



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 83 del 26/08/2019

PROPOSTA N. 265 del 26/08/2019

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA A SERVIZIO DELLE AREE COMPRESSE NELLA ZONA C4 – MARINA DELL’AIA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 20/05/2019, prot. n. 6639 del 28/05/2019 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato confermato quale Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l’atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell’atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell’atto;
- e) di emanare l’atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell’atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Premesso che:

- il Comune di Diso, sulla base delle previsioni del P. di F., ha provveduto all’elaborazione ed approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo ad iniziativa pubblica ed ad attuazione convenzionata, denominato “*Piano Particolareggiato Zona C4 – Marina dell’Aia*”;
- il Piano Urbanistico Attuativo, acquisito il Parere Favorevole (n. 20/2008 del 24/04/2008) sotto l’Aspetto Paesaggistico da parte del Comitato Urbanistico Regionale, veniva approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2/08/2008;
- l’approvazione del Piano Particolareggiato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 2/08/2008 ha comportato, ai sensi dell’art. 37 della Legge Regionale n. 56/1980 dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’esecuzione delle opere in esso previste;
- con deliberazione di C.C. n° 26 del 23.10.2014 è stato approvato lo schema di Convenzione per l’area interessata dal predetto Piano Particolareggiato;
- l’Amministrazione Comunale ha inteso procedere all’attuazione del Piano Particolareggiato stesso dando mandato all’Ufficio Tecnico Comunale per la predisposizione di un progetto esecutivo relativo alle “*Opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell’Aia*” sulla base delle indicazioni di massima contenute negli elaborati progettuali allegati al Piano Particolareggiato approvato con la delibera Consiliare n. 24/2008;
- si è provveduto all’acquisizione del seguente codice **CUP: G95E18000030007**;

- sul progetto è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni da parte della Locale Commissione per il Paesaggio con provvedimento n. 45/18 del 27/06/2018 ed è stata rilasciata Autorizzazione Paesaggistica n. 41 in data 01/08/2018, opportunamente trasmessa al registro regionale;
- è stata acquisita sul progetto in data 16/07/2018 al n. 7394, Valutazione Archeologica Preventiva ai sensi dell'art. 25 comma 2 del D. Lgs 50/2016, con relazione a firma del dott. Roberto Maruccia, tecnico iscritto negli elenchi del MIBACT al n. 2366;
- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi, Lecce e Taranto ha rilasciato sul progetto esecutivo in data 18/07/2018 prot. n. 13997 parere favorevole con prescrizioni;
- la Regione Puglia, Sezione Coordinamento dei Servizi Territoriali – Ufficio Provinciale Agricoltura di Lecce con nota prot. n. 48368 del 31/07/2018 accolta al protocollo comunale in data 01/08/2018 al n. 7969, ha rilasciato sul progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, parere favorevole con prescrizioni nei riguardi del vincolo idrogeologico;
- il progetto esecutivo, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile ing. Tommaso Gatto, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 01/08/2018;

Considerato che:

- per la realizzazione dell'opera sopra specificata si è reso necessario procedere al conferimento di incarico professionale per:
 - aggiornamento del progetto esecutivo;
 - direzione lavori e contabilità;
 - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
 - redazione del certificato di regolare esecuzione
 - supporto al RUP;
- che si è reso necessario avviare la procedura per l'affidamento dell'incarico in parola a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:
 - carenza di organico di personale tecnico;
 - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
 - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € **39.141,22#**, oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016), è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è stato possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto, previa consultazione di almeno due operatori economici;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente **Codice C.I.G: Z4328FDDC3**;

Dato atto che:

- la pubblicazione della lettera-invito bando, (completa della relativa modulistica) a termini di legge, è avvenuta in data 28/06/2019 sulla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/> e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stato fissato alle ore 12:00 del giorno venerdì 2/08/2019;
- entro il predetto termine di scadenza (ore 12:00 del 2/08/2019) sono pervenute sulla piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/> n. 4 (quattro) offerte di altrettanti operatori economici e pertanto, ai sensi dell'art. 77 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con Determinazione del Responsabile del III Settore n. 152 R.G. del 9/07/2019 veniva nominato il Seggio di

Gara;

- le operazioni di gara, svoltesi in seduta pubblica;
 - a) hanno avuto inizio il giorno 5/08/2019 tramite piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/> con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e successivamente con l'apertura delle buste telematiche delle offerte economiche presentate dagli operatori economici che risultavano essere stati ammessi alla fase successiva;
 - b) si sono concluse lo stesso giorno 5/08/2019 con la proposta di aggiudicazione in favore della operatore economico, ing. Stefano Arseni, nato a Poggiardo (Le) il 15/02/1979 (Cod. Fisc.: RSNSFN79B15G751C / Partita IVA: 03971940758), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 2610 dal 9/01/2006, con studio a Diso (Le) in piazza S. Oronzo n. 40, che ha offerto il ribasso totale del 4.500% sull'importo a base d'asta di €. 39'141,22, per un importo di aggiudicazione di € 37'379,87, oltre Contributi Previdenziali ed IVA se dovuta;

