

# COMUNE DI ALANNO PROVINCIA DI PESCARA

## REGISTRO GENERALE N. 775 del 22/11/2023

**Determinazione n. 294 del 22/11/2023** 

OGGETTO: Affidamento incarico di Progettazione Esecutiva, D.L., CRE e Sicurezza relativi ai "LAVORI AGGIUNTIVI" nell'ambito dell'opera pubblica denominata "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C."- CUP: C31B22000420002

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### Premesso che:

- questo Ente risulta assegnatario del finanziamento dell'importo complessivo di € 1.218.118,00 concesso dalla Regione Abruzzo (Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile ufficio rischio sismico) in relazione al programma interventi antisismici su edifici pubblici con funzioni strategiche ai fini di protezione civile (annualità 2019-2021) approvato con D.G.R. n.720 del 15.11.2021 per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C per le finalità di Protezione Civile", giusta progettazione esecutiva redatta dalla Società d'Ingegneria "Progetto Territorio S.r.l." di Civitella Casanova (PE);
- in data 23.11.2021 è stato firmato tra la Regione ed il Comune il relativo "Disciplinare di Attuazione" contenente gli adempimenti, la tempistica e le modalità di realizzazione dell'intervento in parola;
- tale intervento è stato inserito nel bilancio pluriennale 2023-2025 di questo Ente, al capitolo di spesa n.2570/0 da finanziarsi con il contributo regionale sopra citato, oltre che essere previsto nell'elenco annuale 2023 (CUI: L80013770682202000005) del Piano triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, giusta deliberazione di C.C. n.4 del 01.02.2023 di approvazione di tale programma;

## **Considerato che:**

- l'art. 26, D.L. 17/05/2022, n. 50 (convertito con Legge n.91/2022), rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", norma in vigore dal 18 maggio 2022, ha stabilito che in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore dello stesso, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi del'art. 23, c. 16, d.lgs. 50/2016, si applicano i nuovi prezziari regionali aggiornati;
- con nota del 17.09.2022 prot. n.9668 Il Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente ha comunicato al Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile ufficio rischio sismico Regionale la necessità di aggiornare la sopra citata progettazione in conformità del nuovo prezziario regionale approvato con deliberazione di G.R. n.447 del 04.08.2022 che reca: "Prezzi Informativi delle Opere Edili nella Regione Abruzzo" Aggiornamento infra-annuale 2022 (D.L. 50/2022, conv. con modificazioni dalla L. 91/2022;
- con la precitata nota è stata richiesta anche la modifica della tipologia dell'intervento finanziato, da "Adeguamento Sismico" a "Miglioramento Sismico", proprio in ragione degli aumenti significati dei costi dei materiali avuti negli ultimi periodi;

Rilevato che la Regione Abruzzo - Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile (ufficio rischio sismico) - in relazione alla richiesta avanzata da questo Ente, con nota prot.

n.339040/22 del 20.09.2022, acquisita al protocollo in pari data al numero 9728, ha richiesto la progettazione aggiornata al fine di poter rilasciare il "nulla osta" al proseguo delle attività;

Considerato che con precedente determinazione dello scrivente n.883 del 03.12.2022 del Reg. Gen. è stato affidato alla Società d'Ingegneria "Progetto Territorio S.r.l." di Civitella Casanova (PE) l'incarico per l'aggiornamento della progettazione esecutiva in atti, nei termini sopra indicati, oltre che l'incarico per la D.L. e Contabilità degli stessi;

**Dato atto** che con deliberazione di G.M. n.65 del 10.05.2023, esecutiva nei termini di legge, è stato approvata la nuova progettazione definitiva/esecutiva denominata: "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C.", avente il seguente quadro economico di spesa:

