



# COMUNE DI ALANNO

## PROVINCIA DI PESCARA

### REGISTRO GENERALE N. 288 del 20/04/2021

Determinazione n. 139 del 20/04/2021

**OGGETTO:** Piano Edilizia Scolastica Delibera CIPE n.110/2017 e 32/2019 - Intervento di "Adeguamento sismico plesso scolastico di Alanno Scalo Corpo 1" - CUP: C33H18000220001 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori - CIG: 8668499FA8.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che questo Ente nell'anno 2017 ha proposto alla Presidenza del Consiglio dei Ministri - struttura di Missione ATP (tramite USRC Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere) - apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio tecnico comunale denominato "*Adeguamento sismico plesso scolastico di Alanno Scalo – Corpo 1*", dell'importo complessivo di € 230.000,00, al fine dell'inserimento dello stesso nel Programma pluriennale MIUR edilizia scolastica (anni 2018-2019-2020);

**Rilevato** che il precitato intervento risulta inserito nel sopra citato programma annuale 2018 approvato dal CIPE in data 22 dicembre 2017 con delibera n.110, giusta comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri acquisita al protocollo di questo Ente in data 23.04.2020 al numero 3687;

**Considerato** che tale intervento è stato inserito nel bilancio di previsione finanziaria 2020 al capitolo di spesa n.2623/1, oltre che essere previsto nell'elenco annuale 2020 del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022;

**Considerato** altresì che:

- con precedente determinazione n.487 del 17.09.2020 del Reg. Gen. è stato affidato all'Architetto Francesco Cipressi con studio in Alanno in Piazza Alcide De Gasperi n.4/a, libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Pescara al n.886, l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva, la Direzione Lavori, la Contabilità, il Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento in parola;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 18.01.2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in parola, a firma del sopra citato professionista, avente il seguente quadro economico:

#### A) LAVORI

A.1 Importo dei lavori a misura	€ 135.092,76
A.2 Costi sicurezza da P.S.C.	€ 13.508,62

IMPORTO LAVORI € 148 601,38 € 148.601,38

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 Imprevisti	€ 10.705,47
B.2 Iva sui lavori e Imprevisti 10%	€ 15.930,69
B.3 Spese tecniche	€ 39.286,92
B.4 Spese per collaudo	€ 2.000,00
B.5 Inarcassa 4% su B.3 e B.4	€ 1.651,48

B.6 Iva 22% su B.3 - B.4 - B.5	€	9.446,45	
B.7 Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016	€	2.377,62	
		<hr/>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	81.398,62	€ 81.398,62
		<hr/>	
TOTALE GENERALE	€		€ 230.000,00

**Rilevato** altresì che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cretere con propria determinazione n.120 del 22.02.2021 ha acquisito il sopra citato progetto definitivo/esecutivo, provvedendo all'impegno delle relative somme;

**Dato atto** che con precedente determinazione n.188 del 12.03.2021 del Reg. Gen. si era stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori sopra citati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge n.120 del 11.09.2020 nel testo in vigore, previa valutazione di due preventivi da richiedere a ditte iscritte nella piattaforma telematica di negoziazione della C.U.C. di Rosciano, nel rispetto del criterio di rotazione;
- di individuare come criterio di scelta del contraente il prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

**Considerato** che nell'esecuzione della gara la lettera d'invito e il disciplinare di gara, unitamente al progetto esecutivo, sono stati inviati mediante la piattaforma elettronica di gara della CUC di Rosciano (PE) alle seguenti ditte, sorteggiate giusto verbale del 12.03.2021:

- 1) MORETTI QUINTILIO SRL - Crognaleto (TE)
- 2) M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C – Teramo (TE)

**Visto** il verbale in seduta pubblica redatto in data 22.03.2021 dallo scrivente, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, dal quale si PROPONE di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C con sede in Teramo (TE) in Via Della Resistenza n.5/a - P.I. 01468130677, che ha offerto il ribasso del 4,123 % corrispondente ad un importo lavori pari ad euro 129.522,88 cui vanno aggiunti euro 13.508,62 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo di € 143.031,50;

**Ritenuto** che l'offerta rimessa dalla ditta M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C. tramite il portale telematico della CUC di Rosciano (PE) risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo posto a base di affidamento;