Visto:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016 e, in particolare:
 - 1) *l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento, che specifica, tra l'altro, al comma 7 che l'aggiudicazione diventa efficace dopo a verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario;*
 - 2) *l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante, che nel caso di specie è da individuarsi nel Dirigente del Servizio competente alla gestione della gara;*

Dato atto che:

ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara, attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio; a tal fine verrà rilasciata aggiudicazione definitiva relativa all'esito della verifica dei requisiti e dell'intervenuta efficacia del provvedimento.

Considerato che le operazioni di gara sono state regolarmente eseguite;

Ritenuto dover disporre l'aggiudicazione, approvando la proposta risultante dal verbale n. 2 del 5/08/2019;

Visti i verbali della Commissione Giudicatrice n. 1 e n. 2 del 05/08/2019;

DETERMINA

- 1) Di approvare i verbali della Commissione Giudicatrice n. 1 e n. 2 del 05/08/2019 presenti agli atti che, pur se non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.L.gs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 2 del 05/08/2019, relativo alla seduta pubblica telematica di gara a mezzo della piattaforma telematica del Comune di Diso all'indirizzo <https://diso.tuttogare.it/> riguardante la procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art.36 comma 2 lettera a) e dell'art.63 comma 6, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i., sull'importo posto a base d'asta per l'affidamento dell'incarico professionale relativo ai *servizi tecnici di revisione della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, di coordinamento*

della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di certificazione della regolare esecuzione e di attività di supporto al RUP, delle **opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell’Aia;**

- 3) Di aggiudicare, conseguentemente, l’incarico professionale relativo ai *servizi tecnici di revisione della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, di certificazione della regolare esecuzione e di attività di supporto al RUP*, delle **opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio delle aree comprese nella zona C4 – Marina dell’Aia**, in via definitiva, all’**ing. Stefano ARSENI** nato a Poggiardo (Le) il 15/02/1979 (Cod. Fisc.: RSNSFN79B15G751C / Partita IVA: 03971940758), iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lecce al n. 2610 dal 9/01/2006, con studio a Diso (Le) in piazza S. Oronzo n. 40, che ha offerto il ribasso totale del 4.500% sull’importo a base d’asta di €. 39’141,22, per un importo di aggiudicazione di € 37’379,87, oltre Contributi Previdenziali ed IVA se dovuta;
- 4) Di dare atto che ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, **l’aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara**, attraverso le verifiche da effettuarsi d’ufficio;
- 5) Di dare atto che ai sensi dell’art. 32, comma 10, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 il termine dilatorio c.d. "stand-still" (35 gg. dalla comunicazione dell’aggiudicazione) per la stipula dei contratti non si applica, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;
- 6) Di dare atto che l’aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all’art. 76 comma 5 del D.L.gs. 50/2016;
- 7) Di dare atto che il contratto verrà stipulato con atto pubblico in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante dell’Ente ai sensi dell’Articolo 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016.
- 8) Di prendere atto che Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), quale responsabile del settore assetto del territorio del comune di Diso, per la procedura in oggetto, è lo scrivente ing. Tommaso Gatto
- 9) Di dare atto che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente **Codice C.I.G: Z4328FDDC3**;
- 10) Di trasmettere il presente provvedimento all’Ufficio Ragioneria per quanto di competenza;
- 11) Di dare altresì atto che:
 - la complessiva spesa prevista di €. 47’427,57# di cui €. 37’379,87# per onorario, €. 1’495,19# per contributo previdenziale CNPAIA al 4% ed €. 8’552,51# per IVA, se dovuta, al 22% è compresa nei costi di attuazione del Piano Particolareggiato che, per effetto delle stipulate convenzioni, rimane a carico dei soggetti lottizzanti, i quali provvedono al versamento delle somme al Comune di Diso;
 - per effetto di quanto riportato al punto precedente, la somma di €. 49’662,38# trova copertura finanziaria sul capitolo 4452 del Bilancio 2019 - 2021, corrente esercizio finanziario;
- 12) Di approvare, nei termini indicati in premessa, la presente determinazione anche ai sensi dell’ ex art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art.192 del Testo Unico delle leggi sull’ ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 267/2000, per l’affidamento dei servizi indicati in oggetto;
- 13) Di provvedere alla pubblicazione della presente nel rispetto della vigente normativa sulla trasparenza.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 265 del 26/08/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 26/08/2019.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 265 del 26/08/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI** il **26/08/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 402

Il 26/08/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 185 del 26/08/2019 con oggetto: **OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA A SERVIZIO DELLE AREE COMPRESSE NELLA ZONA C4 – MARINA DELL'AIA. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 26/08/2019.