Α	LAVORI A MISURA:		960.500,00
A1)	di cui: Costi per Piani di Sicurezza (non soggetto a ribasso) A base d'asta IMPORTO LAVORI		103.850,73 856.649,27 <b>960.500,00</b>
В	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B1)	Imprevisti		139,88
B2)	Spese di commissioni aggiudicatrici onnicomprensive		5.000,00
B3)	Spese generali e tecniche		115.200,00
	B3.1) Importo relativo all'incetivo di cui all'art. 113 comma 2 d.lgs. 50/2016	15.300,00	
	B3.2) Progettazione, DL e contabilità	86.900,00	
	B3.3) Coordinamento della sicurezza CSE	10.000,00	
	B3.4) Consulenza geologica specialistica	3.000,00	
B4)	Cassa CNPAIA ed EPAP 4% di B3.2), B3.3) e B3.4)		3.996,00
B5)	I.V.A. sulle spese tecniche 22% B3.2), B3.3) e B3.4)	22.857,12	
B6)	Spese per prove di accettazione e di laboratorio IVA comprese	2000	
B7)	Spese per collaudo strutturale onnicomprensivo	12.000,00	
B8)	I.V.A. sui lavori 10% A)	96.050,00	
B9)	Contributo A.N.A.C.		375,00
	TOTALE SOM	257.618,00	
	IMPORTO:	TOTALE INTERVENTO	1.218.118,00

Che la Regione Abruzzo - Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile (ufficio rischio sismico) - in relazione alla citata nuova progettazione definitiva/esecutiva, con nota prot. n.0217190/23 del 22.05.2023, acquisita al protocollo comunale in pari data al numero 4901 ha espresso il proprio nulla-osta al proseguo delle attività;

#### Dato atto che:

- con precedente determinazione dello scrivente n.401 del 19.06.2023 del Reg. Gen., ad oggetto: DGR n.720 del 15.11.2021 "OCDPC n.780 del 20.05.2021 - Programma annualità 2019–2021 - "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C." - CUP: C31B22000420002

Determina a Contrarre CIG: 9897989EE7, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori denominati: "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C." - CUP: C31B22000420002 mediante procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 1,

comma 2 lett. b) della legge n.120 del 11.09.2020 nel testo in vigore, demandando alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Rosciano - Carpineto della Nora - Brittoli - Bolognano - Turrivalignani - Caporciano - Loreto Aprutino - Tocco da Casauria e Alanno - avente quale capofila il Comune di Rosciano - l'esecuzione della citata procedura di affidamento;

- con determinazione del Responsabile della CUC di Rosciano n..455 del 20.07.2023 del Reg. Gen. i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta CARDINALE Srl con sede legale in ROSCIANO (PE) alla località Pantiera s.n.c. − P. IVA e CF 01206810689 che ha offerto il ribasso del 3,40% sull'importo a base d'asta, corrispondente ad euro 827.523,19 oltre ad euro 103.850,73 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un importo complessivo contrattuale di € 931.373,92;
- con precedente determinazione dello scrivente n.580 del 23.08.2023 del Reg. Gen. è stata dichiarata, a seguito della verifica positiva dei requisiti, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta dal Responsabile della CUC con la menzionata determinazione n.455/2023;
- in data 27.09.2023 è stato sottoscritto con la menzionata ditta CARDINALE SRI il relativo contratto di appalto Rep. n.1717 a rogito del Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Vecchi;

Considerato che con nota dell'11.07.2023 prot. n.6938 questo ufficio ha richiesto alla Regione Abruzzo (Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile - ufficio rischio sismico Regionale), a seguito della pubblicazione ed entrata in vigore dell'OCDPC n.978 del 24 marzo 2023, un ulteriore contributo in conto capitale di € 243.500,00 ai fini della realizzazione di lavorazioni aggiuntive strutturali e propedeutici alla restituzione della piena agibilità funzionale e sismica del palazzo municipale oggetto dei lavori di miglioramento sismico di che trattasi;

**Rilevato** che la Regione Abruzzo (Servizio Prevenzione dei Rischi di Protezione Civile - ufficio rischio sismico Regionale) con nota prot. n.0447063/23 del 02.11.2023, ha comunicato la disponibilità di risorse aggiuntive pari ad € 243.500,00, che di fatto elevano l'importo complessivo del finanziamento concesso a questo Ente ad € 1.461.618,00;

