



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 77 DEL 02/08/2018**

PROPOSTA N. 567 DEL 01/08/2018

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE AREA ESTERNA SCUOLA MEDIA SABIN ➤ CIG: ZCC242DE16 - APPROVAZIONE VERBALE COMPARAZIONE PREVENTIVI E AFFIDAMENTO LAVORI DITTA MAURIZI LUIGI DI MAGLIANO DEI MARSII - Affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LLPP

Premesso che la Direzione Didattica ha chiesto al Comune di effettuare vari interventi migliorativi sugli edifici della Scuola "A. B. Sabin" del Comune di Capistrello;

Considerato che sono in fase di ultimazione i lavori di miglioramento/adequamento sismico dell'edificio scolastico "A. B. Sabin";

Considerato che per poter creare meno disagi possibili alla popolazione scolastica con l'approssimarsi del nuovo anno scolastico, si ritiene opportuno completare ogni lavorazione al giorno dell'apertura anno scolastico 2018/2019 e per tale scopo occorre addivenire a varie trattative private dirette ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) previa comparazione di più preventivi con ditte specializzate del settore data l'urgenza degli interventi e vista la modesta entità delle spese occorrenti;

Ravvisata l'urgenza con la quale i lavori devono essere eseguiti considerando che la riapertura delle scuole è prevista per il 10/09/2018, è volontà dell'Amministrazione procedere anche alla sistemazione e messa in sicurezza della parte esterna dell'edificio scolastico, in particolare l'area che collega la scuola alla palestra oggetto di demolizione fabbricato e per tale considerazione risulta necessario dare atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico settore Lavori Pubblici di provvedere a redigere stima lavori per la realizzazione di marciapiedi e ringhiere che collegano la palestra con la scuola lungo la strada, di provvedere a realizzare pianerottolo di larghezza adeguata per l'accesso al vano caldaia con opportuna scala di accesso all'area esterna a quota inferiore;

Che con Delibera di Giunta Municipale n. 71 del 28.06.2018 è stato dato atto di indirizzo al Responsabile del Settore Lavori Pubblici di provvedere a redigere stima lavori di cui sopra per una spesa massima ammissibile di Euro 20.000,00 da attingere sul capitolo 1200 bilancio c.e.f. gestione competenze;

Che:

- Al fine di rendere effettivo il diritto allo studio, è dovere istituzionale del Comune assicurare il servizio scolastico degli alunni frequentanti le scuole dell'obbligo con giusto decoro;
- È intenzione di questo Ente assicurare il regolare svolgimento del servizio scolastico nei tempi di normale apertura anno scolastico;

- A tal fine, per avviare le procedure di gara, con delibera di G.C. n. 71 del 28.06.2018 sono state fornite a questo servizio alcune direttive per l'appalto del servizio di che trattasi, per l'importo di € 20.000,00 complessivo, da cui indagine di mercato;
- Gli affidamenti al di sotto della soglia di € 40.000,00 sono normati dall'art. 36 co.2 lett. a) del D.Lgs. N. 50/2016, il quale consente per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 di procedere mediante affidamento diretto adeguatamente motivato.

Dato atto che l'ente, trattandosi di spesa inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 ed inferiore ai 40.000,00 Euro, Codice dei Contratti e delle Concessioni, ha deciso di ricorrere alla procedura di cui all' art. 36 co. 2 lettera a) dello stesso Codice e che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto dell'appalto, e al favore del legislatore, attraverso acquisizione di più preventivi previa indagine di mercato cui previa estrazione richiedere più preventivi da pubblicare all'albo pretorio on line e sul sito comunale www.comune.capistrello.aq.it - amministrazione trasparente – sezione bandi e gare;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “Determinazioni a contrarre e relative procedure”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto che in funzione della delibera di giunta municipale n. 71 del 28.06.2018 quale atto di indirizzo è stato pubblicato indagine di mercato avviata a scopo esclusivamente esplorativo per l'acquisizione di operatori economici disposti a produrre preventivi pubblicato in data 28.06.2018 n. 558/18 all'albo pretorio del Comune di Capistrello (AQ) per l'affidamento dei lavori di marciapiedi, cordoli e ringhiere che collegano la palestra con la scuola lungo la strada, pianerottolo di accesso al vano caldaia e sistemazione e finitura dell'area esterna antistante l'ingresso dell'edificio scolastico;

Preso atto che entro il termine prestabilito del 03/07/2018 sono pervenute presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Capistrello (AQ) n. 10 plichi per la manifestazione di interesse per essere invitati a produrre preventivo e offerta economica;

