



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 109 DEL 20/09/2018**

PROPOSTA N. 625 DEL 14/09/2018

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI NEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI CORCUMELLO ➤ APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA ➤
 CIG: 6737989C69 ➤ CUP: F87B158000430004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il decreto sindacale n. 07 del 01.09.2018 con cui sono state conferite all'ing. Romeo Di Felice le funzioni di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Premesso che:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 9, in data 13.01.2018, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 8, in data 13.01.2018, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP, periodo 2018/2020;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 13.04.2018 sono state apportate variazioni al piano di gestione 2018 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, del D. Lgs. n. 267/2000;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 28.04.2018 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2017;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 31.07.2018 è stata approvata la salvaguardia degli equilibri e l'assestamento generale al bilancio 2018;

NARRATIVA

Con Determinazione dell'Area Tecnica n. 257 del 21.12.2015 veniva affidato l'incarico della Direzione lavori opere architettoniche, Misura, Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dei lavori al Geom. Gianni Addari con studio in Roma Via Marcello Gallian n° 58;

Con Determinazione dell'Area Tecnica n. 256 del 21.12.2015 veniva affidato l'incarico della Progettazione preliminare, Definitiva, Esecutiva e Direzione dei lavori strutturale all'Arch. Nada Di Marco con studio in Capistrello (AQ) Via Santa Barbara 175;

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 28/12/2015 veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori " *Lavori di costruzione loculi nel cimitero della frazione di Corcumello* " per l'importo complessivo di € 200.625,93 redatto dal Geom. Gianni Addari, incaricato con Determinazione n°257 del 21/12/2015 e successivo contratto convenzionale sottoscritto in data 21/12/2015 e dall'Arch. Nada Di Marco incaricata con Determinazione n°256 del 21/12/2015 e successivo contratto convenzionale sottoscritto in data 21/12/2015;

Il predetto Progetto veniva inviato al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo per il conseguente parere ed ha ottenuto il parere favorevole dalla suddetta Soprintendenza;

È stato redatto il verbale di Validazione in contraddittorio con il Geom. Gianni Addari e l'Arch. Nada Di Marco, incaricati della progettazione delle opere di cui all'oggetto, redatto in data 23 dicembre 2015, dal quale si evince che il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato " *Lavori di costruzione loculi nel cimitero della frazione di Corcumello* " è stato redatto in conformità alla normativa vigente e ai livelli progettuali precedentemente approvati e che pertanto si dà assenso alla validazione del medesimo. Lo stesso è stato oggetto di riapprovazione con Determinazione dell'Area Tecnica n° 174 del 29/06/2016 con sostituzione del Capitolato Speciale e rimodulazione del quadro economico;

I lavori sono stati aggiudicati definitivamente con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 33 del 25/02/2017 alla ditta "MARSICA EDILSTRADE Palumbo Raffaele" di Contestabile Luca G. e C. di Celano (AQ), per avere la stessa effettuato, sull'importo dei lavori - soggetti a ribasso pari a € 108.186,81 al netto degli oneri per la sicurezza, e per la manodopera - il ribasso del 37,880% pari a € 40.981,16 e quindi per l'importo netto di (€ 108.186,81-40.981,16) = Euro 67.205,65 oltre agli oneri per la sicurezza indiretti di € 2.163,74 e diretti di € 4.650,00 e della manodopera pari ad € 40.000,00 per l'importo netto contrattuale di € 114.019,39 diconsi Euro centoquattordicimilazerodiciannove/39, oltre l'I.V.A. come per legge;

Visto il contratto stipulato in data 26 aprile 2017, Repertorio n. 1712 con la Ditta "MARSICA EDILSTRADE Palumbo Raffaele" di Contestabile Luca G. e C. di Celano (AQ) per l'importo netto contrattuale di € 114.019,39, oltre l'I.V.A. come per legge;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 20 marzo 2017;

Viste le note dei progettisti, acquisite al prot. 1121 del 14.02.2018 e prot. 3135 del 18.05.2018, di proposta al RUP circa la redazione di una perizia di variante e suppletiva;

Preso atto delle motivazioni addotte dal Geom. Gianni Addari con studio in Roma, Via Marcello Gallian n° 58, già incaricato della Direzione lavori opere architettoniche, Misura, Contabilità e

Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dei lavori e dall'Arch. Nada Di Marco con studio in Capistrello (AQ) Via Santa Barbara n° 175, già incaricata della Progettazione preliminare, Definitiva, Esecutiva e Direzione dei lavori strutturale di cui al contratto in data 26 aprile 2017, Repertorio n. 1712, che giustificano la redazione di una perizia di Variante in corso d'opera, secondo la quale: Durante la realizzazione delle opere sono emersi fatti ovvero circostanze contingenti ai lavori, imprevisi ed imprevedibili in fase di progettazione < come meglio specificate e descritte nella "Relazione Tecnico Illustrativa" allegata al progetto di Variante > che hanno indotto i Direttori dei Lavori a proporre al Responsabile del Procedimento la rimodulazione del progetto finalizzata alla risoluzione di taluni inconvenienti riscontratisi durante la conduzione dei lavori. Il progetto di variante – redatto in conformità ai dispositivi regolamentari di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, coordinato con il D.Lgs. 56/2017 - prevede modifiche non sostanziali, che vanno invece a migliorare la funzionalità ed i canoni estetici delle opere.

