



# COMUNE DI ALEZIO

LAVORI PUBBLICI

## REGISTRO GENERALE N. 292 del 10/06/2019

### Determina del Responsabile di Settore N. 148 del 10/06/2019

PROPOSTA N. 406 del 10/06/2019

**OGGETTO:** L.R. 38/2011, art. 7, comma 29. D.G.R. 2419/2013. Bando rivolto ai Comuni per la rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private (Azione 2). IMPORTO INTERVENTO €. 65.000,00 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva.

#### PREMESSO:

- che con **Determinazione del Dirigente Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica n. 46 del 26.03.2014**, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 03.04.2014, è stato indetto il “*Bando rivolto ai comuni per la rimozione di rifiuti in amianto in aree pubbliche e per la rimozione e smaltimento di manufatti in aree private*”;
- che la Linea di Azione 2 “*interventi di rimozione e smaltimento di manufatti in amianto presso aree private*” è tesa a ridurre ed evitare il reiterarsi dei fenomeni di illecito abbandono di manufatti in amianto, sostenendo i Comuni nella promozione di attività di bonifica di amianto volte a favorire la corretta rimozione e smaltimento di detto materiale presso aree private;
- che con **deliberazione di G.C. n. 40 del 09.04.2014** l’A.C. di Alezio stabiliva di **aderire** al bando regionale per l’assegnazione di contributi da assegnare ai Comuni per la rimozione e smaltimento di manufatti in amianto presso aree private (Linea di azione 2) con una richiesta di €. 50’000,00, impegnandosi a garantire, in caso di ammissione a finanziamento, un cofinanziamento di €. 15’000,00 sul costo complessivo dell’intervento, pari al 30,0%;
- che con **Determinazione del Dirigente Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica n. 157 del 12.09.2014** si approvava la graduatoria regionale e si ammetteva a finanziamento il Comune di Alezio, con la concessione del contributo richiesto di €. 50’000,00, subordinando le erogazioni delle relative quote al rispetto dei vincoli imposti dal Patto di Stabilità regionale;
- che con **deliberazione di G.C. n. 114 del 28.10.2015** si approvava la proposta progettuale di livello unico predisposta dall’UTC;
- che con **determinazione n. 297 RG e n. 141 RS del 29.10.2015** si procedeva all’indizione della gara d’appalto in argomento, dell’importo complessivo di €. 65’000,00, di cui €. 56’000,00 per bonifiche a base d’asta, €. 1’680,00 per oneri per la sicurezza ed €. 7’320,00 per somme a disposizione dell’amministrazione, mediante espletamento di procedura negoziata, ai sensi dell’art. 3, comma quaranta, dell’art. 57, secondo comma, e dell’art. 125, decimo comma del D.L.vo n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, mediante offerta sull’importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82, secondo comma, lettera b) dello stesso decreto e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell’art. 86 del su richiamato D.L.vo n. 163/2006;
- che con **determinazione n. 343 RG e n. 162 RS del 27.11.2015** si aggiudicava in via definitiva l’appalto per la “*Rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private (azione 2)*” alla ditta **VETRUGNO Ambiente srl da Brindisi (BR)**, per il prezzo complessivo di €. **51’760,80** oltre ad I.V.A. come per legge, calcolato sull’importo a base d’asta di €. 56’000,00, a fronte di un ribasso operato del 10,57% e sulle somme accantonate per la sicurezza, pari ad €. 1’680,00;
- che con **deliberazione di G.C. n. 02 del 12.01.2016** si stabilivano le modalità di corresponsione del contributo ai privati cittadini che intendano effettuare interventi di rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto presenti in edifici ed aree di loro proprietà;
- che con contratto d’appalto **rep. n. 06 del 07.03.2016** si regolavano i rapporti tra la ditta appaltatrice ed il Comune di Alezio;
- che con **determinazione n. 75 RG e n. 29 RS del 24.03.2016** si approvava l’avviso pubblico rivolto ai privati cittadini che intendano effettuare interventi di rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto presenti in edifici ed aree di loro proprietà, secondo i criteri stabiliti dalla giunta comunale con atto n. 02/2016;

