



**COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI**  
**PROVINCIA DI COSENZA**

**SERVIZIO URBANISTICA MANUTENTIVO AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**REGISTRO DI SETTORE**  
**N. 74 del 26/04/2024**

**REGISTRO GENERALE N. 262 del 26/04/2024**

<b>OGGETTO:</b>	Legge n. 431 del 9 Dicembre 1999, art. 11 e S.M.I Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Contributi per l'anno 2023 - Fondo e Competenza anno 2024 - Graduatoria PROVVISORIA
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore  
D'AMICO SALVATORE



## IL RESPONSABILE

- **VISTO** il Decreto di conferimento incarico n. 9 del 09/08/2022 di conferimento dell'incarico di responsabile del Servizio Urbanistica Manutentivo Ambiente 5°;
- **RICHIAMATO** il Bollettino Ufficiale n.8 del 29/04/2006, sul quale è stata pubblicata la deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006 concernente la disciplina del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui alla Legge n.431/98;
- **Vista** la Legge n.431/98, art.1, comma 9;
- **VISTO** l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;
- **VISTA** la Comunicazione del 05/10/2022 con la quale il Dipartimento 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative della Regione Calabria- ha comunicato ai Comuni Calabresi che:
  - i contributi di che non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;
  - per gli adempimenti e le scadenze si rimanda alla DGR n. 206/2006 nonché alla "Circolare esplicativa SIAR n. 336579 del 19/10/2020 alla DGR n. 206/2006", già notificata a tutti i comuni, con la quale il Dipartimento Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità Sett. Politiche Abitative della Regione Calabria ha chiarito che, per l'erogazione del contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione, i relativi bandi comunali devono essere pubblicati entro e non oltre il 31 dicembre dell'anno in corso ed essere chiusi entro i successivi sessanta giorni;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l'importo erogato dal Comune sarà compensato dall'INPS a seguito di comunicazione della lista dei beneficiari effettuata dal Comune stesso successivamente all'erogazione dei contributi;

**ATTESO CHE** questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per

l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

- **TENUTO CONTO** che la Regione Calabria ha reso noto che qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione Calabria non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà erogato alcun contributo in merito e i Comuni non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;
- **DATO ATTO** che con Determina Reg. Gen. n. 748 del 29.12.2023 si è proceduto con l'approvazione dello schema di avviso pubblico e relativi allegati per la concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2023 Legge n. 431 del 09.12.1999, art. 11 e s.m.i. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Contributi per l'anno 2023 Fondo e Competenza 2024;
- **DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento ing. Salvatore D'Amico ha provveduto ad esaminare le istanze pervenute e a condurre la relativa istruttoria predisponendo la graduatoria provvisoria parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **CONSIDERATO** che in applicazione di quanto previsto dall'art. 10 bis della legge 241/90 e s.m.i., nel rispetto della vigente normativa sul procedimento amministrativo i soggetti interessati possono inviare integrazioni documentali al fine di superare eventuali dati non corretti sulla propria posizione, entro dieci giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale dell'ente; le richieste di riesame devono essere presentate con richiesta protocollata agli uffici dell'ente o a mezzo pec all'indirizzo [ufftec.terranovadasibari@asmepec.it](mailto:ufftec.terranovadasibari@asmepec.it);

**CONSIDERATO CHE** il presente atto non comporta impegno di spesa e solo con successivo atto dirigenziale si procederà alla liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

**D E T E R M I N A**

1. La premessa tutta costituisce presupposto essenziale e parte integrante del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE**, la graduatoria provvisoria dei beneficiari idonei alla concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione 2023, ai sensi della Legge n. 431 del 9 dicembre 1999, art. 11 e smi, Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributi per l'anno 2023- fondo e competenza anno 2024, come da "ALLEGATO A" facente parte integrante e sostanziale della presente.
3. **DI PUBBLICARE**, la "graduatoria provvisoria per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione 2023, legge n. 431 del 9 dicembre 1999, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni Fondo nazionale per

il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione contributi per l'anno 2023, fondo e competenza anno 2024;

