



COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI

PROVINCIA DI COSENZA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 20 DEL 30/09/2020

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020-2022 AI SENSI DELL'ART. 58 DELLA LEGGE 6 AGOSTO 2008, N. 133. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trenta**, del mese di **settembre**, alle ore **17,43**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, previo recapito di appositi avvisi debitamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica **ordinaria**, ed in convocazione con l'intervento dei Consiglieri:

COGNOME E NOME	PRESENTI
LIRANGI LUIGI	SI
SMIRIGLIA MASSIMILIANO	SI
QUINTIERI ANTONIO	SI
ESPOSITO MASSIMILIANO	NO
SALIMENA MARIA GRAZIA	SI
GIORDANO DOMENICO	NO
DI STASI BELINDA SIMONA	NO
ZICARO DEBORA	SI
RAGO DAMIANO	SI
RUMANO' FRANCESCO	SI
SCIRROTTA VINCENZO	SI
CORSO GAETANO	SI
PUGLIESE EUGENIO	SI

Consiglieri Presenti N. **10**

Consiglieri Assenti N. **3**

Assiste il Segretario Comunale Dott. SPAGNUOLO Elisa .

Presiede il Presidente del Consiglio RAGO DAMIANO .

Il Sindaco, Lirangi Luigi, propone la trattazione congiunta, con votazione separata, dei punti iscritti ai n. 2, 3, 4, 5, 6 e 7 dell'ordine del giorno.

Posta a votazione la relativa proposta, il Consiglio la approva all'unanimità.

Per il verbale di discussione, si rinvia a quello della deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 30/09/2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a) l'articolo 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 (nel seguito semplicemente legge n. 133 del 2008), modificato dall'articolo 27, comma 7, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2012, n. 214, dispone che gli enti locali possano procedere alla Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, dei singoli beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- b) la norma citata dispone che l'organo esecutivo di governo provveda alla predetta ricognizione ed alla redazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e che, l'inserimento degli immobili nel citato Piano, ne determina la classificazione come patrimonio disponibile, mentre la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni determina le destinazioni d'uso urbanistiche degli immobili;
- c) l'elenco di cui alla precedente lettera a), corredato dalla documentazione pertinente, costituisce il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al bilancio di previsione;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 116 del 21.11.2019 con la quale è stata presentata la proposta di Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari non prevedendo immobili da alienare per il periodo di riferimento;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 03/09/2020 con la quale è stata presentata la proposta di integrazione al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari e sono stati previsti immobili da alienare per il periodo di riferimento, nella seguente maniera:

Terreno di cui al foglio n. 18, p.lla n. 820, Estensione 1.708,00 mq

Terreno di cui al foglio n. 18, p.lla n. 852, Estensione 950,00 mq

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267 del 2000, sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili di Servizio;

Con voti favorevoli n. 6 (sei: Lirangi Luigi, Smiriglia Massimiliano, Quintieri Antonio, Salimena Maria Grazia, Zicaro Debora, Rago Damiano), contrari n. 4 (quattro: Rumanò Francesco, Scirrotta Vincenzo, Corso Gaetano e Pugliese Eugenio), assenti n. 3 (uno: Esposito Massimiliano, Giordano Domenico, Di Stasi Belinda);

DELIBERA

- A. **Di ritenere** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- B. **Di approvare** il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni, redatto a seguito delle attività di ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare coerentemente con la disciplina dettata dall'articolo 58, comma 2, della legge n. 133 del 2008, così come modificato dall'articolo 27, comma 2, della legge 6 dicembre 2011, n. 214, e che lo stesso prevede immobili da alienare nel periodo di riferimento per come di seguito:

Terreno di cui al foglio n. 18, p.lla n. 820, Estensione 1.708,00 mq

Terreno di cui al foglio n. 18, p.lla n. 852, Estensione 950,00 mq

- C. **di dichiarare**, con analogo votazione, la deliberazione relativa alla presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto e sottoscritto

Il PRESIDENTE DEL C.C.
F.TO RAGO DAMIANO

Il Segretario Comunale
F.TO SPAGNUOLO Elisa

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:
- E' stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio comunale, il giorno **20.10.2020** per rimanervi quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Leg.vo n. 267/2000;
- E' divenuta esecutiva:
 - decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuta nessun ricorso;
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile;

Terranova da Sibari, li **20.10.2020**

Il Segretario Comunale
F.to Avv. Elisa SPAGNUOLO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Terranova da Sibari, li **20.10.2020**

Il Segretario Comunale
Avv. Elisa SPAGNUOLO