Vista la determina a contrarre n. 56 del 05.07.2018;

Viste le lettere d'invito inviate il giorno 05.07.2018 alle ditte che hanno manifestato interesse, agli atti;

Visto il verbale del 19.07.2018 di comparazione dei preventivi a seguito di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'individuazione di un operatore economico con cui negoziare in affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a);

Vista l'offerta rimessa dalla Ditta MAURIZI LUIGI, con sede in Via San Giacomo n. 45 a MAGLIANO DEI MARSI, P.IVA 00647720663, che ha proposto un ribasso del 22,8% sull'importo a base di gara di € 15.136,73, per un importo contrattuale pari ad € 11.685,55 oltre IVA;

Verificata la documentazione allegata all'offerta nella quale è presente l'attestato SOA nella categoria e classifica richiesta nel bando (OG1, II classifica) e che quindi si ritiene soddisfatto il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

Visto il DURC della Ditta prot. INPS 10854738 con scadenza validità al 22.09.2018;

Visto il quadro economico che testualmente riporta nella base del computo metrico estimativo tra le somme a disposizione dell'amministrazione la somma di imprevisti per € 1.499,60;

Vista la necessità di predisporre nuovo computo metrico comparativo con l'uso del ribasso offerto al fine di poter sistemare una griglia di raccolta acque meteoriche sul piazzale d'ingresso a sostituzione di quella esistente non funzionante;

Visto il computo metrico agli atti rimodulato con le somme in Amministrazione della somma di € 15.738,38, sul quale applicare il ribasso offerto dalla Ditta pari al 22,8%;

Visto il nuovo quadro comparativo agli atti;

Sentita la ditta che si è resa disponibile ad eseguire i lavori e ritenuto di dover affidare i predetti lavori alla Ditta MAURIZI LUIGI per l'importo di € 12.150,03 oltre IVA al 10% per un totale di € 13.365,03;

Ritenuto di dover procedere al conseguente impegno di spesa;

Verificato che per il sottoscritto non sussiste obbligo di astensione e, pertanto, di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visto il D. Lgs. n. 50 /2016;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull' ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante del presente atto e si intende qui integralmente riportata;

- Di approvare il verbale di comparazione di preventivi del 19.07.2018;

- Di approvare nuovo computo metrico estimativo della somma di € 15.738,38 ed il nuovo quadro comparativo agli atti;

- Di approvare la proposta di aggiudicazione ed affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto dei lavori di manutenzione dell'area esterna presso la scuola media "A.B. Sabin", alla Ditta MAURIZI LUIGI, con sede in Via San Giacomo n. 45 a MAGLIANO DEI MARSI, P.IVA 00647720663, che ha proposto un ribasso del 22,8%

sull'importo a base di gara di € 15.738,38, per un importo contrattuale pari ad € 12.150,03 oltre IVA al 10%;

- Di impegnare la somma complessiva di € 13.365,03 sul capitolo di bilancio 1200 Miss. 04, Prog. 03, Tit. 02, bilancio finanziario 2018/2020, annualità 2018;

- Di stabilire che il contratto sarà perfezionato in forma di scrittura privata nelle forme delle lettere commerciali;

- Di stabilire che:

◦ che i lavori saranno contabilizzati "a misura", ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, applicando all'elenco prezzi di stima, il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

◦ che il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato al giorno 20.08.2018;

- di dare atto che la spesa relativa all'esecuzione dell'intervento è disponibile al capitolo del bilancio 1200 c.e.f

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Federico D'Aulerio responsabile ll.pp.;

- di trasmettere il presente atto:

• al Responsabile del Settore Finanziario e Gestione Entrate per gli adempimenti consequenziali di cui al D.Lgs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;

• all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;

Capistrello, 01/08/2018

Il Responsabile
Ing. Federico D'AULERIO

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 567 del 01/08/2018** esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **D'AULERIO FEDERICO** in data **02/08/2018**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 567 del 01/08/2018** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT. FALCONE CESIDIO** in data **02/08/2018**.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2018	1200	24	1	04	03	2	02	2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	13.365,03

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT. FALCONE CESIDIO** il **02/08/2018**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 656

Il 08/08/2018 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **397 del 02/08/2018** con oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE AREA ESTERNA SCUOLA MEDIA SABIN - CIG: ZCC242DE16 - APPROVAZIONE VERBALE COMPARAZIONE PREVENTIVI E AFFIDAMENTO LAVORI DITTA MAURIZI LUIGI DI MAGLIANO DEI MARSI - Affidamento ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **08/08/2018**.