



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 340 del 18/12/2023
PROPOSTA N. 1327 del 15/12/2023

OGGETTO: RIPARAZIONE CON TECNICA DEL CUCI E SCUCI DELLA PARETE ESTERNA DEL CAMPANILE COMUNALE IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA. AFFIDAMENTO DIRETTO CON PROCEDURA AUTONOMA. IMPEGNO DELLA SPESA.

PREMESSO QUANTO SEGUE.

In data 02.12.2023, le forti raffiche di vento che si sono abbattute sul territorio comunale dalle prime ore del mattino hanno causato il crollo parziale della muratura esterna del campanile di proprietà comunale prospettante la Piazza Unità d'Italia nel centro storico di Loreto Aprutino (plesso adibito a servizi sociali in Via Gelo).

Detto crollo ha provocato la formazione di uno squarcio nella muratura esterna del campanile, a causa della separazione di mattoni, e pertanto è stato necessario procedere ad interdire parzialmente la Piazza Unità d'Italia con sbarramenti e delimitazioni in prossimità del campanile.

CONSTATATO CHE i lavori di riparazione della suddetta muratura lesionata del campanile rientrano tra quelli urgenti e necessari a rimuovere il pericolo per l'incolumità delle persone.

TENUTO CONTO CHE il Servizio Tecnico non dispone di mezzi e personale operaio per far fronte alle tipologie di lavorazioni di cui sopra, e quindi si rende necessario reperire esternamente un servizio tecnico-operativo.

VISTO l'art. 49 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO l'art. 62 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, che recita quanto segue:

Articolo 62. Aggregazioni e centralizzazione delle committenze.

1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

TENUTO CONTO del comma 1 dell'articolo 50 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 secondo il quale:

Articolo 50. Procedure per l'affidamento.

1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e

forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO l'art. 49 ai commi 2 e 4 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il quale recita quanto segue:

Articolo 49. Principio di rotazione degli affidamenti. [...2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. 4. In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. ...]

RILEVATO CHE il lavoro per tipologia ed importo, rientra nel disposto dell'art. 49 d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

PRESO ATTO CHE la ditta NEW EDIL 2005 di Palma Gabriele & C. s.a.s con sede in Cda Remartello 65 a Loreto Aprutino (PE) (P. Iva 01768720680), si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di riparazione del muro del campanile interconnesso al plesso comunale situato in via Gelo, al prezzo complessivo di € 1.500,00 (IVA ESCLUSA), giusta trasmissione preventivo offerta al prot. 17747/PRO del 14/12/2023.

Detto preventivo, tuttavia, è risultato non comprensivo degli oneri afferenti cernita, carico e trasporto dei mattoni nelle disponibilità dell'Ente, situati nel cimitero comunale in località Collefreddo. Pertanto, a seguito di negoziazione condotta dal tecnico istruttore comunale per le vie brevi, è stato concordato con la ditta interpellata un prezzo per la esecuzione delle cennate lavorazioni non comprese nel preventivo di € 400,00 (IVA ESCLUSA).

PRECISATO, d'uopo, il possesso da parte della ditta esecutrice dell'attestazione SOA di qualificazione alla esecuzione dei lavori pubblici n. 03734500873 (Autorizzazione n.17 del 14/11/2000) per la categoria OG1 Classifica II e OG2 Classifica II.

VERIFICATA la congruità dell'offerta da parte del tecnico istruttore, sulla base dei prezzi stabiliti dalla Regione Abruzzo con Prontuario "Prezzi informativi opere edili nella Regione Abruzzo" Anno 2023, come da prospetto prodotto in calce al presente provvedimento.

