



CITTA' DI TRICASE

PROVINCIA DI LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 66 DEL 03/04/2020

OGGETTO: Deliberazione n. 17 del 23/01/2020 recante: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un "Centro polifunzionale per anziani" – Modifica modalità finanziamento.

L'anno duemilaventi, addì tre, del mese di Aprile alle ore 13:30, presso la SALA DELLA GIUNTA COMUNALE, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Presidente AVV. CHIURI CARLO.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CHIURI CARLO	S
VICESINDACO	SCUDERI CONCETTO	N
ASSESSORE	SABATO SONIA	S
ASSESSORE	PELUSO NICOLA GIUSEPPE	S
ASSESSORE	DE IACO RITA	S
Presenti n° 4	Assenti n° 1	

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 02/04/2020

Il Responsabile del Servizio

F.to ING. FERRAMOSCA VITO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL n. 267/2000, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE**.

Tricase, lì 02/04/2020

Il Responsabile del Servizio

F.to DOTT.SSA TASCIO DONATELLA

Partecipa il Segretario Generale DOTT. RIZZO GIUSEPPE.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il AVV. CHIURI CARLO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

-**che** la Regione Puglia ha emanato l'avviso pubblico n°1/2015 PER IL FINANZIAMENTO DI STRUTTURE E INTERVENTI SOCIALI E SOCIOSANITARI PER SOGGETTI BENEFICIARI PUBBLICI (approvato con A.D. n°367 del 6 agosto 2015) volto a favorire, attraverso il supporto agli investimenti pubblici degli Enti Locali e delle altre aziende pubbliche operanti sul territorio regionale, una strategia di potenziamento e qualificazione su tutto il territorio regionale della rete di strutture socio-assistenziali, socio-educative e socio-sanitarie, nonché un sistema di interventi capace di colmare le lacune nell'offerta di servizi alle persone, alle famiglie, alle comunità e di accrescere l'accessibilità della rete dei servizi e le pari opportunità nella fruizione degli stessi;

-**che**, in attuazione della legge statale n° 328/2000, la legge regionale 10 luglio 2006, n°19, "Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini in Puglia" ha posto in capo alla Regione la competenza di promuovere interventi volti ad accrescere la diffusione territoriale del sistema di offerta di prestazioni sociali e sociosanitarie, nonché il grado di innovazione del sistema integrato dei servizi sociali e per supportare la piena implementazione di indirizzi e standard regionali di recente emanazione (quale il Regolamento regionale 18 gennaio 2007 n°4 e s.m.i.);

-**che** il predetto avviso n° 1/2015:

- costituisce strumento attuativo dell'APQ "Benessere e Salute" finanziato a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013 di cui alla delibera CIPE n° 92/2012, in osservanza degli indirizzi attuativi di cui alla delibera G.R. n° 629/2015, nonché in coerenza con i principi e gli obiettivi specifici di intervento, i risultati attesi e dei criteri di selezione di cui all'OT IX del P.O.R. Puglia 2014/2020;
- disciplina la procedura negoziale per la presentazione, la valutazione e l'ammissione a finanziamento di progetti di investimento a titolarità pubblica per l'infrastrutturazione sociale e sociosanitaria del territorio pugliese;
- permette di proporre a finanziamento strutture sociali e interventi sociali e sociosanitari di cui necessita il territorio di riferimento e per i quali, nell'Ambito Territoriale di Zona, se ne individuano una carenza;

-**che** il suddetto avviso è stato modificato ed integrato con atto dirigenziale regionale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti - Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria n° 158 del 25.5.2016 che, tra l'altro, prescrive in ragione dell'intervenuto decreto legislativo 18.4.2016, n° 50, la presentazione di progetti esecutivi per l'assolvimento del criterio dell'immediata cantierabilità dell'opera;

-**che**, ai fini della attivazione delle procedure relative alla richiesta di ammissione a finanziamento nell'ambito dell'avviso di cui sopra, con nota comunale prot. n. 1307 del 24/01/2019 il Sindaco ha inoltrato al competente Ambito di Gagliano del Capo una proposta progettuale di massima per la realizzazione di un "**Centro polifunzionale per anziani**", rispondente all'art. 106 del Regolamento Regionale n. 4/2007 quale appunto Centro aperto polivalente per anziani autorizzato per la erogazione di un servizio aperto alla partecipazione anche non continuativa di anziani, da

realizzarsi nell'ambito dell'ex complesso ACAIT mediante la rifunzionalizzazione di un fabbricato di proprietà comunale esistente con richiesta di esame del progetto;

- **che** l'Ambito territoriale di Gagliano del Capo ha ritenuto la proposta meritevole di accoglimento nel corso dei lavori del coordinamento istituzione del 12 febbraio 2019 con proprio atto deliberativo n. 3 in pari data;

