COMUNE DI COSTA MASNAGA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

DETERMINAZIONE N. 3 del 25/01/2022
PROPOSTA N. 32 del 21/01/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI

RICHIAMATA la determinazione n. 917 del 23/12/2021 con quale si approva il capitolato speciale d'appalto per il servizio di pulizia edifici comunali;

DATO ATTO che è stata avviata la manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata telematica per il servizio di pulizia edifici comunali su piattaforma SINTEL di Regione Lombardia;

RICHIAMATO, l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 secondo cui, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture per mezzo di procedura negoziata, senza bando di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino a 214.000 euro;

CONSIDERATO che la spesa dell'appalto è di € 56.222,94 (di cui Euro 562,22 per costi sicurezza non soggetti a ribasso e esclusa I.V.A) per due anni;

CONSIDERATO che:

-l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto de[contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- il D.Lgs. 50/16, prevede all'art. 32 comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- che ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, è consentita l'acquisizione diretta di lavori, beni e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00, nonché per le Amministrazioni che sono stazioni appaltanti anche per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 nonché servizi e forniture inferiori alla soglia di rilievo comunitario, esclusivamente con il ricorso agli strumenti elettronici di Consip, del Mepa o delle centrali regionali;

RITENUTO pertanto di provvedere all'adozione dei provvedimenti preordinati all'affidamento del servizio e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DATO ATTO pertanto, ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000, che:

-il fine che si intende perseguire è quello che di affidare il servizio di pulizia degli edifici comunali;

-l'oggetto del contratto è l'affidamento in servizio della pulizia degli edifici comunali;

-la modalità di scelta del contraente viene effettuata mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante procedura negoziata telematica SINTEL;

Soggetti ammessi alla selezione: sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso di requisiti generali, di idoneità professionale e di capacità economica-finanziaria indicati nell'avviso esplorativo. Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno 7/1/2022, a pena di esclusione, entro le ore 11:00. Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono pervenire esclusivamente entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso la piattaforma SINTEL - https://www.arca.regione.lombardia.it, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili dal sito di Regione Lombardia. Occorre altresì da parte dell'operatore interessato produrre la manifestazione di interesse utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse" disponibile nella documentazione di gara allegata all'avviso in oggetto. Il modello "manifestazione d'interesse" opportunamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute ed inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni non sottoscritte digitalmente o firmate digitalmente da persona diversa dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

CONSIDERATA, pertanto, nel rispetto della vigente normativa, l'opportunità di accedere alla suddetta Agenzia Regionale Centrale Acquisti e nello specifico, e di procedere attraverso la piattaforma telematica SINTEL vista che l'adesione a Consip "Facility Management" e ""Facility Mangagement Light",di cui all'art. 5.2.1 del capitolato tecnico, non è possibile in quanto prevede l'obbligo di ordinare ed acquistare un quantitativo minimo di servizi;

ACQUISITO il CIG n. 9074471A5B;

RITENUTO altresì di assumere impegno di spesa per la somma complessiva di € 68.591,99.= (inclusa I.V.A); **DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e smi, che:

- il parere preventivo di regolarità tecnica, è reso con la sottoscrizione del presente atto come previsto nel regolamento sui controlli interni;

- il parere di regolarità contabile è effettuato dal Responsabile del Servizio Finanziario, attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

RISCONTRATA l'assenza di incompatibilità o conflitto d'interessi da parte del Responsabile del procedimento e del Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il decreto del Sindaco n.7 del 20/5/2020 di conferimento delle funzioni di responsabile del servizio economico finanziario ai sensi dell'art. 107 del Decreto legislativo n. 267/2000;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 29/12/2021 con la quale si approva il bilancio finanziario 2022/2024;

VISTO il decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1.**DI PROCEDERE,** di cui alle premesse**,** all'indizione della procedura per l'affidamento del servizio di pulizia edifici comunali mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa attraverso la piattaforma telematica SINTEL;

1. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 11.076,09 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

2. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2022/1043/19 denominato "PULIZIA LOCALI UFFICI COMUNALI" del bilancio 2022;

3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 12.083,00 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

4. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2023/1043/19 denominato "PULIZIA LOCALI UFFICI COMUNALI" del bilancio 2022;

5. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 1.006,91 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

6. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2024/1043/19 denominato "PULIZIA LOCALI UFFICI COMUNALI" del bilancio 2022;

7. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 9.596,59 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

8. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2022/1043/20 denominato "SPESE GESTIONE COSTA FORUM- PULIZIA" del bilancio 2022;

9. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 10.469,00 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

10. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2023/1043/20 denominato "SPESE GESTIONE COSTA FORUM- PULIZIA" del bilancio 2022;

11. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 872,41 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

12. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 01, programma 03, intervento 1010303, capitolo 2024/1043/20 denominato "SPESE GESTIONE COSTA FORUM- PULIZIA" del bilancio 2022;

13. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 10.765,34 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

14. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 05, programma 01, intervento 1050103, capitolo 2022/1476/18 denominato "PULIZIA BIBLIOTECA COMUNALE" del bilancio 2022;

15. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 11.744,00 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

16. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 05, programma 01, intervento 1050103, capitolo 2023/1476/18 denominato "PULIZIA BIBLIOTECA COMUNALE" del bilancio 2022;

17. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 978,65 a favore di CREDITORI/DEBITORI DIVERSI Codice Fiscale: 00000000000 - Partita IVA: 00000000000;

18. **DI IMPUTARE** la spesa alla missione 05, programma 01, intervento 1050103, capitolo 2024/1476/18 denominato "PULIZIA BIBLIOTECA COMUNALE" del bilancio 2022;

19.**DI PUBBLICARE** il presente atto e i provvedimenti successivi inerenti la procedura di gara sul profilo del committente sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.

20.**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al responsabile del servizio economico finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del combinato disposto degli artt.147 bis e art. 151 comma 4 del decreto legislativo n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria;

21.**DI DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

22.**DI DARE ATTO** che la presente determina viene pubblicata sul sito del Comune di Costa Masnaga nella sezione amministrazione trasparente.

Il Responsabile del servizio
Costanza Lorefice

Visto: Il Sindaco
Sabina Panzeri

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 32 del 21/01/2022** esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA** in data **25/01/2022**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 32 del 21/01/2022** esprime parere: **FAVOREVOLE**
Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:
IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2022	1	1043	19	20	1	11.076,09
2022	1	1043	19	21	1	12.083,00
2022	1	1043	19	22	1	1.006,91
2022	1	1043	20	23	1	9.596,59
2022	1	1043	20	24	1	10.469,00
2022	1	1043	20	25	1	872,41
2022	1	1476	18	26	1	10.765,34
2022	1	1476	18	27	1	11.744,00
2022	1	1476	18	28	1	978,65

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA il 25/01/2022.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 54

Il 25/01/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **21 del 25/01/2022** con oggetto

DETERMINA A CONTRARRE SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **LOREFICE COSTANZA il 25/01/2022**