



COMUNE DI MELENDUGNO

Provincia di Lecce

Piazza Risorgimento 24 – 73026 Tel 0832832111 www.comune.melendugno.le.it

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Progetto di gestione temporanea dell'area archeologica di Roca Vecchia e servizio di visite presso siti di interesse storico-archeologico periodo 15 giugno 2019 / 15 giugno 2020. CIG ZF728B7E8A.

ENTE: Comune di MELENDUGNO Piazza Risorgimento n. 24 tel. 0832.832111
www.comune.melendugno.le.it

Vista la DGC n. 99 del 5-06-2019;

Visto il progetto allegato alla suddetta deliberazione;

Vista la necessità ed urgenza di provvedere al fine della immediata fruizione dei siti di cui al presente avviso;

Visto l'art. 36 del D. Lgs. n. 50-2016;

Dato atto che l'importo stimato dell'affidamento di cui alla presente procedura è inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 anche a voler considerare le tariffe di cui ai successivi paragrafi;

SI AVVISA

E' indetta procedura aperta per l'attuazione del progetto di fruizione di siti di interesse archeologico e storico cui alla DGC n. 99 del 5-06-2019.

OGGETTO del SERVIZIO

- 1) **Diserbo della vegetazione spontanea** nelle aree di scavo oggetto di fruizione nell'area archeologica di Roca Vecchia – Località Castello, esclusivamente all'interno delle aree di scavo ed ogni qualvolta necessario durante il periodo dell'affidamento. E' invece a totale carico del Committente la manutenzione del verde nei percorsi di visita, negli spazi comuni destinati all'accoglienza ed alle manifestazioni pubbliche e lungo il perimetro della stessa Località Castello.
- 2) **Visite guidate all'interno dell'area archeologica di Roca Vecchia (Località Castello):**
Apertura dell'area archeologica di Roca Vecchia e visite guidate in lingua italiana ed inglese:
 - dal 15 al 31 luglio e dall'1 al 30 settembre, il sabato e la domenica dalle 16.00 alle 20.00 con l'utilizzo di n. 2 operatori;
 - mese di agosto, il martedì, giovedì, sabato e domenica dalle 16.00 alle 20.00 con l'utilizzo di n. 3 operatori.
- 3) **Visite guidate nell'area archeologica presso la Grotta Poesia:**

Visite guidate in lingua italiana ed in lingua inglese:

- dal 15 al 30 giugno e dall'1 al 30 settembre, il sabato e la domenica dalle 16.00 alle 20.00;
- luglio e agosto, il martedì, giovedì, sabato e domenica dalle 16.00 alle 20.00; il servizio sarà fornito sempre con l'utilizzo di n. 2 operatori.

L'Amministrazione si riserva di modificare le modalità di svolgimento del servizio in caso di eventuale possibilità di accesso alla Grotta Poesia Piccola o della eventuale disponibilità di dispositivi e servizi di fruizione in Virtual Reality.

4) Visite guidate all'interno del complesso di Roca Nuova

Visite guidate in lingua italiana ed in lingua inglese all'interno della cittadella medievale di Roca Nuova:

- ogni venerdì dal 15 giugno al 30 settembre (con la sola eccezione dei venerdì 26 luglio e 23 agosto che saranno posticipati ai sabato 27 luglio e 24 agosto) per un totale di 15 aperture dalle ore 16.00 alle 20.00 con l'utilizzo di n. 2 operatori.

5) Visite guidate all'interno del Castello d'Amely di Melendugno

Visite guidate in lingua italiana ed in lingua inglese all'interno degli spazi fruibili ed in sicurezza del Castello d'Amely di Melendugno:

- 5 aperture straordinarie da realizzare la domenica pomeriggio dal 28 luglio al 25 agosto dalle ore 16.00 alle 20.00 con l'utilizzo di n. 2 operatori.

6) Visite guidate solo su prenotazione nel periodo dal 1 ottobre 2019 al 15 giugno 2020.

Il sopraesposto programma e le modalità di espletamento che seguono saranno comunicate alla competente Soprintendenza, che potrà intervenire con modifiche e prescrizioni

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'accoglienza dei turisti e le guide dovranno essere effettuate da personale specializzato e da guide turistiche abilitate.

L'affidatario nel periodo di gestione temporanea in oggetto potrà attuare e organizzare al pubblico, sempre e comunque in accordo con il Committente (con il quale saranno valutati per tempo eventuali tempi e modi di realizzazione), i servizi aggiuntivi proposti in sede di offerta.

