



# COMUNE DI AUSTIS

## AREA SOCIOCULTURALE E PI DEMOG E ELETT

**DETERMINAZIONE N. 200 del 14/12/2023**

PROPOSTA N. 641 del 14/12/2023

**OGGETTO:** Determina a contrarre con affidamento diretto sulla piattaforma SardegnaCAT -Servizio di Consulenza e supporto specialistico ad idoneo Operatore per la Gestione delle problematiche inerenti l'attuale Gestione del Servizio della Comunità Alloggio e

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 2 del 5.01.2023 di nomina della Dott.ssa Giovanna Frongia quale Responsabile del Servizio Sociale, P.I., Culturale, Anagrafe, Elettorale e Stato Civile, e l'art. 107 del TUEL – D.lgs. 18/08/2000, n. 267 in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza.

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 23/03/2023 di approvazione del DUP per il periodo 2023-2025 di cui al D.Lgs n. 118/2011 e ss.mm. e ii e la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 23/03/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per il periodo 2023-2025 di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm. e ii.

**VISTO** il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022/2024 adottato con deliberazione di Giunta n. 17 del 22/04/2022 e confermata con delibera GC n. 15 del 31/03/2023.

#### **RICHIAMATI:**

Il D.Lgs. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;

Il D.Lgs. 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le Pubbliche Amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Il D.Lgs 118/ 2011

Il D.lgs 150/2009 come modificato dal Dlgs 74/2017;

**RICHIAMATO** il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Austis, adottato con Delibera del Commissario Straordinario n° 20 del 08.04.2016;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 31.03.2023 con la quale si è proceduto ad aggiornare il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione, della e l'integrità relativo al triennio 2022-2024, per l'anno 2023;

#### **ATTESTATO :**

che la situazione in cui versa il Responsabile del procedimento non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

il rispetto da quanto previsto dalla normativa europea e nazionale in materia di protezione dei dati personali e dalle “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della Privacy;

**CONSIERATA** la competenza di questo ufficio ad assumere atti a contenuto gestionale nel procedimento in oggetto;

**VISTO** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

**VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

**VISTO** il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**VISTI** gli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023 relativi rispettivamente ai principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;

**VISTO** in particolare il succitato art. 1, ai sensi del quale le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto qualità prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

**VISTO** l’art 48 del D.Lgs. 36/2023, comma1, ai sensi del quale l’affidamento e l’esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II;

**VISTO** l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, all’affidamento diretto dei servizi e delle forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTO** l’art 3, lett. d), dell’Allegato I.1 al D.lgs 36/2023 ai sensi del quale l’affidamento diretto è definito come «L’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 50 comma 1 lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice»;

**VISTO** l’art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale in caso di affidamento diretto il relativo provvedimento individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

**CONSIDERATO** che la Centrale Regionale di Committenza costituisce una struttura specialistica e qualificata che per il raggiungimento dei propri obiettivi necessita di essere dotato di strumenti informatici che consentano di operare con efficienza ed efficacia;

**DATO ATTO** altresì che l’art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all’assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PREMESSO CHE:**

nel comune di Austis è attiva una struttura socio-assistenziale destinata Comunità Alloggio per Anziani sita in via Marcalai;

che tale struttura è considerata di rilevante importanza socio-assistenziale e che i servizi posti in essere sono volti a favorire il recupero della persona, garantire l’assistenza quotidiana, potenziare capacità di autonomia personale, potenziare e sostenere la vita di relazione dell’anziano promuovendo momenti di condivisione socio-culturale con tutta la comunità;

**CONSIDERATO** che a seguito di pubblicazione di gara tramite la Centrale di Committenza Sardegna Cat è stata aggiudicata la concessione per la Gestione di detta Comunità Alloggio per anziani, che la Cooperativa Sociale Che Frades con sede a Santu Lussurgiu è risultata aggiudicataria del Servizio;

che l’importo di aggiudicazione complessivo è di € 36.000,00 per anni cinque eventualmente prorogabile per altri 5 anni a far data dal 01.09.2021 e fino al 31.08.2026;

che il contratto di concessione è stato formalizzato con rep. N. 05/2022 rogato dal segretario Comunale e regolarmente registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Nuoro, Serie 1 numero 92 in data 13.09.2023;

**PRESO ATTO** della deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 07.12.2023 nella quale vengono indicate le numerose problematiche segnalate a questo Ente da parte della Cooperativa Sociale affidataria del Servizio in essere,

che tali problematiche, come comunicato formalmente dalla Cooperativa, si sono generate da un aumento generalizzato dei costi di gestione, determinandone una evidente diseconomia, che nel corso del tempo si esasperavano e venivano definite dalla stessa Cooperativa irrisolvibili e insanabili,

la Cooperativa segnalava inoltre la nascita e il progressivo deterioramento d una situazione ambientale lavorativa tra il personale, che risulta tutt'ora irrisolta e che dunque ha portato l'Ente Gestore attraverso il suo rappresentante ad inoltrare a questo Ente ufficializzando una richiesta di risoluzione anticipata;

**PRESO ATTO** di quanto sopra evidenziato, e di quanto stabilito negli indirizzi espressi nella Delibera sopra citata;

**VALUTATA** la delicata situazione in essere, e considerata la necessità e l'urgenza di procedere alla ricerca di soluzioni idonee e amministrativamente/legalmente adottabili;

**VISTA** la necessità di dotarsi di un supporto specialistico in materia;

**ATTESO** che si è provveduto a contattare idoneo operatore avente i requisiti per quanto sopra espresso e dunque si rende

**RITENUTO NECESSARIO ED IMPROROGABILE** dare corso all'affidamento del servizio di "CONSULENZA E SUPPORTO PER LA GESTIONE DELLA GARA DELLA COMUNITA' ALLOGGIO" di Austis;

