



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 60 del 05/07/2019

PROPOSTA N. 226 del 05/07/2019

OGGETTO: CUP N. G97G17000000006. RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. AGGIUDICAZIONE GARA LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto Sindacale n. 6, prot. n. 6296, del 05/08/2016 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato nominato Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1396 del 27.06.2014, in merito all'attivazione degli Accordi di Programma con gli Ambiti Territoriali Sociali per la Infrastrutturazione sociale e sociosanitaria (Del. G.R. n.269 del 14/02/2012 – BURP n.34 del 6 marzo 2012);
- la Del. G.R. n. 629 del 30 marzo 2015 che ha approvato "*Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socioeducativi e sociosanitari di Enti pubblici. Requisiti di accesso e criteri di selezione delle proposte progettuali di interventi infrastrutturali a titolarità pubblica*".
- la Determinazione del Dirigente Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-sanitaria n. 367 del 6 Agosto 2015 avente per oggetto: *Deliberazione della G.R. n. 629 del 30/03/2015 – "APQ Benessere e salute, etc..."*, *Approvazione Avviso Pubblico per l'avvio della procedura aperta di presentazione delle domande di selezione e ammissione a finanziamento*;
- l'Avviso Pubblico n.1/2015 per il "*finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetti beneficiari pubblici*";

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale, al fine della presentazione di progetti riguardanti interventi sociali a carattere innovativo e sperimentale in linea con gli obiettivi dell'Avviso Pubblico 1/2015, con delibera della Giunta Comunale n. 120 del 27/10/2017, ha dato atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per la predisposizione di un Progetto Esecutivo finalizzato al recupero dell'immobile, a suo tempo realizzato per accogliere l'asilo nido nella frazione di

Marittima che attualmente versa in un profondo stato di degrado ed abbandono, per la realizzazione di una struttura sociale conforme ai requisiti e standard minimi dettati dal Regolamento Regionale 18 gennaio 2007, n. 4;

- con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 8/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)”**, redatto dal funzionario del Settore 3° - Assetto del Territorio Geom. Antonia Maria Arseni dell'importo complessivo di €. 998.000,00 in data 21/11/2018 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Diso con il quale, all'art. 4 del disciplinare, sono stati ridefiniti i termini del cronoprogramma dei lavori;

Dato atto che:

- l'intervento è finanziato per l'importo di €. 998.000,00# dalla Regione Puglia con determinazione dirigenziale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle reti Sociali n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: **“DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015”**.
- per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, il 21/11/2018 veniva firmato dal Sindaco pro-tempore e dal RUP il relativo *Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Comune di Diso*;
- con delibera di C.C. n. 3 del 24/01/2019 è stato adottato il Programma Triennale delle OO.PP. 2019 – 2021 ed Elenco Annuale 2019 in cui è incluso l'intervento di che trattasi;
- con Determinazione di questo Settore n. 52 RG (n. 11 Registro di Settore) dell'11/03/2019 veniva avviata procedura di gara aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, per la scelta del contraente cui affidare i lavori in argomento, per un importo a base di gara di €. 695'000,00#, di cui €. 15'000,00# quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;
- venivano trasmessi alla Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni Andrano – Diso – Spongano i documenti necessari ai fini dell'esperimento della procedura di gara di che trattasi (Determina a contrarre, schema di bando, schema di disciplinare, ecc.);
- la CUC con determinazione n. 10 del 12/03/2019, nel prendere atto della determinazione di questo settore n. 52 RG/2019, avviava la procedura di gara in argomento;
- ai sensi dell'art. 72 e seg. del D.Lgs. n. 50/2016 al Bando di Gara del 09/10/2018 veniva data la prevista pubblicità mediante la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Messaggero) e un quotidiano a diffusione locale (Il Nuovo Quotidiano di Puglia), oltre che sul sito web dell'ANAC (ex Osservatorio Contratti – contestualmente al perfezionamento del CIG), sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul profilo del committente e all'Albo pretorio del Comune di Diso e dell'Unione dei Comuni;
- nello stesso bando veniva stabilito alle ore 12:00 del giorno 11/04/2019 il termine ultimo per il ricevimento delle offerte tramite la piattaforma telematica della CUC dell'Unione dei Comuni Andrano – Diso – Spongano all'indirizzo <https://cucandranodisospongano.tuttogare.it/gare>;
- a seguito della pubblicazione del bando in argomento pervenivano a mezzo della piattaforma telematica n. 8 istanze, contenenti le offerte, dai seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	33367 05/04/2019 17:19	04319720753	SOL.EDIL GROUP S.R.L.
2	33564 08/04/2019 12:44	04347100754	ENERGIA E AMBIENTE S.R.L. – CAPOGRUPPO
		05556630720	GIANNELLI IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA – MANDANTE
3	33598 08/04/2019 16:59	02185540750	PERROTTAGROUP SRL – CAPOGRUPPO
		04633340759	TOMMASI SRL – MANDANTE
4	33826 10/04/2019	NDNCSR55B11I887P	INDINO CESARE – CAPOGRUPPO

		09:56		
			08049411211	T.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l – MANDANTE
5	33921	10/04/2019 14:47	03051540759	EDILCOSTRUZIONI SRL
6	33983	10/04/2019 17:59	02103950743	BAGNATO COSTRUZIONI SRL
7	34019	10/04/2019 21:22	04168530758	CALORA SURL – CAPOGRUPPO
			04340470758	STE.MAR. COSTRUZIONI S.R.L. – MANDANTE
8	34044	11/04/2019 10:24	03646480750	FANULI S.R.L.

