



REGISTRO GENERALE N. 372 del 30/07/2020

COMUNE DI SILANUS
Comune de Silanos
AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 142 del 29/07/2020
PROPOSTA N. 401 del 29/07/2020

OGGETTO: Manutenzione straordinaria del Montegranatico PROGETTODI COMPLETAMENTO CUP C22F18000290004
Aff diretto incarico per la redazione del progetto def-ese DL e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione Impegno di spesa Ing. Salvatore Carta

OGGETTO **Lavori di Manutenzione straordinaria del Montegranatico - PROGETTODI COMPLETAMENTO” - CUP: C22F18000290004**

Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, dell’incarico per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione – Impegno di spesa a favore dell’Ing. Salvatore Carta. CIG n. Z6026132B9

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTA la deliberazione G.C. n. 106 del 30.12.2005, deliberazione G.C. n. 56 del 27/05/2009, e la relativa all’istituzione delle posizioni organizzative;
VISTO il decreto sindacale n. 2 del 20/05/2019 relativo al conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;
RICHIAMATA la deliberazione di n. 11 del 13/05/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
RICHIAMATA la deliberazione di n. 12 del 13/05/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio 2020;

VISTO che l'amministrazione comunale intende di completare maggiormente l'intervento già previsto per lo stabile Montegranatico, più specificamente si prevede la sostituzione degli infissi e la revisione dell'impianto elettrico e dell'impianto di riscaldamento e rinfrescamento.

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria del Montegranatico", redatto dal Geom. Cosimo Mazzette, dell'importo complessivo pari a € 75.000,00, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 91 del 04/12/2018, dell'importo complessivo pari a € 75.000,00;

VISTA la Determina del Servizio Tecnico n 251 del 17/12/2018 con la quale si aggiudica definitivamente la procedura negoziata espletata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) mediante il criterio prezzo più basso determinato in seguito all'acquisizione di Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT", previa consultazione, di due operatori economici sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT" tra gli operatori iscritti alla categoria AP22AB22 - EDILIZIA - PROGETTAZIONE, il servizio per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Montegranatico", all'operatore economico Dott. Ing. Salvatore Carta, con studio in via Sicilia n. 25 a Macomer, P.Iva 01277200919, C.F. CRTSVT68T30E788Q, che ha presentato un ribasso pari al 1,00%, con un'offerta per un importo di aggiudicazione pari a € 11.013,99, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA nella misura di legge;

VISTO il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria Montegranatico", redatto dal Dott. Ing. Salvatore Carta, con studio in via Sicilia n. 25 a Macomer, P.Iva 01277200919, C.F. CRTSVT68T30E788Q, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 108 del 24/12/2018;

VISTA la Determinazione n. 266 del 24/12/2018, con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria Montegranatico", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, da espletarsi mediante il criterio prezzo più basso determinato in seguito all'acquisizione di Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT", previa consultazione di tutti gli operatori economici presenti sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT" iscritti alla categoria AQ22AA22 - OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI;

VISTO il verbale di gara n. RfqReport.rfq_330104 generato sulla piattaforma "SardegnaCAT" in data 14/01/2019, dal quale si evincono le seguenti informazioni:

- entro i termini prescritti dalla lettera di invito (ore 12.00 del giorno 14/01/2019), n. 23 operatori economici hanno presentato istanza di partecipazione sul sistema Sardegna Cat;

- operatori esclusi: n. 1 - I.C.E. di Milia Simone - Non allega documento di riconoscimento del sottoscrittore;

- operatori ammessi n. 22;

- aggiudicatario operatore economico EFFEMME COSTRUZIONI srl, con sede in Viale Regina Margherita, 26 a Cagliari (CA), P.Iva 03597790926, che ha presentato un ribasso del 32,113% sull'importo posto a base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari a € 27.279,59 al netto dell'IVA di legge;

VISTA la Determinazione n. 2 del 16/01/2019, con la quale si approva il verbale generato a seguito di RDO rfq_330104 sulla piattaforma elettronica "Sardegna Cat" della Regione Autonoma della Sardegna e si aggiudica definitivamente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria Montegranatico", all'operatore economico EFFEMME COSTRUZIONI srl, con sede in Viale Regina Margherita, 26 a Cagliari (CA), P.Iva 03597790926, che ha presentato un ribasso del 32,113% sull'importo posto a base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari a € 27.279,59 al netto dell'IVA di legge, e si assume il relativo impegno di spesa;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori l'amministrazione ha manifestato la necessità di completare l'opera con le seguenti lavorazioni che consentono l'utilizzo della sala anche per conferenze:

