



(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **01** FONTI E LAVATOI PUBBLICI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
1 2016			SPONDA DESTRA DEL FIUME PESCARA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	0,00 0,00 277.401,65
2 2017			FONTANA DECONTRA ADIACENTE CHIESA PARROCCHIALE PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	0,00 0,00 671,60
Totale per modello categoria .					0,00 0,00 278.073,25



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

06/04/2021

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **02** IMPIANTI TECNOLOGICI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
1 1997			IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE ACQUISTO		627.286,54 0,00 585.561,40
Totale per modello categoria .					627.286,54 0,00 585.561,40

**COMUNE DI SCAFA****(Esercizio 2020)**

06/04/2021

Stampa dei beni immobili**Modello A BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA**
Categoria 03 STRADE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
60 2016			MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	0,00 3.713,32 33.740,68
Descrizione Dismissione/Vendita: ALIENAZIONE RELITTO STRADALE Data Dismissione/Vendita: 31/12/2016 Vaore di acquisto di riferimento: 3.713,32					Valore vendita: 3.713,32 Minusvalenza/Plusvalenza: 0,00
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
58 2014			VIA ZAPPINO PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE		0,00 0,00 4.960,84
61 2016			STRADA DI CIRCONVALLAZIONE-CONTRADA DE CONTRA ASSE DI CO LLEGAMENTO STRADA STATELA TIBURTINA N. 5 E ST.R. N.487 PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	OTTIMO	0,00 0,00 1.153.483,59

**COMUNE DI SCAFA****(Esercizio 2020)**

06/04/2021

Pagina 4 di 22

Stampa dei beni immobiliModello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **03** STRADE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
1 1997			CORSO I MAGGIO - STRADA COMUNALE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	90.000,00 0,00 168.902,69
2 1997			VIA MAIELLA - STRADA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 4.270,91
3 1997			VIA LAVINO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 7.188,48
4 1997			VIA BOLOGNA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
5 1997			VIA ROMA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	6.000,00 0,00 5.520,00
6 1997			VIA DELLO SCAFO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	6.000,00 0,00 19.456,35
7 1997			VIA TRIESTE - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	3.000,00 0,00 2.760,00
8 1997			VICOLO STORTO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
9 1997			VICOLO STRETTO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
10 1997			VICOLO CHIETI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 1.840,00
11 1997			VICO TERAMO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	4.000,00 0,00 3.680,00
12 1997			VICO PESCARA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 1.840,00
13 1997			VIA G. ROSSA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	9.000,00 0,00 8.280,00
14 1997			VIA ARNO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	6.000,00 0,00 5.520,00
15 1997			VIA TORINO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	9.000,00 0,00 8.280,00

**COMUNE DI SCAFA****(Esercizio 2020)**

06/04/2021

Pagina 5 di 22

Stampa dei beni immobiliModello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **03** STRADE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
16 1997			VIA PESCARA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	7.000,00 0,00 6.440,00
17 1997			VIA G. AMENDOLA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	8.000,00 0,00 7.360,00
18 1997			VIA 06.03.1948 - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	8.000,00 0,00 7.360,00
19 1997			VIA GUGLIELMO MARCONI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.300,00 0,00 1.196,00
20 1997			VIA BAIOTTO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	6.000,00 0,00 5.520,00
21 1997			VIA GIUSEPPE MAZZINI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	4.000,00 0,00 3.680,00
22 1997			VIA DELLA RINASCITA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	35.478,83 0,00 222.955,23
23 1997			VIA GIUSEPPE GARIBALDI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	8.000,00 0,00 7.360,00
24 1997			VIA CASTELLARI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	75.000,00 0,00 94.626,60
25 1997			VIA E. ALESSANDRINI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	100.000,00 0,00 106.205,62
26 1997			VIA DELLA STAZIONE - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	25.914,91 0,00 23.841,71
27 1997			VIA GRAMSCI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	9.000,00 0,00 8.280,00
28 1997			SALITA PACCHIAROTTI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	8.000,00 0,00 7.360,00
29 1997			VIA PIETRO NENNI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	97.000,00 0,00 285.945,00
30 1997			VIA PIO LA TORRE - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	15.000,00 0,00 13.800,00

**COMUNE DI SCAFA****(Esercizio 2020)**

06/04/2021

Pagina 6 di 22

Stampa dei beni immobiliModello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **03** STRADE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
31 1997			VIA F.P. MICETTI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	8.000,00 0,00 14.296,50
32 1997			VIA P. TOGLIATTI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	6.000,00 0,00 5.520,00
33 1997			VIA I. SILONE - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	4.000,00 0,00 3.680,00
34 1997			VIA GRAN SASSO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 42.379,38
35 1997			VIA BELLAVISTA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
36 1997			VIA MARULLI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	3.000,00 0,00 12.144,97
37 1997			VIA LISCIA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 1.840,00
38 1997			VIA F. TURATI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
39 1997			VIA G. DI VITTORIO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.000,00 0,00 1.840,00
40 1997			VIA COLLEMULINO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	5.000,00 0,00 4.600,00
41 1997			VIA MAMPIOPO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	20.000,00 0,00 27.129,94
42 1997			VIA TORNATURO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	10.000,00 0,00 76.888,78
43 1997			VIA TORNATURO II - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	23.000,00 0,00 23.598,13
44 1997			VIA SOLCANO II - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	51.000,00 0,00 46.920,00
45 1997			VIA COLLI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	7.500,00 0,00 11.670,20



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Pagina 7 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
 Categoria **03** STRADE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
46 1997			VIA COSTA CALDA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	4.000,00 3.329,50 616,86
Descrizione Dismissione/Vendita: VENDITA RELITTO STRADALE Data Dismissione/Vendita: 05/10/2014 Vaore di acquisto di riferimento: 4.000,00					Valore vendita: 3.329,50 Minusvalenza/Plusvalenza:
47 1997			VIA DELLA CICOLINA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
48 1997			VIA SORGENTI DEL LAVINO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.000,00 0,00 920,00
49 1997			PIAZZA G. MATTEOTTI - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	75.000,00 0,00 69.000,00
50 1997			PIAZZA SALVO D'ACQUISTO - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	67.000,00 0,00 61.640,00
51 1997			PIAZZA DE CONTRA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	5.000,00 0,00 682.027,40
52 1997			PIAZZA DELLA REPUBBLICA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.310,68 0,00 1.205,84
53 1997			PIAZZA DA DENOMINARE - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	10.000,00 0,00 9.200,00
55 1997			AREA DI SOSTA ALLA C.DA DE CONTRA - STRADA COM.LE URBANA PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	200.000,00 0,00 212.123,86
57 1998			COSTRUZIONE AREA PARCHEGGIO E SOSTA IN C.DA COLLEPENTO ACQUISTO		50.000,00 0,00 52.491,04
59 2016			VARIANTE SCAFA VIA SANSOVINI PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	OTTIMO	0,00 0,00 69.607,20
62 2016			DISSESTO IDROGEOLOGICO NEL TERRIORIO COMUNALE PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	0,00 0,00 151.158,21
63 2017			STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELLA RINASCITA E VIA CASTEL LARI ESPROPRIO	BUONO	0,00 0,00 5.852,60
64 2018			RIQUALIFICAZIONE TESSUTI URBANI (P.O.U.) CONTRIBUTO REGIONAL E PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	0,00 0,00 30.119,92



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

06/04/2021

Pagina 8 di 22

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **03** STRADE

Totale per modello categoria .

1.110.504,42
7.042,82
3.855.644,53



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

06/04/2021

Pagina 9 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **04** AREE ATTREZZATE PER USO PUBBLICO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
54 1997			GIARDINO PUBBLICO AL C.SO 1° MAGGIO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	170.175,00 0,00 156.561,00
55 2016			REALIZZAZIONE PROGETTO VAL.SI.MI. PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	OTTIMO	0,00 0,00 3.514,46
Totale per modello categoria .					170.175,00 0,00 160.075,46



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

06/04/2021

Pagina 10 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **05** CIMITERI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
56 1997			NUOVO CIMITERO COM.LE ALLA C.DA TORNATURO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	880.000,00 0,00 840.575,24
Totale per modello categoria .					880.000,00 0,00 840.575,24



06/04/2021

COMUNE DI SCAFA

Pagina 11 di 22

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

Modello **A** BENI IMMOBILI D'USO PUBBLICO PER NATURA
Categoria **07** OPERE DI URBANIZZAZIONE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	
1 2013			Diritti reali su beni di terzi ALTRA PROVENIENZA		516,00 0,00 454,08
Totale per modello categoria .					516,00 0,00 454,08
Totale modello .					2.788.481,96 7.042,82 5.720.383,96



06/04/2021

COMUNE DI SCAFA

Pagina 12 di 22

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

Modello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
Categoria **01** MUNICIPIO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
1 1997			PALAZZO MUNICIPALE - PIAZZA MATTEOTTI N. 5 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	59.350,00 0,00 331.584,68
2 2017			UFFICI POLIZIA MUNICIPALE ED UFFICI COMUNALI CAMPO SPORTIVO PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE		0,00 0,00 2.108,16
Totale per modello categoria .					59.350,00 0,00 333.692,84



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Pagina 13 di 22

06/04/2021

Stampa dei beni immobili

Modello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
Categoria **06** EDIFICI STORICI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
1 2006			IMMOBILE SUORE ACQUISTO	BUONO	420.000,00 0,00 235.200,00
Totale per modello categoria .					420.000,00 0,00 235.200,00



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

06/04/2021

Pagina 14 di 22

Modello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
 Categoria **08** SCUOLE

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	
3 1997			SCUOLE ELEMENTARE - C.SO 1° MAGGIO N. 290 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	40.576,00 0,00 497.673,96
6 1997			SCUOLA ELEMENTARE - C.DA DECONTRA N. 72 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	237.144,00 0,00 232.092,85
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	
2 1997			SCUOLA MEDIA INFERIORE - VIA DELLA STAZIONE N. 63 PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	15.441,00 0,00 298.773,52
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	
4 1997			SCUOLA MATERNA - VIA DELLA RINASCITA 2 PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	44.459,00 0,00 104.336,57
7 1997			SCUOLA MATERNA - C.DA DECONTRA N. 70 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	337.144,00 0,00 334.390,33
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	
5 1997			EX ASILO NIDO - EX O.N.M.I. - ORA LOCALE VETERINARI - VIA BAIOTTO N. 8 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	1.463.151,87 0,00 1.207.682,05
Totale per modello categoria .					2.137.915,87 0,00 2.674.949,28



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

06/04/2021

Pagina 15 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
Categoria **09** IMPIANTI SPORTIVI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
10 1997			IMPIANTI SPORTIVI - VIA DELLA RINASCITA - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	47.720,00 0,00 336.579,54
11 1997			CAMPO DI CALCIO - VIA F.P. MICHETTI PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	OTTIMO	119.074,00 0,00 474.588,84
Totale per modello categoria .					166.794,00 0,00 811.168,38



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Pagina 16 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
 Categoria **10** ALTRO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
12 1997			IMPIANTO DI DEPURAZIONE - STR.DA PROV. LE PER ALANNO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	286.052,63 0,00 151.607,91
13 2014			CIMITERO - LOCULI CIMITERIALI PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE		0,00 9.700,00 45.796,19
Descrizione Dismissione/Vendita: VENDITA AREE CIMITERIALI/LOCULI Data Dismissione/Vendita: 31/12/2016 Vaore di acquisto di riferimento: 9.700,00					Valore vendita: 9.700,00 Minusvalenza/Plusvalenza: 0,00
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
Sup. Mq.	N. Vani				
8 1997			POLIMBULATORIO U.L.S.S. - VIA DELLA STAZIONE N. 61 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	4.426.080,00 0,00 3.983.472,00
9 1997			MATTATOIO PUBBLICO - STR.DA PROV. LE PER ALANNO N. 12 - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	177.468,00 0,00 159.721,20
Totale per modello categoria .					4.889.600,63 9.700,00 4.340.597,30



(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobiliModello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
Categoria **11** TERRENI INDISPONIBILI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
4 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO ALLA CONTRADA ZAPPINO - (SEMINATIVO) O). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.295,03 0,00 1.243,23
5 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN VIA G. AMENDOLA (SEMINATIVO IRRIGU O ARBORATO) PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.033,04 0,00 991,72
6 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN PIAZZA SALVO D'ACQUISTO. (AREA R URALE) PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	3.000,00 0,00 2.880,00
7 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO ALLA VIA ALDO MORO. (INCOLTO PRODU TTIVO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	187,28 0,00 179,78
8 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO ALLA VIA ALDO MORO. (SEMINATIVO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	152,32 0,00 146,22
10 2010			TERRENO IN AGRO UBICATO A SCAFA. (SEMINATIVO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.234,47 0,00 1.185,09
11 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO A SCAFA. (SEMINATIVO ARBORATO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.451,38 0,00 1.393,32
14 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN SCAFA. (SEMINATIVO ARBORATO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	1.238,91 0,00 1.189,35
15 2014			PARCO LAVINO PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	0,00 0,00 24.531,55



06/04/2021

COMUNE DI SCAFA

Pagina 18 di 22

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobiliModello **B** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI
Categoria **11** TERRENI INDISPONIBILI

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
1 2010			TERRENO IN AGRO UBICATO IN VIA ALDO MORO - (EX CIMITERO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	5.600,00 0,00 5.376,00
2 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO ALLA CONTRADA DECONTRA - (BOSCO D' ALTO FUSTO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.303,16 0,00 2.211,04
3 1997			FABBRICATO URBANO IN AGRO UBICATO IN CONTRADA DECONTRA, PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	2.900,00 0,00 2.784,00
9 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN VIA COLLE MULINO. (PASCOLO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	142,34 0,00 136,64
12 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN VIA COLLE MULINO. (PASCOLO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	114,46 0,00 109,88
13 1997			TERRENO IN AGRO UBICATO IN VIA COLLE MULINO. (PASCOLO) . PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	2.903,61 0,00 2.787,47
Totale per modello categoria .					23.556,00 0,00 47.145,29
Totale modello .					7.697.216,50 9.700,00 8.442.753,09



06/04/2021

COMUNE DI SCAFA

Pagina 19 di 22

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

Modello **C** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
Categoria **01** TERRENI E PROPRIETA' SENZA USO SPECIFICO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Val Dis./Ven. Valore attuale
1 2013			TERRENO C.DA ZAPPINO PER REALIZZAZIONE PIATTAFORMA ECOLOGICA ACQUISTO	OTTIMO	30.000,00 0,00 28.800,00
2 2017			AREA EX SAMA (AGENZIA DEL DEMANIO) PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE		0,00 0,00 10.745,81
Totale per modello categoria .					30.000,00 0,00 39.545,81



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

06/04/2021

Pagina 20 di 22

Stampa dei beni immobili

Modello **C** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
Categoria **02** FABBRICATI NON DI USO PUBBLICO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
16 2014			SITI MINERARI DISMESSI VAL. SI.MI - SALA EX PALAZZO CLARISSE ACQUISTO		0,00 0,00 1.091,96
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
18 2017			LOCALI EX LEGAMBIENTE PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	0,00 0,00 3.570,10