**PRESO ATTO** che si è provveduto ad una ricerca di mercato e all'acquisizione delle necessarie informazioni relative alla specifica problematica che questo Ente si trova ad affrontare nonché alle relative possibili somme attraverso un preventivo di spesa,

che è indispensabile il supporto di una Ditta specializzata in Consulenza, Formazione e Progettazione, ha una pluriennale e specifica competenza in materia e mette a sistema competenze eterogenee che consentono di svolgere un ruolo di facilitatore e abilitatore dell'ecosistema del lavoro ove si intrecciano le esigenze delle aziende e delle PP.AA;

che l'importo complessivo stimato per la consulenza ed il supporto è di € 10.000,00 circa , comprensivo di Iva al 22%;

che questo Ente intende avviare una richiesta di offerta con le caratteristiche della consulenza e modalità di esecuzione; sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCat per la fornitura della Consulenza di cui sopra;

che questo Ente intende procedere all'affidamento della fornitura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 nonché l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 del Nuovo codice degli Appalti, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Regione Sardegna (piattaforma telematica SardegnaCat), istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 38/12 del 30/09/2014;

che trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 €, ai sensi del quale "le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ai 40.000 €, nonché attraverso effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza",

che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte,

**ATTESO CHE:**

1. il fine che si intende perseguire con questo affidamento sono le seguenti:
  - consulenza ed il giusto supporto amministrativo attraverso la pianificazione dei lavori con tutti gli attori coinvolti, elaborazione del Piano Economico Finanziario ( Pef), finalizzato a determinare il punto di equilibrio economico e finanziario della concessione;
  - predisposizione della documentazione relativa al progetto di gara ai sensi del D.lgs n. 36/2023,
  - aggiornamento del regolamento della Comunità Alloggio rispetto alle specifiche indicazioni del Capitolato;
  - gestione dei rapporti con la centrale unica di Committenza relativamente alla nuova Gara.

2. La forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dal Nuovo codice degli Appalti, per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00;

- la modalità di scelta del contraente cui affidare il servizio sarà effettuata facendo ricorso al Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni della Regione Sardegna (SardegnaCat) mediante R.D.O. (Richiesta di Offerta), invitando l'operatore economico di cui sopra, per le motivazioni testè indicate;

#### **DATO ATTO:**

- dell'avvenuta attribuzione del CIG numero ZB23DC696D ( SERVIZIO DI SUPPORTO E CONSULENZA AMMINISTRATIVA) che consentono la registrazione dell'intervento in oggetto presso il sito dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, indispensabile ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**SENTITO** il Responsabile dell'Area Finanziaria che stabilisce che la somma di € 10.000 trova copertura sui fondi del Bilancio Corrente nel Cap di Bilancio n. 10180314, così come indicato nella Delibera di indirizzo della Giunta Comunale;

**RILEVATA** la propria competenza all'adozione del seguente atto e attestata l'insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 6 bis, l. n. 241/'90 e dell'analoga misura di prevenzione contenuta nel PTPCT 2020- 2022";

**DI DICHIARARE** la regolarità contributiva a seguito dell'acquisizione del Documento di regolarità contributiva

**STATUITO** che l'Istruttore del presente dispositivo è la Dottoressa Cristina Casual e il responsabile del Procedimento la Dottoressa Giovanna Frongia in quanto Responsabile del Servizio Sociale,

#### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

#### **DETERMINA**

**1. DI ASSUMERE** la determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 EX Codice degli appalti, di tutte le norme transitorie nonché l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 del Nuovo codice degli Appalti, per l'affidamento dei Servizi di consulenza ed il giusto supporto amministrativo attraverso la pianificazione dei lavori con tutti gli attori coinvolti, elaborazione del Piano Economico Finanziario ( Pef), finalizzato a determinare il punto di equilibrio economico e finanziario della concessione;

- predisposizione della documentazione relativa al progetto di gara ai sensi del D.lgs n. 36/2023,
- aggiornamento del regolamento della Comunità Alloggio rispetto alle specifiche indicazioni del Capitolato;
- gestione dei rapporti con la centrale unica di Committenza relativamente alla nuova Gara.

**2. DI INIDIRE** per le ragioni indicate nella parte motiva, una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 (affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici), l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 del Nuovo codice degli Appalti, mediante R.d.O. (Richiesta di Offerta) sul Mercato Elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat), con invito a presentare offerta rivolto ad idoneo operatore economico specializzato, selezionato in ragione di quanto ivi esposto;

**3. DI DICHIARARE** che è stato acquisito il Codice identificativo di gara n. ZB23DC696D

**4. DI DARE ATTO** che l'importo di € 10.000 trova copertura sui fondi del Bilancio Corrente nel Cap. n. 10180314

**5. DI TRASMETTERE** il presente atto all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

**6. DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente Atto nella sezione Trasparenza secondo quanto stabilito per gli obblighi di Pubblicazione concernenti amministrativi (art.23, D.Lss 33/2013);

**7. DI DEPOSITARE** copia originale della presente Determinazione all'Ufficio Segreteria per l'archiviazione nel fascicolo delle Determinazioni del 2023.

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 641 del 14/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **FRONGIA GIOVANNA** in data **15/12/2023**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 641 del 14/12/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **SEDDA ILARIA** il **15/12/2023**.

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 899**

Il 15/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **548 del 15/12/2023** con oggetto

**Determina a contrarre con affidamento diretto sulla piattaforma SardegnaCAT -Servizio di Consulenza e supporto specialistico ad idoneo Operatore per la Gestione delle problematiche inerenti l'attuale Gestione del Servizio della Comunità Alloggio e**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **ASSISTENTE SOCIALE FRONGIA GIOVANNA** il **15/12/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.