RICHIAMATO l'art. 49, c. 6 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la deroga all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro

VERIFICATO CHE la ditta NEW EDIL 2005 di Palma Gabriele & C. s.a.s possiede i necessari requisiti di regolarità contributiva e

previdenziale accertati tramite DURC on line prot. INAIL_41555124 del 28.11.2023 con scadenza validità 27.03.2024;

TENUTO CONTO CHE il D. P.C.M. 28/11/2011, n. 231, all'art. 9. - Cantieri temporanei e mobili ex Titolo IV del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, recita quanto segue: *[... 1. Nelle attività di cui al titolo IV del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, poste in essere dalle strutture coordinate dal Dipartimento della protezione civile, in attività poste in essere per fronteggiare eventi di cui all'articolo 2 della legge 24 febbraio 1992, n. 225, rientrano gli interventi da eseguire con immediatezza e speditezza, anche con affidamenti eccezionali, che non consentono la redazione preliminare né del progetto di tali interventi né del Piano della sicurezza e coordinamento. In tal caso la committenza è esonerata dalla redazione del Piano della sicurezza e coordinamento ma è tenuta alla nomina immediata di un Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione che provvede a coordinare lo svolgimento delle varie attività di competenza...]*

PRECISATO CHE nel lavoro da compiere di cui al presente provvedimento, è prevista una sola impresa esecutrice, e quindi non è richiesta la nomina del Coordinatore per la Sicurezza (art. 90 comma 3 del D. Lvo 81/2008),

RITENUTO CHE, per gli effetti D. P.C.M. 28/11/2011, n. 231, art. 9, le lavorazioni in oggetto possano essere esonerate dall'applicazione delle Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, e più precisamente dalla redazione del Piano Operativo della Sicurezza, e quindi di sovrintendere le lavorazioni a mezzo di istruttore tecnico comunale, il quale dovrà preventivamente accertare l'idoneità tecnico professionale della ditta ai sensi del comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 13 del 02/10/2023, con il quale si affidano fino al 31/12/2024 al sottoscritto Ing. Benito Buccella, i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, per quanto di competenza del Settore IV Lavori Pubblici, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto;

DATO ATTO che:

- Il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 18 ottobre 2022;
- La nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2023-2024-2025 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 27 dicembre 2022;
- Il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 27 dicembre 2022;
- Il PEG2023 è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 09/02/2023;

DATO ATTO dell'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012;

TENUTO CONTO del combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D. Lvo 267/2000;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTI gli artt. 183, 191, 192 del D. L.vo 267/2000.

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

D E T E R M I N A

Le premesse formano parte integrante della presente.

- 1) AFFIDARE i lavori di "**RIPARAZIONE CON TECNICA DEL CUCI E SCUCI DELLA PARETE ESTERNA DEL CAMPANILE COMUNALE IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA**" alla ditta NEW EDIL 2005 di Palma Gabriele & C. s.a.s con sede in Cda Remartello 65 a Loreto Aprutino (PE) (P. Iva 01768720680);
- 2) INDIVIDUARE E INDICARE in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del codice dei contratti, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE
FINE DA PERSEGUIRE	INCOLUMITA' PUBBLICA E PRIVATA
FORMA DEL CONTRATTO	Per corrispondenza (art. 18 D. Lvo 36/2023)
CLAUSOLE ESSENZIALI	La materia è disciplinata dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Affidamento diretto, art. 50 del D. Lvo 36 del 2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Verifica congruità del prezzo di prodotti con caratteristiche standardizzate

- 3) IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Cap./Art.	4030/0	Descrizione	MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - BUCALOSSI		
Intervento		Miss./Progr.	01 05	PdC finanziario	1.03.02.09.008
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z9F3DCC850	CUP	
Creditore	NEW EDIL 2005 di Palma Gabriele & C. s.a.s				
Causale	RIPARAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PARETE ESTERNA DEL CAMPANILE COMUNALE IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA.				
Modalità finan.	BILANCIO COMUNALE 2023				

Imp./Pren. n.		Importo	2.318,00	Frazionabile in 12	=====
---------------	--	---------	----------	--------------------	-------

- 4) DARE ATTO che il contratto per l'affidamento delle opere di che trattasi verrà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
- 5) ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it, previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
- 7) DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
- 8) DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

