



# COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

## SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

### Determina del Responsabile di Settore N. 2 del 13/01/2020

PROPOSTA N. 5 del 13/01/2020

**OGGETTO:** SERVIZIO DI PULIZIA E CURA DI AREE E SPAZI A VERDE PUBBLICO, DI PUBBLICHE AFFISSIONI E ALTRI SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE. DETERM. A CONTRARRE PER AVVIO PROCED. APERTA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA ED APPROVAZIONE SCHEMI BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Visto** il Decreto Sindacale n. 2 del 20/05/2019, prot. n. 6639 del 25/05/2019 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

#### Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

#### Premesso che:

- con propria precedente determinazione n. 1/Reg. Gen. – n. 1/Reg. Sett. del 09/01/2020, è stata approvato il capitolato d'oneri corredato di allegati oltre lo schema di contratto per l'espletamento del servizio di pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico, di pubbliche affissioni e di altri servizi di igiene ambientale per la durata di 3 anni (a far data dall'effettivo inizio dell'attività), atti questi predisposti dal sottoscritto e dai quali si rileva una spesa complessiva dell'appalto di € 1.500.000,00# di cui € 1.470.000,00# (pari a € 490.000,00# annui) per l'effettuazione del servizio ed € 300.000,00# (pari a € 100.000,00# annui) per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A. come per legge;
- la predetta complessiva spesa troverà copertura annuale fino alla somma di € 533.350,00# sui fondi del Capitolo n. 1368/1 (manutenzione verde) e per la restante parte di € 1.650,00# sui fondi del Capitolo n. 1870 (pubbliche affissioni) del Bilancio di triennale di previsione 2020 – 2022 in corso di formazione, annualità 2020 e che si procederà all'effettivo impegno di spesa ad aggiudicazione avvenuta;

**VISTO** l'art. 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000 e s.m.i. e l'art. 32 comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., che prescrivono l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute

essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato che:**

- con l'appalto e il conseguente contratto si intende:
  - 1) garantire un importante ed indispensabile servizio riguardo la pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico, una ottimale gestione delle pubbliche affissioni, nonché di altri servizi di igiene ambientale;
  - 2) conseguire un obiettivo di grande importanza, per avere un ambiente più pulito e gradevole negli abitati di Diso, Marittima e della Marina;
- il contratto che avrà per oggetto l'espletamento dei servizi in questione in questione, sarà stipulato in modalità elettronica ed in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale, con spese a carico della ditta appaltatrice e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) il termine per l'esecuzione è fissato in 3 (tre) anni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di effettivo inizio;
  - b) il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in 12 rate mensili posticipate ai sensi dell' art. 15 del capitolato d'oneri;
  - c) che il contratto sarà stipulato interamente a corpo, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd), del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;
  - d) che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato d'oneri nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- la scelta del contraente sarà effettuata tramite procedura aperta (art. 3 comma 1, lett. sss) ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i. e con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 – commi 2 e 3, lett. a) del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016 e s.m.i., sull'importo a corpo di €. 147'000,00# soggetto a ribasso (di cui €. 69.000,00 per servizi ed €. 78.000,00 per costo manodopera) ed al netto degli oneri di sicurezza (pari a €. 3.000,00);
- detta procedura sarà esperita telematicamente sulla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo: <https://diso.tuttogare.it>;

**Dato atto** che la tipologia dell'intervento non consente la suddivisione in lotti dell'appalto;

**Ritenuto** dover ora procedere all'appalto del servizio in questione tramite la suddetta procedura di gara ad evidenza pubblica;

**Visti** lo schema di bando di gara, lo schema di disciplinare di gara (compresa la conseguente modulistica), che vengono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale e ritenuto di approvarli;

**Dato atto** che gli atti di gara saranno pubblicati nei modi, forme e termini di legge, così come appresso descritto:

- sulla G.U.R.I. – V serie Speciale – Contratti ed Appalti (per estratto – secondo l'impostazione dei formulari di cui a D.Lvo n° 67 del 2003);
- all'Albo Pretorio on-line del Comune (integrale);
- sulla piattaforma telematica istituzionale del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it> (integrale);
- sul sito web istituzionale del Comune di Diso all'indirizzo [www.comune.diso.le.it](http://www.comune.diso.le.it) (integrale);

- sul sito web del Ministero delle Infrastrutture (integrale);
- sul sito dell'ANAC (integrale);

