



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 30 del 16/04/2019

PROPOSTA N. 135 del 16/04/2019

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA E TEMPORANEA A TERZI DELLA STRUTTURA PUBBLICA DENOMINATA "BELVEDERE", SITA IN MARITTIMA IN LOCALITÀ BELVEDERE. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000

Visto il Decreto Sindacale n. 6, prot. n. 6296, del 05/08/2016 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 19 del 19/03/2019 con la quale l'Amministrazione Comunale ha dettato gli indirizzi da osservare nella procedura per l'affidamento in concessione onerosa e temporanea a terzi della struttura pubblica denominata "Belvedere", sita in Marittima, località Belvedere;

Dato atto che con il medesimo provvedimento, il sottoscritto Responsabile è stato autorizzato a predisporre apposito avviso pubblico per la presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati ed il relativo capitolato d'onori,

Visto lo schema di Bando pubblico per la concessione della suddetta struttura;

Visto, altresì, il Capitolato Speciale d'Appalto e la conseguente modulistica predisposta per la presentazione delle istanze che si allegano per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	affidamento in concessione per sei anni, eventualmente prorogabili per altri sei, dell'immobile di proprietà comunale sito in località Belvedere a Marittima, da allestire con chiosco bar e utilizzare per l'intrattenimento e la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per la riqualificazione dell'area;
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento in concessione per sei anni, eventualmente prorogabili per altri sei, dell'immobile di proprietà comunale sito in località Belvedere a Marittima, da allestire con chiosco

		bar e utilizzare per l'intrattenimento e la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per la riqualificazione dell'area;
	FORMA DEL CONTRATTO:	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 60 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto dover provvedere alla relativa approvazione,

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto in preambolo riportato;
- 2) Di approvare il Bando pubblico per l'affidamento, con procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 60 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 2 - del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016, in concessione onerosa e temporanea a terzi della struttura pubblica denominata "Belvedere", sita a Marittima in località Belvedere, con l'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, la planimetria dell'area e dell'immobile oggetto di concessione, nonché gli allegati A, B, C D, e ed F, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura aperta dovranno far pervenire, esclusivamente attraverso il sistema di e-procurement della piattaforma telematica "TuttoGare" all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it>, entro e non oltre il termine perentorio del **giorno lunedì 13 maggio 2019 – ore 14:00**, la propria offerta telematica composta da:
 - Documentazione Amministrativa;
 - Offerta Tecnica;
 - Offerta Economica.
- 4) Di fissare per **il giorno lunedì 20 maggio 2019, ore 11:00**, la data e l'ora in cui avverrà pubblicamente la prima seduta pubblica per l'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa, così come previsto dall'art. 12 del citato Avviso Pubblico;
- 5) di pubblicare detto bando ed i relativi documenti allegati sulla piattaforma telematica "TuttoGare" all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it>, all'Albo Pretorio Comunale, sul sito internet www.comune.diso.le.it ed attraverso manifesti murali;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 135 del 16/04/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 16/04/2019.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 135 del 16/04/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI** il 16/04/2019.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 182

Il 16/04/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 83 del 16/04/2019 con oggetto:
BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA E TEMPORANEA A TERZI DELLA STRUTTURA PUBBLICA DENOMINATA "BELVEDERE", SITA IN MARITTIMA IN LOCALITÀ BELVEDERE. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 16/04/2019.