



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 13 del 08/02/2021

PROPOSTA N. 43 del 08/02/2021

OGGETTO: PIANO REGIONALE TRIENNALE DI ED. SCOLASTICA 2018/2020. ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI ED EFFICIENT. ENERGETICO DELLA SCUOLA F. BOTTAZZI DI MARITTIMA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI E APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA INVITO

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 20/05/2019, prot. n. 6639 del 28/05/2019 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato confermato quale Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con D.G.R. n. 16 del 16.04.2018 la Regione Puglia ha approvato l'Avviso pubblico "Piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi piani annuali ai sensi del D.L. n. 104/2013 (convertito dalla L. n. 128/2013) e del D.M. 3 gennaio 2018 n. 47 – D.G.R. n. 595 del 11.04.2018" (di seguito "Avviso PRT.ES.2018/2020") per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
- questo Comune, ha inteso partecipare al suddetto Avviso Pubblico, incaricando formalmente l'Ufficio Tecnico Comunale di svolgere gli accertamenti e di predisporre gli elaborati progettuali relativi ad un Intervento di *Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo di Marittima "Filippo Bottazzi"*;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 2/07/2018 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile, Ing. Tommaso Gatto, relativo ad Intervento di Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo "Filippo Bottazzi" di Marittima, dell'importo complessivo di €. 1'350'000,00# ed in data 2/07/2018, con nota prot. n. 6853, è stata inoltrata alla Regione Puglia relativa richiesta di finanziamento con fondi di cui al Piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020;

- con Determinazione del Dirigente Sezione Istruzione ed Università della Regione Puglia 2 agosto 2018, n. 70 è stato approvato il piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e la graduatoria delle istanze ritenute ammissibili, fra le quali anche quella presentata dal Comune di Diso per l'edificio scolastico di via Roma a Marittima con il punteggio di 75;
- con determinazione dirigenziale n. 54 del 02.05.2019, così come previsto nell'Avviso pubblico per la formazione del piano regionale triennale di edilizia scolastica 2018/2020 e dei relativi Piani Annuali, approvato con Atto Dirigenziale n. 16 del 16.04.2018, il Comune di Diso è stato invitato a procedere all'aggiornamento della propria proposta progettuale presente nella graduatoria del piano regionale triennale dell'edilizia scolastica;
- l'Ufficio Tecnico Comunale si è attivato per svolgere le opportune indagini ed accertamenti al fine di
 - a) incrementare il livello di progettazione (criterio di valutazione 2) passando dal definitivo all'esecutivo;
 - b) migliorare il livello di conoscenza della prova di vulnerabilità sismica effettuata passando ad un livello Lc3 (criterio di valutazione 2);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 10/06/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile, Ing. Tommaso Gatto, relativo ad Intervento di Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo "Filippo Bottazzi" di Marittima, dell'importo complessivo di €. 1'350'000,00;
- con determinazione del Dirigente della Sezione Istruzione e Università della Regione Puglia n. 38 del 16/04/2020 sono stati individuati gli interventi di edilizia scolastica rientranti nel finanziamento del piano 2019 nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, tra cui il Comune di Diso per l'importo di € 1'350'000,00#;
- con nota acquisita al protocollo del comune n. 6990 del 30/07/2020 la Dirigente del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro della Regione Puglia ha trasmesso il Decreto Ministeriale n. 28 del 09/06/2020, registrato alla Corte dei Conti il 15/07/2020 n. 1602, che autorizza gli enti riportati nell'allegato A del medesimo decreto, individuati con Atto Dirigenziale n. 38 del 16/04/2020, tra cui è presente il Comune di Diso, ad avviare le procedure di gara per l'esecuzione dei lavori in 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del decreto sulla G.U.R.I. (n. 192 del 01/08/2020), pena la decadenza dal contributo;
- con determinazione del Responsabile di Settore n. 290 R.G. (n. 125 R.S.) del 27/10/2020 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato con l'entrata in vigore dell'art. 1 della Legge n. 120 del 11/09/2020, nonché ai sensi dell'art. 31 comma 8, del D. Lgs. 50/2016, i servizi tecnici attinenti all'ingegneria relativi all'intervento di *Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo di Marittima "Filippo Bottazzi"*;
- con determinazione del Responsabile del Settore n. 32 RG del 5/02/2021 è stato approvato il progetto esecutivo di *Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo "Filippo Bottazzi" di Marittima*, redatto dalla società ArkGeo Engineering s.r.l. con sede a Maglie (Le) in via E. Sticchi n. 4 ed a firma del Legale Rappresentante arch. Antonio Mangia, dell'importo complessivo di €. 1'350'000,00#;

Considerato che, così come richiesto dalla Regione Puglia, è necessario dare seguito alla fase successiva del procedimento mediante l'indizione di apposita procedura di gara finalizzata all'appalto dei lavori di *Adeguamento Sismico, Messa a Norma degli Impianti ed Efficientamento Energetico dell'Istituto Comprensivo "Filippo Bottazzi" di Marittima* ;

Visto l'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "**Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali**", il quale dispone che «... la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa»;

Visto l'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 secondo il quale «... prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

Visto l'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 nel quale è stabilito che a decorrere dal 18 ottobre 2018 corre l'obbligo dell'utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione;

Dato atto che con determinazione del Responsabile di settore n. 49 RG (n. 10 RS del 21/02/2019 è stato istituito l'Albo Elettronico degli Operatori Economici per l'affidamento dei Servizi, Lavori e Forniture sulla Piattaforma di E-Procurement "TUTTO GARE" del Comune di Diso;

Preso atto che:

- il quadro economico dell'intervento in questione, contempla in **€. 1'055'644,81#** l'importo complessivo dell'appalto, ripartito come segue:

a.1	Importo lavori a base d'asta	€. 1'026'273,36#
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 29'371,45#
a	Totale Lavori	€. 1'055'644,81#

- la composizione della categoria di lavoro dell'appalto è la seguente:

Num.	Categoria		Qualificazione richiesta		% della Categoria
			Importo	Classifica	
1)	OG1 – edifici civili ed industriali	Prevalente	835'025,72#	III	81,365%
2)	OS3 – impianti idrico sanitari	Scorporabile	101'308,82#		9,872%
3)	OS30 – impianti tecnologici	Scorporabile	89'938,82#		8,764%

Ritenuto:

- di stabilire che la procedura di gara sarà del tipo "telematica", mediante la piattaforma E-Procurement "TUTTO GARE" del Comune di Diso;
- di stabilire che si procederà alla scelta del contraente **mediante procedura negoziata**, secondo le modalità stabilite dall'**art. 36 comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016**, con la modifica implicita e transitoria della Legge 11/09/2020 n. 120 in vigore fino a tutto il 31/12/2021, la quale dispone al comma 2 lett. b) che « ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ... mediante **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di **almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ...**»;
- di stabilire che i soggetti da invitare alla procedura negoziata di cui sopra, saranno estrapolati tra gli operatori economici presenti sulla piattaforma di E-Procurement "TUTTO GARE" per il Comune di Diso in

possesso della richiesta qualificazione per la presente procedura, dando atto che l'elenco dei soggetti individuati sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata, che resta riservato ai sensi dell'art. 53, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016;

- di stabilire di procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida;
- di stabilire quale criterio di selezione quello dell'**offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs. 50/2016** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza;
- di precisare che i lavori saranno realizzati mediante contratto di appalto a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. dddd), del d. lgs. n. 50/2016, da stipularsi in forma pubblica amministrativa;
- che non si deve procedere, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del d. lgs. n. 50 del 2016, alla suddivisione dell'appalto in lotti, non ricorrendo nel caso in questione la possibilità di individuare, nel complesso dei lavori costituenti l'appalto, un lotto funzionale ovvero un lotto prestazionale;
- che ai lavori in questione si applica l'IVA agevolata al 10 per cento, ai sensi della Tabella A, parte III n.127 quinquies del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633;
- di attribuire al presente provvedimento valore di determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il Protocollo *"La rete dei responsabili della legalità negli appalti pubblici"* approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 25/09/2012 e sottoscritto in data 09/10/2012 tra il Comune di Diso e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Lecce con lo scopo di formalizzare le intese volte alla realizzazione del preminente interesse sociale allo sviluppo della cultura della legalità e della trasparenza nel settore degli appalti pubblici, e nel campo dei rapporti di lavoro ad essi collegati, nonché a salvaguardare da eventuali tentativi di condizionamento, pressione o infiltrazione mafiosa, l'attività delle stazioni appaltanti nell'esecuzione dei lavori di competenza;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo"; Visti lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di contrattare **"a corpo"** e di avviare, con le modalità di cui all'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016, la scelta del contraente per l'affidamento dei soli lavori dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di **€ 1'055'644,81#** (IVA esclusa) di cui €. 1'026'273,36 a base d'asta ed €. 29'371,45# per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, **mediante procedura negoziata**, secondo le modalità stabilite dall'**art. 36 comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016**, con la modifica implicita e transitoria della Legge 11/09/2020 n. 120 in vigore fino a tutto il 31/12/2021, la quale dispone al comma 2 lett. b) che « ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 mediante **procedura negoziata, senza bando**, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di **almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016** ...», da espletare secondo il criterio

dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, al netto delle spese relative al costo degli oneri della sicurezza;

- 3) di approvare lo schema di lettera di invito relativa alla procedura negoziata in argomento, redatta in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia di appalti pubblici di lavori;
- 4) di stabilire che:
 - a) la procedura di gara sarà del tipo "telematica", tramite la piattaforma elettronica di EProcurement "TUTTO GARE" del Comune di Diso;
 - b) i soggetti da invitare alla presente procedura negoziata saranno estrapolati tra gli operatori economici presenti sulla piattaforma di E-Procurement "TUTTO GARE" del Comune di Diso in possesso della richiesta qualificazione per la presente procedura, dando atto che l'elenco dei soggetti individuati sarà visionabile solo ad avvenuto esperimento della procedura negoziata, che resta riservato ai sensi dell'art. 53, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 50/2016
 - c) si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
 - d) di precisare che i lavori saranno realizzati mediante contratto di appalto a corpo ai sensi dell'articolo 3, comma 1 lett. dddd), del d. lgs. n. 50/2016, da stipularsi in forma pubblica amministrativa;
 - e) non si deve procedere, ai sensi dell'articolo 51, comma 1, del d. lgs. n. 50 del 2016, alla suddivisione dell'appalto in lotti, non ricorrendo nel caso in questione la possibilità di individuare, nel complesso dei lavori costituenti l'appalto, un lotto funzionale ovvero un lotto prestazionale;
 - f) ai lavori in questione si applica l'IVA agevolata al 10 per cento, ai sensi della Tabella A, parte III n.127 quinquies del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633;
- 5) di dare atto che:
 - a) il **Codice Unico di Progetto** (CUP) dell'intervento è **G99H17000020006**, mentre il **Simog CIG** attribuito alla procedura di gara in argomento è **8620877CBE**;
 - b) il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Tommaso GATTO, in qualità di Responsabile del Settore Assetto del Territorio del Comune di Diso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, nominato con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 2/07/2018;
- 6) di attribuire al presente provvedimento valore di determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 7) di dare atto che il progetto dell'importo complessivo di €. 1'350'000,00# è finanziato interamente con il pari contributo concesso con Decreto Ministeriale n. 28 del 09.06.2020, registrato alla Corte dei Conti il 15.07.2020 n. 1602, pubblicato sulla G.U.R.I. n. 192 del 01.08.2020, con il quale sono stati autorizzati gli enti riportati nell'allegato A del medesimo decreto, individuati con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n. 38 del 16.04.2020, tra cui è presente il Comune di Diso, ad avviare le procedure di gara per l'esecuzione dei lavori in 12 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del decreto sulla G.U.R.I., pena la decadenza dal contributo;
- 8) di dare atto che la somma complessiva di €.1'350'000,00# trova copertura finanziaria sul capitolo 3800 del redigendo bilancio comunale 2021 – 2023, corrente annualità gestione competenze;

- 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 10) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio;
- 11) di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 43 del 08/02/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 08/02/2021.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 43 del 08/02/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI il 08/02/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 72

Il 08/02/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 33 del 08/02/2021 con oggetto: **PIANO REGIONALE TRIENNALE DI ED. SCOLASTICA 2018/2020. ADEGUAMENTO SISMICO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI ED EFFICIENT. ENERGETICO DELLA SCUOLA F. BOTTAZZI DI MARITTIMA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI E APPROVAZIONE SCHEMA LETTERA INVITO**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 08/02/2021.