

COMUNE DI ALANNO

(Provincia di Pescara)

Piazza Trieste n.2 - 65020 ALANNO - Telefono n. 085/8573101 - 085/8573020 - FAX 085/8573692

C.F. 80013770682 - P. IVA 00326640687 - Codice Univoco: UF4YVZ

E-Mail: comune.alanno@pec.it - ufficiotecnico@comune.alanno.pe.it

AREA TECNICA

Verbale di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per la realizzazione dei lavori denominati: "Interventi di ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma della palestra e del campo polivalente del plesso scolastico di Alanno Scalo".

CUP: C38J17000060005 (Codice Unico di Progetto):
CIG: 74281585E5 (Codice Identificativo di Gara)

Data 11.04.2018 ore 10:00

SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemiladiciotto, addì undici del mese di aprile, in Alanno (PE), presso la Sede Municipale del Comune di Alanno, in seduta aperta al pubblico, alle ore 10:00, si è riunito il seggio di gara, per l'espletamento delle operazioni di gara a procedura negoziata, come sopra specificato, così composto:

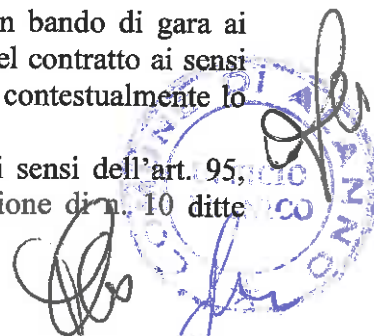
- Lorenzo Burani
- Nino Di Carlo
- Enzo Palli
- Responsabile dell'Area Tecnica - Presidente della gara;
- dipendente comunale - Testimone con funzione di segretario verbalizzante;
- dipendente comunale - Testimone;

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Il Presidente, per quanto sopra, dichiara validamente costituito il seggio di gara e dichiara aperta la seduta,

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n.101 del 16.12.2015, esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Arh. Gaetano Evangelista denominato "Interventi di ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma della palestra e del campo polivalente del plesso scolastico di Alanno Scalo", dell'importo complessivo di € 100.000,00, da finanziarsi con mutuo da contrarsi con l'Istituto per il Credito Sportivo di Roma nell'ambito dell'accordo di collaborazione "PCM-ICS-ANCI-UPI" denominato "500 interventi su spazi sportivi scolastici";
- con determinazione a contrattare n.188 del Reg. Generale, in data 21.03.2018 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Alanno, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori sopra citati, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente lo schema della lettera di invito;
- la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. previa consultazione di n. 10 ditte



individuare sulla base dell'elenco degli operatori economici costituito con determinazione n.56/17 del 07.02.2017 del Responsabile del Servizio Tecnico;

- in data 22/03/2018, con prot. n. 2778, veniva trasmesso a mezzo PEC, l'invito alla presente procedura negoziata, ai seguenti Operatori Economici:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE
1	PATELLA S.r.l. - Via Duca degli Abruzzi n.125 - Montorio al Vomano (TE)
2	Domenico Carosella Impresa Costruzioni - Via Monte Pagano n.33 - Pescara
3	Giorgiani Appalti S.r.l. - Via D'Annunzio n.68 - Pescara
4	Di Quilio Group S.r.l. - Via Vomano n.68 - Chieti
5	Cantagalli Appalti S.r.l. - Via G. Bovio n.42 - Teramo
6	Circi Costruzioni S.r.l. - Via Australia n.13 - L'Aquila
7	Impresa Di Cintio S.r.l. - Via Tasso n.42 - Pescara
8	Di Carmine Costruzioni S.a.s. - Strada Statale n.16 bis - Spoltore (PE)
9	PAO.MAG S.r.l. - Via Cascella n.5 - Avezzano (AQ)
10	Massimi Costruzioni S.r.l. - C.da Passo Cordone snc - Loreto Aprutino (PE)

- il termine per la presentazione delle offerte scadeva il giorno 10.04.2018 alle ore 13:00;

