



REGISTRO GENERALE N. 764 del 31/12/2020

# COMUNE DI SILANUS

## Comune de Silanos

### AREA TECNICA

**DETERMINAZIONE N. 327 del 30/12/2020**  
PROPOSTA N. 793 del 30/12/2020

**OGGETTO:** Lavori “Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant’Antonio Abate a Silanus”.  
Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi e dei lavori, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/201

**OGGETTO:** *Lavori “Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant’Antonio Abate a Silanus”.*

**Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi e dei lavori, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016”**

**CIG: ZF130097BC**

#### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTA la deliberazione G.C. n. 106 del 30.12.2005, deliberazione G.C. n. 56 del 27/05/2009, e la relativa all’istituzione delle posizioni organizzative;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 20/05/2019 relativo al conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;

RICHIAMATA la deliberazione di n. 11 del 13/05/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione di n. 12 del 13/05/2020 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 93 del 30/11/2020 con la quale si dispone l’applicazione dell’avanzo di amministrazione bilancio 2020-2021, destinando per la realizzazione dei lavori di “*Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant’Antonio Abate a Silanus*”, la somma di € 30.000,00;

CONSIDERATO che in relazione al progetto di “Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant’Antonio Abate a Silanus”, la Soprintendenza, con prot. n. 10684 del 29/10/2020, ha espresso parere favorevole in merito alle opere previste, ai sensi dell’articolo 21, parte II del Codice Beni Culturali D. lgs n. 42/2004;

CHE in merito alle lavorazioni previste per il restauro e il consolidamento delle superfici lapidee, quali cornici modanate, fregi e decorazioni sul portale d’ingresso, la stessa Soprintendenza ha richiesto che prima dell’avvio dei lavori si presentino delle schede tecniche elaborate da un restauratore abilitato per la Categoria 1 – Materiali lapidei, musivi e derivati, come individuato nella sezione II dell’allegato B del D. Lgs 42/2004;

CHE per tutti i trattamenti e le finiture dovranno essere sottoposte ad approvazione dell’ufficio della Soprintendenza idonee campionature, così come dovranno essere definite in corso d’opera, sulla base di saggi e verifiche dirette, le modalità di intervento e i dettagli delle lavorazioni;

CONSIDERATA la rilevanza storico artistica delle superfici lapidee presenti e il loro stato di deterioramento che va sempre più ad inasprirsi, si ritiene fondamentale ottemperare alle richieste e considerazioni fatte dalla Soprintendenza con una certa urgenza, in modo da poter intervenire nel breve periodo al fine di salvaguardarne l’integrità;

CHE questi ritrovamenti di particolare pregio, come rilevato dalla stessa Soprintendenza, e gli studi necessari per il loro restauro, richiedono un impegno economico aggiuntivo al progetto principale;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, possono procedere, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;

RAVVISATA la propria competenza a provvedere in merito in virtù degli incarichi affidati e richiamati;

ATTESO che il servizio oggetto della presente determinazione, è riconducibile alla previsione di cui all’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo;

RILEVATO che ai sensi della normativa vigente è stato affidato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione il codice CIG **ZF130097BC**;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le

norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante;

RILEVATO che occorre procedere pertanto ad avviare la procedura per l'affidamento del lavoro;

VISTO l'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO dover procedere (nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza), all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura negoziata attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT", previa consultazione di un operatore economico sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT", in applicazione all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016, e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) determinato in seguito all'acquisizione di offerte;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

VISTA la L.R. 7 agosto 2007 n. 5;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 in data 29 maggio 2007;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO che le motivazioni di cui sopra possano essere sufficienti a delineare il proseguo del procedimento;

#### D E T E R M I N A

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di procedere all'affidamento del servizio per la redazione del Progetto architettonico e direzione lavori relativo ai lavori di "Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant'Antonio Abate a Silanus", per cui la Soprintendenza, con prot. n. 10684 del 29/10/2020, ha espresso parere favorevole in merito alle opere previste, ai sensi dell'articolo 21, parte II del Codice Beni Culturali D. lgs n. 42/2004 per le lavorazioni previste per il restauro e il consolidamento delle superfici lapidee, quali cornici modanate, fregi e decorazioni sul portale d'ingresso, importo a base d'asta Onorari € 6.000,00 + iva 22% e inarcassa
3. Di procedere all'affidamento del servizio per la Redazione schede tecniche elaborate da un restauratore abilitato per la Categoria 1 – Materiali lapidei, musivi e derivati, come individuato nella sezione II dell'allegato B del D. Lgs 42/2004 e dei lavori In relazione al progetto di "Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant'Antonio Abate a Silanus", per cui la Soprintendenza, con prot. n. 10684 del 29/10/2020, ha espresso parere favorevole in merito alle opere previste, ai sensi dell'articolo 21, parte II del Codice Beni Culturali D. lgs n. 42/2004 per le lavorazioni previste per il restauro e il consolidamento delle superfici lapidee, quali cornici modanate, fregi e decorazioni sul portale d'ingresso, Onorari per la redazione delle schede € 3.000,00 + iva 22% e Lavori di restauro € 17.024,73+ Iva 10%;
4. Di procedere per entrambe le prestazioni mediante affidamento diretto attraverso Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT",

5. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento dei lavori:

a) Redazione schede tecniche elaborate da un restauratore abilitato per la Categoria 1 – Materiali lapidei, musivi e derivati, come individuato nella sezione II dell'allegato B del D. Lgs 42/2004.

Onorari € 3.000,00 + iva 22%

Totale € 3.660,00

b) Progetto architettonico e direzione lavori

Onorari € 6.000,00 + iva 22% e inarcassa

Totale € 7.612,80

c) Lavori di restauro € 17.024,73+ Iva al 10%

Totale € 18.727,20

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula dei contratti avverrà con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante;
  - le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito a formulare l'offerta;
  - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto previa consultazione di un operatore economico iscritti alla categoria appropriata sul portale della Regione Autonoma della Sardegna "SardegnaCAT", in applicazione all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016, e verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) determinato in seguito all'acquisizione di offerte, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo della fornitura;
1. Di dare atto che l'affidamento dell'appalto verrà decretato con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) determinato in seguito all'acquisizione di offerte, e che si proceda all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
  2. Di dare, altresì, atto che:
    - a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: **ZF130097BC**;
    - l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
  1. La copertura finanziaria dell'intero progetto sarà garantita sui fondi del corrente bilancio pluriennale sul cap. 20070/2 "APP.NE AVANZO DI AMM.NE – cofinanziamento comunale progetto di recupero chiesa Sant'Antonio Abate", Miss. 01, Pgm. 05, PdC 2.02.01.09-008;
  2. Di dare atto che il Geom. Cosimo Mazzette è il Responsabile Unico del Procedimento;
  3. Di trasmettere altresì la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

*Cosimo Mazzette*

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 793 del 30/12/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **COSIMO MAZZETTE** in data **30/12/2020**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 793 del 30/12/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **LICHERI DANIELA** il **31/12/2020**.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 726**

Il 18/10/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **764 del 31/12/2020** con oggetto

**Lavori "Restauro, consolidamento statico e adeguamento delle pertinenze della chiesa di Sant'Antonio Abate a Silanus".**

**Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi e dei lavori, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/201**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **LICHERI DANIELA** il **18/10/2022**