



COMUNE DI DISO

Provincia di Lecce

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Determina del Responsabile di Settore N. 111 del 17/09/2020

PROPOSTA N. 322 del 17/09/2020

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1^ E 2^ SAL ED ACCONTI SPESE TECNICHE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 20/05/2019, prot. n. 6639 del 28/05/2019 con il quale il sottoscritto ing. Tommaso Gatto è stato confermato quale Responsabile del Settore Assetto del Territorio;

Considerato:

- a) di essere legittimato a emanare l'atto, giusto decreto di assegnazione della responsabilità su citato;
- b) di non incorrere in cause di incompatibilità ed in conflitti di interesse con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- d) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- e) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- f) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1396 del 27.06.2014, in merito all'attivazione degli Accordi di Programma con gli Ambiti Territoriali Sociali per la Infrastrutturazione sociale e sociosanitaria (Del. G.R. n.269 del 14/02/2012 – BURP n.34 del 6 marzo 2012);
- la Del. G.R. n. 629 del 30 marzo 2015 che ha approvato “*Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socioeducativi e sociosanitari di Enti pubblici. Requisiti di accesso e criteri di selezione delle proposte progettuali di interventi infrastrutturali a titolarità pubblica*”.
- la Determinazione del Dirigente Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-sanitaria n. 367 del 6 Agosto 2015 avente per oggetto: *Deliberazione della G.R. n. 629 del 30/03/2015 – “APQ Benessere e salute, etc...”, Approvazione Avviso Pubblico per l'avvio della procedura aperta di presentazione delle domande di selezione e ammissione a finanziamento;*
- l'Avviso Pubblico n.1/2015 per il “*finanziamento di strutture e interventi sociali e sociosanitari per soggetti beneficiari pubblici*”;

Considerato che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 10 del 8/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)*”, redatto dal funzionario del Settore 3° - Assetto del Territorio Geom. Antonia Maria Arseni dell'importo complessivo di €. 998.000,00#;

Dato atto che:

- l'intervento è finanziato per l'importo di € 998.000,00# dalla Regione Puglia con determinazione dirigenziale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle reti Sociali n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: “**DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015**”.
- in data 21/11/2018 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Diso;
- con Determinazione di questo Settore n. 52 RG (n. 11 Registro di Settore) dell'11/03/2019 veniva avviata procedura di gara aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, per la scelta del contraente cui affidare i lavori in argomento, per un importo a base di gara di € 695'000,00#, di cui € 15'000,00# quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

Visti:

- la determinazione del Responsabile del III Settore “Aspetto del Territorio” del Comune di Diso n. 151 R.G. del 5/07/2019 con cui venivano aggiudicati, in considerazione dell'accertata regolarità e legittimità delle operazioni e degli atti di gara, i lavori di “Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani (artt. 104 -106 del Regolamento Regionale n. 4 del 18-01-2007)” all'Operatore Economico A.T.I. "PERROTTAGROUP S.R.L. (capogruppo) – TOMMASI S.R.L. (mandante)" con sede in Via San Giorgio n. 15, Martano (Le), per un importo di € 634'820,00#, oltre IVA, di cui € 619'820,00# per lavori ed € 15'000,00#, al netto del ribasso del 8,850%;
- il contratto rep. n. 7/2019 del 28/11/2019 registrato il 9/12/2019 al n. 11501 Modello serie 1T stipulato fra il Legale Rappresentante dell'Impresa PERROTTAGROUP s.r.l., mandataria del R.T.I. con l'Impresa TOMMASI s.r.l. ed il Comune di Diso per l'esecuzione dei lavori di “**Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani**”;
- il verbale di consegna e di concreto inizio lavori in data 17/12/2019;
- la determinazione del Responsabile del III Settore “Aspetto del Territorio” del Comune di Diso n. 176 R.G. del 25/06/2020 con cui è stato rideterminato il quadro economico dell'opera a seguito delle risultanze di gara e delle osservazioni pervenute dalla struttura regionale di controllo;

Visti:

- l'atto di costituzione del R.T.I. per notaio Clara Caracuta da Calimera rep. n. 1.111, registrato a Lecce il 14.11.2019 al n. 9334/1T nel quale si dà atto che, ferma restando la indivisibilità e solidarietà delle obbligazioni delle società costituenti il R.T.I. nei confronti del Comune di Diso, nei loro rapporti interni le prestazioni del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale sono ripartite per il **64,265% a favore dell'Impresa PERROTTAGROUP Srl**, in qualità di Capogruppo che eseguirà 100% delle lavorazioni rientranti nella categoria prevalente OG1 e per il restante **35,735% a favore dell'Impresa TOMMASI Srl**, in qualità di mandante che eseguirà 100% delle lavorazioni rientranti nella categoria scorporabile OG11;
- la determinazione del Responsabile del III Settore “Aspetto del Territorio” del Comune di Diso n. 94 R.G. del 14/03/2020 con cui è stato liquidato a favore prestazioni del Raggruppamento Temporaneo di Imprese PERROTTAGROUP Srl – TOMMASI Srl l'acconto del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 13 del contratto d'appalto rep. n. 7/2019 del 28/11/2019, che riprende l'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016;

Considerato che:

- con nota in data 24/03/2020, accolta in pari data al protocollo comunale al n. 2866, la direzione lavori ha presentato la documentazione relativa al 1^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 24/03/2020 comprensiva del Libretto delle Misure n. 1, del Registro di Contabilità n. 1, del Sommario del Registro di Contabilità n. 1, nonché il Certificato di

Pagamento n. 1 dell'importo complessivo di €. 30'910,00# di cui €. €. 28'100,00# per lavori ed €. 2'810,00#per IVA al 10%;

- con successiva nota del 5/08/2020, accolta in pari data al protocollo comunale al n. 7134, la direzione lavori ha presentato la documentazione relativa al 2^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 4/08/2020 comprensiva del Libretto delle Misure n. 2, del Registro di Contabilità n. 2, del Sommario del Registro di Contabilità n. 2, nonché il Certificato di Pagamento n. 2 dell'importo complessivo di €. 111'210,00# di cui €. €. 101'100,00# per lavori ed €. 10'110,00# per IVA al 10%;
- in data 24/03/2020 la società G&D Engineering s.r.l. incaricata delle attività di direzione lavori, ha trasmesso al n. 2859 di protocollo fattura elettronica n. 04/PA del 24/03/2020 dell'importo totale di €. 22'204,00# (€. 17'500,00# come imponibile, €. 700,00# per contributo previdenziale ed €. 4'004,00# per IVA al 22%) quale 1^ acconto per le competenze professionali relative ai servizi tecnici affidati con atto dirigenziale n. 238 RG/2019;
- in data 5/08/2020 la società G&D Engineering s.r.l. incaricata delle attività di direzione lavori, ha trasmesso al n. 7126 di protocollo fattura elettronica n. 07/PA del 4/08/2020 dell'importo totale di €. 6'978,40# (€. 5'500,00# come imponibile, €. 220,00# per contributo previdenziale ed €. 1'258,40# per IVA al 22%) quale 2^ acconto per le competenze professionali relative ai servizi tecnici affidati con atto dirigenziale n. 238 RG/2019;

Preso Atto che:

- dalla documentazione trasmessa l'importo dei lavori a tutto il 4/08/2020 ammonta a complessivi €. 162'527,74# dei quali, al netto delle ritenute e dell'anticipazione del 20%, resta un debito dell'Amministrazione Comunale pari ad €. 129'200,00# oltre ad IVA al 10% e, quindi, per un totale di €. 142'120,00#, giusti Certificato di Pagamento n. 1 di €. 28'100,00# e n. 2 di €. 101'100,00#;
- con nota pec 16/09/2020 acquisita al protocollo comunale al numero 8712 del 17/09/2020 le ditte costituenti il R.T.I. aggiudicatario hanno chiesto che gli importi relativi al 1^ SAL siano interamente versati alla società mandante Tommasi s.r.l., mentre quelli rivenenti dal 2^ SAL siano interamente corrisposti alla capogruppo PerrottaGroup s.r.l.;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- approvare gli atti contabili relativi:
 - a) al 1^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 24/03/2020 comprensivi del Libretto delle Misure n. 1, del Registro di Contabilità n. 1, del Sommario del Registro di Contabilità n. 1, nonché del Certificato di Pagamento n. 1 dell'importo complessivo di €. 30'910,00# di cui €. €. 28'100,00# per lavori ed €. 2'810,00#per IVA al 10%;
 - b) al 2^ Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 4/08/2020 comprensivi del Libretto delle Misure n. 2, del Registro di Contabilità n. 2, del Sommario del Registro di Contabilità n. 2, nonché del Certificato di Pagamento n. 2 dell'importo complessivo di €. 111'210,00# di cui €. €. 101'100,00# per lavori ed €. 10'110,00#per IVA al 10%;
- liquidare e pagare:
 - a) all'Impresa PERROTTAGROUP Srl quale capogruppo del R.T.I. con l'impresa Tommasi s.r.l., con sede in via S. Giorgio n. 15 a Martano (Le) a saldo del 1^ e 2^ Stato Avanzamento Lavori, la somma di €. 101'100,00# mediante il pagamento della fattura elettronica n. 00025/PA del 6/08/2020, acquisita al protocollo comunale al n. 7221 in pari data, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 35 comma 18 nonché delle vigenti disposizioni di legge, rimanendo a carico dell'Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 10'110,00# quale IVA all'aliquota del 10%;
 - b) all'Impresa TOMMASI Srl quale mandante del R.T.I. con l'impresa PERROTTAGROUP Srl, con sede in via Bernini n. 27 a Calimera (Le), a saldo del 1^ e 2^ Stato Avanzamento Lavori, la somma di €. 28'100,00#, mediante il pagamento della fattura elettronica n. 60 del 11/09/2020, acquisita al protocollo comunale in pari