**Evidenziato** che con la citata nota regionale, questo Ente è stato invitato a procedere con l'esecuzione dei lavori in argomento, sia per l'appalto principale che per i lavori aggiuntivi, richiedendo la trasmissione, quanto prima, di un progetto complessivo rimodulato (anche per stralci attuativi) che tenga conto del nuovo importo autorizzato;

**Dato** atto che con deliberazione di G.M. di questo Ente n.116 del 15.11.2023, esecutiva nei termini di legge, è stata approvata la "VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023/2025 (ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000), che prevede, tra l'altro, l'inserimento delle citate risorse aggiuntive al relativo capitolo all'uopo previsto per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

Che in conseguenza di quanto sopra riportato, si rende quindi necessario procedere all'affidamento degli incarichi professionali di redazione Progettazione Esecutiva, D.L., Contabilità, C.R.E e Sicurezza Cantieri relativi ai "LAVORI AGGIUNTIVI" nell'ambito dell'opera pubblica in corso di esecuzione denominata "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C." - CUP: C31B22000420002 per le seguenti ragioni:

$\boxtimes$	carenza di	organico	di personale	tecnico	qualificato	per tali	prestazioni;

difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

## Rappresentato e valutato che:

- tenuto conto del valore del contratto, di quanto detto più sopra e della necessità di affidare i sopra citati incarichi professionali, si ritiene opportuno agire mediante affidamento diretto;
- in tale direzione:

- con nota prot. n.11282 del 11.11.2023 questo ufficio ha richiesto alla società d'Ingegneria "PROGETTO TERRITORIO Srl" con sede in Civitella Casanova (PE) in Via Roma n.66 P.I. 01916980681- società progettista dei lavori principali la disponibilità di eseguire le prestazioni professionali sopra citate per i "LAVORI AGGIUNTIVI", aumentando il ribasso del 10% offerto in relazione all'incarico professionale in essere dei "lavori principali", e quindi rimanendo nell'importo di € 23.400,00 così come previsto dalla normativa regionale vigente (aliquota del 12% dell'importo lavori Art.10 Disciplinare di attuazione);
- la precitata società d'ingegneria con nota del 13.11.2023, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data al numero 11299, ha dichiarato di essere disponibile ad eseguire le prestazioni richieste per l'importo di € 24.000,00, corrispondente ad un ribasso del 16.144% sull'importo della parcella calcolata da questo ufficio;

**Ritenuto** che l'offerta dalla società d'Ingegneria "PROGETTO TERRITORIO Srl", in relazione agli incarichi professionali da espletare nell'ambito dei "LAVORI AGGIUNTIVI" ai lavori principali, risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di questa amministrazione, alle caratteristiche tecniche e del prezzo del servizio posto a base di affidamento, calcolato secondo le vigenti tariffe professionali di cui al DM. Del 17.06.2016;

## Precisato che:

- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 (nuovo Codice dei contratti pubblici) statuisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte (comma 1); al comma 2 il medesimo articolo dispone che, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50, comma 1, del summenzionato D. Lgs. 36/2023, stabilisce che, "salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità (fra l'altro):
- affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante" (lett. b));
- l'art. 192 del D. lgs. 167/2000 (TUEL) dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- il contratto, dunque, avrà per oggetto una prestazione professionale;
- la forma del contratto sarà quella della scrittura privata, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione;
- l'affidamento oggetto della presente determinazione non soggiace all'obbligo del preventivo inserimento nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 140.000,00;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Accertato che per quanto attiene la sopra citata società d'ingegneria, la documentazione a comprova dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale è stata acquisita con le procedure tradizionali, giusta documentazione in atti;

## **Ritenuto**, a tal fine:

- che l'importo offerto per tale prestazione risulta inferiore a quello previsto dalle tariffe minime professionali calcolate secondo il D.M.17.06.2016, e lo stesso sarà previsto nel quadro economico del progetto esecutivo finanziato con le sopra citate risorse aggiuntive concesse dalla Regione Abruzzo;
- di assumere, in favore della predetta società, l'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 30.451,20 (€ 24.000,00 per onorario + € 960,00 contributo Inarcassa 4% + € 5.491,20 per Iva al 22% come per legge) che trova copertura finanziaria sul Capitolo n. 2570/0 del bilancio pluriennale 2023/2025 esercizio corrente finanziato con il contributo regionale in premessa riportato;

