



COMUNE DI ALANNO

PROVINCIA DI PESCARA

COPIA

SETTORE AREA TECNICA

Registro Generale N. 531 del 21/08/2018
Registro di Settore N. 318 del 21/08/2018

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

OGGETTO :

Affidamento incarico professionale all'Architetto Matteo Falcone, libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n.638 e con studio in Pescara (PE) in Via Delle Caserme n.25 - C.F.: FLCMTT78H15B519K, nell'ambito dell'intervento denominato: "Cimitero Comunale di Alanno Scalo - zona ultimo ampliamento - Costruzione Loculario "C" - GIG: Z0924AC91A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n.14 del 05.03.2016, esecutiva nei termini di legge, è stata approvata la progettazione preliminare redatta dallo scrivente, denominata "*Cimitero Comunale di Alanno Scalo - zona ultimo ampliamento - Costruzione Loculario "C"*", dell'importo complessivo di € 150.000,00;
- il sopra citato intervento risulta inserito sia nel programma triennale dei LL.PP. 2018/2020 di questo Ente, nella corrente annualità 2018, giusta deliberazione di Consiglio Comunale n.16 del 29.03.2018 e sia nel bilancio di previsione per il corrente anno al capitolo di spesa n.2730/0;

Considerato che si rende necessario affidare ad un tecnico esterno a questa Amministrazione i seguenti incarichi professionali:

- 1) Progettazione definitiva/esecutiva;
- 2) Direzione Lavori;
- 3) Contabilità dei lavori;
- 4) C.R.E.;
- 5) Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione,

non essendo possibile espletare tali attività dal personale dell'ufficio tecnico comunale per le seguenti motivazioni:

- 1) carenza in organico di personale tecnico qualificato;
- 2) pregiudizio al normale svolgimento delle relative funzioni.

Che questo ufficio, in conseguenza di quanto sopra specificato, ha stimato in complessivi € 21.646,88 secondo le vigenti tariffe professionali (D.M. 17.06.2016), oltre Cnpai ed Iva, il compenso per le sopra indicate prestazioni, e di conseguenza, trattandosi di appalto di servizio di importo inferiore ad € 40.000,00 (I.V.A. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni relative ai "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e, in particolare, nella lettera a), che permettono l'affidamento diretto del contratto ad un singolo operatore individuato dalla stazione appaltante;

Considerato quindi che l'art.31, comma 8 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016, prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché di incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi del sopra citato art.36, comma 2 lett.a) del citato D,Lgs. n.50/2016;

Dato atto che questo Ufficio ha espletato apposita indagine di mercato, finalizzata all'individuazione del compenso più favorevole per le competenze professionali sopra indicate, contattando con nota prot. n.6946 del 27.07.2018 i seguenti professionisti che hanno trasmesso a questo Ente i propri curriculum al fine di ricevere incarichi, richiedendo di indicare il massimo ribasso percentuale sull'importo stimato da questo ufficio a base d'asta di €21.646,88:

- Arch. Matteo Falcone, con studio in Pescara in Via Delle Caserme n.25;
- Ing. Ediseo Granchelli, con studio in Pescara in Strada del Palazzo n.63;

Rilevato che alla sopra citata indagine ha risposto solo l'Arch. Falcone, il quale ha rimesso con nota del 03.08.2018, acquisita al protocollo dell'Ente al numero 7264 del 04.08.2018, la seguente offerta di ribasso:

N.D.	Professionista	Ribasso offerto (%)
1	Arch. Matteo Falcone	22,72

Verificato, quindi, che l'offerta proposta dall'Architetto Falcone, corrisponde ad un importo netto per le prestazioni del servizio professionale richiesto di €16.728,71, oltre €669,14 per Cnpaia al 4% ed €3.827,52 per Iva al 22% e quindi complessivi **€21.225,38**;

Considerato altresì che:

- è stata acquisita da questo ufficio la certificazione di regolarità contributiva rilasciata in data 20.08.2018 Prot. 0976223 dalla INARCASSA (Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Architetti e Ingegneri Liberi Professionisti) a nome dell'Arch. Falcone, assunta al protocollo di questo Ente al numero 7583 del 21.08.2018;
- dal curriculum agli atti di questo ufficio, si ritiene che il sopra citato professionista abbia adeguata professionalità e competenza per l'espletamento dei sopra citati servizi richiesti;
- l'importo sopra citato sarà ricompreso nelle somme a disposizione alla voce "spese tecniche" del quadro economico del progetto esecutivo da affidare;

