



COMUNE DI ALANNO

PROVINCIA DI PESCARA

COPIA

SETTORE AREA TECNICA

Registro Generale N. 132 del 23/02/2018
Registro di Settore N. 72 del 23/02/2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO :

"Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma impianti tecnologici campo sportivo comunale".
CUP: C34J17000040005 - CIG: 7368502834 APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la precedente determinazione n.53/18 del Reg. Generale in data 31.01.2018 avente ad oggetto "DETERMINAZIONE A CONTRARRE *"Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma impianti tecnologici campo sportivo comunale"*, con la quale si era stabilito:

- 1) di procedere alla indizione della gara dei lavori di che trattasi;
- 2) di individuare quale procedura di scelta del contraente la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, mediante invito ad almeno dieci ditte iscritte tra quelle nell'elenco degli operatori economici di questo Ente, costituito con precedente determinazione dello scrivente n.56/17 del 07.02.2017;
- 3) di stabilire quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi con corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il Verbale di gara redatto in 21.02.2018 dall'apposita commissione, dal quale risulta che:

- 1) la ditta 1° classificata è la Società EDILIZIA MARSILI S.r.l., con sede in Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri (PE)- C.F. 01624140685;
- 2) che il ribasso offerto dalla precitata ditta è stato del 31,501% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo lavori di euro 52.124,71, cui vanno aggiunti euro 2.446,73 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi un importo complessivo di aggiudicazione di euro 54.571,44;
- 3) la ditta 2° classificata è stata ERALDO CICCHITTI, con sede in Contrada Montupoli n.140 Miglianico (CH), con un ribasso del 22,242%;
- 4) la proposta di aggiudicazione in favore della Società EDILIZIA MARSILI S.r.l. – Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri (PE), per un importo complessivo di aggiudicazione di euro **54.571,44**;

Ritenuto, avendo verificato la regolarità e la legittimità della procedura e delle operazioni degli

atti di gara, che si possa procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola;

Visto il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 33, comma 1;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nel testo in vigore;

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **PRENDERE ATTO** del Verbale di gara del 21.02.2018 per l'affidamento dei lavori denominati: *“Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma impianti tecnologici campo sportivo comunale”*, allegato sotto la **lettera A**) alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di **APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 33, primo comma del D.Lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara del 21.02.2018, relativa all'intervento in parola - CIG: 7368502834 - in favore della ditta EDILIZIA MARSILI S.r.l. con sede in Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri (PE) – C.F. 01624140685, che ha offerto un ribasso del 31,501% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo lavori di euro 52.124,71, cui vanno aggiunti euro 2.446,73 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi un importo complessivo di aggiudicazione di euro 54.571,44;
- 4) di **AGGIUDICARE** l'appalto dei lavori in oggetto alla Ditta EDILIZIA MARSILI S.r.l. con sede in Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri (PE) – C.F. 01624140685;
- 5) di **DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.lgs. n.50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso da parte della ditta EDILIZIA MARSILI S.r.l. – Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri (PE), dei prescritti requisiti;
- 6) di **DARE ATTO CHE**, il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Lorenzo Burani)

**ALLEGATO
“A”**

COMUNE DI ALANNO

(Provincia di Pescara)

Piazza Trieste n.2 - 65020 ALANNO - Telefono n. 085/8573101 - 085/8573020 - FAX 085/8573692

C.F. 80013770682 - P. IVA 00326640687 – Codice Univoco: UF4YVZ

E-Mail: comune.alanno@pec.it – ufficiotecnico@comune.alanno.pe.it

AREA TECNICA

Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per la realizzazione dei lavori denominati: “Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma impianti tecnologici campo sportivo comunale”

CUP: C34J17000040005 (Codice Unico di Progetto)

CIG: **7368502834** (Codice Identificativo di Gara)

Data 21.02.2018 ore 10:05

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto, addì ventuno del mese di febbraio, in Alanno (PE), presso la Sede Municipale del Comune di Alanno, in seduta aperta al pubblico, alle ore 10:05, si è riunito il seggio di gara, per l'espletamento delle operazioni di gara a procedura negoziata, come sopra specificato, così composto:

- Lorenzo Burani
- Remo Delle Monache
- Enzo Palli
- Responsabile dell' Area Tecnica - Presidente della gara;
- dipendente comunale - Testimone con funzione di segretario verbalizzante;
- dipendente comunale - Testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Il Presidente, per quanto sopra, dichiara validamente costituito il seggio di gara e dichiara aperta la seduta,

