



# COMUNE DI SINDIA

## SERVIZIO AMMINISTRATIVO

### DETERMINAZIONE N. 316 del 20/12/2019

**OGGETTO:** Determina a contrarre, avvio procedura negoziata mediante richiesta di offerta (R.D.O.) sulla piattaforma SardegnaCat per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia degli edifici comunali periodo dal 01 aprile 2020 al 31 dicembre 2021

### La Responsabile del Servizio

Vista la deliberazione G.C. n°86 del 31/07/2002, relativa all'istituzione delle posizioni organizzative;

Visto il Decreto Sindacale n°7 del 13/05/2019, relativo al conferimento di incarichi di posizioni organizzative;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°8 del 08/03/2019, relativa all'Approvazione del bilancio di previsione finanziario e dei suoi allegati per il triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°61 del 9.10.2019, con la quale sono stati forniti indirizzi per assicurare la continuità del servizio di pulizia degli edifici comunali fino al 31.12.2021;

Viste le seguenti proprie determinazioni:

- n°242 del 14.10.2019 avente per oggetto: Avvio indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo dal 01 gennaio 2020 al 31 dicembre 2021;
- n°289 del 6.12.2019, ad oggetto: Proroga dell'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo gennaio - marzo 2020 in favore della Soc. Cooperativa San Giorgio di Sindia – Impegno di spesa – C.I.G. Z9A21D0849;

Considerato che con la determinazione n. 242 del 14.10.2019 si è stabilito:

- di procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, del D.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a mezzo di gara elettronica, a seguito di presentazione di Richiesta di Offerta (R.d.O ) tramite il portale "SARDEGNA CAT" del sito web della Regione Autonoma della Sardegna - <https://www.sardegna.cat> – previa indagine di mercato;
- di avviare una preliminare indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza;
- è stato approvato l'avviso esplorativo ed il modulo per la presentazione della "Manifestazione d'interesse" rivolto agli operatori economici interessati a manifestare il loro interesse ad essere invitati alla procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio in oggetto;
- è stato disposto di pubblicare il suddetto avviso, unitamente al modulo per la "Manifestazione d'interesse" ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, nel sito istituzionale ([www.comune.sindia.nu.it](http://www.comune.sindia.nu.it)) e nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

Dato atto che:

- l'avviso esplorativo è stato pubblicato continuativamente a far data dal 14.10.2019;
- acquisite le manifestazioni d'interesse entro il termine fissato - ore 14.00 del 8.11.2019;

Ritenuto di dover procedere all'indizione della gara in oggetto sulla piattaforma informatica "Sardegna CAT" dove è reperibile la categoria merceologica AL 23 AC – Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per uffici;

Considerato che il valore dell'appalto, per il periodo previsto presumibilmente dal 01 aprile 2020 al 31 dicembre 2021, è pari a € 30.712,50 compresa IVA di legge ed € 280,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, del D.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base al prezzo (20/100) ed alle modalità tecnico-qualitative di espletamento del servizio (80/100);

Visto il capitolato di appalto, che disciplina l'oggetto, la durata, le modalità e condizioni essenziali di svolgimento del servizio nonché i criteri di selezione e le modalità di valutazione delle offerte presentate;

Vista la lettera d'invito/disciplinare di gara, e la modulistica, opportunamente predisposti;

Acquisito presso il sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il codice identificativo di gara (CIG): **ZE02B5386E**;

### **determina**

Di indire, per i motivi indicati in premessa, la procedura negoziata per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia degli edifici comunali, ai sensi dell'art. 36, del D.lgs. 50/2016 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base al prezzo (20/100) ed alle modalità tecnico-qualitative di espletamento del servizio (80/100), a mezzo di gara elettronica, mediante presentazione di Richiesta di Offerta (R.d.O) tramite il portale "SARDEGNA CAT" del sito web della Regione Autonoma della Sardegna - <https://www.sardegna.cat.it>;

Di approvare gli atti di gara predisposti dal servizio;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 30.712,50, compresa IVA di legge, oltre € 280,00 per oneri per la sicurezza, troverà copertura finanziaria nella seguente modalità:

- € 13.162,50, oltre € 140,00 per oneri per la sicurezza, nel cap.570-1 codice 01.02.1.03 del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2020;
- € 17.550,00, oltre € 140,00 per oneri per la sicurezza, nel cap.570-1 codice 01.02.1.03 del bilancio di previsione 2019/2021 – anno 2021;

Di dare atto che l'impegno di spesa verrà perfezionato dopo l'espletamento della gara d'appalto;

Di disporre la nomina della Commissione di gara con successivo atto;

Di stabilire che tra la Ditta aggiudicataria e l'Amministrazione Comunale sarà stipulato idoneo contratto;

Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Giuseppa G. L. Barone.

Di trasmettere copia della presente determinazione alla Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di sua competenza.

### **La Responsabile del servizio**

Giuseppa G. L. Barone

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 635 del 20/12/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica apposto dal Responsabile del Servizio **BARONE GIUSEPPA GIOVANNA LUCIA** in data **20/12/2019**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 635 del 20/12/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile apposto dal Responsabile del Servizio **ANTONELLA CAREDDU** il **20/12/2019**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1004**

Il 24/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **632 del 20/12/2019** con oggetto

**Determina a contrarre, avvio procedura negoziata mediante richiesta di offerta (R.D.O.) sulla piattaforma SardegnaCat per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia degli edifici comunali periodo dal 01 aprile 2020 al 31 dicembre 2021**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione generata da **BARONE GIUSEPPA GIOVANNA LUCIA** il **24/12/2019**