Ritenuto l'offerta economica del suddetto professionista congrua per l'incarico oggetto dell'affidamento e pertanto di poter procedere in merito, incaricando l'Architetto Matteo Falcone per l'espletamento delle attività professionali sopra citate nell'ambito dei lavori di cui sopra;

Visto inoltre l'art.36, comma 2 lett. a) del precitato D.Lgs. n.50/2016;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il D.lgs. n.50/2016 nel testo in vigore;

D E T E R M I N A

- 1) la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, per i motivi di cui sopra, l'offerta economica acquisita al protocollo di questo Ente in data 04.08.2018 al numero 7264 dell'Architetto Matteo Falcone, libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n.638 e con studio Tecnico in Pescara

(PE) in Via delle Caserme n.25 – C.F.: FLCMTT78H15B519K, corrispondente ad un importo per onorario di €16.728,71, oltre €669,14 per Cnpaia al 4% ed €3.827,52 per Iva al 22% e quindi complessivi **€21.225,38**;

- 3) di affidare, per i motivi sopra esposti, mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dagli artt.36, comma 2 lett. a) e 31 comma 8 del D.Lgs. n.50/2016, all'Architetto Matteo Falcone i seguenti incarichi professionali:
 - Progettazione definitiva/esecutiva;
 - Direzione Lavori;
 - Contabilità dei lavori;
 - C.R.E.;
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione, nell'ambito dell'intervento denominato: “Cimitero Comunale di Alanno Scalo – zona ultimo ampliamento - Costruzione Loculario “C”, per l'importo complessivo (Cnpaia ed Iva comprese) di € 21.225,38;
- 4) di approvare l'allegato schema di convenzione di incarico professionale da sottoscrivere con il sopra citato professionista, disciplinante i rapporti giuridici tra le parti (Allegato “A”);
- 5) di dare atto che:
 - a) l'importo sopra citato sarà ricompreso nelle somme a disposizione alla voce “spese tecniche” del quadro economico del progetto esecutivo da affidare;
 - b) la trasmissione del progetto esecutivo dovrà avvenire entro e non oltre 120 giorni dalla sottoscrizione della convenzione d'incarico, salvo eventuale proroga per motivi non dipendenti dal professionista;
 - c) la liquidazione degli onorari avverrà previa presentazione di apposite fatture elettroniche. I suddetti pagamenti saranno effettuati dal Comune a mezzo di fondi appositamente introitati dalle concessioni cimiteriali. Il professionista incaricato prende quindi atto che i pagamenti da corrispondere allo stesso sono subordinati in senso sostanziale e temporale all'incasso da parte del Comune delle concessioni cimiteriali di cui al progetto stesso;
 - d) Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.;
- 6) di assumere l'impegno di spesa di complessivi **€ 21.225,38** sul capitolo n.2730/0 del bilancio pluriennale 2018-2020 esercizio 2018;
- 7) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella *home page* del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016.

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.153 comma 5 del D.Lgs.267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Lorenzo Burani)

COMUNE DI ALANNO (Provincia di Pescara)

AREA TECNICA

OGGETTO: Affidamento incarico professionale all'Architetto Matteo Falcone, libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n.638 e con studio in Pescara (PE) in Via Delle Caserme n.25 - C.F.: FLCMTT78H15B519K, nell'ambito dell'intervento denominato: "Cimitero Comunale di Alanno Scalo – zona ultimo ampliamento - Costruzione Loculario "C" -

GIG: Z0924AC91A

Con la seguente scrittura privata redatta in duplice originale e da valere ad ogni effetto di legge,

tra

Il Geom. Lorenzo Burani, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Alanno, domiciliato presso il Comune di Alanno (PE) - C.F. 80013770682, da una parte, Committente,

e

l'Architetto Matteo Falcone, libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Campobasso al n.638 e con studio in Pescara (PE) in Via delle Caserme n.25 - C.F.: FLCMTT78H15B519K, dall'altra, professionista incaricato, si conviene e si stipula quanto segue:

art. 1 - Soggetti contraenti

Il Geometra Lorenzo Burani, quale rappresentante del Comune di Alanno (PE), conferisce all'Arch. Matteo Falcone l'incarico professionale meglio specificato al successivo articolo, giusta la propria determinazione n. _____/17 del _____.

art. 2 - Oggetto dell'incarico

Il Committente affida al professionista incaricato, che accetta, i seguenti incarichi professionali:

