

3.3 Piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 22.03.2019 di approvazione del D.U.P. semplificato 2019/2021 – Sezione Operativa par. 3.3.

Immobili da alienare

DELIBERA DEL C.C. 1 DEL 26.02.2018: Conferma richiesta di attribuzione a titolo non oneroso beni di proprietà dello Stato ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 69/2013, convertito in Legge con modificazioni dall'art.1, comma 1, L.98/2013 e dell'art.10, comma 6 bis del D.L. 210/2015 convertito con L. 21/2016.

Decreto del 01/03/2018 di trasferimento delle proprietà dell'Agenzia del Demanio (ex SAMA) al Comune di Scafa						
Denominazione Immobile	Fg.	Particella	Sub	Categoria	Consistenza	Superficie m ²
Casa del custode - Via Giovanni Paolo II	13	38		A/5	4,5 vani	
Centrale idroelettrica - Via Giovanni Palo II	13	16		D/1		
Edificio con area annessa - C.so I° Maggio n.157	6	154	2	A/3		170
Edificio con area annessa - C.so I° Maggio n.157	6	154	4	A/3		77
Edificio con area annessa - C.so I° Maggio n.157	6	154	6	A/3		84
Edificio con area annessa - C.so I° Maggio n.157	6	154	7	A/3		25
Porzione stabilimento ex SAMA -Via della Stazione	6	2378		D/1		
Terreno ex Sama	6	13				2600
Terreno ex Sama	6	373				6300
Terreno ex Sama - uso strada	6	651				770
Terreno ex Sama	6	2357				438
Terreno ex Sama	6	2376				1163
Terreno ex Sama	6	2377				169
Terreno ex Sama	9	29				330
Terreno ex Sama	9	51				1740
Terreno ex Sama	9	266				1420
Terreno ex Sama	9	850				4707
Terreno ex Sama	9	851				1
Terreno ex Sama	9	855				746
Terreno ex Sama	11	66				150
Terreno ex Sama	11	195				490
Terreno ex Sama	11	196				550
Terreno ex Sama	11	200				1920
Terreno ex Sama	11	201				2240
Terreno ex Sama	11	394				2820
Terreno ex Sama	13	15				540
Terreno ex Sama	13	17				9830
Terreno ex Sama	13	58				500
Terreno ex Sama	13	128				2910
Terreno ex Sama	13	661				5655
Terreno ex Sama	13	662				321
Terreno ex Sama	13	663				34
Terreno ex Sama	14	2				1645
Terreno ex Sama	14	137				240
Terreno ex Sama	14	139				1340
Terreno ex Sama	14	142				78
Terreno ex Sama	14	144				2080
Terreno ex Sama	14	184				1100
Terreno ex Sama	14	257				560
Terreno ex Sama	14	258				3460
Terreno ex Sama	14	261				230
Terreno ex Sama	14	267				7530
Terreno ex Sama	14	268				560

DELIBERA DEL C.C. 4 DEL 27.03.2018: Verifica quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie. Anno 2018.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI PER L'ANNO 2018								
NR.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO			RENDITA	NOTE
				Categoria	Classe	Consistenza		
1	ALLOGGIO COMUNALE	C.DA PIANAPUCCIA 26	Fg.11 part.389	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
2	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.350	Fg.6 part.666 sub 6	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
3	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.352	Fg.6 part.666 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
4	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.354	Fg.6 part.666 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
5	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 5	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
6	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 4	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
7	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 2	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
8	ALLOGGIO COMUNALE	VIA 6 MARZO 1948 N.3	Fg.6 part.561 sub 6 Fg.6 part.561 sub 10	A/3 C/2	1 1	4,5 vani 6 mq.	€ 209,17 € 15,18	IN AFFITTO
9	ALLOGGIO COMUNALE	VIA 6 MARZO 1948 N.3	Fg.6 part.561 sub 5 Fg.6 part.561 sub 11	A/3 C/2	1 1	4 vani 6 mq.	€ 185,92 € 20,25	IN AFFITTO
10	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 11	Fg.6 part.668 sub 2	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
11	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 13	Fg.6 part.668 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
12	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 15	Fg.6 part.668 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
13	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 25	Fg.6 part.668 sub 7	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
14	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 25	Fg.6 part.668 sub 8	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
15	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 27	Fg.6 part.667 sub 6	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
16	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 27	Fg.6 part.667 sub 5	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
17	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 29	Fg.6 part.667 sub 8	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
18	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 29	Fg.6 part.667 sub 7	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
19	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 3	Fg.6 part.667 sub 2	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
20	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 5	Fg.6 part.667 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
21	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 7	Fg.6 part.667 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
22	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOTTO 9	Fg.6 part.668 sub 1	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
23	ALLOGGIO COMUNALE	VIA G.ROSSA 2	Fg.6 part.1074 sub 14	A/2	1	5 vani	€ 253,06	IN AFFITTO
24	ALLOGGIO COMUNALE	VIA G.ROSSA 2	Fg.6 part.1074 sub 15	A/2	1	5,5 vani	€ 278,37	IN AFFITTO

