COMUNE DI COSTA MASNAGA - arrivo - Prot. 4959/PROT del 20/07/2020 - titolo IV - classe 04

COMUNE DI
COSTA MASNAGA

REVISORE DEI CONTI
Verbale n. 19/20

Egr. Sig. **SINDACO**
COMUNE COSTA MASNAGA
Via XXV Aprile n. 70
23845 COSTA MASNAGA (LC)

PARERE IN ORDINE ALL'APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2020

La sottoscritta dott.ssa MONICA CAPPA in qualità di Revisore dei Conti del COMUNE DI COSTA MASNAGA, nominata con delibera del Consiglio Comunale n. 58 del 29/12/2017 per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2020,

PRESO IN CARICO

in data 16/07/2020 la proposta di delibera consigliare relativa all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020;

PREMESSO CHE

A – la Legge di Bilancio per l'anno 2020 (Legge n. 160/2019) ha previsto l'abolizione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) nelle sue componenti relativamente all'Imposta Municipale Propria (IMU) ed al Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI) e, conseguente, unificazione delle due imposte nella nuova IMU;

B – i commi da 739 a 783 dell'art. 1 della Legge di Bilancio per l'anno 2020 definiscono la disciplina dell'imposta come novellata;

C – il comma 756 della Legge n. 160/2019 prevede che a decorrere dall'anno 2021, i Comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. 446/97, possono diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, da adottare entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della Legge;

D – il comma 757 prevede, in ogni caso, che anche se non si intende diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate ai commi da 748 a 755, la delibera di approvazione delle stesse deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del Federalismo Fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse del Comune tra quelle individuate con il Decreto di cui al comma 756, di elaborare il prospetto delle aliquote che forma parte integrante della delibera stessa;

E – il comma 762 stabilisce che la prima rata dell'IMU è pari all'imposta dovuta applicando l'aliquota e le detrazioni previste per l'anno precedente e prevede che, in sede di prima applicazione, sia possibile, in deroga alla previsione a regime, versare un importo pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019 eseguendo il conguaglio solo in sede di versamento del saldo sulla base delle aliquote pubblicate sul sito internet del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) entro la data del 28/10/2020;

CONSIDERATO CHE

1 - la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "*Approvazione aliquote IMU anno 2020"* include l'apposito prospetto delle aliquote di cui al comma 757 della Legge n. 160/2019 da pubblicarsi sul sito internet del MEF entro la data del 28/10/2020 per dare efficacia alla delibera stessa;

2 - il Responsabile Finanziario ha espresso parere favorevole di regolarità contabile e tecnica;

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020.

Nuvolera, 17/07/2020

Il Revisore dei Conti
dott.ssa MONICA CAPPA

COMUNE DI COSTA MASNAGA - arrivo - Prot. 4959/PROT del 20/07/2020 - titolo IV - classe 04