- che con successiva **deliberazione di G.C. n. 22 del 17.03.2017**, alla luce della esiguità di richieste pervenute da parte dei privati, si è stabilito di modificare la contribuzione pubblica per le spese di rimozione, trasporto e smaltimento di manufatti contenenti amianto come segue:
  - 100% della spesa in caso di bonifiche di materiali fino a 400 kg (come risultante dai FIR);
  - 50% della spesa in caso di bonifiche di materiali da 401 kg e fino a 1.500 kg (come risultante dai FIR);
  - 30% della spesa in caso di bonifiche di materiali eccedenti i 1.500 kg (come risultante dai FIR);
- che con **determinazione n. 79 RG e n. 32 RS del 20.03.2017** si approvava il nuovo avviso pubblico rivolto ai privati cittadini che intendano effettuare interventi di rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto presenti in edifici ed aree di loro proprietà, secondo i criteri stabiliti dalla giunta comunale con atto n. 22/2017;
- che con **determinazione n. 373 RG e n. 189 RS del 09.10.2017** si liquidava in favore della ditta Giuseppe Vetrugno Ambiente srl da Brindisi l'importo complessivo di €. **7'449,86**, di cui €. 6'772,60 quale 1° acconto sulle bonifiche effettuate ed €. 677,26 per IVA come per legge;
- che con **determinazione n. 326 RG e n. 173 RS del 09.07.2018** si liquidava in favore della ditta Giuseppe Vetrugno Ambiente srl da Brindisi l'importo complessivo di €. **4'656,19**, di cui €. 4'232,90 quale 2° acconto sulle bonifiche effettuate ed €. 423,29 per IVA come per legge;

#### CONSIDERATO:

- che nonostante il lungo tempo trascorso dalla data di aggiudicazione alla data odierna, sono stati smaltiti 10.436 kg di manufatti contenenti amianto, per un costo complessivo di €. 11'005,50 oltre ad IVA come per legge (poco più del 20% dell'importo contrattuale);
- che con nota prot. 03784 del 20.03.2018 la ditta *Giuseppe Vetrugno Ambiente srl* da Brindisi richiedeva una variante per revisione prezzi, alla luce del considerevole aumento dei costi di smaltimento (da 0,25 €/kg a 0,48 €/kg);
- che alla luce della richiesta formulata dalla ditta *Giuseppe Vetrugno Ambiente srl* da Brindisi, non potendo procedere alla variante richiesta per revisione prezzi in quanto non contemplata dal contratto d'appalto, con nota prot. 02301 del 20.02.2019 si richiedeva alla Regione Puglia:
  - a. di poter procedere ad una bonaria risoluzione contrattuale con la ditta *Giuseppe Vetrugno Ambiente srl* da Brindisi;
  - b. di poter procedere ad un nuovo affidamento per individuare il nuovo operatore economico cui affidare la rimozione e smaltimento di manufatti in aree private, fino alla concorrenza delle somme assegnate;
  - c. una proroga fino al 31.12.2019, al fine di poter utilizzare a pieno il contributo concesso.
- che con **nota prot. 03223 del 14.03.2019** la Regione Puglia, *ritenute condivisibili le motivazioni addotte*, concedeva al Comune di Alezio la proroga richiesta fino al 31.12.2019;
- che con **nota prot. 05396 del 03.05.2019** la ditta *Giuseppe Vetrugno Ambiente srl* da Brindisi richiedeva lo scioglimento consensuale dei vincoli contrattuali ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile, dando atto, in caso di accoglimento della richiesta, di non avere più nulla a pretendere per qualunque causa e/o ragione derivante e/o connessa all'intercorso e cessato contratto d'appalto rep. n. 06 del 07.03.2016;
- che con **deliberazione di G.C. n. 66 del 10.05.2019** si formulava atto di indirizzo al Responsabile del Servizio LL.PP. per procedere:
  - a. allo scioglimento del contratto rep. n. 06 del 07.03.2016 avente ad oggetto l'esecuzione delle opere di *"Rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private"*;
  - b. alla redazione del nuovo progetto di livello unico da porre a base della nuova procedura di affidamento, da ultimarsi entro il 31.12.2019, confermando il cofinanziamento comunale di €. 15'000,00, proposto in sede di candidatura dell'intervento;
- che con **determinazione n. 248 RG e n. 126 RS del 16.05.2019** veniva dichiarato sciolto, ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile, il contratto rep. n. 06 del 07.03.2016 stipulato con la ditta Vetrugno Ambiente srl da Brindisi (BR) e si è attestata una somma di €. 54'132,57 quale somma residua rispetto agli €. 65'000,00 del progetto iniziale;
- che con **deliberazione di G.C. n. 72 del 22.05.2019** si approvava la nuova proposta progettuale di livello unico predisposta dall'UTC, dell'importo complessivo di €. 65'000,00, di cui €. 45'233,46 per bonifiche a base d'asta, €. 1'266,54 per oneri per la sicurezza ed €. 18'500,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con **determinazione n. 262 RG e n. 133 RS del 22.05.2019** si procedeva all'indizione dell'appalto in argomento, dell'importo complessivo di €. 46'500,00, mediante la modalità "Gara Telematica" su EmPULIA, di cui €. 45'233,46 per lavori di bonifica a base d'asta ed €. 1'266,54 per oneri per la

