COMUNE DI COSTA MASNAGA
SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 236 del 10/12/2020
PROPOSTA N. 953 del 10/12/2020

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. MARIELENA SGROI PER VARIANTE URBANISTICA PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI FINI DEL RECEPIMENTO DEL DOCUMENTO DI POLIZIA IDRAULICA, AGGIORNAMENTO STUDIO GEOLOGICO, ETC.

RICHIAMATO l'atto del Sindaco n. 13 del 15.09.2020 costituente nomina del Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 01.05.2020 con la quale si approvava il bilancio di previsione per l'anno 2020, unitamente al bilancio pluriennale 2020/22;

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 22/12/2016 era stato dato avvio al procedimento per la redazione della variante degli atti di Piano di Governo del Territorio (PGT) unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 22/12/2016 è stato emanato apposito atto di indirizzo agli uffici comunali competenti al fine dell'affidamento dell'incarico per la redazione della variante urbanistica in oggetto;

- che con determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnico n. 893 in data 28.12.2016 e n. 895 del 29.12.2016 del Responsabile del Servizio Gare e Contratti si provvedeva all'assunzione dell'impegno, approvazione del disciplinare e determinazione a contrarre per l'affidamento dell'incarico per la redazione della variante suddetta;

- che con determinazione del Responsabile del Servizio Gare e Contratti n. 24 in data 31.1.2017 l'incarico, a conclusione di procedura RDO tramite la piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, è stato aggiudicato all'arch. Marielena Sgroi con Studio in Lambrugo;

- che la Giunta Comunale, nell'ambito della variante di cui sopra, con deliberazione n. 41 del 27.4.2018 ha provveduto ad affidare a geologo specializzato, presente nell'albo comunale dei professionisti, l'incarico per aggiornamento dello studio geologico nell'ambito della variante generale al p.g.t., revisione norme tecniche geologiche e aggiornamento componente sismica, aggiornamento delle fasce PAI nonchè redazione del documento di polizia idraulica;

- che il Comune di Costa Masnaga ha approvato la variante generale al Piano del Governo del Territorio, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/3/2019 pubblicata sul B.U.R.L. n. 23 del 5/6/2019;

-che con deliberazione di C.C. n. 43 del 29/11/2019, è stato approvato il Documento di Polizia Idraulica, e, pertanto, si rende necessario, al fine della cogenza dei vincoli derivanti dal medesimo, il recepimento dello stesso nell'ambito dello strumento urbanistico, con la procedura di variante, sulla base delle modalità stabilite dalla LR 12/2005 e smi (ai sensi del punto 6.1 dell'allegato D alla DGR n. 7581 del 18/12/2017);

- che il Comune di Costa Masnaga ha effettuato altresì l'aggiornamento dello studio geologico comunale e pertanto vi è l'esigenza di recepire la strumentazione di settore nell'ambito del vigente strumento urbanistico, ai fine di conferire cogenza ai vincoli determinati dal medesimo;

- che conseguentemente, con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 in data 29.11.2019 è stato approvato l'avvio del procedimento per la redazione della variante parziale al vigente p.g.t. volta al recepimento del documento di polizia idraulica, dell'aggiornamento dello studio geologico, nonché per

alcune precisazioni delle norme tecniche di attuazione e degli elaborati grafici del piano delle regole e del piano dei servizi con relativa procedura di valutazione ambientale strategica;

RITENUTO, di determinare a contrarre e di individuare quale sistema di scelta del contraente quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del DLgs. n. 50/2016, con invito da effettuarsi all'interno della piattaforma Sintel di Regione Lombardia rivolto ad operatore del settore scelto sulla base dei criteri esposti nel precedente paragrafo e previa consultazione di operatori del settore;

DATO ATTO pertanto, ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000, che:

• il fine che si intende perseguire è quello della conclusione del procedimento di variante al PGT;

• l'oggetto del contratto è redazione della variante parziale al vigente p.g.t. volta al recepimento del documento di polizia idraulica, dell'aggiornamento dello studio geologico, nonché per alcune precisazioni delle norme tecniche di attuazione e degli elaborati grafici del piano delle regole e del piano dei servizi con relativa procedura di valutazione ambientale strategica;

• la modalità di scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Dlgs n. 50/16, mediante procedura negoziata con affidamento diretto, ricorrendo alla Piattaforma regionale Sintel, con invito rivolto esclusivamente a professionista individuato nel rispetto dei principi sopra esposti;

RITENUTO pertanto opportuno provvedere al conferimento dell'incarico professionale per tali adempimenti al professionista redattore della variante entrata in vigore il 5.6.2019, nel rispetto di quanto previsto nella richiamata deliberazione della Giunta Comunale n.126 in data 22.12.2016, trattandosi del provvedimento finale del procedimento iniziato con la richiamata deliberazione n. 125 del 22.12.2016;

RITENUTO altresì di affidare al medesimo professionista la redazione di singole verifiche urbanistiche rispetto agli ambiti territoriali di appartenenza dell'edificio dei richiedenti attestazioni di equipollenza per le zone B;

CONSIDERATO quindi che:

- ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. a) del Dlgs. n. 50/2016, per l'affidamento di importo inferiore a 40.000 € è consentito l'affidamento diretto adeguatamente motivato, nel rispetto dell'art. 30 della medesima norma, relativamente ai principi, nonché degli artt. 37 e 38, relativamente al ricorso alle centrali di committenza;

- le linee guida dell'ANAC, come approvate con deliberazioni n. 973 del 14.9.2016 e n. 1097 del 26.10.2016 prevedono un onere motivazionale particolarmente importante ove si intenda in via eccezionale provvedere all'affidamento diretto a operatore uscente;

- il professionista redattore della variante al PGT e VAS, risultato originariamente vincitore a seguito di gara ad evidenza pubblica, oltre al possesso dei requisiti professionali per l'esecuzione dell'incarico, ha acquisito una approfondita conoscenza del territorio comunale ed è già in possesso di tutta la documentazione tecnico grafica e digitale predisposta per la stessa;

- il professionista suddetto ha altresì provveduto a fornire all'Ufficio Tecnico supporto tecnico e chiarimenti per l'espletamento di pratiche urbanistiche complesse, senza ulteriori costi economici oltre a quelli pattuiti in sede di gara per la formazione dello strumento urbanistico e con soddisfazione dell'Amministrazione in quanto ai risultati;

- l'affidamento a tale professionista dell'incarico relativo alla variante in oggetto rispetta i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza sanciti dall'art. 30 del DLgs. n. 50/2016;

- l'affidamento diretto da confermare tramite una centrale di committenza consente il rispetto dei principi di pubblicità, proporzionalità, non discriminazione sanciti dal medesimo articolo, trattandosi comunque del procedimento finale di una mera variante allo strumento urbanistico.

- l'affidamento di eventuali ulteriori incarichi relativi alla redazione di strumenti urbanistici avverrà esclusivamente mediante procedure ad evidenza pubblica e, ove consentito, mediante scorrimento del vigente albo comunale dei professionisti;

VISTO il preventivo fatto pervenire dall'arch. Marielena Sgroi di Lambrugo al prot. è il 7931 del 30/11/2020, nel quale sono dettagliatamente descritti gli adempimenti da effettuare, per una spesa di € 10.000,00 oltre Iva e contributi di legge, per un importo complessivo di € 12,688,00;

RITENUTO di approvare l'offerta suddetta e di affidare alla professionista medesima l'incarico in oggetto alle condizioni ivi esposte;

DATO ATTO che, al fine del perfezionamento dell'affidamento è necessaria la conferma dell'offerta da far pervenire tramite piattaforma Sintel;

RITENUTO di attribuire valore contrattuale ai report Sintel ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, unitamente al disciplinare trasmesso dalla professionista;

RICHIESTO il codice CIG assegnato con numero ZBC2FA5BF4;

ACCERTATA l'assenza di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del responsabile del procedimento e del sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e smi, che:

- il parere preventivo di regolarità tecnica, attestante il controllo della regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in relazione all'assunzione dell'impegno di spesa nel rispetto delle regole di finanza pubblica, è reso con la sottoscrizione del presente atto come previsto nel regolamento sui controlli interni;

- il controllo di regolarità contabile è effettuato dal Responsabile del Servizio Finanziario, attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

VISTO il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267/2000);

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di affidare alla professionista suddetta, per le motivazioni espresse in premessa, la redazione della variante parziale al vigente p.g.t. volta al recepimento del documento di polizia idraulica, dell'aggiornamento dello studio geologico, nonché per alcune precisazioni delle norme tecniche di attuazione e degli elaborati grafici del piano delle regole e del piano dei servizi con relativa procedura di valutazione ambientale strategica, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta in data 30.11.2020 prot. 7931, il cui perfezionamento verrà effettuato tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia, in ottemperanza alla normativa vigente, dando valore contrattuale all'offerta integrata con il report di Sintel relativo alla procedura;

2. di impegnare la somma complessiva di € 12.688,00 a favore di SGROI MARIELENA - VIA C. BATTISTI,19 - 22045 LAMBRUGO (CO) - Codice Fiscale: SGRMLN69H67C933W - Partita IVA: 02246690131 (CIG ZBC2FA5BF4);

3. di imputare la spesa alla missione 01, programma 06, titolo 2, intervento intervento 2010606, capitolo 2020/4146/0 denominato "INCARICHI PER STUMENTI URBANISTICI" del bilancio 2020,approvato;

4. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del combinato disposto degli artt. 147/bis e art 151 comma 4 del D.lgs. n° 267/2000 e del visto di copertura monetaria;

5. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Visto: l'Assessore all'Edilizia e Urbanistica
Arch. Maurizio Corbetta

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giuseppina Bonfanti

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 953 del 10/12/2020** esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **BONFANTI GIUSEPPINA** in data **14/12/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 953 del 10/12/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:
IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2020	2	4146	0	807	1	12.688,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA il 16/12/2020.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1181

Il 17/12/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **768 del 16/12/2020** con oggetto

IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. MARIELENA SGROI PER VARIANTE URBANISTICA PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI FINI DEL RECEPIMENTO DEL DOCUMENTO DI POLIZIA IDRAULICA, AGGIORNAMENTO STUDIO GEOLOGICO, ETC.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **BONFANTI GIUSEPPINA il 17/12/2020**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.