data al n. 8474, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 35 comma 18, nonché delle vigenti disposizioni di legge, rimanendo a carico dell'Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 2'810,00# quale IVA all'aliquota del 10%;

- c) alla società G&D Engineering s.r.l. incaricata delle attività di direzione lavori, a saldo delle fatture n. 04/PA del 24/03/2020 (prot. N. 2859/2020) e n. 07/PA del 4/08/2020 (prot. N. 7126/2020), la somma complessiva di €. 23'920,00# (€. 23'000,00 per onorario ed €. 920,00 per contributo previdenziale) con accredito della somma su c.c. bancario con IBAN: IT 25 L 057 8779 7301 4757 0185 050, rimanendo a carico dell'Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 5'262,40# quale IVA all'aliquota del 22%;

Visto:

- che l'intervento è finanziato per l'importo di €. 998.000,00# dalla Regione Puglia con determinazione dirigenziale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle reti Sociali n. 310 del 17/05/2018 recante ad oggetto: “**DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015**”.
- che la somma complessiva di €. 171'302,40# di cui €. 153'120,00# come imponibile ed €. 18'182,40# per IVA trova imputazione contabile sul cap. 4690 del bilancio 2020 – 2022, gestione competenze;
- che per detto intervento è stato attribuito il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) n. **G97G17000000006** ed in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato acquisito il seguente **Codice C.I.G. (SIMOG): 7820125B4A**;
- il DURC Online prot. INPS n. 21656196 del 20/06/2020 con scadenza di validità al 24/10/2020 da cui si rileva che l'Impresa PerrottaGroup s.r.l. risulta essere in regola con gli obblighi nei confronti di INPS ed INAIL;
- il DURC Online prot. INPS n. 21431656 del 17/06/2020 con scadenza di validità al 15/10/2020 da cui si rileva che l'Impresa Tommasi s.r.l. risulta essere in regola con gli obblighi nei confronti di INPS ed INAIL;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e ss. dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)”;

Visti:

- lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture” i; il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il Testo Unico D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Ritenuto dover procedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto riportato in preambolo;
2. di prendere atto che i lavori di “**Ristrutturazione dell'ex Asilo Nido nella frazione di Marittima da destinare a Centro Aperto Polivalente per Minori e Centro Sociale Polivalente per Anziani**” , affidati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese PERROTTAGROUP Srl – TOMMASI Srl, giusto contratto n. 7/2019 del 28/11/2019 registrato il 9/12/2019 al n. 11501 Modello serie 1T, sono finanziati per l'importo di €. 998.000,00# dalla Regione Puglia con determinazione dirigenziale del Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle reti Sociali n. 310 del 17/05/2018 recante ad

oggetto: “**DGR n. 629 del 30.03.2015. APQ Benessere e salute. Indirizzi attuativi per la realizzazione di interventi socio-educativi e sociosanitari di Enti Pubblici. A.D. n. 367/2015 – Avviso n. 1/2015**”;