-**che** con deliberazione della Giunta Comunale n° 33 del 23/02/2019 recante "Approvazione Programma Triennale Opere Pubbliche 2019-2021 ed elenco annuale 2019" l'intervento in parola è stato inserito al punto n. 8 dell'elenco annuale per l'importo complessivo di € 495.000,00 con indicazione dell'ing. Vito Ferramosca quale RUP dell'intervento;

-**che** il Responsabile del Settore Urbanistica e Lavori Pubblici è stato incaricato di redigere il relativo progetto esecutivo con la finalità di richiedere il finanziamento dell'opera;

-**che** con delibera della Giunta Comunale n. 62 del 04/04/2019 si è proceduto ad approvare, ai fini della attivazione delle procedure relative alla richiesta di ammissione a finanziamento, il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un "**Centro polifunzionale per anziani**", rispondente all'art. 106 del Regolamento Regionale n. 4/2007 presso l'edificio dismesso nell'ambito dell'ex complesso immobiliare ACAIT, predisposto dal Settore Urbanistica e LL.PP. comunale nel mese di marzo 2019, dell'importo complessivo di € 495.000,00 così ripartito:

A)	LAVORI			
a.1	Lavori a base d'asta		€ 389.737,32	
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.500,00	
			€ 391.237,32	€ 391.237,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione 10% di A)	€ 39.123,73		
		€ 39.123,73	€ 39.123,73	
b.2	<i>Spese Generali</i>			
b2.1	Incentivi art 113 c.2 D.LGS 50 del 2016 max 2% di A)	€ 3.912,37		
b2.2	Colauda statico	€ 5.000,00		
		€ 8.912,37	€ 8.912,37	
b.3	Oneri previdenziali professionali 4% di b.1+b.2.2	4%	€ 1.764,95	
b.4	IVA 22% su b.1+b.3	22%	€ 10.095,51	
b.5	IVA 10% sui lavori A)	10%	€ 39.123,73	
b.7	Spese di gara		€ 2.347,42	
b.8	Contributo ANAC		€ 225,00	
b.8	Imprevisti		€ 2.169,96	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 103.762,68	€ 103.762,68
	TOTALE GENERALE			€ 495.000,00

appositamente redatto dal Responsabile del Settore LL.PP. comunale ing. Vito FERRAMOSCA nel mese di marzo 2019, dell'importo complessivo costituito dai seguenti elaborati nella stessa deliberazione riportati;

Considerato che all'esito della domanda di finanziamento la Regione Puglia con verbale del 17 ottobre 2019 della Commissione Tecnica di valutazione delle istanze prodotte dai vari Ambiti Territoriali per il progetto candidato dal Comune di Tricase ha determinato il seguente parere: "la

Commissione, esaminata la documentazione prodotta, considera il progetto accoglibile rispetto alla completezza della documentazione presentata ed al possesso di tutti i requisiti di ammissibilità. La Commissione attribuisce all'unanimità il punteggio complessivo di 60 punti, come da griglia di valutazione riportata in allegato al presente verbale, di cui costituisce parte integrante e sostanziale. Stando alla valutazione conseguita inferiore a 70 punti il progetto presentato dal Comune di Tricase è considerato non ammissibile”;

Dato Atto:

- che l'A.C. intende procedere alla ricandidatura del progetto in parola quindi ha conferito nuovamente l'incarico all'Ufficio Tecnico di predisporre la documentazione tecnica ed amministrativa volta a superare le criticità evidenziate dalla Commissione Tecnica regionale;
- che con delibera della Giunta Comunale n. 17 del 23/01/2020 si è stabilito di approvare il nuovo progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di un **“Centro polifunzionale per anziani”**, rispondente all'art. 106 del Regolamento Regionale n. 4/2007 presso l'edificio dismesso nell'ambito dell'ex complesso immobiliare ACAIT, predisposto dal Settore Urbanistica e LL.PP. comunale nel mese di gennaio 2020, dell'importo complessivo di € 545.000,00 così ripartito:

A)	LAVORI			
a.1	Lavori a base d'asta		€ 365.000,00	
a.2	Oneri generali di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.500,00	
			€ 366.500,00	€ 366.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Ausili domotici compreso IVA 10%		€ 19.800,00	
b.2	Arredamenti ed attrezzature compreso IVA 22%		€ 46.360,00	
b.3	<i>Spese tecniche</i>			
	Direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di			
b.3.1	esecuzione	€ 38.000,00		
b.3.2	Supporto tecnico amministrativo	€ 7.000,00		
b.3.3	Accatastamento	€ 3.500,00		
		€ 48.500,00	€ 48.500,00	
b.3.4	Incentivi art 113 c.2 D.LGS 50 del 2016 max 2% di A)		€ 5.131,00	
b.4	Oneri previdenziali professionali 4% di b.3.1+b.3.2+b.3.3	4%	€ 1.940,00	
b.4	IVA 22% su b.1+b.3	22%	€ 11.096,80	
b.5	IVA 10% sui lavori A)	10%	€ 36.650,00	
b.8	Contributo ANAC		€ 225,00	
b.8	Imprevisti		€ 8.797,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 178.500,00	€ 178.500,00
	TOTALE GENERALE			€ 545.000,00