sicurezza, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del su citato D.L.vo n. 50/2016, e con la valutazione delle congruità delle offerte secondo i disposti dell'art. 97 del su richiamato D.L.vo n. 50/2016;

- che con la su citata **determinazione n. 262 RG e n. 133 RS del 22.05.2019** si approvava la lettera d'invito con la quale, tra l'altro, si stabiliva nel giorno **10.06.2019** ore 11:00 la data di inizio delle relative procedure e per le ore 10,00 della stessa data il termine ultimo per la ricezione delle offerte;
- che la gara è stata gestita interamente tramite il portale EmpULIA (Centrale di acquisto della Regione Puglia);
- che con Gara Telematica **prot. PI118631-19 del 23.05.2019** si sono invitate le n. 10 ditte della Provincia di Lecce iscritte nella categoria "441500000 - Servizi di rimozione di amianto";
- che entro i termini stabiliti nel bando di gara risultano pervenuti **n. 3 plichi telematici**, da parte di altrettanti operatori qualificati all'espletamento dei suddetti lavori;
- che con il verbale della gara esperita in data 10.06.2019 è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi nei confronti della ditta **CF Ambiente srl** da Castiglione d'Otranto (LE), a fronte dell'offerta proposta del **62,00%**,

**VISTO** il quadro economico allegato al progetto relativo al "Rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private", approvato con deliberazione di G.C. n. 72 del 22.05.2019;

**DATO ATTO** che a seguito del ribasso d'asta del 62,00% il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a rimodulare il quadro economico dell'intervento, secondo lo schema di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO DOPO L'ESPLETAMENTO DELLA GARA</b>			
A) Lavori di bonifica oggetto di gara:			
1. Lavori al netto del ribasso del 62,00%		17'188,71	
2. Oneri per la sicurezza		1'266,54	
	sommano	<b>17'188,71</b>	<b>17'188,71</b>
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1. Somme utilizzate nel 1° appalto		12'867,43	
2. Lavori in econom. e imprevisti (compr. IVA)		3'764,99	
3. Spese tecniche		0,00	
4. art. 113 D.Lgs. n. 50/2016		930,00	
5. spese di gara		30,00	
6. IVA lavori al 10% su A		1'718,87	
	sommano	<b>19'311,29</b>	<b>19'311,29</b>
		<b>Totale:</b>	<b>36'500,00</b>
Economie di gara			28'500,00
		<b>Totale generale:</b>	<b>65'000,00</b>

**VISTO:**

- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità dell'ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006" nella parte ancora vigente;