- impianto microfonico;
- impianto di diffusione sonora;
- videoproiettore;
- maniglioni antipánico;

VISTO che oltre al ribasso d'asta ed altre economie derivanti dal progetto principale si possono utilizzare ulteriori somme messe a disposizione dell'amministrazione, per un importo complessivo di progetto "Manutenzione straordinaria Montegratico - PROGETTODI COMPLETAMENTO" pari a € 26.946,35, il cui quadro economico potrebbe essere il seguente:

Lavori a base d'asta	€ 23.318,16
Lavori al netto del ribasso del 32,113%	€ 15.830,00
Oneri per la sicurezza	€ 791,50
TOTALE	€ 16.621,50
Somme a disposizione	
I.V.A. (22%) sui lavori	€ 3.656,73
Art. 12 D.P.R. 207/2010 (transazioni, accordo bonario)	€ 723,29
Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (incentivi)	€ 482,19
Imprevisti	€ 456,66
Spese Tecniche Inarcassa ed Iva al 22% compresa	€ 5.005,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.324,85
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 26.946,35

VISTA la determinazione dell'autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture 29 marzo 2007, n. 4/2007, che, in ordine alla fattispecie, testualmente recita:

«Ritiene che per i servizi tecnici di importo inferiore a 20.000 euro le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 91, comma 2 e 125, comma 11, del Codice, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia.»;

DATO ATTO CHE le predette prestazioni professionali sono comprese nella fascia di importo stimato inferiore ai 40.000 Euro;

RITENUTO, per le ragioni di fatto e di diritto sopra indicate, ricorrenti le speciali circostanze atte a legittimare il ricorso all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto mediante affidamento diretto;

RITENUTO inoltre di dover sollecitamente dare corso alle procedure di affidamento del servizio, in maniera da poter procedere all'appalto per l'affidamento dei lavori i tempi brevi;

DATO ATTO che la procedura di affidamento può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa Amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore in ragione del fatto che l'importo complessivo dell'appalto (esclusa l'I.V.A.) è inferiore alla soglia di € 40'000,00 e che, ai sensi del combinato disposto dei commi 1 e 4 dell'articolo 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50, i Comuni non capoluogo di Provincia possono autonomamente acquisire lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di € 150'000,00;

DATO ATTO inoltre che:

- ↳ trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di € 40'000,00, per l'affidamento del relativo contratto trovano applicazione le norme di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50;
- ↳ in relazione a quanto ammesso dal succitato articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n° 50/2016, ricorrono i presupposti per l'affidamento diretto dell'appalto ad un operatore economico in possesso dei necessari requisiti soggettivi e di qualificazione;
- ↳ oltre all'importo dell'appalto inferiore alla soglia di € 40'000,00, il ricorso all'affidamento diretto è giustificato anche dall'urgenza di eseguire i lavori per rendere il Montegranatico più funzionale;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede la possibilità di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio di fattibilità, progetto definitivo ed esecutivo, Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria Montegranatico - PROGETTODI COMPLETAMENTO*", mediante affidamento diretto;

VISTA la nota prot. n. 1798 del 08/06/2020, trasmessa via PEC all'indirizzo salvatore.carta2@ingpec.eu, con la quale si chiede all'Ing. Salvatore Carta la disponibilità all'espletamento dell'incarico inerente la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, la Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "*Manutenzione straordinaria del Montegranatico - PROGETTODI COMPLETAMENTO*" per l'importo di € 5.005,98 iva e oneri previdenziali compresi, quale prosecuzione dell'incarico principale già affidato con Determinazione del Servizio Tecnico n. 251 del 17/12/2018;

VISTA la disponibilità all'espletamento dell'incarico di cui sopra pervenuta sempre via PEC in data 10/06/2020;

