



COMUNE DI COSTA MASNAGA

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 80 del 25/05/2020

PROPOSTA N. 329 del 16/05/2020

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLE MANUTENZIONI IDRAULICHE DEGLI EDIFICI COMUNALI.

RICHIAMATO l'atto del Sindaco n. 5 del 20.5.2019 costituente nomina del Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

RICHIAMATA la Determinazione n. 723 del 23.11.2018 con la quale venivano conferite mansioni superiori e attribuite specifiche responsabilità ex art. 17c.2 lett. f) CCNL 1.4.1999 all'Arch. Giuseppina Bonfanti per congedo di maternità del Responsabile del Servizio, tali confermate con Determinazione n. 402 del 09.07.2019;

RICHIAMATO altresì il Decreto del Sindaco n. 14 del 31.12.2019 costituente conferimento di incarico temporaneo della posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Tecnico Progettuale e Tecnico Manutentivo all'Arch. Giuseppina Bonfanti;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 01.05.2020 con la quale si approvava il bilancio di previsione per l'anno 2020, unitamente al bilancio pluriennale 2020/22;

Premesso che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- il D.Lgs. 50/16, prevede all'art. 32 comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- ai sensi del DLgs n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, è consentita l'acquisizione diretta di lavori, beni e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, nonché per le Amministrazioni che sono stazioni appaltanti anche per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 nonché servizi e forniture inferiori alla soglia di rilievo comunitario, esclusivamente con il ricorso agli strumenti elettronici di Consip, del Mepa o delle centrali regionali;

RICHIAMATA la Determinazione n. 239 del 14.05.2020 con la quale si assumeva impegno di spesa ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, per la somma di € 6880,00 iva, oneri della sicurezza ed ogni altro onere compreso sul capitolo 1690/09 del Bilancio di previsione 2020 con CIG Z292CFCB9A;

CONSIDERATO che il servizio in oggetto è da ritenersi di importanza strategica ai fini della conservazione del patrimonio comunale e che si rende necessario provvedere a dare avvio alla procedura per il suo affidamento a ditta specializzata del settore idraulico e termoidraulico;

TENUTO CONTO di alcuni aspetti che diventano rilevanti a causa delle attuali circostanze in cui viene dato corso questa procedura di affidamento, in particolare:

- Il dpcm 26 Aprile 2020 impone una condotta, nell'esecuzione dei servizi, improntata alla massima riduzione del contatto interpersonale e pertanto, relativamente alla fattispecie di cui al presente atto, è lecito ritenere fondamentale che ciò debba avvenire anche tra gli operatori della ditta affidataria e il personale che lavora negli edifici comunali;
- Ai fini del rispetto del principio di cui al punto precedente, quasi tutti edifici comunali sono attualmente privi di personale o lavorano con personale ridotto e da ciò discende la necessità che la ditta affidataria

debba essere in grado di gestire il servizio nella massima autonomia operativa possibile;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, che il servizio che si intende affidare ammonta ad un importo inferiore ad € 40000,00;

VALUTATO di procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, invitando alla presente procedura una ditta del settore che sia in grado di soddisfare pienamente le caratteristiche di cui sopra e che nelle circostanze attuali il lancio di una procedura con inviti rivolti a più ditte del settore potrebbe non garantire il rispetto dei principi di uguaglianza, non discriminazione, parità di trattamento e di non svantaggio dovuto ad esempio alla non conoscenza dei luoghi in cui andrà prestato il servizio, condizione questa ritenuta essenziale nell'attuale periodo storico per garantire il rispetto della massima indipendenza operativa ai fini della riduzione dei contatti interpersonali;

RITENUTO, in conformità alla Determinazione n. 239 del 14.05.2020, di determinare a contrarre e di individuare quale sistema di scelta del contraente quello della procedura negoziata con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del DLgs. n. 50/2016, con invito da effettuarsi all'interno della piattaforma Sintel di Regione Lombardia rivolto ad operatore del settore scelto sulla base dei criteri esposti nel precedente paragrafo e previa consultazione dell'albo fornitori comunale;

DATO ATTO pertanto, ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000, che:

- il fine che si intende perseguire è quello della conservazione del patrimonio comunale;
- l'oggetto del contratto è l'appalto della manutenzioni idrauliche degli edifici comunali;
- la modalità di scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs n. 50/16, mediante procedura negoziata con affidamento diretto, ricorrendo alla Piattaforma regionale Sintel, con invito rivolto esclusivamente a ditta del settore nel rispetto dei principi sopra esposti, con il criterio del ribasso da determinarsi tramite offerta di una percentuale unica di sconto da applicare ai prezzi riportati nel foglio patti e condizioni da inserire nella procedura Sintel, nel rispetto dell'art. 95, comma 4, atteso che si tratta di un servizio standardizzato di importo inferiore ad € 40000,00 le cui condizioni sono definite dal mercato;

PRESO ATTO della disponibilità della ditta Artidraulica S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede ad Oggiono in frazione Castello , presente in Sintel, la quale è in grado di rispettare appieno i criteri sopra esposti in quanto buona conoscitrice della realtà delle strutture in cui andrà ad espletare il servizio;

VISTA la sua offerta pervenuta tramite piattaforma Sintel, acquisita agli atti comunali in data 25.05.2020 prot. 3437, la quale consta di uno sconto contrattuale pari al 34,76 % e ritenuto di approvare la stessa, attribuendo altresì valore contrattuale ai report Sintel ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, unitamente al foglio patti e condizioni dalla stessa ditta accettato all'interno della procedura espletata attraverso la piattaforma medesima;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito, affidando alla ditta Artidraulica S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio della manutenzioni idrauliche degli edifici comunali per l'importo di € 6880,00 iva, oneri della sicurezza ed ogni altro onere compreso;

VISTO il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che spetta ai medesimi l'adozione dei provvedimenti di gestione per le attività di loro competenza;

DATO ATTO che il parere preventivo di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, è reso con la sottoscrizione del presente atto come previsto nel regolamento sui controlli interni;

RISCONTRATA l'assenza di incompatibilità o conflitto d'interessi da parte del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e ritenuto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- di procedere all'indizione di gara d'appalto mediante procedura negoziata con affidamento diretto, ai sensi

dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/16, per l'affidamento del servizio delle manutenzioni idrauliche degli edifici comunali mediante ricorso alla Piattaforma Sintel di Regione Lombardia, con invito rivolto a ditta del settore idraulico e termoidraulico secondo i principi esposti in premessa;

- di stabilire che la scelta del contraente viene effettuata con il criterio dello sconto percentuale sui prezzi posti nel foglio patti e condizioni inserito nella procedura, fino alla concorrenza dell'importo di 6880,00 iva, oneri della sicurezza ed ogni altro onere compreso;
- di approvare l'offerta pervenuta tramite piattaforma Sintel dalla ditta Artidraulica S.n.c. di C. Gerosa e C. Usai con sede ad Oggiono in frazione Castello, acquisita agli atti comunali in data 25.05.2020 prot. 3437, la quale consta di uno sconto contrattuale pari al 34,76%;
- di affidare pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), alla ditta Artidraulica S.n.c. di C. e C. Usai con sede ad Oggiono in frazione Castello l'appalto delle manutenzioni idrauliche degli edifici comunali;
- di dare valore contrattuale ai report Sintel ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, unitamente al foglio patti e condizioni dalla stessa ditta accettato all'interno della procedura espletata attraverso la piattaforma medesima;
- di dare atto che la presente procedura trova copertura finanziaria nella Determinazione n. 239 del 14.05.2020 con la quale si assumeva impegno di spesa ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto, per la somma di € 6880,00 iva, oneri della sicurezza ed ogni altro onere compreso sul Bilancio di previsione 2020 con CIG Z292CFCB9A.

Visto: l'Assessore ai LL.PP. ed Ecologia
Cristian Pozzi

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giuseppina Bonfanti

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 329 del 16/05/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **BONFANTI GIUSEPPINA** in data **25/05/2020**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 472

Il 25/05/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **254 del 25/05/2020** con oggetto

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DELLE MANUTENZIONI IDRAULICHE DEGLI EDIFICI COMUNALI.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **BONFANTI GIUSEPPINA** il **25/05/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 254 del 25/05/2020