



COMUNE DI LORETO APRUTINO

SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 254 del 09/12/2021

PROPOSTA N. 1098 del 07/12/2021

OGGETTO: INTERVENTO DI RIPARAZIONE MANTO IMPERMEABILIZZANTE SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA CHIARELLI – SEZIONE 5. AFFIDAMENTO. IMPEGNO DELLA SPESA.

PREMESSO CHE presso questo Settore IV, sono pervenute le segnalazioni da parte dell'Istituto Comprensivo di Loreto Aprutino - assunte al protocollo dell'Ente con nn. 1250 del 23.05.2020 e 12543 del 14.10.2021 – riguardanti le infiltrazioni delle acque meteoriche presso l'aula LIM e la Sezione 5 del plesso scolastico ospitante la scuola dell'Infanzia in Via Chiarelli.

CONSIDERATO CHE riguardo alla manutenzione degli edifici scolastici, l'art. 3 della [L. 23/96](#) dispone che in attuazione dell'articolo 14 della [L. 142/90](#) (che ha disciplinato l'Ordinamento delle Autonomie Locali), la realizzazione, la fornitura la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici spetta ai Comuni, per le scuole di grado inferiore ed alle Province, per gli istituti e scuole di istruzione secondaria superiore.

DATO ATTO CHE all'esito dei sopralluoghi eseguiti in loco dal personale tecnico in servizio presso questo settore, è emersa la necessità di intervenire con opere di ripristino del manto impermeabilizzante con membrana bituminosa, in corrispondenza dell'ambiente scolastico ospitante la sezione 5. La struttura di copertura del predetto ambiente, presenta superficie complessiva pari a circa 50 mq. Le lavorazioni andranno ad interessare anche la formazione dei piani di scolo nelle zone d'ambito dei due bocchettoni (messicani di parete) posti lungo la linea di gronda della copertura della sezione 5, al fine di migliorare le capacità di captazione ed allontanamento delle acque meteoriche.

TENUTO CONTO CHE il Servizio Tecnico non dispone di personale operaio e manodopera per far fronte alle tipologie di lavorazioni di cui sopra, dotato di specifica professionalità in materia di opere edili.

TENUTO CONTO che i lavori elencati nella premessa rientrano tra quelle urgenti e non procrastinabili al fine di non arrecare pregiudizio agli utenti della struttura scolastica di competenza comunale.

CONSIDERATO CHE il valore dei lavori da eseguire, inferiore ad € 40.000,00, comporta nel rispetto del quadro normativo vigente, la possibilità di affidamento diretto in attuazione di quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lett. a) Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

STABILITO di procedere, appunto, mediante affidamento diretto secondo i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

RITENUTO provvedere a valutare e stimare i lavori da eseguirsi in economia, sulla base dei prezzi elementari della "Manodopera" e dei "Noli" stabiliti dalla Regione Abruzzo con Prontuario "Prezzi informativi opere edili nella Regione Abruzzo"

Anno 2021. Trattasi di lavori di modesta entità con costi elevati connessi a rimozione e riposizionamento ghiaia di protezione guaina impermeabile, per i quali non risultano applicabili le tariffe del prezzario Regione Abruzzo in uso per lavorazioni ordinarie.

VISTO l'art. 37 comma 1 del D. Lvo 50/2016, il quale al primo periodo dispone quanto segue: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori”*.

TENUTO CONTO del combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSIDERATO CHE la ditta IMPRESA EDILE DI PASQUALONE RENATO, interpellata per le vie brevi da questa Amministrazione, ha dichiarato di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e di possedere i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere i lavori in oggetto in quanto ditta operante nel settore di interesse.

CONSTATATO CHE la ditta IMPRESA EDILE DI PASQUALONE RENATO possiede i necessari requisiti di regolarità contributiva e previdenziale accertati tramite DURC on line prot. INAIL_29663788 del 18.10.2021 con scadenza validità 15.02.2022.

RITENUTO, pertanto, poter autorizzare il ricorso alla trattativa privata con la ditta IMPRESA EDILE DI PASQUALONE RENATO incaricando la stessa per un costo onnicomprensivo di € 2.500,00, comprensivo di IVA 22%.

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D. Lvo 267/2000.

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2.

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale si affida al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore IV° “Servizio Lavori Pubblici”, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno che le leggi e lo statuto non riservino espressamente agli organi di governo, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000.

VISTI gli artt. 183, 191, 192 del D. L.vo 267/2000.

VISTO il D. Lvo 50/2016.

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente.
- 2) AFFIDARE i lavori di “riparazione manto impermeabilizzante scuola dell’infanzia in via chiarelli- sezione 5” alla ditta IMPRESA EDILE DI PASQUALONE RENATO con sede in CONTRADA FIORANO a Loreto Aprutino (P. Iva 01516180682) Cod. Fisc. PSQRNT60M06E691D in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 32 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell’affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	Manutenzione edifici scolastici
FINE DA PERSEGUIRE	Manutenzione di cui alla Legge 23/96
FORMA DEL CONTRATTO	Per corrispondenza (art. 32 comma 14 D. Lvo 50/2016)
CLAUSOLE ESSENZIALI	La materia è disciplinata dall’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Affidamento diretto, art. 36 del D. Lvo 50 del 2016.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	----

- 3) IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lvo n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Cap./Art.	4030/0	Descrizione	Manutenzione immobili comunali		
Intervento		Miss./Progr.	10 05	PdC finanziario	1.03.02.09.008
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	ZE2344D4A0	CUP	
Creditore	IMPRESA EDILE DI PASQUALONE RENATO				
Causale	riparazione manto impermeabilizzante scuola dell’infanzia in via chiarelli- sezione 5				
Modalità finan.	Fondi di Bilancio di Previsione 2021				
Imp./Pren. n.		Importo	3.050,00	Frazionabile in 12	=====

- 4) accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 183, comma 8, del D.Lvo n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
DICEMBRE 2021	GENNAIO 2022	3.050,00

- 5) dare atto che il contratto per l’affidamento delle opere di che trattasi verrà stipulato per corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lvo 50/2016;
- 6) accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 7) precisare che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it, previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
- 8) demandare al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
- 9) dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1098 del 07/12/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore DI VENTURA CLAUDIO in data 09/12/2021.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1098 del 07/12/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	4030	715	1	01	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	3.050,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASSETTA BARBARA il 10/12/2021.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1366

Il 10/12/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 915 del 10/12/2021 con oggetto: **INTERVENTO DI RIPARAZIONE MANTO IMPERMEABILIZZANTE SCUOLA DELL'INFANZIA IN VIA CHIARELLI – SEZIONE 5. AFFIDAMENTO. IMPEGNO DELLA SPESA.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI ZIO MARRONE ALESSANDRO il 10/12/2021.