



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 92 del 19/09/2019

PROPOSTA N. 297 del 19/09/2019

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 20/05/2019, prot. n. 6639 del 28/05/2019 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato confermato quale Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1396 del 27.06.2014, in merito all'attivazione degli Accordi di Programma con gli Ambiti Territoriali Sociali per la Infrastrutturazione sociale e socio-sanitaria (Del. G.R. n.269 del 14/02/2012 – BURP n.34 del 6 marzo 2012);
- la Del. G.R. n. 629 del 30 marzo 2015 che ha approvato "*Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socioeducativi e socio-sanitari di Enti pubblici. Requisiti di accesso e criteri di selezione delle proposte progettuali di interventi infrastrutturali a titolarità pubblica*".
- la Determinazione del Dirigente Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-sanitaria n. 367 del 6 Agosto 2015 avente per oggetto: *Deliberazione della G.R. n. 629 del 30/03/2015 – "APQ Benessere e salute, etc..."*, *Approvazione Avviso Pubblico per l'avvio della procedura aperta di presentazione delle domande di selezione e ammissione a finanziamento*;
- l'Avviso Pubblico n.1/2015 per il "*finanziamento di strutture e interventi sociali e socio-sanitari per soggetti beneficiari pubblici*";

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale, al fine della presentazione di progetti riguardanti interventi sociali a carattere innovativo e sperimentale in linea con gli obiettivi dell'Avviso Pubblico 1/2015, con delibera della Giunta Comunale n. 120 del 27/10/2017, ha dato atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per la predisposizione di un Progetto Esecutivo finalizzato al recupero dell'immobile, a suo tempo realizzato per accogliere l'asilo nido nella frazione di Marittima che attualmente versa in un profondo stato di degrado ed abbandono, per la realizzazione di una struttura sociale conforme ai requisiti e standard minimi dettati dal Regolamento Regionale 18 gennaio 2007, n. 4;
- con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 8/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)"**, redatto dal funzionario del Settore 3° - Assetto del Territorio Geom. Antonia Maria Arseni dell'importo complessivo di €. 998.000,00#;
- in data 21/11/2018 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Diso con il quale, all'art. 4 del disciplinare, sono stati ridefiniti i termini del cronoprogramma dei lavori;
- che l'intervento è finanziato per l'importo di €. 998.000,00# dalla Regione Puglia con determinazione dirigenziale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle reti Sociali n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: **"DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015"**;
- il Codice CUP dell'intervento è il seguente : **G97G17000000006**;

Visto che:

- per la realizzazione dell'opera sopra specificata occorre procedere al conferimento dell'incarico per:
 - progettazione esecutiva per arredi e impianti per ausili domotici;
 - direzione lavori e contabilità;
 - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - redazione del certificato di regolare esecuzione
 - supporto al RUP;
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
 - carenza di organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad **€ 76.439,48#**, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016), è pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs 50/2016, è possibile procedere ad affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n° 267/2000, occorre provvedere all'adozione di apposita determinazione a contrattare indicante il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto le cui caratteristiche sono:

- **fine** che con il contratto si intende perseguire: Affidamento dei Servizi Tecnici di ingegneria ed architettura inerenti i lavori di "**Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani**" in attuazione del progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 8/02/2018;
- **oggetto** del contratto: *Servizi Tecnici*;
- **forma** del contratto: *forma pubblica amministrativa in modalità elettronica*;
- **modalità** di scelta del contraente: *procedura di cui all'art. 36 c. 1 lett. b) mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici*;

Ritenuto altresì che:

- in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in quanto l'oggetto del contratto è caratterizzato da procedure non standardizzate e quindi si rende opportuno valutare, oltre al prezzo, altri elementi assegnando loro le ponderazioni previste nel bando allegato;
- in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto e ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/16, che guarda con maggiore favore all'utilizzo di tale criterio per l'aggiudicazione degli appalti, sia più adeguato utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato che il criterio di individuazione della migliore offerta che verrà applicato nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;

Ritenuto pertanto, invitare alla procedura negoziata operatori economici registrati presso gli elenchi di cui alla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/gare/>;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Dato atto che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente **Codice C.I.G: 8024796F23**;

Visti i seguenti allegati che si approvano con la presente determinazione, anche se non materialmente allegati al presente atto:

- a) Lettera Invito;
- b) Disciplinare di Gara;
- c) Modello di Domanda A
- d) Modello di Domanda A1;
- e) Offerta Economica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 per quanto applicabile;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto sopra riportato;
2. di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei Servizi Tecnici di ingegneria ed architettura inerenti i lavori di **"Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani"** in attuazione del progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 8/02/2018, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 1 lett. b) con consultazione di almeno 5 operatori economici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 2 - del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016;
3. di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.e e l'art. 32 comma 2° del Decreto Legislativo n° 50 del 18.04.2016, per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, l'affidamento dei Servizi Tecnici in questione riguardante i lavori di "Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani";
4. di dare atto, altresì, che l'appalto viene disciplinato dalla lettera invito e dal disciplinare di gara, allegati, anche se non materialmente, al presente atto ed a cui fanno riferimento i modelli per la partecipazione alla procedura di gara, e che la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara (comma 3 art. 97 D.Lgs n.50/2016);
5. di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario del Comune;
6. di approvare lo schema di lettera invito e relativo disciplinare di gara (inclusa la pertinente modulistica) riguardante l'esperimento di gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50 del 18.04.2016 e con il criterio con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 2 del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016;
7. di dare atto, ancora, che per detto intervento è stato attribuito il Codice Unico di progetto di investimento Pubblico (CUP) n. **G97G17000000006** ed il Codice Identificativo di gara CIG n. **8024796F23**;
8. di dare atto, infine, che Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato il sottoscritto Ing. Tommaso Gatto, Responsabile del 3^a Settore – Assetto del Territorio – di questo Comune;
9. di dare atto che la spesa complessiva di €. 998.000,00# pari al contributo concesso dalla Regione Puglia con Determina Dirigenziale n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: **"DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015"**, trova imputazione contabile sul **cap. 4690 del bilancio 2019 – 2021**, corrente esercizio finanziario;

10. di approvare, nei termini indicati in premessa, la presente determinazione anche ai sensi dell' ex art.11, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e dell'art.192 del TUEL D.Lgs. n.267/2000, per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto;
11. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art.147/bis del D.Lgs. n.267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, della Legge n.212/2012;
12. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel rispetto della vigente normativa sulla trasparenza.
13. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 297 del 19/09/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 19/09/2019.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 297 del 19/09/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI il 19/09/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 443

Il 19/09/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 206 del 19/09/2019 con oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 19/09/2019.