costituito dagli elaborati nello stesso atto riportati

Visto l'art. 11 “Criteri di selezione degli interventi” dell'avviso pubblico n.1/2015 per il finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetti beneficiari pubblici (approvato con a.d. n. 367 del 6 agosto 2015) con particolare riferimento alla tabella contenente i criteri di valutazione delle proposte progettuali nella quale si attribuisce al criterio n. 15 - *Sostenibilità gestionale e finanziaria degli interventi*, rispetto a: - *Quota di cofinanziamento del soggetto proponente* punti 1 per ogni 3% di mezzi propri aggiuntivi sul totale dei Costi Ammissibili di Progetto;

Considerato che il progetto candidato è risultato accoglibile ma non ha conseguito il punteggio minimo richiesto per essere finanziabile, al fine di concorrere e di raggiungere l'obiettivo prefissato dall'A.C. di realizzare il progetto in parola, si ritiene necessario cofinanziare l'intervento con un contributo pari al 6% dell'importo complessivo pari ad € 32.700,00, per conseguire due punti attribuibili dal citato criterio n.15;

Ritenuto di dover provvedere in merito modificando in tale senso il punto n. 3 della citata delibera n. 17 del 23/01/2020 che recita: *"Finanziare l'importo complessivo suindicato con contributo da richiedersi alla Regione Puglia nell'ambito dell'Avviso Pubblico n°1/2015, come modificato ed integrato con il citato atto dirigenziale regionale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti - Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria n°158 del 25.5.2016, per il tramite dell'Ambito Territoriale di Gagliano del Capo"* come di seguito riportato:

Finanziare l'importo complessivo dell'intervento risultato di € 545.000,00, per il tramite dell'Ambito Territoriale di Gagliano del Capo, nel seguente modo:

- per € 32.700,00 pari al 6% dell'importo complessivo con fondi di bilancio comunale;
- per la restante parte di € 512.300,00 pari al 94% con contributo da richiedersi alla Regione Puglia nell'ambito dell'Avviso Pubblico n°1/2015, come modificato ed integrato con il citato atto dirigenziale regionale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti - Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria n°158 del 25.5.2016;

Visto il D.L.vo 18.4.2016, n°50;

Vista la L.R. 11.5.2001, n°13, e successive modificazioni ed integrazioni, per quanto applicabile;

Visto il Regolamento Regionale n°4/2007;

Acquisito il seguente parere di regolarità tecnica del Responsabile del Settore LL.PP.: "Esaminata la proposta con riferimento:

- a) al rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali e di settore;
- b) alla correttezza e regolarità della procedura;
- c) alla corretta formale nella redazione dell'atto;

esprime parere favorevole";

Acquisito, inoltre, il seguente parere sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore dei Servizi Finanziari: "favorevole";

Visti il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n°267 del 18.8.2000 ed il D.Lgs. n. 118/2011;

Con voti unanimi espressi in modo palese;

DELIBERA

1)-Modificare il punto n. 3 della delibera della Giunta Comunale n. 17 del 23/01/2020 come di seguito riportato:

Finanziare l'importo complessivo dell'intervento risultato di € 545.000,00, per il tramite dell'Ambito Territoriale di Gagliano del Capo, nel seguente modo:

- per € 32.700,00 pari al 6% dell'importo complessivo con fondi di bilancio comunale;
- per la restante parte di € 512.300,00 pari al 94% con contributo da richiedersi alla Regione Puglia nell'ambito dell'Avviso Pubblico n°1/2015, come modificato ed integrato con il citato atto dirigenziale regionale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per Tutti - Sezione Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria n°158 del 25.5.2016;

2)–Stanziare le somme necessarie per il cofinanziamento comunale sul redigendo bilancio di previsione finanziario 2020-2022 finanziandole con entrate da oneri di urbanizzazione;

3)-Demandare al responsabile del servizio interessato ogni adempimento necessario per la pratica attuazione del presente deliberato;

4)-Dichiarare, a seguito di successiva unanime votazione, immediatamente esecutiva la presente deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4° del T.U. 18.8.2000, n°267.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
F.to AVV. CHIURI CARLO

Il Segretario Generale
F.to DOTT. RIZZO GIUSEPPE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto V. Segretario Generale certifico che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per la prescritta pubblicazione il _____ per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000.

Tricase, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

- Decorsi dieci giorni dalla pubblicazione
- Perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Tricase, li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO