



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 346 del 20/12/2023

PROPOSTA N. 1357 del 20/12/2023

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO". AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ESECUZIONE PROVE DIAGNOSTICHE -STRUTTURALI ED IMPEGNO DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 13 del 02/10/2023, con il quale si affidano fino al 31/12/2024 al sottoscritto Ing. Benito Buccella, i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, per quanto di competenza del Settore IV Lavori Pubblici, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO CHE:

- il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 18 ottobre 2022;
- la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2023-2024-2025 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 27 dicembre 2022;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2024-2025 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 27 dicembre 2022;
- Il PEG 2023 è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 09/02/2023.

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto.

PREMESSO CHE il Comune di Loreto Aprutino è proprietario dell'edificio sede della Scuola Primaria T. Acerbo, con sede in via Vittorio Veneto.

DATO ATTO che, ai sensi della OPCM n. 3274/2003 si prefigurava l'obbligo di eseguire la verifica di sicurezza statica e sismica del fabbricato in oggetto, la stessa veniva redatta da professionista esterno e consegnata in data 02/01/2017, riportando i seguenti esiti sintetici:

- *...(omissis).. l'esito delle verifiche statiche, pur se risulta sostanzialmente buono, non è completamente positivo occorrerà provvedere quanto prima al rinforzo di quegli elementi che non hanno soddisfatto le verifiche con un intervento che potrà rientrare nell'ambito del Rinforzo Locale ex 8.4.3 NTC2008.*
- *Particolare attenzione andrà riservata alla soluzione delle problematiche connesse con le pareti a cassa vuota presenti al piano secondo.*

- *Di più ampio respiro economico dovrà essere l'intervento di miglioramento/adequamento sismico complessivo visti i risultati non incoraggianti dell'analisi sismica, condizionati dalla pressoflessione ortogonale con un indicatore di rischio pari a 0.259.*

PRESO ATTO che nelle suddette conclusioni si evidenziavano delle carenze statiche del fabbricato su cui intervenire "quanto prima"; l'Amministrazione Comunale all'epoca concordava con l'istituzione scolastica il non utilizzo del piano secondo della struttura, quale precauzione cautelativa.

DATO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n° 58 del 23/04/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico, per un importo complessivo di € 3.322.524,00.

ATTESO che la Giunta Comunale ha manifestato la volontà di valutare la possibilità di un adeguamento statico del fabbricato in oggetto, in ragione dei suddetti esiti della verifica di vulnerabilità sismica svolta nel 2017 e nelle more di un più ampio intervento di adeguamento sismico globale, al fine anche di recuperare l'utilizzabilità del piano secondo dell'edificio.

RICHIAMATA in particolare la Deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 21/07/2023, con la quale si è fornito specifico atto di indirizzo politico-amministrativo al fine di attivare le procedure necessarie, quali approfondimenti diagnostici e tecnici, ai fini della redazione del progetto esecutivo di messa in sicurezza e adeguamento statico dell'edificio sede della Scuola Primaria T. Acerbo, con particolare riferimento al piano secondo attualmente non utilizzato.

RICHIAMATA la determinazione Dirigenziale n° 688 R.G. del 02/08/2023 con la quale si era affidato all'Ing. Marco Antonio Durini, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pescara al n° 1150, Partita IVA n. 01611240688, con studio in Montesilvano (PE), l'incarico di progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento statico e messa in sicurezza dell'edificio adibito a SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO" nel Comune di Loreto Aprutino.

DATO ATTO che in data 19/12/2023 al protocollo dell'Ente n° 17911 è pervenuto il piano delle indagini strutturali per la caratterizzazione dei materiali esistenti, ai sensi del capitolo 8 delle Norme Tecniche per le Costruzioni N.T.C. 2018 e relativo computo metrico redatto dall'Ing. Marco Antonio Durini;

ATTESO che il piano delle indagini predisposto, costituisce un approfondimento rispetto alle indagini già svolte in passato, e riguarda in particolare il piano secondo dell'edificio, che ha evidenziato maggiori carenze strutturali a seguito della verifica di sicurezza statica e sismica del fabbricato, con lo scopo di approfondire la conoscenza delle strutture esistenti e delle caratteristiche meccaniche dei materiali in modo tale da non penalizzare i valori da assumere in fase di calcolo;

CONSTATATO che l'importo presunto delle indagini diagnostiche da eseguirsi, come da computo metrico redatto dal tecnico incaricato, ammonta ad € 4.872,42 oltre IVA (22%);

DATO ATTO che l'importo complessivo presunto del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara.

VISTI i commi 1 e 2 dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 i quali prevedono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ed in caso di affidamento diretto, detto atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di

carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base".

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26 comma 3 e 3 bis della Legge n. 488/1999 s.m.i. in materia di acquisto di beni e servizi;

- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 s.m.i. circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

CONSTATATO che l'importo della prestazione è inferiore:

- ai 140.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico medesimo;
- a € 5.000,00, pertanto non ricorre per l'affidamento l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MEPA);

DATO ATTO che si è richiesto un preventivo di spesa per l'esecuzione delle indagini di cui al suddetto piano alla DEPARTEST s.r.l., p. iva 01816570673, con sede in Via Dei Pastai s.n.c. a Pineto (TE), operatore autorizzato ad effettuare e certificare le prove ed i controlli sui materiali da costruzione su strutture e costruzioni esistenti dei Settori A e B della Circolare 633/STC del 03.12.2019, giusta Autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 03.01.2022, ai sensi dell'art. 59, co. 2, lettera *c-bis*), del D.P.R. n. 380/2001;