Preso atto delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	Massimi Costruzioni S.r.l. - C.da Passo Cordone snc - Loreto Aprutino (PE)	10/04/2018 Prot. n. 3343
2	Di Quilio Group S.r.l. - Via Vomano n.68 - Chieti	10/04/2018 Prot. n. 3344
3	Di Carmine Costruzioni S.a.s. - Strada Statale n.16 bis - Spoltore (PE)	10/04/2018 Prot. n. 3345
4	Circi Costruzioni S.r.l. - Via Australia n.13 - L'Aquila	10/04/2018 Prot. n. 3368

Il Presidente, alla continua presenza dei testimoni, da atto che le buste sono regolarmente sigillate e controfirmate nei lembi, procede alla loro numerazione, con un progressivo a partire dal numero uno, in base all'ordine di arrivo al protocollo;

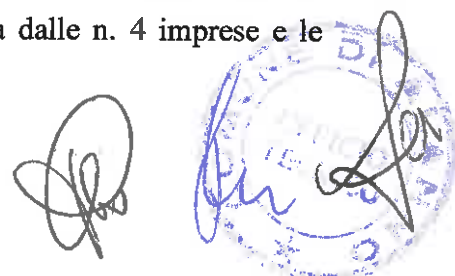
Procede in tale ordine all'esame della correttezza formale delle istanze presentate e precisamente:

- all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;
- all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara.

Da atto che le buste interne e tutta la documentazione viene siglata dai componenti il seggio di gara;

Il Presidente, riscontrata la rispondenza della documentazione presentata dalle n. 4 imprese e le dichiara pertanto

tutte ammesse.



Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. n.50/2016, non si procede a calcolare la soglia di anomalia di cui al medesimo art.97 comma 2, al fine della congruità delle offerte stesse.

Quindi

Dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N.D.	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto	Ribasso offerto (%)
		EURO	
1	Massimi Costruzioni S.r.l. - C.da Passo Cordone snc - Loreto Aprutino (PE)	65.031,23	15,342
2	Di Quilio Group S.r.l. - Via Vomano n.68 - Chieti	65.870,06	14,250
3	Di Carmine Costruzioni S.a.s. - Strada Statale n.16 bis - Spoltore (PE)	64.996,66	15,387
4	Circi Costruzioni S.r.l. - Via Australia n.13 - L'Aquila	57.134,50	25,622

Le offerte valide risultano pertanto in numero 4.

Formula la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente
1° classificato	Circi Costruzioni S.r.l. - Via Australia n.13 - L'Aquila
2° classificato	Di Carmine Costruzioni S.a.s. - Strada Statale n.16 bis - Spoltore (PE)
3° classificato	Massimi Costruzioni S.r.l. - C.da Passo Cordone snc - Loreto Aprutino (PE)
4° classificato	Di Quilio Group S.r.l. - Via Vomano n.68 - Chieti

Pertanto il Presidente

PROPONE

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa 1° Classificata Circi Costruzioni S.r.l. - Via Australia n.13 - L'Aquila, che ha offerto il ribasso del 25,622 % (venticinque virgola seicentoventidue per cento) corrispondente ad un importo lavori di euro 57.134,50, cui vanno aggiunti euro 1.564,99, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 58.699,49;

DISPONE

la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

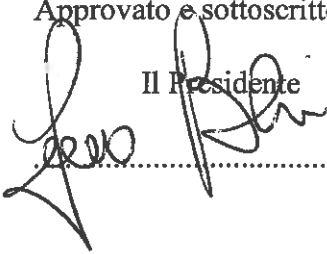


RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e della lettera d'invito.

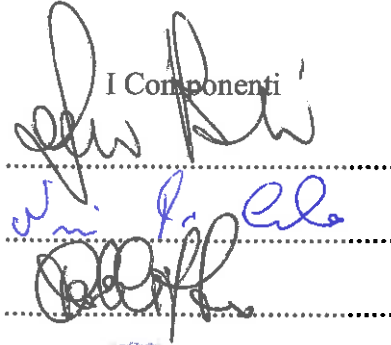
Approvato e sottoscritto.

Il Presidente



.....

I Componenti



.....
.....
.....

Il Segretario