**Evidenziato** che per la ricezione delle offerte si procederà secondo le disposizioni contenute nel D.Lgs. del 18.04.2019 n. 50 e s.m.i.;

**Preso atto** che per detto intervento è stato attribuito il **Codice Identificativo di Gara CIG (SIMOG) :816781020A**;

**Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. 163/2006 – Codice dei Contratti);

**Eseguito** con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, avendo verificato:

- a) Rispetto alle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali di settore;
- b) Correttezza e regolarità della procedura;
- c) Correttezza formale nella redazione dell'atto;

**RITENUTO** dover procedere in merito,

#### **DETERMINA**

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta.
2. di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e dell'art. 32 comma 2° del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., per le motivazioni sopra esposte che qui si intendono integralmente trascritte ed approvate, per l'affidamento del servizio per la pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico, di pubbliche affissioni e di altri servizi di igiene ambientale, per la durata di 3 anni (a far data dall'effettivo inizio dell'attività), per l'importo complessivo di € 1.500.000,00# così distinto:
  - € 1.470.000,00# quale importo a base d'asta soggetto a ribasso (di cui € 690.000,00# per servizi ed € 780.000,00# per costo manodopera),
  - € 3.000,00# quale importo per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso, ed oltre I.V.A. come per legge;
3. di procedere all'appalto per l'affidamento del servizio per la pulizia e cura di aree e spazi a verde pubblico, di pubbliche affissioni e di altri servizi di igiene ambientale per la durata di 3 anni (a far data dall'effettivo inizio dell'attività), tramite procedura aperta (art. 3 comma 1, lett. sss) ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i. e con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 – commi 2 e 3, lett. a) del medesimo decreto legislativo n° 50 del 2016 e s.m.i., sull'importo a corpo di € 1.470.000,00# soggetto a ribasso (di cui € 690.000,00# per servizi ed € 780.000,00# per costo manodopera) ed al netto degli oneri di sicurezza (pari a € 3.000,00#) e dell'I.V.A.;
4. di dare atto che la procedura sarà esperita telematicamente sulla piattaforma "Tuttogare" del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it>;

5. di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato d'oneri e nello schema di contratto;
6. di dare atto che la tipologia dell'intervento non consente la suddivisione in lotti dell'appalto;
7. di approvare lo schema di bando di gara, lo schema di disciplinare di gara, (compresa la conseguente modulistica), che vengono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
8. di dare atto che gli atti di gara saranno pubblicati nei modi, forme e termini di legge, così come appresso descritto:
  - sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici (per estratto);
  - all'Albo Pretorio on-line del Comune (integrale);
  - sulla piattaforma telematica istituzionale del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it> (integrale);
  - sul sito web istituzionale del Comune di Diso all'indirizzo [www.comune.diso.le.it](http://www.comune.diso.le.it) (integrale);
  - sul sito web del Ministero delle Infrastrutture (integrale);
  - sul sito dell'ANAC (integrale).-
9. di evidenziare che per la ricezione delle offerte si procederà secondo le disposizioni contenute nel D.Lgs del 18.04.2019 n. 50 e s.m.i.
10. di dare atto, ancora, che la predetta complessiva spesa troverà copertura annuale fino alla somma di €. 53'350,00# sui fondi del Capitolo n. 1368/1 (manutenzione verde) e per la restante parte di €. 1'650,00# sui fondi del Capitolo n. 1870 (pubbliche affissioni) del Bilancio di triennale di previsione 2020 – 2022 in corso di formazione, annualità 2020 e che si procederà all'effettivo impegno di spesa ad aggiudicazione avvenuta;
11. di dare atto, ancora, che per detto intervento è stato attribuito il **Codice Identificativo di Gara CIG (SIMOG) : 80661757B.**

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 5 del 13/01/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 13/01/2020.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 5 del 13/01/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI il 13/01/2020.**

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 14**

Il 13/01/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 4 del 13/01/2020 con oggetto: **SERVIZIO DI PULIZIA E CURA DI AREE E SPAZI A VERDE PUBBLICO, DI PUBBLICHE**

**AFFISSIONI E ALTRI SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE. DETERM. A CONTRARRE PER AVVIO PROCED. APERTA MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA ED APPROVAZIONE SCHEMI BANDO E DISCIPLINARE DI GARA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 13/01/2020.