



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 360 DEL 31/12/2022**

PROPOSTA N. 1016 DEL 31/12/2022

OGGETTO: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO CENTRALE TERMICA PALAZZO MUNICIPALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CALDAIA E SERVIZI PROFESSIONALI PER ATTIVAZIONE CONTO ENERGIA TERMICO 2.0 DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36 CO. 2 LETT A) D.LGS. 50/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Premesso che

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 in data 03/09/2021, è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.33 in data 25/09/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 17/12/2021, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2022-2024;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.48 del 17.12.2021 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell' Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.58 del 10.05.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.121 del 29.10.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Delibera di Giunta comunale n.130 del 30.11.2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.

Tenuto conto che:

- L'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a

40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Considerato che si è ravvisata la necessità di provvedere ad interventi manutenzione straordinaria della centrale termica presso il palazzo municipale, Thermital modello the/q217 potenze 200,5/155 kw anno di costruzione 1990 matricola 04710217 che nel corso dell'ultima stagione ha mostrato segni di cedimenti alle saldature ed in generale alle componenti strutturali e ritenuto di dover procedere alla sua sostituzione mediante installazione di n.2 nuove caldaie pensili a condensazione installare in cascata, comprendendo tutte le lavorazioni impiantistiche, gli smaltimenti e gli apprestamenti necessari a tale scopo, al fine di efficientare e rinnovare completamente l'impianto.

Sentita la Ditta Morgante Luigi con sede legale in Via Cortevicchia n.4, 67062 Magliano dei Marsi (AQ), P.iva 00297720666, ditta specializzata incaricata per la gestione degli impianti termici comunali per la stagione corrente, che, a seguito di varie interlocuzioni ha rimesso in ultimo preventivo acquisito al prot.9845 del 31.12.2022 relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per mezzo di sostituzione e completo rinnovo della centrale termica prima richiamati, per un importo pari a € 22'850, IVA ad aliquota 22% pari a € 5'027,00 per un totale di € 27'877,00 comprendente sinteticamente: lo smontaggio e smaltimento caldaia esistente; la fornitura e posa in opera di n.2 caldaie a gas di marca Chaffoteaux model litalia green system hp 65 kw complete di raccorderia allacci, fumi e kit inail per strumentazione di sicurezza, fornitura e posa di scambiatore a piastre a protezione delle stesse e centralina elettrica di azionamento, oltre a sonde per termoregolazione e quanto occorra per dare l'opera finita, escluse eventuali lavorazioni sulla componentistica elettrica della centrale termica esistente.

Precisato che per gli interventi in argomento è intenzione di tale Ente accedere agli incentivi previsti nel Conto Energia Termico 2.0 2023 per la Pubblica Amministrazione.

Sentita a tal riguardo la società Unica Ingegneria S.C.A.R.L. p.iva 02048710681 con sede legale in Via Monte Grappa n.34, 67051 Avezzano (AQ), invitata a mezzo mail, allegata alla presente determinazione, a rimettere preventivo relativo alle prestazioni tecniche necessarie per la definizione della pratica "conto termico per la p.a." ed alla contestuale simulazione degli importi recuperabili.

Vista la mail trasmessa dalla società Unica Ingegneria S.C.A.R.L. ed acquisita al protocollo dell'Ente n.9855 del 31.12.2022 contenente un prospetto riepilogativo della procedura di attivazione della pratica di conto termico e preventivo di spesa relativo ai compensi professionali per accesso all'incentivo, comportante una spesa pari a € 2'750.00, oltre oneri previdenziali Inarcassa ad aliquota al 4% pari a € 110.00, IVA al 22% pari a € 629.20, per un totale pari a € 3'489.20.

Precisato che la somma complessivamente recuperabile da parte del GSE per l'intero investimento è stimata in € 9393,98 ed anche alla luce di ciò **ritenuti** congrui i sopracitati preventivi e gli operatori economici meritevoli di affidamento.

Visto il DURC INPS_33981641 regolare della ditta Morgante Luigi del 14/12/2022, regolare con scadenza il 13/04/2023.

Visto il DURC INPS_33346093 regolare della società Unica Ingegneria S.C.A.R.L. del 27/10/2022, regolare con scadenza il 24/02/2023.

Considerato che, come mostrato nella schermata allegata, a causa di malfunzionamenti del portale ANAC e del relativo servizio SmartCig, non è stato possibile acquisire i CIG alla data della

presente, precisando che gli stessi saranno perfezionati non appena i servizi telematici dell'ANAC torneranno in funzione.

Ritenuto di avvalersi dei disposti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) ed all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, che consente il ricorso ad un solo operatore economico, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, in caso di affidamento di lavori di importo fino a € 40.000,00 (oltre I.V.A.);

Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento è l'ing. Roberto Laurenzi.

Richiamate le Linee Guida dell'ANAC n. 4 recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990;

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visti

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta Morgante Luigi con sede legale in Via Cortevicchia n.4, 67062 Magliano dei Marsi (AQ), P.iva 00297720666 i lavori meglio specificati in premessa, impegnando, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	831/0	Descrizione	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO CENTRALE TERMICA DEL PALAZZO MUNICIPALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CALDATA		
Miss./Progr		PdC finanz.	2022	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Ditta Morgante Luigi				
Causale	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO CENTRALE TERMICA DEL PALAZZO MUNICIPALE MEDIANTE SOSTITUZIONE CALDAIA				
Modalità finan.	fondi amm.ne			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 27'877,00	Frazionabile in 12	

3. Di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla società Unica Ingegneria S.C.A.R.L. p.iva 02048710681 con sede legale in Via Monte Grappa n.34, 67051 Avezzano (AQ) i servizi meglio specificati in premessa, impegnando, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	852/0	Descrizione	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER ATTIVAZIONE PRATICA CONTO TERMICO PER LA P.A.		
Miss./Progr		PdC finanz.	2022	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG		CUP	
Creditore	Unica Ingegneria S.C.A.R.L.				
Causale	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER ATTIVAZIONE PRATICA CONTO TERMICO PER LA P.A.				
Modalità finan.	fondi amm.ne			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 3'489.20	Frazionabile in 12	

4. Dare atto che la spesa suddetta è costituita da lavori per € 27'877.00, da imputare sul Capitolo 831/0 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022, e da servizi per un importo di € 3'489.20, da imputare sul Capitolo 852/0 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2022, il tutto al lordo delle somme che saranno successivamente recuperabili in base all'attivazione del Conto Energia Termico 2.0 2023 grazie a rimborsi da parte del GSE.
5. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Ultimazione lavori	30 gg	€ 27'877.00
Ultimazione prestazioni tecniche attivazione conto termico	30 gg	€ 3'489.20

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ing. Roberto LAURENZI

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 1016 del 31/12/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **31/12/2022**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1016 del 31/12/2022** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **31/12/2022**.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	831	305	1	05	01	2	02	2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale	27.877,00
2022	852	306	1	01	05	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	3.489,20

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **31/12/2022**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 24

Il 09/01/2023 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro 772 del 31/12/2022 con oggetto:

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO CENTRALE TERMICA PALAZZO MUNICIPALE
MEDIANTE SOSTITUZIONE CALDAIA E SERVIZI PROFESSIONALI PER ATTIVAZIONE
CONTO ENERGIA TERMICO 2.0**

**DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 36 CO. 2 LETT A) D.LGS.
50/2016**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **09/01/2023**.