

Repertorio n.

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI TREVIGNANO ROMANO
(Provincia di Roma)

CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO STRADE
COMUNALI E MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO

CIG.....

L'anno _____, il giorno _____, del mese di _____, nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. Walter Gaudio, Segretario Comunale del Comune di Trevignano Romano, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

- a) Dott.ssa Serena Magliano, nata a Galatina il 14/2/1968, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Trevignano Romano, C.F. 80189850581 e Partita IVA 02132401007, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore Amministrativo, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Comune";
- b) il Sig. _____, nato a _____ il _____, il quale interviene in questo atto in qualità rappresentante dell'impresa _____, C.F. n. _____, con sede _____ in Via/Piazza _____ n. _____, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "impresa";

Detti componenti, della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, di comune accordo, rinunciano all'assistenza di testimoni, con il mio consenso e con questo atto

convengono quanto segue:

Premesso

Che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara con procedura aperta ai sensi del D.Lgs 163/2006, per l'appalto del

Che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n... del..... l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa _____, al costo di € _____ Iva al 10 % esclusa con un ribasso del _____ sul prezzo a base d'asta;

Che i controlli di cui agli artt. 10 e 11 del Dlgs 163/2006 hanno avuto esito positivo;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Descrizione del servizio

Il Comune affida all'impresa _____, nella persona del suo legale rappresentante qui intervenuto, che accetta, il servizio di di spazzamento delle strade comunali e di manutenzione del verde pubblico.

Tale servizio va espletato secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dell'offerta tecnica presentata in sede di gara che, allo stesso modo, viene materialmente allegata al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Art. 2 - Durata del contratto

Il contratto avrà decorrenza dal _____ al _____, per una durata di 5 (cinque) anni.

L'appalto potrà essere conferito oltre la durata sopra indicata per un massimo di 36 mesi ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. b) del D.Lgs. 163/2006, alle stesse condizioni previste dal presente capitolato e risultanti dall'offerta presentata in sede di gara.

Art. 3 - Compenso

Il corrispettivo del servizio è stabilito in € _____

euro _____ annuali esclusa Iva al 10%.

Detto corrispettivo s'intende remunerativo di tutti gli oneri e gli obblighi assunti contrattualmente per l'esecuzione dei servizi indicati nel presente Capitolato e nel progetto offerta presentato dall'Impresa in sede di gara .Esso comprende, comunque, tutte le spese dirette ed indirette per il personale compresi i contributi e gli accantonamenti.

Il corrispettivo comprende, inoltre, gli oneri di ammortamento e gli interessi sul capitale per i materiali e le

attrezzature e quanto altro di proprietà della ditta aggiudicataria, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i beni mobili ed immobili utilizzati per l'espletamento dei servizi, i consumi, le spese generali, gli oneri, le tasse, l'utile d'impresa, le assicurazioni e qualsiasi altra imposta presente e futura.

Nell'importo contrattuale pattuito sono compresi gli adeguamenti e/o ampliamenti del servizio conseguenti a variazioni normative o regolamentari o ad altri motivi tecnico-organizzativi. Per detti adeguamenti, niente è dovuto in più all'Impresa oltre i compensi pattuiti, salvo il caso di modifica sostanziale del servizio come definita all'art. 7 del presente Capitolato.

Ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs.163/06, il canone sarà annualmente aggiornato secondo la variazione percentuale

dell'indice nazionale ISTAT dei prezzi al consumo, per le famiglie di operai e impiegati.

La revisione, su base annua, verrà calcolata al compimento di ciascun anno solare a partire dalla data di effettivo avvio del servizio e sarà corrisposta a decorrere dall'anno successivo a quello in cui è maturato, incrementando il canone in misura percentuale pari a quella certificata dall'ISTAT.

Art. 4 - Pagamenti

Il pagamento dei compensi avverrà ogni mese e in via posticipata, entro trenta giorni dalla presentazione di regolare fattura, previo accertamento dell'esatta esecuzione degli adempimenti contrattuali e previa acquisizione ex art. 16-bis, comma 10 del D.L. 185/2008 del DURC che attesti la regolarità contributiva dell'appaltatore. Non si procederà, pertanto, alla liquidazione della fattura in presenza di un DURC da cui risulti in via definitiva l'irregolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria.

Art. 5 – Obblighi dell'impresa relativi all'esecuzione del servizio

Oltre a quanto indicato all'art. 1 del presente contratto, l'impresa è tenuta al rispetto di quanto previsto del capitolato speciale d'appalto in esecuzione del quale , tra l'altro, viene

allegato al presente contratto il POS, per costituirne parte integrante e sostanziale.

Art. 6 - Responsabilità

L'impresa risponderà direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei servizi appaltati, restando a suo completo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi, salvi gli interventi in favore dell'impresa da parte delle Società Assicuratrici.

L'impresa, inoltre, si obbliga a sollevare il Comune da qualunque pretesa, azione o molestia che possa a questa derivare da terzi a causa del mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o colpa nell'adempimento degli stessi.

L'aggiudicatario con nota n. prot.....del..... ha comunicato il nominativo del Responsabile di servizio che risulta essere il Sig.

Art. 7 – Penali

In caso di inadempimento dell'impresa, **si applica l'art. 28** del capitolato speciale d'appalto, che prevede le modalità di applicazione delle penali.

