

Legge n. 431 del 9 dicembre 1999, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni
Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione
Contributi a sostegno del canone di locazione per l'anno 2023 – Competenza anno 2024
ELENCO DOMANDE

Comune di	TERRANOVA DA SIBARI	<i>Valore somma 2 pensioni minime Inps</i>	Soglia % per le verifiche di cui al punto 8 del bando (valore compreso tra lo 0 e il 30%)
Totale contributo richiesto	€ 7.305,88	€ 14.877,20	0%

N° d'ordine	Cognome e nome	Codice fiscale	Richiedente extra-comunitario	Esclusione della domanda	Causa di esclusione	Valore ISE del nucleo familiare	Valore ISEE del nucleo familiare	Reddito Irpef del nucleo familiare	Reddito Irap del nucleo familiare	Patrimonio mobiliare superiore a 25.000 Euro	Presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione	Presenza di uno o più redditi da sola pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni	Canone annuo	Mesi	Incidenza percentuale netta	Fascia di appartenenza	Contributo massimo concedibile		Contributo da calcolo	Contributo da concedere	Effettuare le verifiche di cui al punto 8 del bando
																	Fascia A	Fascia B			
			si	si	Domanda fuori termini							3.100,00		3.100,00				si			
			no	no	Dati mendaci							2.325,00						no			
					Dati incompleti																
					Contratto non registrato																
					Altro																
1	PROT N. 1138/2024	PROT N. 1138/2024	SI	NO		1.653,60	1.653,60	3.453,60		NO	SI	NO	1.800,00	12	1,0885	Fascia A	3.100,00	1.568,50	1.568,50	no	
2	PROT N. 1178/2024	PROT N. 1178/2024	NO	NO		11.564,80	7.366,12	11.564,80		NO	NO	NO	3.120,00	12	0,2698	Fascia A	3.100,00	1.500,93	1.500,93	no	
3	PROT N. 1401/2024	PROT N. 1401/2024	SI	NO		6.811,00	2.768,70	9.211,00		NO	NO	NO	2.400,00	12	0,3524	Fascia A	3.100,00	1.446,46	1.446,46	no	
4	PROT N. 1449/2024	PROT N. 1449/2024	NO	NO		1.500,00	1.500,00	4.500,00		NO	NO	NO	3.000,00	12	2,0000	Fascia A	3.100,00	2.790,00	2.790,00	no	
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					
21																					
22																					



Copia informatica - COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI - interno - Prot. 3397/PROT del 15/05/2024 - titolo VI - classe 09



COMUNE DI TERRANOVA DA SIBARI
PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO URBANISTICA MANUTENTIVO AMBIENTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO DI SETTORE
N. 103 del 15/05/2024

REGISTRO GENERALE N. 314 del 15/05/2024

OGGETTO:	Legge n. 431 del 9 Dicembre 1999, art. 11 e S.M.I Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Contributi per l'anno 2023 - Fondo e Competenza anno 2024 - Graduatoria DEFINITIVA
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento



Il Responsabile del Settore
D'AMICO SALVATORE



IL RESPONSABILE

VISTO il Decreto sindacale n.09 del 09/08/2022 avente ad oggetto la nomina dell'Ing. Salvatore D'Amico, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, settore 3;

RICHIAMATO il Bollettino Ufficiale n.8 del 29/04/2006, sul quale è stata pubblicata la deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006 concernente la disciplina del "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" di cui alla Legge n.431/98;

Vista la Legge n.431/98, art.1, comma 9;

VISTO l'art. 1, co. 6, del D.M. 13 luglio 2022 secondo cui contributi di che trattasi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;

VISTA la Comunicazione del 05/10/2022 con la quale il Dipartimento 6 - Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative della Regione Calabria- ha comunicato ai Comuni Calabresi che:

- i contributi di che non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26 e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art1, comma 5, del DM 12/08/2020. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza, per la quota destinata all'affitto;
- per gli adempimenti e le scadenze si rimanda alla DGR n. 206/2006 nonché alla "Circolare esplicativa SIAR n. 336579 del 19/10/2020 alla DGR n. 206/2006", già notificata a tutti i comuni, con la quale il Dipartimento Infrastrutture – Lavori Pubblici – Mobilità Sett. Politiche Abitative della Regione Calabria ha chiarito che, per l'erogazione del contributo di cui al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alla abitazioni in locazione, i relativi bandi comunali devono essere pubblicati entro e non oltre il 31 dicembre dell'anno in corso ed essere chiusi entro i successivi sessanta giorni;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l'importo erogato dal Comune sarà compensato dall'INPS a seguito di comunicazione della lista dei beneficiari effettuata dal Comune stesso successivamente all'erogazione dei contributi;

ATTESO CHE questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;

TENUTO CONTO che la Regione Calabria ha reso noto che qualora non vengano stanziati fondi statali e la stessa Regione Calabria non sia in grado di sopperire con eventuali residui e/o fondi propri, non verrà

erogato alcun contributo in merito e i Comuni non potranno far valere nei confronti della Regione alcun diritto di corresponsione di somme;

DATO ATTO dunque che il Comune pubblica l'allegato avviso ed alla fine della fase procedimentale, completato l'Elenco dei beneficiari definitivo e del relativo fabbisogno, lo segnala alla Regione Calabria richiedendo l'erogazione dei fondi per soddisfare le domande secondo la tempistica stabilita dalla Regione fino e non oltre l'esaurimento del finanziamento stesso, e che nel caso in cui la Regione non provvedesse a liquidare al Comune le somme necessarie all'erogazione del contributo, i richiedenti, pur ritenuti ammissibili, non potranno vantare alcun credito nei confronti del Comune stesso;

