COMUNE DI COSTA MASNAGA
SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 67 del 31/03/2023
PROPOSTA N. 285 del 31/03/2023

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE AREE DEL PARCO COMUNALE DI BRENNO.

RICHIAMATO l'atto del Sindaco n. 2 del 14.01.2021 costituente nomina del Responsabile del Servizio Tecnico, per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 30.12.2022 con la quale si approva il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2023-2025;

PREMESSO che nel territorio del Comune di Costa Masnaga è ubicata l'area del Parco di Brenno e che al suo interno è situato il punto di ristoro noto come "chalet", acquisito al patrimonio dell'Ente mediante cessione gratuita da parte di Holcim S.p.A. nell'ambito dell'accordo quadro sottoscritto dal Comune con Regione Lombardia, Parco Valle del Lambro, per il ripristino della Miniera di Brenno e la realizzazione della Vasca di laminazione del torrente Bevera;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno dare impulso alla valorizzazione delle aree del Parco Comunale di Brenno e sue pertinenze mediante concessione del bene;

VISTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 10.2.2023 veniva emanato apposito atto di indirizzo al fine di concedere il bene per la sua gestione e la valorizzazione delle aree del Parco Comunale di Brenno;

DATO ATTO, pertanto, che è stato predisposto apposito capitolato speciale d'oneri per l'affidamento in concessione delle aree del parco comunale di Brenno, contenente le clausole ritenute necessarie per la corretta gestione del bene, per la durata di dieci anni con possibilità di una proroga per anni due;

DATO ATTO altresì che il canone di concessione annuo è stabilito in € 1.500,00 a base di gara;

RITENUTO di procedere all'approvazione del capitolato di cui sopra, dando atto che il RUP viene individuato nel sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Costa Masnaga;

RISCONTRATA l'assenza di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del responsabile del procedimento e del sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 e smi, che:

- il parere preventivo di regolarità tecnica, attestante il controllo della regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in relazione all'assunzione dell'impegno di spesa nel rispetto delle regole di finanza pubblica, è reso con la sottoscrizione del presente atto come previsto nel regolamento sui controlli interni;

- il controllo di regolarità contabile è effettuato dal Responsabile del Servizio Finanziario, attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

VISTO D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa, l'allegato capitolato speciale d'oneri per l'affidamento in concessione delle aree del parco comunale di Brenno per un periodo di dieci anni, con

possibilità di una proroga per anni due;

2. **DI DARE ATTO** che il canone annuo di concessione a base di gara è stabilito in € 1.500,00;

3. **DI INDIVIDUARE** il RUP per la realizzazione del servizio nel Responsabile del servizio tecnico del Comune di Costa Masnaga, Geom. Enrica Tavola;

4. **DI PROVVEDERE** alla puntuale attuazione di tutti gli atti necessari al regolare espletamento della procedura di gara del servizio suindicato;

5. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Servizio Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi del combinato disposto degli artt. 147/bis e art 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria;

6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo online e nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile del Servizio

Geom. Tavola Enrica

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 285 del 31/03/2023** esprime parere **FAVOREVOLE.**

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **TAVOLA ENRICA** in data **31/03/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 285 del 31/03/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **LOREFICE COSTANZA il 31/03/2023.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 340

Il 31/03/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **225 del 31/03/2023** con oggetto

ESAME ED APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE AREE DEL PARCO COMUNALE DI BRENNO.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **TAVOLA ENRICA il 31/03/2023**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.