3. di dare atto che per detto intervento è stato attribuito il Codice Unico di Progetto di investimento pubblico (CUP) n. **G97G17000000006** ed in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato acquisito il seguente **Codice C.I.G. (SIMOG): 7820125B4A**
4. di approvare gli atti relativi al 1° SAL per i lavori eseguiti a tutto il 24/03/2020, composti da Libretto delle Misure n. 1, del Registro di Contabilità n. 1, del Sommario del Registro di Contabilità n. 1;
5. di approvare e liquidare il Certificato di Pagamento n. 1 dell’importo complessivo di €. 30'910,00# di cui €. 28'100,00# per lavori ed €. 2'810,00#per IVA al 10%;
6. di approvare gli atti relativi al 2° SAL per i lavori eseguiti a tutto il 4/08/2020, composti da Libretto delle Misure n. 2, del Registro di Contabilità n. 2, del Sommario del Registro di Contabilità n. 2;
7. di approvare e liquidare il Certificato di Pagamento n. 2 dell’importo complessivo di €. 111'210,00# di cui €. 101'100,00# per lavori ed €. 10'110,00#per IVA al 10%;
8. di liquidare e pagare:
 - a) all’Impresa PERROTTAGROUP Srl quale capogruppo del R.T.I. con l’impresa Tommasi s.r.l., con sede in via S. Giorgio n. 15 a Martano (Le), a saldo del 1^ e 2^ Stato Avanzamento Lavori, la somma di €. 101'100,00# mediante il pagamento della fattura elettronica n. 00025/PA del 6/08/2020, acquisita al protocollo comunale al n. 7221 in pari data, con accredito della somma su c.c. bancario presso Banca Popolare Pugliese con IBAN: IT 70 N 052 6279 730CC0360028686, rimanendo a carico dell’Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 10'110,00# quale IVA all’aliquota del 10%;
 - b) all’Impresa TOMMASI Srl quale mandante del R.T.I. con l’impresa PERROTTAGROUP Srl, con sede in via Bernini n. 27 a Calimera (Le), a saldo del 1^ e 2^ Stato Avanzamento Lavori, la somma di €. 28'100,00#, mediante il pagamento della fattura elettronica n. 60 del 11/09/2020, acquisita al protocollo comunale in pari data al n. 8474 con accredito della somma su c.c. bancario presso Banca Intesa San Paolo con **IBAN: IT 42 V 030 6979 47310000004112**, rimanendo a carico dell’Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 2'810,00# quale IVA all’aliquota del 10%;
 - c) alla società G&D Engineering s.r.l. incaricata delle attività di direzione lavori, a saldo delle fatture n. 04/PA del 24/03/2020 (prot. N. 2859/2020) e n. 07/PA del 4/08/2020 (prot. N. 7126/2020), la somma complessiva di €. 23'920,00# (€. 23'000,00 per onorario ed €. 920,00 per contributo previdenziale) con accredito della somma su c.c. bancario con IBAN: **IT 25 L 05787 79730147570185050**, rimanendo a carico dell’Amministrazione Comunale, secondo le nuove disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment), il versamento della somma di €. 5'262,40# quale IVA all’aliquota del 22%;
9. di dare altresì atto che, ai sensi dell’art. 3, comma 5 della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari legati ai **pagamenti dei servizi tecnici**, è stato acquisito dall’Autorità Anticorruzione lo **Smart C.I.G. n. Z2F2872B9C**;
10. di dare atto che la complessiva spesa di €. 171,302,40# trova imputazione contabile sul cap. 4690 del bilancio 2020 – 2022, gestione competenze
11. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell’art. 147/bis del D.Lgs n. 267/2000 come introdotto dall’art. 3, c.1, della L. n. 212/2012;
12. di approvare, nei termini indicati in premessa, la presente determinazione anche ai sensi dell’art.192 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 267/2000, per l’affidamento dei lavori indicati in oggetto;

13. di provvedere alla pubblicazione della presente nel rispetto della vigente normativa sulla trasparenza.
14. Di provvedere a trasmettere la presente determinazione alla Regione Puglia Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport per tutti – Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle Reti Sociali, per gli ulteriori ed opportuni provvedimenti.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 322 del 17/09/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Ing. GATTO TOMMASO in data 17/09/2020.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 322 del 17/09/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. MINONNE LUIGI** il 18/09/2020.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 450

Il 18/09/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 251 del 18/09/2020 con oggetto: **RISTRUTTURAZIONE DELL'EX ASILO NIDO NELLA FRAZIONE DI MARITTIMA DA DESTINARE A CENTRO APERTO POLIVALENTE PER MINORI E CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1^ E 2^ SAL ED ACCONTI SPESE TECNICHE**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Ing. GATTO TOMMASO il 18/09/2020.