**Visto**, altresì, l'allegato verbale di gara del 10.06.2019 con il quale è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di bonifica di che trattasi in favore della ditta **CF Ambiente srl** da Castiglione d'Otranto (LE), per il prezzo complessivo di €. 17'188,71 oltre ad I.V.A. come per legge, al netto del ribasso formulato del 62,00%;

**DATO ATTO** che la complessiva somma di **€ 65.000,00** è così individuabile:

- €. 50'000,00 quale contributo regionale sul cap. 2954 art. 0 del corrente Bilancio;
- €. 15'000,00 quale cofinanziamento comunale sul cap. 2954 art. 1 del corrente Bilancio;

Attesa la propria competenza in merito;

**D E T E R M I N A**

1. **di approvare** l'allegato verbale di gara del 10.06.2019, parte integrante e sostanziale del presente atto, e **di confermare** le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
2. **di aggiudicare** in via definitiva l'appalto relativo ai lavori di "Rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private" alla ditta **CF Ambiente srl** da Castiglione d'Otranto (LE), per il prezzo complessivo di €. 17'188,71 oltre ad I.V.A. come per legge, calcolato sull'importo a base d'asta di €. 45'233,46, a fronte di un ribasso operato del 62,00% e sulle somme non soggette a ribasso relative alla sicurezza, pari ad €. 1'266,54;
3. **di dare atto** che:
  - l'importo della cauzione, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 è determinato nella misura del 104,00% dell'importo contrattuale ed è pari ad €. 17'876,26;
  - che la seconda migliore offerta è quella formulata dalla ditta **ECONOVA Servizi per l'Ambiente srl** da Galatina (LE), che ha presentato un ribasso del 61,20% (corrispondente ad un'offerta di €. 17'550,58 oltre ad IVA come per legge);
4. **di comunicare** a tutti i concorrenti, tramite il contestuale invio del presente provvedimento - come disposto dall'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 - quanto segue:
  - ditte invitate: n. 10
  - ditte partecipanti: n. 3
  - ditte escluse: n. 0
  - ditta aggiudicataria: **CF Ambiente srl** da Castiglione d'Otranto (LE),
  - ribasso economico offerto: 62,00%;
1. **di pubblicare** l'esito della presente procedura di gara su:
  - Albo pretorio dell'Ente,
  - Sito internet [www.comune.alezio.le.it](http://www.comune.alezio.le.it)
  - la piattaforma informatica del M.I.T. ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it))
1. **di dare atto** che la complessiva somma di **€ 65.000,00** è così individuabile:
  - €. 50'000,00 quale contributo regionale sul cap. 2954 art. 0 del corrente Bilancio;
  - €. 15'000,00 quale cofinanziamento comunale sul cap. 2954 art. 1 del corrente Bilancio;
2. **di dare atto** che si provvederà alla pubblicazione dei dati relativi al presente affidamento nel rispetto del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
3. **di dare atto** che, in ottemperanza alle disposizioni della Deliberazione del 03.11.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (ora ANAC) ed in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266 del 23 dicembre 2005, il codice identificativo dell'intervento (CIG) è il seguente: **7916145183**;
4. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 – comma 7 – del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.  
Arch. Massimo GUERRIERI

---

### VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 406 del 10/06/2019, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento Arch. GUERRIERI MASSIMO in data 10/06/2019.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 406 del 10/06/2019 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore Arch. GUERRIERI MASSIMO in data 10/06/2019.

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 406 del 10/06/2019 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario **Dr.ssa LATERZA MONICA CLAUDIA** il 10/06/2019.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 572**

Il 11/06/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 292 del 10/06/2019 con oggetto: **L.R. 38/2011, art. 7, comma 29. D.G.R. 2419/2013. Bando rivolto ai Comuni per la rimozione e smaltimento di manufatti in amianto in aree private (Azione 2). IMPORTO INTERVENTO €. 65.000,00 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva.**

Resterà affissa per giorni 10 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott. MARRA ILARIO il 11/06/2019.