Art. 8 – Risoluzione del contratto

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE ha facoltà, anche in deroga agli artt. 1455 e 1564 C.C., di promuovere la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., con incameramento automatico della cauzione e senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa dei danni, nelle seguenti ipotesi:

Il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- per arbitrario abbandono dei servizi oggetto dell'appalto da parte del Gestore;
- quando il Gestore venga dichiarato fallito;
- quando, senza il consenso dell'Amministrazione comunale, il Gestore ceda ad altri gli obblighi relativi al contratto;
- al verificarsi di ogni altra inadempienza, qui non contemplata, o fatto che renda impossibile la prosecuzione ai sensi dell'Art. 1453 o dell' Art. 1454 del Codice Civile.

- nel caso in cui il ritardo dell'appaltatore nell'ottemperare alle intimazioni di cui alla lett. a) del primo comma dell'articolo precedente si protragga per oltre cinque giorni;
- nel caso in cui l'appaltatore incorra per più di tre volte consecutive nella ritardata o parziale esecuzione del servizio;
- nel caso in cui l'appaltatore incorra nella violazione del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

In tali casi l'AMMINISTRAZIONE COMUNALE potrà risolvere di diritto il contratto comunicando alla DITTA AGGIUDICATARIA, con Raccomandata A/R, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa ed indicando la data dalla quale la risoluzione produrrà i propri effetti.

La risoluzione avrà effetto immediato nei casi di particolare gravità e pregiudizio del servizio.

L'esecuzione in danno non esimerà il prestatore di servizi inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norme di legge per i fatti che avessero motivato la risoluzione del contratto.

In tutti i casi di risoluzione del contratto si procederà all'incameramento da parte del comune di Trevignano Romano della cauzione a titolo di penale ed inoltre l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto a risarcire al Comune stesso ogni maggiore spesa ed avere la esecuzione in danno dell'appalto, salva ogni azione per maggiori danni.

In seguito alla risoluzione del contratto per colpa dell'Impresa, l'Amministrazione comunale potrà procedere all'affidamento del servizio all'impresa risultata seconda classificata nella graduatoria della procedura di gara e, in caso di rifiuto di quest'ultima, alle successive seguendo l'ordine di graduatoria.

Art. 9 – Controlli

L'Amministrazione effettuare i controlli attraverso il Direttore dell'esecuzione con il compito di monitorare il regolare andamento dell'esecuzione del contratto e per svolgere le ulteriori funzioni di cui all'art. 300 del DPR 207/2010.

Art.10 Tracciabilità

L'Appaltatore si impegna ad assolvere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente contratto di appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 L. 13/08/2010 n. 136 e smi.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Roma , della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto

Ai suddetti scopi si dà atto che l'appalto di cui al presente contratto è contrassegnato dal CIG e dal CUP riportati di seguito.....

Art. 11 Controversie

Le controversie che dovessero insorgere tra l'impresa e il Comune circa l'interpretazione e la corretta esecuzione del presente contratto, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. E' comunque esclusa la competenza arbitrale.

Fino alla soluzione della controversia l'impresa non potrà comunque rifiutare l'esecuzione del servizio affidato. Per tutte le controversie che dovessero sorgere, nessuna esclusa, il foro competente sarà quello di Civitavecchia.

Art. 12 - Spese

Le spese di stipula del presente atto, nonché quelle accessorie e susseguenti, sono a carico esclusivo dell'impresa.

Art. 13 – Garanzie

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 11 del capitolato d'appalto, ha costituito la **cauzionale definitiva**, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, pari ad Euro, pari al

.....% dell'importo contrattuale netto, mediante polizza fidejussoria bancaria /
assicurativa, rilasciata da, agenzia di in data
....., nr.

2. L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 17 del capitolato d'appalto ha stipulato le seguenti
polizze di assicurazione:

1) polizza RCT /RCO n. rilasciata da agenzia di, in data
....., per i seguenti importi assicurati (massimali): euro 2.500.000,00 per evento
dannoso;

Art. 14 – domicilio legale

L'impresa dichiara il proprio domicilio legale in _____, Via
_____, n. _____.

Tutte le intimazioni e le notifiche dipendenti dal presente contratto saranno fatte presso la
suddetta sede.

Art. 15 – Privacy

Il Comune di Trevignano Romano informa i concorrenti interessati all'appalto e
l'aggiudicatario ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n
196/2003, che:

- 1) i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura, disciplinata dalla legge,
per l'aggiudicazione e la gestione dell'appalto;
- 2) il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria pena l'esclusione;
- 3) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente del
Comune responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di
servizio, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e del
decreto legislativo 267/2000 e ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità
previste dalla legge in materia appalti di servizi;

- 4) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- 5) i dati e i documenti saranno comunicati agli organi dell'autorità giudiziaria nell'ambito di eventuali procedimenti a carico delle ditte concorrenti;

Art. 16 – Rinvio

Per quanto non previsto nel presente contratto e suoi allegati , si fa espresso riferimento alle norme contrattuali previste dal Codice Civile, dal codice dei contratti e dalla normativa vigente in materia.

Questo atto scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, sotto la mia sorveglianza, su _____ facciate intere e rimanenti _____ righe escluse le firme, viene da me Segretario Comunale letto ai comparenti che lo approvano e con me lo sottoscrivono, opponendo le firme a margine sui fogli, ritenendolo conforme alle loro volontà anche per le parti non allegate.

Il Responsabile del Settore Amministrativo - Dott.ssa Serena Magliano

L'Impresa _____

Il Segretario Comunale - Dott. Walter Gaudio

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile l'impresa dichiara di approvare tutte le clausole del contratto.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Settore Amministrativo - Dott.ssa Serena Magliano

L'Impresa _____

Il Segretario Comunale - Dott. Walter Gaudio