



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 17 del 23/01/2024

PROPOSTA N. 101 del 23/01/2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri. Programmazione e messa in servizio sistema domotico impianto elettrico. Affidamento del servizio ed impegno della spesa.

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 13 del 02/10/2023, con il quale si affidano fino al 31/12/2024 al sottoscritto Ing. Benito Buccella, i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, per quanto di competenza del Settore IV Lavori Pubblici, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che:

- Il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2024-2025-2026 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 14 novembre 2023;
- Il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2025-2026 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 22 dicembre 2023;
- Il PEG2024 è in fase di predisposizione.

DATO ATTO che il sottoscritto è legittimato ad emanare l'atto in ragione dell'incarico conferito con il provvedimento sindacale di cui sopra.

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

PREMESSO che sono in corso le operazioni di collaudo tecnico/amministrativo i lavori di realizzazione della nuova caserma dei carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino, per i quali:

- con D.G.C. n. 42 del 17.04.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, dell'importo complessivo di € 975.131,16, di cui € 682.313,84 per lavori ed € 292.666,87 per somme a disposizione dell'Ente, redatto dal RTP Di Camillo R. – Acconciamesa G. – Candeloro F.;
- con Det. Dirigenziale n. 357 R.G. del 09/07/2019, i lavori in parola sono stati aggiudicati alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. per l'importo netto di € 492.930,80, ottenuto mediante l'applicazione del ribasso d'asta del 29,280% all'importo dei lavori a base di gara pari ad € 647.313,84 per lavori, oltre oneri per sicurezza per € 35.150,45 non soggetti a ribasso ed oltre IVA 22%.
- in data 19 settembre 2019 è stato siglato il contratto di appalto (rep. n. 594), registrato a Pescara il 24/09/2019 al n. 9204;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 84 del 16/11/2021 è stata approvata la proposta di perizia di variante e suppletiva di completamento dei lavori di Realizzazione della nuova Caserma dei Carabinieri nel Comune di Loreto Aprutino;
- con Determinazione n. 877 R.G. del 25/11/2021, si sono affidati i lavori di cui alla perizia di variante richiamata al paragrafo precedente, sussistendo le condizioni di cui all'art. 106 comma 1, lettera b) del D. Lvo 50/2016 e s.m.i., alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. per l'importo netto di € 143.595,86 oltre IVA 22%, per un totale complessivo quindi di € 175.186,95;
- in data 28 dicembre 2021 si è stipulato il contratto aggiuntivo (Rep. n. 600), relativo alle opere suppletive di completamento;
- la copertura economica per l'opera in oggetto è garantita dalle seguenti fonti di finanziamento:

▪ Finanziamento regionale (D.G.R. n. 210 del 30.03.2016)	€ 700.000,00
▪ Fondi comunali di bilancio	€ 120.000,00
▪ Mutuo Cassa Depositi e Prestiti	€ 155.152,43
▪ Totale	€ 975.152,43.

CONSTATATO a seguito di sopralluogo da parte del Direttore dei Lavori e del R.U.P., effettuato in data 12.01.2024, ai fini della predisposizione delle prove di collaudo degli impianti in dotazione all'edificio, si è constatato che risulta non effettuata la programmazione e messa in servizio sistema domotico dell'impianto elettrico;

ATTESO che dette operazioni erano previste nell'appalto dei lavori ed in particolare erano ricomprese nella voce di Elenco Prezzi Elettrici NP-31 " Sistema di gestione KNX";

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. con nota assunta al protocollo dell'Ente n° 690 del 16/01/2024 ha comunicato che per problematiche interne organizzative non ha potuto provvedere alla programmazione dell'impianto domotico KNX con ETS 5 pro, richiedendo alla stazione appaltante, al fine di accelerare le operazioni di collaudo degli impianti, provvedere all'affidamento a ditta terza con successiva decurtazione della somma necessaria;

CONSIDERATO che si ritiene pertanto necessario, in ragione dell'urgenza di procedere al collaudo degli impianti tecnologici ed ai fini della messa in servizio dell'edificio in oggetto, affidare a ditta terza rispetto all'appaltatore COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. le operazioni di programmazione e messa in servizio del sistema domotico dell'impianto elettrico, decurtando successivamente l'importo delle lavorazioni dallo stato finale dei lavori.

VISTO il preventivo di spesa, assunto al protocollo dell'Ente al n°1026 del 22/01/2024, rimesso dalla ditta TDA S.A.S. DI GIULIO PAGGI & C. con sede in VIA MARINO CARBONI 3 a CHIETI, P.iva 02443410697, recante la propria migliore offerta per l'esecuzione delle operazioni di programmazione e messa in servizio del sistema domotico dell'impianto elettrico della nuova caserma, per un importo complessivo di € 1.500,00 oltre IVA (22%).

TENUTO CONTO che la spesa preventivata dalla ditta TDA S.A.S. DI GIULIO PAGGI & C. è da ritenersi congrua ed in linea con le attuali condizioni di mercato.

ACQUISITA la visura camerale della suddetta ditta da cui si evince come attività principale dell'impresa quella di produzione di software non connesso all'edizione e produzione, installazione e manutenzione di impianti elettrici con n. iscrizione alla Camera di Commercio di Chieti n° 49226 a partire dal 25/07/2013.

ATTESO che il servizio da acquisire è di importo inferiore ad € 5.000,00 e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e s.m.i..

RICHIAMATO l'art 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 che prevede la deroga all'applicazione del principio della rotazione per gli affidamenti diretti di valore inferiore ad € 5.000,00.

CONSIDERATO che essendo il servizio da acquisire di importo inferiore ad € 5.000,00, è possibile procedere all'affidamento degli stessi in via autonoma, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara.

CONSTATATO CHE la ditta TDA S.A.S. DI GIULIO PAGGI & C., possiede i necessari requisiti di regolarità contributiva e previdenziale accertati tramite DURC on line prot. INPS_39335060 con scadenza validità 21/05/2024.

DATO ATTO che ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

CONSTATATO che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

ATTESO che ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 nelle procedure di affidamento diretto, di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti; la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VISTO il Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro" che ha abilitato piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024.

DATO ATTO che per l'appalto in oggetto è stato acquisito il seguente CIG: B014635374.

DATO ATTO che il codice unico di progetto è il seguente: H47H17000640006.

RITENUTO di poter impegnare, ai sensi dell'art 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.gs. n. 118/2011, la spesa relativa alle operazioni in oggetto dell'importo comprensivo di IVA pari a € 1.830,00.

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i..

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il vigente regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento comunale di Contabilità.

D E T E R M I N A

- 1) di APPROVARE e fare propria la premessa narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione dell'adozione del presente dispositivo;
- 2) di AFFIDARE il servizio di programmazione e messa in servizio del sistema domotico relativo all'impianto elettrico presso la nuova caserma dei Carabinieri, alla ditta TDA S.A.S. DI GIULIO PAGGI & C. con sede in VIA MARINO CARBONI 3 a CHIETI, P.iva 02443410697, come da preventivo di spesa assunto al protocollo dell'Ente al n°1026 del 22/01/2024, per un importo complessivo di € 1.500,00 oltre iva (22%);
- 3) di STABILIRE quanto segue in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento in argomento:

OGGETTO DEL CONTRATTO	PROGRAMMAZIONE E MESSA IN SERVIZIO SISTEMA DOMOTICO IMPIANTO ELETTRICO NUOVA CASERMA CARABINIERI
FINE DA PERSEGUIRE	COLLAUDO IMPIANTI TECNOLOGICI NUOVA CASERMA CARABINIERI
FORMA DEL CONTRATTO	PER CORRISPONDENZA (ART.18 COMMA 1 D.LGS 36/2023)
CLAUSOLE ESSENZIALI	MATERIA DISCIPLINATA DALL'ART. 192 DEL D.LGS. 18/082000, N. 267
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	AFFIDAMENTO DIRETTO, ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	RICHIESTA PREVENTIVO

- 4) di DARE ATTO che la spesa per le prestazioni in oggetto verrà decurtata dallo stato finale dei lavori dell'appalto di realizzazione della nuova caserma dei Carabinieri, affidati con Det. Dirigenziale n. 357

R.G. del 09/07/2019 alla ditta COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO s.r.l. - contratto di appalto (rep. n. 594), registrato a Pescara il 24/09/2019 al n. 9204;

- 5) di DARE ATTO che il contratto per l'affidamento dei servizi di che trattasi verrà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) di sub-impegnare, sull'impegno n°2021/4/2155/1 assunto con Determina del Responsabile di Settore N. 274 del 22/12/2021, ai sensi dell'art 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.gs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Cap./Art.	18460				
Art.	2	Miss/Progr.	08/02	PdC finanziario	2.05.99.99.999
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	B014635374	CUP	H47H17000640006
Creditore	TDA S.A.S. DI GIULIO PAGGI & C., P.iva 02443410697				
Causale	<i>PROGRAMMAZIONE E MESSA IN SERVIZIO SISTEMA DOMOTICO IMPIANTO ELETTRICO NUOVA CASERMA CARABINIERI</i>				
Modalità finan.	Finanziamento Regione Abruzzo – FONDI COMUNALI				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.830,00	Frazionabile in 12	=====

- 7) di ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lvo n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
FEBBRAIO 2024	MARZO 2024	€ 1.830,00

- 8) di CONVENIRE che si provvederà, con successivo e separato provvedimento, alla liquidazione della fornitura dietro presentazione di regolare fattura;
- 9) di DARE ATTO che la liquidazione e il pagamento della fattura sarà in ogni caso subordinata alla sussistenza del DURC e alla comunicazione dei dati riguardanti gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n. 136/2000;
- 10) di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 11) di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D. Lvo 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile (e dell'attestazione di copertura finanziaria) allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 12) di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE Atto N.ro 71 del 23/01/2024

controlli interni in ordine alla proposta n.ro 101 del 23/01/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 23/01/2024.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 101 del 23/01/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2021	18460	2155	5	01	01	2	05	2.05.99.99.999	Altre spese in conto capitale n.a.c.	1.830,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 23/01/2024.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 97

Il 24/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 71 del 23/01/2024 con oggetto: **Lavori di realizzazione nuova caserma dei Carabinieri. Programmazione e messa in servizio sistema domotico impianto elettrico. Affidamento del servizio ed impegno della spesa.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da BUCCELLA BENITO il 24/01/2024.