



# COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

## SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

### Determina del Responsabile di Settore N. 25 del 08/04/2019

PROPOSTA N. 123 del 08/04/2019

**OGGETTO:** BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA E TEMPORANEA A TERZI DELLA STRUTTURA PUBBLICA DENOMINATA "MUSEO NATURALISTICO", SITA A MARINA DI MARITTIMA IN LOCALITÀ ACQUAVIVA. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000

**Visto** il Decreto Sindacale n. 6, prot. n. 6296, del 05/08/2016 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

#### Considerato:

- di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Richiamata** la deliberazione della G.C. n. 20 del 19/03/2019 con la quale l'Amministrazione Comunale ha dettato gli indirizzi da osservare nella procedura per l'affidamento in concessione onerosa e temporanea a terzi della struttura pubblica denominata "Museo Naturalistico", sita in Marittima, località Acquaviva;

**Dato atto** che con il medesimo provvedimento, il sottoscritto Responsabile è stato autorizzato a predisporre apposito avviso pubblico per la presentazione delle domande da parte dei soggetti interessati ed il relativo capitolato d'oneri,

**Visto** lo schema di Bando pubblico per la concessione della suddetta struttura;

**Visto**, altresì, il Capitolato Speciale d'Appalto, il Computo Metrico degli interventi che il concessionario dovrà eseguire per l'adeguamento a norma della struttura e la conseguente modulistica predisposta per la presentazione delle istanze che si allegano per farne parte integrante e sostanziale;

#### Dato atto che:

In ordine al punto a):	<b>FINE DA PERSEGUIRE:</b>	affidamento in concessione per sei anni, eventualmente prorogabili per altri sei, dell'immobile di proprietà comunale sito in località Acquaviva a Marina di Marittima destinato a Museo Naturalistico con relativa area di pertinenza, per la realizzazione di un punto ristoro per il miglioramento dell'attrattività dello stesso museo
In ordine al punto b):	<b>OGGETTO DEL CONTRATTO:</b>	affidamento in concessione per sei anni, eventualmente prorogabili per altri sei, dell'immobile di proprietà comunale sito in località Acquaviva a Marina di Marittima destinato a

		Museo Naturalistico con relativa area di pertinenza, per la realizzazione di un punto ristoro per il miglioramento dell'attrattività dello stesso museo
	<b>FORMA DEL CONTRATTO:</b>	forma pubblica amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
<b>In ordine al punto c):</b>	<b>CRITERIO DI SELEZIONE:</b>	procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 60 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016
	<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**Ritenuto** dover provvedere alla relativa approvazione,

### DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto in preambolo riportato;
- 2) Di approvare il Bando pubblico per l'affidamento, con procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 e art. 60 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 2 - del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016, in concessione onerosa e temporanea a terzi della struttura pubblica denominata "Museo Naturalistico", sita a Marina di Marittima in località Acquaviva, con l'allegato Capitolato Speciale d'Appalto, la planimetria dell'area e dell'immobile oggetto di concessione, il Computo Metrico degli interventi che il concessionario dovrà eseguire per l'adeguamento a norma della struttura, nonché gli allegati A, B, C D, e ed F, allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura aperta dovranno far pervenire, esclusivamente attraverso il sistema di e-procurement della piattaforma telematica "TuttoGare" all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it>, entro e non oltre il termine perentorio del giorno mercoledì 24 aprile 2019 – ore 14:00, la propria offerta telematica composta da:
  - Documentazione Amministrativa;
  - Offerta Tecnica;
  - Offerta Economica.
- 4) Di fissare per il giorno lunedì 29 Aprile 2019, ore 11:00, la data e l'ora in cui avverrà pubblicamente la prima seduta pubblica per l'apertura della Bista "A" contenente la documentazione amministrativa, così come previsto dall'art. 12 del citato Avviso Pubblico;
- 5) di pubblicare detto bando ed i relativi documenti allegati sulla piattaforma telematica "TuttoGare" all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it>, all'Albo Pretorio Comunale, sul sito internet [www.comune.diso.le.it](http://www.comune.diso.le.it) ed attraverso manifesti murali;

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 123 del 08/04/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 08/04/2019.

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 141

Il 08/04/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 73 del 08/04/2019 con oggetto: **BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE ONEROSA E TEMPORANEA A TERZI DELLA STRUTTURA PUBBLICA DENOMINATA "MUSEO NATURALISTICO", SITA A MARINA DI**  
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 73 del 08/04/2019

**MARITTIMA IN LOCALITÀ ACQUAVIVA. DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 192 D.LGS 267/2000**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 08/04/2019.