMAZIONI SUL NUCLEO FAMILIARE
(compilare interamente e crociare le condizioni che ricorrono)

- nel nucleo familiare sono presenti n° _____ soggetti con handicap permanente o invalidità superiore ai 2/3;
- nel nucleo familiare sono presenti n° _____ soggetti ultrasessantacinquenni;
- nel nucleo familiare sono presenti n° _____ figli di età inferiore ai 18 anni;
- nel nucleo, in presenza di figli minori, sono presenti entrambi i genitori: SÌ NO

Quadro C - REDDITI DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE

- quadro riassuntivo -

I redditi da riportare nel seguente prospetto rappresentano quelli prodotti da tutti coloro che erano componenti del nucleo familiare nell'anno 2016, pertanto anche da coloro i quali alla data di apertura del presente Bando di Concorso non ne fanno parte, qualora fossero ascritti nello stato di famiglia dell'interessato nell'anno 2016 (o parte di esso).

ATTENZIONE: Devono essere dichiarati anche tutti gli emolumenti, indennità, pensioni e sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse, ad es: pensioni di invalidità civile, accompagnamento, rendite INAIL, pensioni di guerra, etc.

NOMINATIVO	REDDITI da LAVORO AUTON.	REDDITI da LAVORO DIPEND.	REDDITO da PENSIONE	REDDITO da FABBRIC.	REDDITO da TERRENI	REDDITO da PATR. MOBILIARE	ALTRI TIPI di REDDITO
<u>TOTALE</u>							

Somma dei redditi dei componenti il nucleo familiare come riportato nell'attestazione isee rilasciata ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013 n. 159 _____

Inoltre, nell'anno 2016 i seguenti componenti del proprio nucleo familiare **non hanno prodotto alcun reddito**:

NOMINATIVO	Rapporto di parentela con il dichiarante	MOTIVAZIONE specificare se disoccupato, disoccupato iscritto al Centro per l'Impiego, casalinga, studente, minore, ecc.

Quadro D – REQUISITI CITTADINI STRANIERI NON COMUNITARI
Art. 40 comma 6° T.U. emanato con D.Lgs. n. 286 del 25/06/1998 e ss.mm.ii.

i seguenti dati devono essere compilati **esclusivamente dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea**.

Nazionalità: _____ residente in Italia dal _____ residente in Puglia dal _____.

Quadro E – VALIDITÀ DELLE DICHIARAZIONI RESE

Io sottoscritt _____, nat _ a _____ () il _____ e residente in __ () alla Via _____,

consapevole delle responsabilità civili e penali che mi assumo per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del "T.U. delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di documentazione amministrativa" approvato con D.P.R. n. 445/2000, dichiaro di aver compilato la domanda di partecipazione al «Bando di Concorso – Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 comma 3° Legge 9 Dicembre 1998 n. 431 – rimborso affitti anno 2016» ed il presente modulo alla stessa allegato, in ogni loro parte, e che quanto in essi espresso, dichiarato e sottoscritto, è vero ed è documentabile su richiesta delle Amministrazioni competenti.

Dichiaro, altresì, di essere a conoscenza che, nel caso di erogazione di una prestazione sociale agevolata, potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati, da parte della Guardia di Finanza, presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli artt. 4, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 1998 n° 109, e 6 comma 3, del

D.P.C.M. 7 maggio 1999, n° 221, e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, anche in ottemperanza all'art. 71 del precitato

T.U. approvato con D.P.R. n° 445/2000.

IL/LA DICHIARANTE

_____, li _____, _____
(luogo) (data) (FIRMA OBBLIGATORIA DEL DICHIARANTE PENA ESCLUSIONE)

Il/la sottoscritto/a, inoltre, dà esplicito consenso al trattamento dei propri dati personali ai sensi dell'art. 10 della Legge n° 675/98 e ss.mm.ii., consapevole del fatto che, in mancanza del predetto consenso, la richiesta di che trattasi può subire notevole ritardo o impossibilità nella sua definizione.

(FIRMA OBBLIGATORIA DEL DICHIARANTE)

AI SENSI DELL'ART. 47 DEL T.U. APPROVATO CON D.P.R. N° 445/2000, LE DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DA PRODURRE AGLI ORGANI DELL'AMMINISTRAZIONE PUBBLICA O AI GESTORI O ESERCENTI DI PUBBLICI SERVIZI, SONO SOTTOSCRITTE DALL'INTERESSATO IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO OVVERO SOTTOSCRITTE E PRESENTATE UNITAMENTE A COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ VALIDO DEL SOTTOSCRITTORE (A PENA DI INVALIDITÀ DI TUTTE LE DICHIARAZIONI RESE).

Allegato C)

Dichiarazione della persona che ha dato il sostegno in caso di reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%.

AUTODICHIARAZIONE

(Resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss. mm. ii.)

Il/La sottoscritto/a _____ nato a
_____ Prov _____ il _____
C.F. _____ residente nel Comune di _____
Prov. _____ via _____ n _____

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni previste dall'articolo 76 del medesimo decreto per false attestazioni e dichiarazioni mendaci ed informato di quanto previsto dall'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, ivi compresi i diritti che gli derivano ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto, in relazione al trattamento dei dati

DICHIARA

- ✓ Di aver corrisposto al Sig. _____ nato a
_____ il _____ la somma di € _____ come sostegno economico nell'anno 2016.
- ✓ Che il reddito del proprio **nucleo familiare** relativo all'anno 2016 (come da Dichiarazioni dei Redditi (CUD-730-UNICO) del mio intero nucleo familiare) è pari a € _____;
- ✓ Che tale reddito, detratta la somma data come sostegno economico è congruo rispetto alle esigenze del proprio nucleo familiare.

_____, _____

Firma

Allegare copia di documento d'identità del dichiarante in corso di validità, pena la nullità della dichiarazione.