N	Data Codice	Lavori e somministrazioni	Lungh.	Altezza	P.S.	Unità di misura	Prezzo Unitario	Q.tà	Parziale	Totale
A MATERIALI										
1	15.12.2023									
	MAT.013	Malta con calce idraulica, cemento e sabbia	1,00	1,00	1,00	mc	70,00	1,00	70,00	
		SOMMANO I COSTI PER I MATERIALI:							Euro	70,00
B NOLI										
2	15.12.2023	Trasporto mattoni dal cimitero comunale a sito di intervento								
	10.5.5.a	Autocarro ribaltabile da mc 6	1,00	1,00	8,00	h	48,27	8,00	386,16	
3	01.10.2020									
	P.4.10.30	Ponteggio	6,00	6,00	1,00	mq	6,41	36,00	230,76	
4	15.12.2023									
	10.5.96.a	Gruppo elettrogeno potenza 5 kw	1,00	8,00	2,00	h	6,62	16,00	105,92	
5	15.12.2023									
	10.10.7.a	Martello demolitore elettrico	1,00	8,00	2,00	h	3,68	16,00	58,88	
6	15.12.2023									
	10.15.5.a	Betoniera 500 litri	1,00	8,00	2,00	h	1,90	12,00	22,80	
		SOMMANO I COSTI PER I NOLI:							Euro	1.169,00
C MANODOPERA										
7	15.12.2023									
		Demolizione muratura instabile/rimozione elementi								
	1.5.5.c	Operaio 3° Livello	1,00	4,00	1,00	h	28,91	4,00	115,64	
		Cernita/carico/trasporto/scarico mattoni c/o cimitero comunale								
	1.5.5.c	Operaio 3° Livello	1,00	4,00	1,00	h	28,91	4,00	115,64	
		Realizzazione cucì/scuci su muratura degradata								
	1.5.5.c	Operaio 3° Livello	1,00	12,00	1,00	h	28,91	12,00	346,92	
8	15.12.2023									
		Demolizione muratura instabile/rimozione elementi								
	1.5.5.a	Operaio 3° Livello	1,00	4,00	1,00	h	24,18	4,00	96,72	
		Cernita/carico/trasporto/scarico mattoni c/o cimitero comunale								
	1.5.5.a	Operaio 3° Livello	1,00	4,00	1,00	h	24,18	4,00	96,72	
		Realizzazione cucì/scuci su muratura degradata								
	1.5.5.a	Operaio 3° Livello	1,00	12,00	1,00	h	24,18	12,00	290,16	
		SOMMANO I COSTI PER LA MANODOPERA:							Euro	1.061,80
		SOMMANO I LAVORI A CORPO E A MISURA (A+B+C)							Euro	2.300,80
		D) SPESE GENERALI calcolate su A+B+C (13,00%)							Euro	299,10
		di cui sicurezza (1%)							Euro	23,01
		E) UTILE DI IMPRESA (10%) calcolato su A+B+C+D							Euro	259,99
		COSTO DELLE LAVORAZIONI (A+B+C+D+E):							Euro	2.859,89
		COSTO DEL PERSONALE								
		F) Somma il costo del personale							Euro	1.061,80
		ONERI SICUREZZA								
		<i>Oneri di sicurezza compresi nell'appalto</i>								
		G) Sommano Oneri di sicurezza diretti							Euro	23,01
		<i>Oneri di sicurezza suppletivi</i>								
	15.12.2023									
	10.20.16.a	Recinzione modulare prefabbricata di cantiere	1,00	1,00	5,00	mq	6,14	5,00	30,70	
		H) Sommano Oneri di sicurezza indiretti							Euro	30,70
		A detrarre ribasso d'asta del	34,50%							
		su importo depurato degli oneri della sicurezza indiretti (A+B+C+D+E)							Euro	2.859,89
		I) SCONTO APPLICATO DALL'IMPRESA	-0,345	*		2.859,89			Euro	-986,66
		Restano A PAGARE (A+B+C+D+E-I+H):							Euro	1.903,93

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1327 del 15/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 18/12/2023.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1327 del 15/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	4030	408	1	01	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	2.318,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 18/12/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1584

Il 19/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1102 del 18/12/2023 con oggetto: **RIPARAZIONE CON TECNICA DEL CUCI E SCUCI DELLA PARETE ESTERNA DEL CAMPANILE COMUNALE IN PIAZZA UNITA' D'ITALIA. AFFIDAMENTO DIRETTO CON PROCEDURA AUTONOMA. IMPEGNO DELLA SPESA.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BUCCELLA BENITO il 19/12/2023.