



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 54 del 27/06/2019

PROPOSTA N. 215 del 27/06/2019

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA A SERVIZIO DELLE AREE COMPRESSE NELLA ZONA C4 – MARINA DELL’AIA DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 6, prot. n. 6296, del 05/08/2016 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

CONSIDERATO:

- a) di essere legittimato a emanare l’atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell’atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell’atto;
- e) di emanare l’atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell’atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Premesso che:

- il Comune di Diso, sulla base delle previsioni del P. di F., ha provveduto all’elaborazione ed approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo ad iniziativa pubblica ed ad attuazione convenzionata, denominato **“Piano Particolareggiato Zona C4 – Marina dell’Aia”**;
- il Piano Urbanistico Attuativo, acquisito il Parere Favorevole (n. 20/2008 del 24/04/2008) sotto l’Aspetto Paesaggistico da parte del Comitato Urbanistico Regionale, veniva approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2/08/2008;
- l’approvazione del Piano Particolareggiato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2/08/2008 ha comportato, ai sensi dell’art. 37 della Legge Regionale n. 56/1980 dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’esecuzione delle opere in esso previste;
- con deliberazione di C.C. n° 26 del 23.10.2014 è stato approvato lo schema di Convenzione per l’area interessata dal predetto Piano Particolareggiato;
- l’Amministrazione Comunale ha inteso procedere all’attuazione del Piano Particolareggiato stesso dando mandato all’Ufficio Tecnico Comunale per la predisposizione di un progetto esecutivo relativo alle **“Opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell’Aia”** sulla base delle indicazioni di massima contenute negli elaborati progettuali allegati al Piano Particolareggiato approvato con la delibera Consiliare n. 24/2008;

Considerato che:

- si è provveduto all'acquisizione del seguente codice **CUP: G95E18000030007**;
- sul progetto è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni da parte della Locale Commissione per il Paesaggio con provvedimento n. 45/18 del 27/06/2018 ed è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n. 41 in data 01/08/2018, opportunamente trasmessa al registro regionale;
- è stata acquisita sul progetto in data 16/07/2018 al n. 7394, Valutazione Archeologica Preventiva ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs 50/2016, con relazione a firma del dott. Roberto Maruccia, tecnico iscritto negli elenchi del MIBACT al n. 2366;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi, Lecce e Taranto ha rilasciato sul progetto esecutivo in data 18/07/2018 prot. n. 13997 parere favorevole con prescrizioni;
- la Regione Puglia, Sezione Coordinamento dei Servizi Territoriali – Ufficio Provinciale Agricoltura di Lecce con nota prot. n. 48368 del 31/07/2018 accolta al protocollo comunale in data 01/08/2018 al n. 7969, ha rilasciato sul progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, parere favorevole con prescrizioni nei riguardi del vincolo idrogeologico;
- il progetto esecutivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile ing. Tommaso Gatto, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 01/08/2018;

Visto che:

- per la realizzazione dell'opera sopra specificata occorre procedere al conferimento dell'incarico per:
 - aggiornamento del progetto esecutivo;
 - direzione lavori e contabilità;
 - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - redazione del certificato di regolare esecuzione
 - supporto al RUP;
- che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
 - carenza di organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad **€ 39.141,22#**, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016), è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto;
- si intende, tuttavia, procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) previa consultazione di almeno due operatori economici;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L. n° 267/2000, occorre provvedere all'adozione di apposita determinazione a contrattare indicante il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto le cui caratteristiche sono:

- **fine** che con il contratto si intende perseguire: Affidamento dei servizi tecnici relativi alla esecuzione delle **"Opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell'Aia"** in attuazione del progetto esecutivo approvato con delibera della Giunta Comunale n. del ;
- **oggetto** del contratto: *Servizi Tecnici*;

- **forma** del contratto: *forma pubblica amministrativa in modalità elettronica*;
- **modalità** di scelta del contraente: *procedura di cui all'art. 36 c. 1 lett. a) mediante la procedura negoziata con consultazione di almeno 2 operatori economici*;

Considerato che il criterio di individuazione della migliore offerta che verrà applicato nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto è quello del "minor prezzo ai sensi dell'art. 95 C.4 del d.lvo 50/2016 e s.m.i.";

Ritenuto pertanto, invitare alla procedura negoziata operatori economici registrati presso gli elenchi di cui alla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/gare/>;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107 c. 3 del D.Lgs. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Dato atto che, in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente **Codice C.I.G: Z4328FDDC3**;

Visti i seguenti allegati che si approvano con la presente determinazione:

- a) Lettera Invito;
- b) Domanda di Partecipazione;
- c) Capitolato Prestazionale e Schema di Contratto;
- d) Offerta Economica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 per quanto applicabile;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto sopra riportato;
2. di procedere per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate all'affidamento dell'incarico professionale, dettagliato in premessa, relativo ai *servizi tecnici di revisione della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di certificazione della regolare esecuzione e di attività di supporto al RUP*, relativo alle **opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell'Aia**, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. di dare atto, altresì, che l'appalto viene disciplinato dalla lettera – invito allegato alla presente ed a cui fanno riferimento i modelli per la partecipazione alla procedura di gara;
4. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato:
 - capitolato prestazionale e schema di contratto
 - lettera commerciale

disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista aggiudicatario del servizio;

5. di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario del Comune
6. di approvare l'allegato schema di lettera – invito e relativo Capitolato Prestazionale con schema di Contratto e conseguente modulistica, riguardante l'esperienza di procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art.36 comma 2 lettera a) e dell'art.63 comma 6, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione con il criterio del "minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.", sull'importo delle prestazioni a base di gara;
7. di dare atto che la complessiva spesa prevista di €. 49'662,38# di cui €. 39'141,22# per onorario, €. 1'565,65# per contributo previdenziale CNPAIA al 4% ed €. 8'955,51# per IVA, se dovuta, al 22% è compresa nei costi di attuazione del Piano Particolareggiato che, per effetto delle stipulate convenzioni, rimane a carico dei soggetti lottizzanti, i quali provvedono al versamento delle somme al Comune di Diso;
8. che, per effetto di quanto riportato al punto precedente, la somma di €. 49'662,38# trova copertura finanziaria sul capitolo 4452 del Bilancio 2019 - 2021, corrente esercizio finanziario;
9. di prendere atto che l'intervento è inserito nella programmazione triennale delle OO.PP. del Comune di Diso;
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
11. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio;
12. di prendere e dare atto il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Tommaso Gatto, Responsabile del Settore Tecnico
13. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 215 del 27/06/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 27/06/2019.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 215 del 27/06/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI** il **27/06/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 306

Il 28/06/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 141 del 27/06/2019 con oggetto:
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA A SERVIZIO DELLE AREE COMPRESSE NELLA ZONA C4 – MARINA DELL'AIA DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 28/06/2019.