RICONOSCIUTO CHE in considerazione dei rilevanti carichi di lavoro ordinari in capo al Comune ed al RUP e per la specificità, complessità e urgenza della progettazione medesima, ricorrono le condizioni per conferire specifico incarico per l'espletamento dei suddetti servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, al professionista esterno già incaricato dei medesimi servizi per il progetto principale, al Dott. Ing. Salvatore Carta, con studio in via Sicilia n. 25 a Macomer, P.Iva 01277200919, C.F. CRTSVT68T30E788Q, con

buona conoscenza del Montegranatico di Silanus, di comprovata esperienza e capacità professionale, in merito alla prosecuzione dell'incarico per l'affidamento in oggetto;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

VISTA la L.R. 7 agosto 2007 n. 5;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data 29 maggio 2007;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO che le motivazioni di cui sopra possano essere sufficienti a delineare il proseguo del procedimento;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare il Quadro Economico finale dei lavori di "Manutenzione straordinaria Montegranatico - *PROGETTO PRINCIPALE*":

Lavori a base d'asta	€ 39.300,00
Lavori al netto del ribasso del 32,113%	€ 26.679,59
Oneri per la sicurezza	€ 600,00
TOTALE	€ 27.279,59
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
I.V.A. (22%) sui lavori	€ 6.001,51
Art. 12 D.P.R. 207/2010 (transazioni, accordo bonario)	€ 0,00
Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (incentivi)	€ 798,00
Liste in economia per acquisto materiali	€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00
Spese Tecniche Inarcassa ed Iva al 22% compresa	€ 13.974,55
Economie	€ 26.946,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.720,41
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 75.000,00

3. Di approvare il Quadro Economico dei lavori di “Manutenzione straordinaria Montegratico - *PROGETTODI COMPLETAMENTO*”:

Lavori a base d'asta	€ 23.318,16
Lavori al netto del ribasso del 32,113%	€ 15.830,00
Oneri per la sicurezza	€ 791,50
TOTALE	€ 16.621,50
Somme a disposizione	
I.V.A. (22%) sui lavori	€ 3.656,73
Art. 12 D.P.R. 207/2010 (transazioni, accordo bonario)	€ 723,29
Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (incentivi)	€ 482,19
Imprevisti	€ 456,66
Spese Tecniche Inarcassa ed Iva al 22% compresa	€ 5.005,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.324,85
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 26.946,35

4. Di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio di fattibilità, progetto definitivo ed esecutivo, Direzione dei lavori e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di “*Manutenzione straordinaria Montegratico - PROGETTODI COMPLETAMENTO*”, mediante affidamento diretto ai sensi 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, quale prosecuzione dell'incarico principale già affidato con Determinazione del Servizio Tecnico n. 251 del 712/2018;
5. Di affidare al Dott. Ing. Salvatore Carta, con studio in via Sicilia n. 25 a Macomer, P.Iva 01277200919, C.F. CRTSVT68T30E788Q, con buona conoscenza del Montegratico di Silanus, e di comprovata esperienza e capacità professionale, i servizi per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, il piano ed il coordinamento della sicurezza nel cantiere in fase di progettazione per la realizzazione dei lavori di “*Manutenzione straordinaria Montegratico - PROGETTODI COMPLETAMENTO*”, per l'importo di € 5.005,98, al netto del ribasso del 15,02%, iva e oneri previdenziali compresi;
6. Di dare atto che l'intera somma del progetto pari a € 26.946,35 trova copertura sul corrente bilancio 2020 sul cap. 20181 "Applicazione Avanzo di Amministrazione lavori Montegratico", Miss. 1; Prog. 5, PdC 2.02.01.09;
7. Di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 5.005,98 a favore dell'Ing. Salvatore Carta, e di imputare la spesa sul corrente bilancio 2020 sul capitolo 20181 "Applicazione Avanzo di Amministrazione lavori Montegratico", Miss. 1; Prog. 5, PdC 2.02.01.09;

8. Di trasmettere altresì la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Geom. Cosimo Mazzette

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 401 del 29/07/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **COSIMO MAZZETTE** in data **29/07/2020**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 401 del 29/07/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **BALDUCCHI CINZIA** il **30/07/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 481

Il 31/07/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **372 del 30/07/2020** con oggetto

Manutenzione straordinaria del Montegraticino PROGETTODI COMPLETAMENTO CUP C22F18000290004 Aff diretto incarico per la redazione del progetto def-ese DL e Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione Impegno di spesa Ing. Salvatore Carta

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **COSIMO MAZZETTE** il **31/07/2020**