- Progettazione definitiva/esecutiva;
- Direzione Lavori;
- Contabilità dei lavori;
- C.R.E.;
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione,

nell'ambito dell'intervento denominato: "Cimitero Comunale di Alanno Scalo – zona ultimo ampliamento - Costruzione Loculario "C", da svolgere in conformità della vigente normativa sulla esecuzione dei lavori pubblici ed in particolare:

- progettazione definitiva/esecutiva : (D.P.R. 207/2010 - articoli da 24 a 43 (contenuti della progettazione);
- Direzione lavori e contabilità : Decreto Ministeriale n.49 del 07.03.2018;
- C.R.E : D.P.R. 207/2010 – articolo 237 (collaudo);
- Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in corso di esecuzione: D.Lgs. n.81/2008 articoli 91 e 92 (cantieri temporanei o mobili);

art. 3 - Documentazione di base e fasi progettuali

Il *Committente* si impegna a fornire immediatamente al *Professionista incaricato* la documentazione disponibile relativa all'area cimiteriale oggetto dei lavori. Il *professionista incaricato* si impegna a custodire la documentazione ricevuta e, a conclusione della prestazione, al restituirla unitamente a quella creata e prodotta dal *professionista incaricato* per l'espletamento dell'incarico affidato.

art. 4 - Fasi progettuali

- 1) la consegna degli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo dovrà avvenire entro sessanta (60) giorni dalla firma del presente atto, in caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di €50,00;
- 2) la consegna degli elaborati progettuali relativi al progetto esecutivo dovrà avvenire entro sessanta (60) giorni dall'acquisizione agli atti del Comune della progettazione definitiva, in caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di €50,00;
- 3) può essere concessa una sola proroga per motivi non dipendenti dal professionista.

art. 5 - Svolgimento dell'incarico

Nello svolgimento dell'incarico il *professionista incaricato* potrà avvalersi dei collaboratori che riterrà più opportuni e/o ditte specializzate a sue cura e spese. Per specifiche prestazioni tecnico-specialistiche necessarie e/o complementari allo svolgimento dell'incarico stesso, il *professionista incaricato* potrà avvalersi di altri professionisti specializzati, previo consenso del *Committente*;

art. 6 - Compensi e rimborsi spese

Gli Onorari professionali sono riferiti all'offerta proposta dallo stesso *professionista incaricato* che si intende qui trascritta integralmente. Allo stato attuale, l'importo pattuito è stato stabilito in € 16.728,71 per onorario, oltre €669,14 per Cnpaia al 4% ed € 3.827,52 per Iva al 22% e quindi complessivi € **21.225,38**.

I versamenti degli onorari dovranno essere effettuati sul c/c bancario codice IBAN _____ tratto sulla Banca _____ indicato dal *professionista incaricato*, da riportare anche sulla propria fattura.

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.

art. 7 - Pagamenti in acconto e a saldo

Il pagamento delle prestazioni professionali sopra citate verrà eseguito dietro presentazione di regolare fattura e previa verifica da parte del *committente* della regolarità contributiva del *professionista incaricato*. I suddetti pagamenti saranno effettuati dal Comune a mezzo di fondi appositamente introitati dalle relative concessioni cimiteriali. Il professionista incaricato prende quindi atto che i pagamenti da corrispondere allo stesso sono subordinati in senso sostanziale e temporale all'incasso da parte del Comune delle concessioni cimiteriali di cui al progetto stesso.

Per le controversie non compromettibili il Foro competente, in via esclusiva, sarà quello ove si è svolta l'attività.

art. 8 - Varie

Il professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Per quanto non espressamente previsto le parti fanno riferimento alle vigenti leggi in materia.

Redatto e sottoscritto in doppio originale a Alanno (PE) in data _____

il *Committente* Geom. Lorenzo Burani

il *Professionista incaricato* Architetto Matteo Falcone

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del Codice Civile, si approvano specificatamente gli articoli n.4 (fasi progettuali), n.6 (compensi e rimborsi) e n.7 (pagamenti).

il *Committente* Geom. Lorenzo Burani

il *Professionista incaricato* Architetto Matteo Falcone

Sulla presente determinazione e' stato effettuato il controllo preventivo di regolarita' amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione e' firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Alanno, li 21/08/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
BURANI LORENZO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione:

Appone il visto di regolarita' contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa.

Alanno, li 21/08/2018

IL RESPONSABILE SERV. FINANZIARIO
Rag. PIGNOLI QUINTILIO

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicazione degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/08/2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
BURANI LORENZO

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Alanno. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 febbraio 1993