DATO ATTO l'operatore economico con nota assunta al protocollo dell'Ente n.17967 del 19/12/2023, ha trasmesso la propria migliore offerta per l'esecuzione del servizio di cui in oggetto, per un importo di € 3.313,25, oltre IVA (22%), offrendo un ribasso del 32 % rispetto all'importo a base d'asta;

ACCERTATA la congruità dell'offerta con riferimento al Computo metrico redatto dal tecnico, e considerata la stessa particolarmente conveniente per questa Amministrazione, in ragione del ribasso praticato;

RITENUTO pertanto di poter affidare alla DEPARTEST s.r.l., p. iva 01816570673, con sede in Via Dei Pastai s.n.c. a Pineto (TE), il servizio di esecuzione delle prove diagnostiche-strutturali ai fini della redazione del progetto di ADEGUAMENTO STATICO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO".

RITENUTO pertanto di poter impegnare in favore dell'operatore economico, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, la somma complessiva di € 4.042,17, comprensiva di spettanze per l'esecuzione del servizio e di iva (22%).

CONSTATATO che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

ATTESO che ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 nelle procedure di affidamento diretto, di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti; la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.

VISTO il certificato di regolarità contributiva D.U.R.C. prot. INPS_37557054 con scadenza validità 13/01/2024;

CONSIDERATO CHE si è pertanto acquisito il seguente codice CIG: Z453DE0F10;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nuovo "Codice dei Contratti pubblici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

D E T E R M I N A

- 1) di CONSIDERARE la predetta narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di AFFIDARE alla DEPARTEST s.r.l., p. iva 01816570673, con sede in Via Dei Pastai s.n.c. a Pineto (TE), il servizio di esecuzione delle prove diagnostiche strutturali, secondo il piano di indagini redatte dal tecnico incaricato Ing. Marco Antonio Durini, ai fini della redazione del progetto esecutivo degli interventi di adeguamento statico e messa in sicurezza dell'edificio adibito a SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO" nel Comune di Loreto Aprutino;
- 3) di DARE ATTO che l'importo contrattuale del servizio ammonta ad € 3.313,25, oltre IVA (22%);
- 4) Di STABILIRE, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 17 del codice dei contratti D.lgs. 36/2023, quanto segue:

| | |
|--|---|
| <i>OGGETTO DEL CONTRATTO</i> | <i>Servizio per l'esecuzione di prove diagnostiche strutturali per interventi di adeguamento statico e messa in sicurezza dell'edificio adibito a SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO"</i> |
| <i>FINE DA PERSEGUIRE</i> | <i>Messa in sicurezza ed adeguamento statico edificio scolastico</i> |
| <i>FORMA DEL CONTRATTO</i> | <i>Per corrispondenza ex art.18 comma 1 D.Lgs. 36/2023;</i> |
| <i>CLAUSOLE ESSENZIALI</i> | <i>La materia è disciplinata dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.</i> |
| <i>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</i> | <i>Procedura di affidamento diretto art.50 comma 1 lett. b Dlgs 36/2023 con verifica possesso adeguata esperienza</i> |
| <i>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</i> | <i>Affidamento diretto con indagine di mercato</i> |

- 5) di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

| | | | | | |
|-----------------|---|---------------|--|-------------------|----------------|
| Eserc. Finanz. | 2023 | | | | |
| Cap./Art. | 19215/2 | Descrizione | INCARICO PROGETTAZIONE ADEG SISMICO RINFORZI ECC, LAVORI SCUOLA ELEMENTARE T. ACERBO | | |
| Intervento | | Miss./Progr. | --- | PdC finanziario | 2.02.03.05.001 |
| Centro di costo | 401 | Compet. Econ. | NO | Spesa non ricorr. | NO |
| SIOPE | --- | CIG | Z453DE0F10 | CUP | ----- |
| Creditore | DEPARTEST s.r.l., p. iva 01816570673 | | | | |
| Causale | Servizio esecuzione prove diagnostiche strutturali per interventi di adeguamento statico e messa in sicurezza dell'edificio adibito a SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO" | | | | |
| Modalità finan. | Fondi Comunali | | | | |
| Imp./Pren. n. | --- | Importo | € 4.042,17 | Fraz. in 12i | --- |

- 6) ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lvo n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) DARE ATTO che si sono acquisiti i seguenti codice CIG: Z453DE0F10;
- 9) DARE ATTO che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Benito Buccella;
- 10) DARE ATTO dell'assenza di conflitto d'interessi del sottoscritto responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012;
- 11) DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D. Lvo 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile (e dell'attestazione di copertura finanziaria) allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 12) DARE ATTO infine che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1357 del 20/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 20/12/2023.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1357 del 20/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 1127 del 20/12/2023

IMPEGNI

| Anno | Capitolo | Num. | Progr. | Codice di bilancio | | | | Piano dei Conti | | Importo |
|------|----------|------|--------|--------------------|--------|--------|---------|-----------------|--|----------|
| | | | | Miss. | Progr. | Titolo | M.Aggr. | Codice | Descrizione | |
| 2023 | 19215 | 427 | 1 | 04 | 02 | 2 | 02 | 2.02.03.05.001 | Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti | 4.042,17 |

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 20/12/2023.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1620

Il 21/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1127 del 20/12/2023 con oggetto: **INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STATICO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "TITO ACERBO". AFFIDAMENTO SERVIZIO DI ESECUZIONE PROVE DIAGNOSTICHE - STRUTTURALI ED IMPEGNO DELLA SPESA.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BUCCELLA BENITO il 21/12/2023.