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n.6 del 11.02.2016, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal Geom. Roberto Rulli, denominato “*Intervento di ristrutturazione edilizia per l'efficientamento energetico, abbattimento barriere architettoniche e messa a norma impianti tecnologici campo sportivo comunale*”, dell'importo complessivo di € 100.000,00, da finanziarsi con mutuo da contrarsi con l'Istituto per il Credito Sportivo di Roma nell'ambito del progetto denominato “1.000 cantieri per lo sport” e dell'iniziativa “500 impianti sportivi di base”;
- con determinazione a contrattare n.53 del Reg. Generale, in data 31.01.2018 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Alanno, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopra citati, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente lo schema della lettera di invito;
- la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. previa consultazione di n. 10 ditte individuate sulla base dell'elenco degli operatori economici costituito con determinazione n.56/17 del 07.02.2017 del Responsabile del Servizio Tecnico;
- in data 01/02/2018, con prot. n. 1016, veniva trasmesso a mezzo PEC, l'invito alla presente procedura negoziata, ai seguenti Operatori Economici:

| N.D. | IMPRESA CONCORRENTE |
|------|---|
| 1 | PITASSI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Marane Palazzo n.43 Sulmona |
| 2 | CHIOLA ANGELO S.r.l. - Via Piano Cesura Cugnoli (PE) |
| 3 | EDILIZIA MARSILI Srl – Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri |
| 4 | Palumbo Vincenzo S.a.s - Via Teramo n.8 Pescara |
| 5 | CIESSE EDILIZIA S.r.l. - Via Alcide De Gasperi n.21 Sulmona (AQ) |
| 6 | MA. DI. Sport Srl - Lungomare Matteotti n.107 Pescara |
| 7 | PROREC S.r.l - Via Tevere n.129 Elice (PE) |
| 8 | ERALDO CICCHITTI - Contrada Montupoli n.140 Miglianico (CH) |
| 9 | DIODATO Srl - Via Treviso snc San Giovanni Teatino (CH) |
| 10 | Vitale Michele Via Duca degli Abruzzi snc San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE) |

- il termine per la presentazione delle offerte scadeva il giorno 20.02.2018 alle ore 13:00;

Preso atto delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

| N.D. | IMPRESA CONCORRENTE | DATA DI PRESENTAZIONE |
|------|---|--------------------------|
| 1 | ERALDO CICCHITTI - Contrada Montupoli n.140 Miglianico (CH) | 19/02/2018 Prot. n. 1511 |

| | | |
|---|--|--------------------------|
| 2 | CIESSE EDILIZIA S.r.l. - Via Alcide De Gasperi n.21 Sulmona (AQ) | 20/02/2018 Prot. n. 1542 |
| 3 | PROREC S.r.l - Via Tevere n.129 Elice (PE) | 20/02/2018 Prot. n. 1545 |
| 4 | EDILIZIA MARSILI Srl- Via Papa Giovanni XXXIII Torre de' Passeri | 20/02/2018 Prot. n. 1559 |

Il Presidente, alla continua presenza dei testimoni, da atto che le buste sono regolarmente sigillate e controfirmate nei lembi, procede alla loro numerazione, con un progressivo a partire dal numero uno, in base all'ordine di arrivo al protocollo;

Procede in tale ordine all'esame della correttezza formale delle istanze presentate e precisamente:

- all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara.

Da atto che le buste interne e tutta la documentazione viene siglata dai componenti il seggio di gara;

Il Presidente, riscontrata la rispondenza della documentazione presentata dalle n. 4 imprese e le dichiara pertanto tutte ammesse.

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n.50/2016, non si procede a calcolare la soglia di anomalia di cui al medesimo art.97 comma 2, al fine della congruità delle offerte stesse.

Quindi

Dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

| N.D. | Impresa concorrente | Prezzo complessivo offerto | Ribasso offerto (%) |
|------|------------------------|----------------------------|---------------------|
| | | EURO | |
| 1 | ERALDO CICCHITTI | 59.170,40 | 22,242 |
| 2 | CIESSE EDILIZIA S.r.l. | 68.386,33 | 10,131 |
| 3 | PROREC S.r.l | 62.512,52 | 17,850 |
| 4 | EDILIZIA MARSILI Srl | 52.124,71 | 31,501 |

Le offerte valide risultano pertanto in numero QUATTRO.

Formula la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

| | Impresa concorrente |
|-----------------|------------------------|
| 1° classificato | EDILIZIA MARSILI Srl |
| 2° classificato | ERALDO CICCHITTI |
| 3° classificato | PROREC S.r.l |
| 4° classificato | CIESSE EDILIZIA S.r.l. |

Pertanto il Presidente

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa 1° Classificata EDILIZIA MARSILI Srl – Via Papa Giovanni XXXIII Torre de'Passeri (PE), che ha offerto il ribasso del 31,501% (trentuno virgola cinquecentouno per cento) corrispondente ad un importo lavori di euro 52.124,71, cui vanno aggiunti euro 2.446,73, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro **54.571,44**;

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera d'invito.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

Il Segretario

f.to Lorenzo Burani

f.to Remo Delle Monache

f.to Remo Delle Monache

f.to Enzo Palli

Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Alanno, li 23/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BURANI LORENZO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Alanno, li 23/02/2018

IL RESPONSABILE SERV. FINANZIARIO
PIGNOLI QUINTILIO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/02/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
BURANI LORENZO

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Alanno. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993