- con determinazione n. 27 RG del 26/04/2019 la Centrale di Committenza provvedeva alla costituzione e nomina della Commissione Giudicatrice, la quale una volta insediata, procedeva alle attività di rito;

Vista la determinazione della CUC dell'Unione dei Comuni Andrano – Diso – Spongano n. 51 RG del 5/07/2019, con la quale è stato preso atto delle risultanze dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 ed è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori *de quo* all'operatore economico A.T.I. "PERROTTAGROUP S.R.L. (capogruppo) – TOMMASI S.R.L. (mandante)" con sede in Via San Giorgio n. 15, Martano (Le), che ha conseguito il punteggio totale di 84,364/100 ed offerto, oltre a quanto previsto nell'offerta tecnica, un ribasso del 8,850%, pari ad €. 60'180,00#, sull'importo a base d'asta di €. 680'000,00# per un importo di aggiudicazione di € 634'820,00#, oltre IVA di cui €. 619'820,00# per lavori ed € 15'000,00# per oneri di sicurezza;

Ritenuto in considerazione dell'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti di gara, di dover provvedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento, subordinandone l'efficacia alla verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- il Codice CUP dell'intervento è il seguente : **G97G17000000006**;
- in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato acquisito il seguente **Codice C.I.G. (SIMOG): 7820125B4A**;

Richiamati:

- l'art. 37 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 in merito alle Centrali Uniche di Committenza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni di Andrano, Diso e Spongano n. 17 dell'11/03/2015 con la quale venne approvato il nuovo regolamento per il funzionamento della centrale unica di committenza;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207 nel testo vigente;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto sopra riportato;
2. di prendere atto della determinazione della CUC dell'Unione dei Comuni Andrano – Diso – Spongano n. 51 RG del 5/07/2019 con la quale sono state approvate le risultanze dei verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 riportanti gli esiti delle 3 (tre) sedute pubbliche e 4 (quattro) sedute riservate e con la quale si propone di aggiudicare all'operatore economico A.T.I. "PERROTTAGROUP S.R.L. (capogruppo) – TOMMASI S.R.L. (mandante)" con sede in Via San Giorgio n. 15, Martano (Le) i lavori di ***Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)***

3. di approvare i verbali di gara :
- * n. 1 del 2 maggio 2019 (1^ seduta pubblica);
 - * n. 2 del 16 maggio 2019 (2^ seduta pubblica);
 - * n. 3 del 23 maggio 2019 (1^ seduta riservata);
 - * n.4 del 30 maggio 2019 (2^ seduta riservata);
 - * n. 5 del 6 giugno 2019 (3^ seduta riservata);
 - * n. 6 del 12 giugno 2019 (4^ seduta riservata);
 - * n. 7 del 19 giugno 2019 (3^ seduta pubblica);
- che alla presente si allegano per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare, in considerazione dell'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti di gara, i lavori di **"Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)"** all'Operatore Economico A.T.I. "PERROTTAGROUP S.R.L. (capogruppo) – TOMMASI S.R.L. (mandante)" con sede in Via San Giorgio n. 15, Martano (Le), che ha conseguito il punteggio totale di 84,364/100 ed offerto, oltre a quanto previsto nell'offerta tecnica, un ribasso del 8,850%, pari ad €. 60'180,00#, sull'importo a base d'asta di €. 680'000,00# per un importo di aggiudicazione di € 634'820,00#, oltre IVA di cui €. 619'820,00# per lavori ed € 15'000,00# per oneri di sicurezza;
5. di dare atto che l'intervento è finanziato dalla Regione Puglia con contributo concesso giusta Determina Dirigenziale n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: **"DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015"**, e che lo stesso trova imputazione contabile sul **cap. 4690 del bilancio 2019 – 2021**, corrente esercizio finanziario;
6. di dare atto, ancora, che per detto intervento è stato attribuito il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) n. **G97G1700000006** ed in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato acquisito il seguente **Codice C.I.G. (SIMOG): 7820125B4A**;
7. di dare atto che? sulla base delle verifiche espletate dal settore competente, di aver accertato, ai sensi dell'art.9, c.1, lett. A), n.2 del D.L. n.78/2009, conv. dalla Legge n.102/2009, che il presente programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa in uscita evidenziati nel prospetto del pareggio di bilancio;
8. di dare atto che? l'aggiudicazione diverrà efficace all'esito della verifica in capo all'operatore economico aggiudicatario del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
9. di dare atto che l'offerta tecnica dell'aggiudicatario costituisce obbligazione contrattuale specifica e senza ulteriori oneri a carico della stazione appaltante integra automaticamente la documentazione progettuale originaria.
10. di trasmettere il presente provvedimento a tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla procedura di gara di che trattasi, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016;
11. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Tommaso Gatto ogni ulteriore adempimento naturale e conseguente il presente provvedimento;
12. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art.147/bis del D.Lgs. n.267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, della Legge n.212/2012;
13. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel rispetto della vigente normativa sulla trasparenza.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 226 del 05/07/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 05/07/2019.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 226 del 05/07/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI il 05/07/2019**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 318

Il 05/07/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 151 del 05/07/2019 con oggetto: **CUP N. G97G1700000006. RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. AGGIUDICAZIONE GARA LAVORI**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 05/07/2019.