4. **DI FISSARE** entro le ore 24:00 del giorno 09.05.2024, il termine per la ricezione delle osservazioni avverso i motivi ostativi all'accoglimento delle istanze "Non ammesse" per carenza o incompletezza delle dichiarazioni e della documentazione prodotta;
5. **DI DARE ATTO** che all'esito della valutazione delle eventuali richieste di riesame, si provvederà con successivo provvedimento amministrativo, all'approvazione della graduatoria definitiva;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore D'Amico;
7. **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, che non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art.23, comma 1b, D.lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet dell'Ente.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 317 del 26/04/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore **D'AMICO SALVATORE** in data 26/04/2024.

D'AMICO SALVATORE

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 362

Il 29/04/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 262 del 26/04/2024 con oggetto: **Legge n. 431 del 9 Dicembre 1999, art. 11 e S.M.I Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Contributi per l'anno 2023 - Fondo e Competenza anno 2024 - Graduatoria PROVVISORIA**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **D'AMICO SALVATORE** il 29/04/2024.

**Legge n. 431 del 9 dicembre 1999, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni**  
**Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione**  
**Contributi a sostegno del canone di locazione per l'anno 2023 – Competenza anno 2024**  
**ELENCO DOMANDE**

Comune di		TERRANOVA DA SIBARI												Valore somma 2 pensioni minime Inps			Soglia % per le verifiche di cui al punto 8 del bando (valore compreso tra lo 0 e il 30%)						
Totale contributo richiesto		€ 7.305,88												€ 14.877,20			0%	Parametri per le verifiche di cui al punto 8 del bando					
N° d'ordine	Cognome e nome	Codice fiscale	Richiedente extra-comunitario	Esclusione della domanda	Causa di esclusione	Valore ISE del nucleo familiare	Valore ISEE del nucleo familiare	Reddito Irpef del nucleo familiare	Reddito Irap del nucleo familiare	Patrimonio mobiliare superiore a 25.000 Euro	Presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione	Presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni	Canone annuo	Mesi	Incidenza percentuale netta	Fascia di appartenenza	Contributo massimo concedibile		Contributo da calcolo	Contributo da concedere	Effettuare le verifiche di cui al punto 8 del bando	Somma redditi IRPEF E IRAP	% (Redditi - Canone annuo) / Canone annuo
																	si	no					
1		PROT N. 1138/2024	SI	NO		1.653,60	1.653,60	3.453,60		NO	SI	NO	1.800,00	12	1,0885	Fascia A	3.100,00	3.100,00	1.568,50	1.568,50	#VALORE!		#VALORE!
2		PROT N. 1178/2024	NO	NO		11.564,80	7.366,12	11.564,80		NO	NO	NO	3.120,00	12	0,2698	Fascia A	3.100,00	3.100,00	1.500,93	1.500,93	#VALORE!		#VALORE!
3		PROT N. 1401/2024	SI	NO		6.811,00	2.768,70	9.211,00		NO	NO	NO	2.400,00	12	0,3524	Fascia A	3.100,00	3.100,00	1.446,46	1.446,46	#VALORE!	SI	#VALORE!
4		PROT N. 1449/2024	NO	NO		1.500,00	1.500,00	4.500,00		NO	NO	NO	3.000,00	12	2,0000	Fascia A	3.100,00	3.100,00	2.790,00	2.790,00	#VALORE!		#VALORE!
5																							
6																							
7																							
8																							
9																							
10																							
11																							
12																							
13																							
14																							
15																							
16																							
17																							
18																							
19																							
20																							
21																							
22																							
23																							
24																							
25																							
26																							
27																							
28																							
29																							
30																							
31																							
32																							
33																							
34																							
35																							
36																							
37																							
38																							
39																							
40																							
41																							
42																							
43																							
44																							
45																							
46																							
47																							
48																							
49																							
50																							

Copia informatica - COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI - interno - Prot. 2867/PROT del 26/04/2024 - titolo VI - classe 03