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

06/04/2021

Pagina 21 di 22

Modello **C** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
 Categoria **02** FABBRICATI NON DI USO PUBBLICO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene Provenienza proprietà	Stato di conservazione Fatture	Valore acq. Val Dis./Ven. Valore attuale
	Sup. Mq.	N. Vani			
1 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA TRIESTE - (EX MATTATOIO), ADIBITO A CIRCOLO DIURNO PENSIONATI - PIANO TERRA. PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	145.350,00 0,00 130.815,00
2 1997			IMMOBILE IN VIA 6 MARZO 1948 PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	127.041,68 46.100,00 72.847,52
Descrizione Dismissione/Vendita: PAGAMENTO A SALDO ACQUISTO PRIMA ABITAZIONE - IMMOBILE ALIENATO IN CORSO I° MAGGIO REVERSAL 424 E 58 Data Dismissione/Vendita: 31/12/2016 Vaore di acquisto di riferimento: 46.100,00				Valore vendita: Minusvalenza/Plusvalenza:	46.100,00 0,00
3 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - STRUTTURA SU TRE LIVELLI - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
4 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - SITO AL PIANO TERRA - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
5 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO PRIMO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
6 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO PRIMO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
7 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO SECONDO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
8 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO SECONDO - PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	27.041,00 0,00 24.336,90
9 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO TERRA, RETRO PALAZZINA - (RIPOSTIGLIO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	2.646,00 0,00 2.381,40
10 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO TERRA, RETRO PALAZZINA - (RIPOSTIGLIO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	2.646,00 0,00 2.381,40
11 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO TERRA, RETRO PALAZZINA - (RIPOSTIGLIO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	2.646,00 0,00 2.381,40
12 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO TERRA, RETRO PALAZZINA (RIPOSTIGLIO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	3.176,00 0,00 2.858,40
13 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA 6 MARZO 1948 - PIANO TERRA, RETRO PALAZZINA (RIPOSTIGLIO). PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	4.234,00 0,00 3.810,60
14 1997			IMMOBILE UBICATO IN VIA ALDO MORO - PIANO TERRA - LATERALMENTE E ADIACENTE AD ESSO, E' UBICATO UN RIPOSTIGLIO DI MQ. 5,80. PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	32.567,77 0,00 29.310,99



COMUNE DI SCAFA

(Esercizio 2020)

Stampa dei beni immobili

06/04/2021

Pagina 22 di 22

Modello **C** BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI
 Categoria **02** FABBRICATI NON DI USO PUBBLICO

Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
15 1997			IMMOBILE UBICATO IN CONTRADA PIANAPUCCIA - PIANO TERRA - RIP OSTIGLIO ADIACENTE AD ESSO DI MQ. 5,40 - LOCALE DI SGOMBRO IN PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	DISCRETO	39.235,23 0,00 35.311,71
17 2014			ALLOGGI POPOLARI DI CORSO 1° MAGGIO E VIA BAIOTTO TRASFERIMENTO DA ALTRI ENTI PER DISPOSIZ.DI LEGGE		0,00 15.617,52 28.372,99
Descrizione Dismissione/Vendita: PAGAMENTO ACQUISTO IMMOBILE COM.LE C.SO 1° MAGGIO 354 - F. 6 - PART. 666 - SUB Data Dismissione/Vendita: 31/12/2018 Vaore di acquisto di riferimento: 0,00					Valore vendita: 15.617,52 Minusvalenza/Plusvalenza: 0,00
Progressivo Anno acq. Rapporto	Ubicazione del bene		Descrizione del bene	Stato di conservazione	Valore acq. Val Dis./Ven.
	Sup. Mq.	N. Vani	Provenienza proprietà	Fatture	Valore attuale
19 2018			AUTORIMESSA IN CONTRADA COLLI PROPRIETA' DA COSTITUZIONE ENTE	BUONO	0,00 0,00 1.134,60
Totale per modello categoria .					521.788,68 61.717,52 462.289,47
Totale modello .					551.788,68 61.717,52 501.835,28
Totale generale.					11.037.487,14 78.460,34 14.664.972,33