RILEVATO che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla richiamata Deliberazione D.G.R. n. 206 del 27/03/2006, risulta di competenza dei Comuni:

- la predisposizione e pubblicazione del bando comunale;
- l'istruttoria delle domande e approvazione della graduatoria;
- la verifica del possesso dei requisiti previsti;
- l'invio alla Regione Calabria dell'atto amministrativo di approvazione della graduatoria finale

TENUTO CONTO che:

- i bandi per la concessione del contributo fitto casa devono essere pubblicati dai comuni nel termine del 31/12/2023;
- ai sensi del comma 5) del punto 7) dell'Allegato alla DGR 206/2006, tutti i termini fissati sono da considerarsi perentori, pertanto, i Comuni che non rispetteranno le scadenze prescritte saranno esclusi dalla ripartizione del contributo;
- ai sensi del punto 10) dello stesso allegato alla DGR n. 206/2006, la mancata rendicontazione dei fondi già trasferiti per le annualità precedenti risulta causa di esclusione dalla ripartizione del fondo in parola;

DATO ATTO che all'assegnazione e alla conseguente erogazione del contributo si procederà solo ed esclusivamente dopo l'accreditamento delle somme richieste da parte di Regione Calabria;

VISTA la determina n. 748 del 29/12/2023 "Avviso Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023- Competenza 2024";

VISTA la determina n. 74 del 26/04/2024 "Legge n. 431 del 9 Dicembre 1999, art. 11 e S.M.I Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Contributi per l'anno 2023 - Fondo e Competenza anno 2024 - Graduatoria PROVVISORIA;

PRESO ATTO che la pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui alla determina 74 del 26/04/2024 ha valore di notifica a tutti gli effetti di legge, in allegato alla suddetta determina è stato pubblicato l'elenco delle domande pervenute e ritenute idonee;

CONSIDERATO CHE secondo quanto stabilito dal bando, avverso l'esclusione era possibile proporre ricorso facendo pervenire la propria opposizione entro e non oltre il termine di 10 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria;

RILEVATO che nessun ricorso è stato presentato avverso la graduatoria provvisoria;

RITENUTO di pubblicare la graduatoria definitiva dei beneficiari in possesso dei requisiti richiesti, e di pubblicare l'allegato elenco delle domande

PRESO ATTO degli obblighi di riservatezza imposti dal Regolamento n. 2016/679/UE (regolamento

generale sulla protezione dei dati) e della conseguente necessità che la graduatoria esposta al pubblico non rechi indicazioni atte a violare la privacy dei singoli nuclei familiari;

CONSIDERATO CHE, per garantirne la privacy, gli interessati sono indicati in graduatoria con un numero identificativo che corrisponde al numero di protocollo assegnato alla domanda;

VISTA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs n.267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

1. La premessa tutta costituisce presupposto essenziale e parte integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare la graduatoria DEFINITIVA dell'Avviso Bando Legge n. 431 del 09 dicembre 1998 articolo 11 e ss.mm.ii. Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Contributi per l'anno 2023– Competenza 2024, allegata alla presente;
3. Di pubblicare la graduatoria definitiva sul sito internet dell'Ente Comunale nel rispetto degli obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed altri enti pubblici e privati, art. 26 e 27 D.LGS n.33/2013 e in ottemperanza al regolamento UE n.679/2016. La graduatoria provvisoria è consultabile nella pagina dedicata in Amministrazione Trasparente – Bandi di Concorso. E' possibile presentare istanza di riesame che dovrà indicare necessariamente eventuali dati da correggere allegando documenti aventi data certa anteriore alla data di scadenza per la presentazione della domanda;
4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e con successivo atto si procederà all'accertamento delle somme trasferite dalla Regione Calabria e alla conseguente liquidazione dei contributi economici agli aventi titolo fino all'esaurimento delle risorse disponibili;
5. Di dare atto altresì che questo Ente non ha previsto risorse a proprio carico come risorsa comunale per la erogazione del fondo, oltre a quello previsto a carico della Regione Calabria e che il contributo per l'anno 2023 verrà erogato successivamente al trasferimento dei fondi da parte della Regione Calabria, previsto dall'art.11 legge 431/98;
6. Di dar atto che ai sensi dell'art. 1, co. 6, del DM 13/07/2022 e, in linea con quanto previsto dal punto 2) della Comunicazione del 05/10/2022 della Regione Calabria - Dipartimento 6, Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità Settore Politiche Abitative i soggetti percettori del RDC potranno, in ogni caso, presentare richiesta anche per le mensilità per le quali hanno percepito la quota destinata all'affitto quale componente del cd. reddito di cittadinanza, ma l'importo erogato sarà compensato come in premessa specificato;
6. Di disporre la pubblicazione di detto Bando all'Albo Pretorio comunale on-line per la durata di 60 giorni consecutivi;
7. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Regione Calabria, Ass. ai LL.PP. per i provvedimenti di competenza.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 381 del 15/05/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile di Settore **D'AMICO SALVATORE** in data 15/05/2024.

D'AMICO SALVATORE

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 436

Il 15/05/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 314 del 15/05/2024 con oggetto: **Legge n. 431 del 9 Dicembre 1999, art. 11 e S.M.I Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Contributi per l'anno 2023 - Fondo e Competenza anno 2024 - Graduatoria DEFINITIVA**

Resterà affissa per giorni 60 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da D'AMICO SALVATORE il 15/05/2024.