Vista la relazione del RUP prot. 3297 del 26.05.2018 di autorizzazione alla redazione della perizia di variante;

Visto il progetto di "Perizia di Variante suppletiva" relativo ai lavori di "Lavori di costruzione loculi nel cimitero della frazione di Corcumello " redatto dal Geom. Gianni Addari e dall'Arch. Nada Di Marco, acquisito al prot. 3298 del 26.05.2018, composto dei seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica di variante;
- 2) Computo metrico di variante;
- 3) Quadro comparativo totale per opere;
- 4) Atto di sottomissione;
- 5) Quadro economico di variante

Vista la nota del Geom. Addari acquisita al prot. 3295 del 26.05.2018 volta al riconoscimento delle spese sostenute dallo stesso pari ad € 5.079,49 complessive (€ 4.164,54 compresi oneri per onorario ed € 914,96 per rimborsi di spese sostenute) per accertamenti, indagini catastali e regolarizzazione proprietà di immobili nell'ambito dell'area cimiteriale propedeutici alla realizzazione dei lavori;

Ritenuto di dover inserire, come da nota prot. 3303 del 28.05.2018, predette spese nel Quadro Economico della Perizia, rimodulato come di seguito.

Visto il Quadro Economico di Perizia:

- Importo lavori a base d'asta	€ 172.548,98
· Oneri per la sicurezza indiretti	€ 2.483,11
· Oneri per la sicurezza diretti	€ 5.336,34
· Incidenza per la mano d'opera	<u>€ 45.905,78</u>

	Totale	€ 53.725,23
·	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 118.823,75
·	Ribasso	€ 45.010,44
·	Importo al netto del ribasso	€ 73.813,31
	Importo contrattuale Totale	€ 127.538,54
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
·	Imprevisti	€ 0,00
·	Spese tecniche	€ 24.284,95
·	Spese per accertamenti ed indagini	€ 5.079,49
·	Spese per attività di consulenza e RUP	€ 689,92
·	Iva ed altre imposte	€ 18.616,16
·	Contributo ANAC	<u>€ 225,00</u>
	Totale	€ 48.895,52
·	Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 24.191,86
	Totale progetto	€ 200.625,93

Considerato che alla maggiore spesa di € 20.887,42 si farà fronte con le economie derivanti dal ribasso d'asta dei lavori principali di cui al contratto Repertorio n. 26 aprile 2017, Repertorio n. 1712;

Dato atto che le nuove lavorazioni comportano un incremento contrattuale dell'11,86%;

Ritenuto pertanto opportuno utilizzare le somme derivanti dal ribasso d'asta già stanziato in bilancio per il finanziamento del progetto principale;

Vista la Delibera di G.C. n. 87 del 28.08.2018 di approvazione della Perizia di Variante Suppletiva dei Lavori di Costruzione loculi nel cimitero della frazione di Corcumello;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Romeo Di Felice;

Accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n° 241/1990;

Visto il D.Lgs. 50/2016 Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25/UE e s.m. e i.;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare la “Perizia di Variante suppletiva” relativa ai lavori di “Lavori di costruzione loculi nel cimitero della frazione di Corcumello ” redatta dal Geom. Gianni Addari e dall’Arch. Nada Di Marco, acquisita al prot. 3298 del 26.05.2018 composto dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica di variante;
 - Computo metrico di variante;
 - Quadro comparativo totale per opere;
 - Atto di sottomissione;
 - Quadro economico di variante
3. Di dare atto che alla maggiore spesa di € 20.887,42 si farà fronte con l’utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d’asta e con le somme già stanziare per il progetto principale a valere sui Capitoli n. 801/0 ed 801/1, tit. 2°, bilancio anno 2017 – 2019;
4. Di dare atto che i lavori di perizia determinano una percentuale di incremento dell’importo dei lavori rispetto all’importo contrattuale del 11,86%;
5. Di dare atto di indirizzo al RUP per tutti gli adempimenti necessari e conseguenti all’approvazione della perizia di variante e per le dovute comunicazioni agli enti competenti nel caso l’importo della variante sia superiore al 10% dell’importo originario del contratto;
6. Di provvedere a riconoscere gli onorari e le spese sostenute richieste del Geom. Addari con nota acquisita al prot. 3295 del 26.05.2018 per accertamenti, indagini catastali e regolarizzazione proprietà di immobili nell’ambito dell’area cimiteriale propedeutici alla realizzazione dei lavori, per un importo pari ad € 5.079,49 complessive (€ 4.164,54 compresi oneri per onorario ed € 914,96 per rimborsi di spese sostenute), come previsto nel quadro economico;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
8. Di dare atto che ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990 il Responsabile del Procedimento è l’ing. Romeo Di Felice;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all’Ufficio segreteria per l’inserimento nella raccolta generale;
 - all’Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l’attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Capistrello, 14.09.2018

Il Responsabile del Settore LLPP

Ing. Romeo DI FELICE

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 625 del 14/09/2018** esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. DI FELICE ROMEO** in data **20/09/2018**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 625 del 14/09/2018** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **DI DOMENICO RENZA** in data **20/09/2018**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DI DOMENICO RENZA** il **20/09/2018**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 747

Il 21/09/2018 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **442 del 20/09/2018** con oggetto:

LAVORI DI COSTRUZIONE LOCULI NEL CIMITERO DELLA FRAZIONE DI CORCUMELLO
☞ APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA ☞ CIG: 6737989C69 ☞ CUP: F87B158000430004

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **21/09/2018**.