



**Comune di Capistrello**  
**Provincia dell'Aquila**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 245 DEL 28/10/2023**

PROPOSTA N. 632 DEL 25/10/2023

<b>OGGETTO:</b>	INCARICO DI CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE MANUTENZIONE ORDINARIA ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TERMICI: ESTENSIONE INCARICO STAGIONE 2023-2024 CIG:ZF33CFF7C1 DITTA MORGANTE LUIGI DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO ART.50 CO.1 LETT.B D.LGS.36/2023
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Premesso che**

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 28/04/2023, è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 20/02/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 20.02.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.03.2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29.07.2023 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri anno 2023.

**Tenuto conto che:**

- L'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli

affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

**Considerato** che per la gestione degli impianti termici comunali - Municipio, Uffici comunali, Scuola dell'infanzia e primaria S. Barbara, Scuola Media Via Piazza Lusi e palestra a servizio della stessa - nel periodo 15 ottobre/15 aprile si rende necessario affidare a Ditta o tecnico specializzato l'incarico di esercizio, controllo, prima accensione e manutenzione ordinaria.

**Precisato** che per l'incarico di cui trattasi deve comprendere le seguenti attività: la pulizia della camera di combustione delle caldaie, l'effettuazione delle prove di combustione, il controllo degli organi di sicurezza dei vasi di espansione, il rilascio dei libretti di impianto e dei bollini verdi, le prove di funzionamento delle centrali termiche onde evitare eventuali funzionamenti anomali delle stesse durante il periodo invernale.

**Ritenuto** di dover fissare le tempistiche degli interventi richiesti in caso di fermo delle caldaie in:

- quattro ore in caso di chiamata effettuata nelle ore antimeridiane per le sedi scolastiche
- dodici ore in caso di chiamata effettuata nelle ore post meridiane per le sedi scolastiche
- dodici ore per le chiamate effettuate nelle altre due sedi comunali.

**Richiamata** la Determinazione del settore LL.PP. n. 236 del 30.09.2022 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di controllo, prima accensione, manutenzione ordinaria ed esercizio degli impianti termici per la stagione 2022/2023, con opzione per il rinnovo alla stagione successiva ai medesimi prezzi, in favore della Ditta Morgante Luigi con sede legale in Via Cortevicchia n.4, 67062 Magliano dei Marsi (AQ), P.iva 00297720666.

**Sentita** la Ditta Morgante Luigi ed accertata a mezzo mail del giorno 25.10.2023, allegata e parte integrante della presente, la disponibilità ad estendere l'incarico per la stagione 2023/2024 alle medesime condizioni economiche della precedente, includendo nel servizio anche l'impianto termico della palestra a servizio della scuola A.B. Sabin di recente installazione.

**Ritenuto** pertanto di dover provvedere all'impegno in favore della Ditta Morgante Luigi con sede legale in Via Cortevicchia n.4, 67062 Magliano dei Marsi (AQ), P.iva 00297720666 delle somme necessarie all'espletamento del servizio di controllo, prima accensione, manutenzione ordinaria ed esercizio degli impianti termici per la stagione 2023/2024, con opzione di rinnovo nella prossima stagione, come di seguito specificato: € 2'135.00, di cui iva pari a € 385.00, per l'anno 2023; € 2'135.00, di cui iva pari a € 385.00, per l'anno 2024.

**Visto** il DURC INAIL\_40036361 del 29/08/2023, regolare con scadenza il 27/12/2023.

**Acquisito** il CIG: ZF33CFF7C1 attraverso il servizio SmartCig dell'Anac.

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 49 co.6 del D.Lgs. 36/2023 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

**Ritenuto** di avvalersi dei disposti di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) ed all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, ed accertato che tali limiti non sono oltrepassati in ragione dell'estensione d'incarico per la stagione 2023-2024.

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gabriele D'Amico.

**Richiamate** le Linee Guida dell'ANAC n. 4 recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

**Accertata** l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990.

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

### Visti

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

### DETERMINA

1. Di considerare la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) ed all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 alla Ditta Morgante Luigi con sede legale in Via Cortevicchia n.4, 67062 Magliano dei Marsi (AQ), P.iva 00297720666 i servizi meglio specificati in premessa ad estensione dell'incarico affidato per la stagione 2022/2023 ed impegnando, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	186/0	Descrizione	CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ESERCIZIO IMPIANTI TERMICI COMUNALI STAGIONE 2023/2024		
Miss./Progr		PdC finanz.	2022	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	ZF33CFF7C1	CUP	
Creditore	DITTA MORGANTE LUIGI				
Causale	CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ESERCIZIO IMPIANTI TERMICI COMUNALI STAGIONE 2023/2024				
Modalità finan.	fondi amm.ne			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 2'135,00	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	186/0	Descrizione	CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ESERCIZIO IMPIANTI TERMICI COMUNALI STAGIONE 2023/2024		
Miss./Progr		PdC finanz.	2024	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	ZF33CFF7C1	CUP	
Creditore	DITTA MORGANTE LUIGI				
Causale	CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'ESERCIZIO IMPIANTI TERMICI COMUNALI STAGIONE 2023/2024				

Modalità finan.	fondi amm.ne		Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.	Importo	€ 2'135,00	Frazionabile in 12	

3. Dare atto che la spesa suddetta è costituita da servizi per complessivi € 4'270.00 di cui € 770.00 per IVA da imputare per € 2'135.00, di cui iva pari a € 385.00 sul Capitolo 186/0 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2023 e per € 2'135.00, di cui iva pari a € 385.00 sul Capitolo 186/0 del bilancio di previsione 2023/2025 annualità 2024.
4. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Primo acconto – Dicembre 2023	30 gg	€ 2135
Saldo – Maggio 2024	30 gg	€ 2135

5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ing. Roberto LAURENZI

---

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Servizio, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta **n.ro 632 del 25/10/2023**, esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Procedimento **D'AMICO GABRIELE** in data **27/10/2023**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 632 del 25/10/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **28/10/2023**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 632 del 25/10/2023** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **30/10/2023**.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	186	9	1	01	06	1	03	1.03.02.09.001	Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	2.135,00
2023	186	10	1	01	06	1	03	1.03.02.09.001	Manutenzione ordinaria e riparazioni di mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	2.135,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **30/10/2023**.

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 789**

Il 30/10/2023 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **477 del 30/10/2023** con oggetto:

**INCARICO DI CONTROLLO, PRIMA ACCENSIONE MANUTENZIONE ORDINARIA  
ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TERMICI: ESTENSIONE INCARICO STAGIONE 2023-2024**

**CIG:ZF33CFF7C1**

**DITTA MORGANTE LUIGI**

**DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO ART.50 CO.1 LETT.B D.LGS.36/2023**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **30/10/2023**.