Nello specifico tali attività:

- non comporteranno costi aggiuntivi per il Committente;
- si svolgeranno all'interno dei medesimi spazi oggetto dei servizi forniti e precedentemente dettagliati;
- laddove dovessero prolungarsi oltre l'orario già stabilito per i servizi forniti ne sarà data preventiva comunicazione al Committente.

Le tariffe in vigore per ogni sito in cui viene effettuata la visita di cui al presente progetto sono quelle fissate con DGC n. 46-2019 e cioè:

Tariffa ordinaria € 3,00 a persona;

Tariffa ridotta € 2,00 a persona, che si applica:

- ai minori di età non superiore ad anni 16;
- agli studenti universitari, mediante esibizione del certificato di iscrizione per l'anno accademico in corso;
- ai visitatori di età pari o superiore ai 75 anni;
- a gruppi superiori alle 10 unità.

Tariffa ulteriormente ridotta di € 1,50 a persona, che si applica:

- ai possessori della Melendugno card;
- agli accompagnatori di persone diversamente abili.

Esenzioni: diversamente abili;

Le tariffe sono riscosse dall'affidatario e saranno ripartite in egual misura (50%) tra lo stesso ed il committente (50%).

Le tariffe per i servizi erogati su prenotazione nel periodo dal 1 ottobre 2019 al 15 giugno 2020 saranno riscosse sempre dall'affidatario con riparto del 50% a beneficio dell'ente e saranno conformi a quanto stabilito dalla citata DGC n. 46-2019. Tali tariffe danno diritto per detto periodo solo all'accesso ai siti, mentre l'affidatario potrà pretendere la corresponsione di un corrispettivo per il servizio di "visita guidata" da chi ne faccia richiesta. Tale corrispettivo dovrà essere concertato preventivamente e prima dell'inizio del periodo suddetto col Comune committente.

L'affidatario, senza ulteriori costi a carico del Committente, darà comunicazione sui propri canali social ufficiali del calendario delle aperture e dei servizi contestualmente offerti.

L'affidatario dovrà essere in possesso di polizza assicurativa per Responsabilità civile.

L'affidatario presenterà periodicamente e comunque con cadenza almeno bimestrale delle relazioni illustrative per consentire al Committente di tenere monitorato l'andamento del servizio e gli accessi effettuati presso i siti oggetto del presente avviso.

TEMPI E OBBLIGHI A CARICO DEL COMMITTENTE

I servizi di cui al presente progetto sono da affidare a titolo esclusivo.

Contestualmente alla sottoscrizione del Verbale di Avvio del servizio il Committente dovrà fornire all'affidatario la possibilità di accesso senza limiti a tutte le aree oggetto di attività (sito archeologico di Roca Vecchia, area di Grotta Poesia, cittadella medievale di Roca Nuova e Castello d'Amely) per il periodo oggetto dell'affidamento.

CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo posto a base della presente procedura è pari ad Euro € 20.000,00 IVA inclusa oltre le tariffe nella misura e nella percentuale di cui al paragrafo precedente.

Il corrispettivo, escluse le tariffe, sarà corrisposto, a mezzo bonifico bancario, secondo le seguenti modalità e a presentazione di regolare documentazione contabile:

- 1/3 quale primo acconto dopo 30 gg di attività;
- 1/3 quale secondo acconto al 30 settembre 2019;
- 1/3 quale saldo entro il 30 ottobre 2019.

PROCEDURA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO ATTUATORE

L'operatore economico che potrà attuare il progetto di cui sopra sarà individuato mediante procedura aperta col criterio della proposta *economicamente più vantaggiosa, con applicazione* degli elementi sotto specificati:

Servizi aggiuntivi, Esperienza in servizi analoghi, Curricula del personale, Miglioramenti del piano di gestione

Max punti 80

Offerta economica:

Max punti 20

da assegnare in base al preventivo-offerta formulato dall'offerente, che comunque non potrà superare l'importo di Euro 20.000,00 IVA inclusa.

TERMINI

Ricezione proposte: entro il **13 giugno 2019** esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo comune.melendugno@legalmail.it (attenzione solo da caselle PEC).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla selezione operatori economici regolarmente iscritti alla C.C.I.A.A. per i servizi riconducibili a quelli di cui al presente avviso, ovvero associazioni che abbiano nel loro statuto l'espletamento di attività riconducibili in tutto o in parte ai servizi di cui al presente avviso. Tutti i soggetti partecipanti devono avere il requisito di poter contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 50-2016.