**Precisato che** per quanto attiene la ditta M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C. la documentazione a comprova dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale è stata acquisita attraverso la Banca dati nazionale degli operatori economici con le procedure del sistema AVCPass e, per la documentazione non disponibile nella Banca dati, con le procedure tradizionali, giusta documentazione in atti;

**Considerato che** risulta verificata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**Considerato inoltre che:**

il **CIG** di riferimento del presente affidamento è 8668499FA8;  
il **C.U.P.** dell'investimento in parola è C33H18000220001;

**Ritenuto pertanto** di procedere, ai sensi del comma 5 dell'art.32 del d.lgs. 50/2016 alla formale aggiudicazione dei lavori di che trattasi in favore della ditta M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C. per un importo complessivo di € 129.522,88 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara (- 4,123%), oltre i costi della sicurezza non soggetti a ribasso fissati in € 13.508,62, determinando, quindi, l'importo complessivo dell'appalto nella misura di € 143.031,50 oltre IVA nella misura di legge, e, di disporre conseguentemente, ai sensi del comma 7 dell'art.32 del d.lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione stessa;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**Visto** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 nel testo in vigore;

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Visto** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

### **DETERMINA**

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone presupposto e motivazione.
2. di prendere atto delle risultanze della gara espletata così come riportato nel verbale redatto in data 22.03.2021, allegato alla presente, che qui si intende integralmente approvato.
3. di aggiudicare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) della legge n.120 del 11.09.2020 nel testo in vigore, i lavori di "*Adeguamento sismico plesso scolastico di Alanno Scalo Corpo 1*" - CUP: C33H18000220001, la cui progettazione esecutiva risulta approvata con deliberazione di G.C. n.1 del 18.01.2021, alla Ditta M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C. con sede in Teramo (TE) in Via Della Resistenza n.5/a - P.I. 01468130677, che ha offerto il ribasso del 4,123 % sull'importo lavori a base d'asta, corrispondente ad un importo lavori pari ad euro 129.522,88 cui vanno aggiunti euro 13.508,62 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo di € 143.031,50.
4. di disporre, avendo verificato in favore della Ditta M.F. SNC DI SALVI FABRIZIO & C. il possesso dei requisiti prescritti per l'affidamento dei lavori, l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 7, del d.lgs. n.50 del 18 aprile 2016.
5. di rimodulare conseguentemente il quadro economico post gare come segue:

**A) LAVORI**

1. Importo dei lavori a base d'asta	€ 135.092,76
2. Ribasso d'asta del 4,123%	€ 5.569,88
	=====
3. Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 129.522,88
3. Costi sicurezza da P.S.C.	€ 13.508,62
	=====

**IMPORTO LAVORI DA CONTRATTO** € 143.031,50 € 143.031,50

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1 Iva sui lavori 10%	€ 14.303,15
B.2 Spese tecniche	€ 39.286,92
B.3 Spese per collaudo	€ 2.000,00
B.4 Inarcassa 4% su B.2 e B.3	€ 1.651,48

B.5 Iva 22% su B.2 - B.3 - B.4	€ 9.446,45	
B.6 Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.377,62	
B.7 Imprevisti	€ 10.705,47	
B.8 Iva 10% su B.7	€ 1.070,54	
B.9 Economia di gara	€ 6.126,87	
	=====	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 86.968,50	€ 86.968,50
		=====
	TOTALE GENERALE	€ 230.000,00

6. di assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 157.334,65, di cui € 143.031,50 per lavori ed € 14.303,15 per Iva al 10% sul capitolo n. 2623/1 del bilancio pluriennale 2021-2023 – residui anno 2000;
7. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del d.lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria:
8. di precisare che il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla specifica sezione bandi di gara e contratti, nonché di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Lorenzo Burani)

---

### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 366 del 20/04/2021** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BURANI LORENZO** in data **20/04/2021**

---

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 366 del 20/04/2021** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **PERNA SARA** il **20/04/2021**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 499**

Il 20/04/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **288 del 20/04/2021** con oggetto

**Piano Edilizia Scolastica Delibera CIPE n.110/2017 e 32/2019 - Intervento di “Adeguamento sismico plesso scolastico di Alanno Scalo Corpo 1” - CUP: C33H18000220001 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori - CIG: 8668499FA8.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **DI CARLO NINO** il **20/04/2021**