**Rilevato che**, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari, si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo Gara) all'ANAC, che è il seguente: Z333D3B8D4;

Accertata la propria competenza, in virtù dell'art. 107 del D. Lgs. 267/00 e dell'organizzazione burocratica interna dell'Ente;

Dato Atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali), nel testo in vigore;

Visto il D.Lgs. n.36/2023 nel testo in vigore;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla società d'ingegneria "PROGETTO TERRITORIO Srl" con sede in Civitella Casanova (PE) in Via Roma n.66 P.I. 01916980681 l'incarico professionale di Progettazione Esecutiva, D.L., CRE e Sicurezza Cantieri relativi ai "LAVORI AGGIUNTIVI" nell'ambito dell'opera pubblica denominata "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C." CUP: C31B22000420002, mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 50, comma 1 lett.b) del summenzionato D.Lgs. 36/2023, per un importo per onorario di € 24.000,00 + € 960,00 per contributo Inarcassa 4% + € 5.491,20 per Iva al 22% come per legge e quindi complessivi € 30.451,20 giusta offerta agli atti di questo Ente (CIG: Z333D3B8D4);
- 3) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono rilevabili dalle premesse, qui sinteticamente riportate:
  - -Oggetto e fine del contratto: affidamento servizi tecnici;
  - *Forma del Contratto*: scrittura privata (il relativo contratto con il professionista si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi);

- *Criterio di scelta del contraente:* procedura di affidamento diretto sotto soglia (art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n.36/2023 nel testo in vigore);

## 4) di dare atto che:

- a. le prestazioni affidate con la presente determinazione dovranno essere espletate nel rispetto della normativa sui LL.PP. vigente;
- b. l'importo per tali prestazioni sarà previsto nel quadro economico del progetto esecutivo finanziato con le sopra citate risorse aggiuntive concesse dalla Regione Abruzzo;
- c. la progettazione esecutiva dovrà essere trasmessa entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica del presente atto, pena una penale giornaliere di € 300,00;
- d. la liquidazione degli onorari avverrà previa presentazione di apposita fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva. Il suddetto pagamento sarà effettuato dal Comune a mezzo di fondi appositamente accreditati allo stesso dall'ente finanziatore (REGIONE ABRUZZO). La società incaricata prende quindi atto che i pagamenti da corrispondere alla stessa sono subordinati in senso sostanziale e temporale all'incasso da parte del Comune delle erogazioni che in relazione a quanto sopra effettuerà l'Ente finanziatore, senza nulla a pretendere in caso di ritardi per il trasferimento di tali fondi.
- e. La società affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i.;
- f. il relativo contratto con il professionista si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.
- 5) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e s.m.i., la somma complessiva di € 30.451,20 sul capitolo di spesa n.2570/0 del bilancio pluriennale 2023/2025 esercizio corrente finanziato con il contributo regionale in premessa riportato;
- 6) di stabilire che la presente determinazione venga anche pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 7) la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.153 comma 5 del D.Lgs.267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA (Lorenzo Burani)

## VISTO DI REGOLARITÁ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1043 del 22/11/2023 esprime parere FAVOREVOLE.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio BURANI LORENZO in data 22/11/2023

## VISTO DI REGOLARITÁ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1043 del 22/11/2023 esprime parere: FAVOREVOLE Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

#### Dati contabili:

#### **IMPEGNI**

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2023	2	2570	0	310	1	30.451,20

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Servizio PERNA SARA il 22/11/2023.

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1295

Il 22/11/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro 775 del 22/11/2023 con oggetto

Affidamento incarico di Progettazione Esecutiva, D.L., CRE e Sicurezza relativi ai "LAVORI AGGIUNTIVI" nell'ambito dell'opera pubblica denominata "Lavori di miglioramento sismico palazzo Municipale, ospitante la sede C.O.C."- CUP: C31B22000420002

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BURANI LORENZO il 22/11/2023

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato di COMUNE DI ALANNO. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.