DOCUMENTAZIONE (IN LINGUA ITALIANA) DA PRESENTARE, A PENA DI ESCLUSIONE, PER LA PARTECIPAZIONE:

- a) **istanza di partecipazione** con autocertificazione, secondo lo schema allegato al presente avviso;
- b) **relazione tecnica** sottoscritta dal legale rappresentante del partecipante con la descrizione dei servizi da offrire in aggiunta e/o in integrazione a quelli minimi standard previsti ai punti precedenti. Tale Relazione deve chiarire le modalità di effettuazione del servizio utili per l'attribuzione del punteggio di cui al paragrafo "Procedura per l'individuazione del soggetto attuatore", (max 8 pagine foglio A4);
- c) **preventivo-offerta** sottoscritto dal legale rappresentante del partecipante secondo lo schema allegato al presente avviso. Il corrispettivo indicato nel preventivo-offerta non potrà superare l'importo di E. 20.000,00 IVA inclusa.

Altre informazioni:

- L'espletamento del servizio dovrà avere luogo entro 24 ore dalla comunicazione di affidamento da parte dell'amministrazione;
- Con la partecipazione il soggetto ammette implicitamente di essere a conoscenza delle prescrizioni che regolano la presente procedura e di accettarle integralmente;
- I servizi dovranno essere resi in perfetta sicurezza, ai sensi della normativa sulla sicurezza e l'igiene del lavoro, circa l'osservanza della quale il soggetto si ritiene totalmente responsabile;
- L'assegnazione del punteggio avverrà a seguito di esame delle proposte da parte di apposita commissione nominata dallo scrivente;
- Si procederà all'avvio dei servizi previsti dal progetto anche in presenza di una sola proposta ritenuta valida;
- I dati forniti sono trattati rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Melendugno.
- Il presente avviso è pubblicato sul sito internet www.comune.melendugno.le.it, sul sito internet dell'Unione dei Comuni Terre di Acaya e di Roca www.terrediacayaeroa.it, all'albo pretorio on line del Comune e dell'Unione e a quello dell'Unione oltre che nella sezione trasparenza dei due enti.

Melendugno, li 5-06-2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dr. Salvatore Gabrieli

Firma autografa omissa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39-93

SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

AL COMUNE DI MELENDUGNO
comune.melendugno@legalmail.it

Oggetto: **Progetto di gestione temporanea dell'area archeologica di Roca Vecchia e servizio di visite presso siti di interesse storico-archeologico periodo 15 giugno 2019 / 15 giugno 2020.**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a il _____ nella qualità di legale rappresentante di/della _____, con domicilio professionale in _____ via _____ n. _____, con codice fiscale n. _____ e con partita IVA n. _____, numero di telefono _____ e numero di fax _____ indirizzo email (possibilmente PEC) al quale dovrà essere inviata ogni comunicazione relativa alla presente gara,

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare alla procedura in oggetto indicata.

All'uopo, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, in caso di dichiarazioni mendaci, e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del citato D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

ai sensi degli artt. 38,46 e 47 del sopra menzionato D.P.R. 445,

- a) (Solo In caso di ditta) di essere iscritta al registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____ con numero di iscrizione _____ ;
- b) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di non essere incorso in alcuna causa determinante la esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di servizio di cui al Codice dei contratti (D.Lgs. n. 50-2017);
- c) di non avere subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
- d) di aver preso esatta cognizione della natura dei servizi e di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'espletamento dei servizi;
- e) di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999 (qualora soggetto obbligato);
- f) di aver preso visione dei luoghi oggetto di espletamento del servizio

(luogo e data)

(il/la dichiarante)

(allegare fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità non autenticato e relazione tecnica)

SCHEMA DI PREVENTIVO-OFFERTA

AL COMUNE DI MELENDUGNO
comune.melendugno@legalmail.it

Oggetto: **Progetto di gestione temporanea dell'area archeologica di Roca Vecchia e servizio di visite presso siti di interesse storico-archeologico periodo 15 giugno 2019 / 15 giugno 2020 – Preventivo-offerta.**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a il _____ nella qualità di legale rappresentante di/della _____,

DICHIARA

Di voler attuare il servizio di cui all'oggetto al prezzo di Euro IVA inclusa.

(luogo e data)

(il/la dichiarante)