DELIBERA DEL C.C. 5 DEL 27.03.2018: Piano delle alienazioni e valorizzazione dei beni immobili per l'anno 2018 – Approvazione.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEI BENI IMMOBILI PER L'ANNO 2018								
NR.	DESCRIZIONE	UBICAZIONE IMMOBILE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO			RENDITA	NOTE
				Categoria	Classe	Consistenza		
1	ALLOGGIO COMUNALE	C.DA PIANAPUCCIA 26	Fg.11 part.389	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
2	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.350	Fg.6 part.666 sub 6	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
3	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.352	Fg.6 part.666 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
4	ALLOGGIO COMUNALE	C.SO 1° MAGGIO N.354	Fg.6 part.666 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
5	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 5	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
6	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 4	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
7	ALLOGGIO COMUNALE	STRADA PROV.LE X ALANNO 12	Fg.6 part.2277 sub 2	A/3	3	6,5 vani	€ 419,62	IN AFFITTO
8	ALLOGGIO COMUNALE	VIA 6 MARZO 1948 N.3	Fg.6 part.561 sub 6 Fg.6 part.561 sub 10	A/3 C/2	1 1	4,5 vani 6 mq.	€ 209,17 € 15,18	IN AFFITTO
9	ALLOGGIO COMUNALE	VIA 6 MARZO 1948 N.3	Fg.6 part.561 sub 5 Fg.6 part.561 sub 11	A/3 C/2	1 1	4 vani 6 mq.	€ 185,92 € 20,25	IN AFFITTO
10	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 11	Fg.6 part.668 sub 2	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
11	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 13	Fg.6 part.668 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
12	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 15	Fg.6 part.668 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
13	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 25	Fg.6 part.668 sub 7	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
14	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 25	Fg.6 part.668 sub 8	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
15	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 27	Fg.6 part.667 sub 6	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
16	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 27	Fg.6 part.667 sub 5	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
17	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 29	Fg.6 part.667 sub 8	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
18	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 29	Fg.6 part.667 sub 7	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
19	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 3	Fg.6 part.667 sub 2	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
20	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 5	Fg.6 part.667 sub 3	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
21	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 7	Fg.6 part.667 sub 4	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
22	ALLOGGIO COMUNALE	VIA BAIOCOCCO 9	Fg.6 part.668 sub 1	A/3	2	4 vani	€ 216,91	IN AFFITTO
23	ALLOGGIO COMUNALE	VIA G.ROSSA 2	Fg.6 part.1074 sub 14	A/2	1	5 vani	€ 253,06	IN AFFITTO
24	ALLOGGIO COMUNALE	VIA G.ROSSA 2	Fg.6 part.1074 sub 15	A/2 vani	1	5,5	€ 278,37	IN AFFITTO
25	COMPLESSO SPORTIVO PISCINA COMUNALE	C.DA MARULLI	Fg. 5 particelle 236 sub 1 e 2; Fg.5 particelle 236 - 264-532-533				€ 131.000,00	PERIZIA STRAGIUDIZIALE ARCH.PERINELLI VINCENTZO
26	RUDERE EX SCUOLA ELEMENTARE	C.DA ZAPPINO	Fg.3 particelle n.706-707			m ² 245	€ 7.350,00	VALORE STIMATO

