



**Comune di Capistrello**  
*Provincia dell'Aquila*  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 261 DEL 16/11/2023**

PROPOSTA N. 665 DEL 14/11/2023

<b>OGGETTO:</b>	RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO IN LOCALITÀ FONTE MATTEO CUP : F83D21013840004 CIG: 9909022F9F LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE RTI: DI MURRO FRANCESCO SRL; AMATO COSTRUZIONI & SOCIETA' UNIPERSONALE A RESPONSABILIA LIMITATA
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore “Lavori Pubblici”, ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

**Premesso che**

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 28/04/2023, è stato approvato il rendiconto della gestione per l’esercizio 2022 ai sensi dell’art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 20/02/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 20.02.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ai sensi dell’Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.03.2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell’art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29.07.2023 è stato approvato l’asestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri anno 2023.

**Considerato che**

- Con Deliberazione di Giunta comunale n.75 del 29.10.2020 è stato approvato il Progetto definitivo di riqualificazione del centro sportivo in località Fonte Matteo;
- Con Deliberazione di Giunta comunale n.90 del 13.11.2021 è stata approvata una rimodulazione ed estensione del Progetto definitivo di riqualificazione del centro sportivo in località Fonte Matteo, consistente in particolare nell’inserimento di strutture per più campi da padel in luogo del campo da calcetto per esterno, nella previsione della copertura del campo da bocce e nell’integrazione degli spogliatoi e dei servizi igienici previa acquisizione del parere favorevole in linea tecnico sportiva del Coni – Comitato Regionale Abruzzo con nota prot. 8308 del 30/11/2021.

**Preso atto che**

- Con la sopra richiamata Deliberazione di Giunta comunale n.90 del 13.11.2021 ed al fine di finanziare l’opera, si è dato atto di indirizzo al Responsabile del Settore Finanziario per l’avvio di tutte delle procedure e gli atti amministrativi conseguenti finalizzati alla richiesta di erogazione del mutuo da parte dell’Istituto per il Credito Sportivo con totale abbattimento del tasso di interesse, per mezzo di richiesta di partecipazione al Bando Sport Missione comune 2021.

- Con Determinazione del Settore Finanziario n. 61 del 14.12.2021 si è disposta l'assunzione con l'Istituto per il Credito Sportivo con sede in Roma, alla Via G. Vico 5, di un mutuo passivo di € 800'000.00 per la riqualificazione del centro sportivo in località Fonte Matteo, nell'ambito del protocollo d'intesa ANCI-ICS (iniziativa sport missione comune 2021).
- A seguito dell'erogazione del mutuo l'intera somma è stanziata sul capitolo di spesa 990/0 del bilancio di previsione finanziario, fondo pluriennale vincolato di cui alla Determinazione di variazione di esigibilità n.353/2021.

#### **Dato atto che**

- Con Determinazione del settore LL.PP. n. 80 del 05.04.2022 si è disposto l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
- Nel corso della progettazione esecutiva affidata a seguito della stipula del mutuo, l'Amministrazione ha ravvisato l'opportunità di provvedere al recupero di una struttura di proprietà comunale, ricadente nel centro sportivo, originariamente concepita come bocciodromo, mai ultimata e in stato di abbandono da lungo tempo, prevedendo interventi di parziale completamento della stessa, ipotesi inizialmente non valutata.
- Alla luce del nuovo quadro esigenziale esposto dall'Amministrazione comunale di Capistrello si è ritenuto di poter procedere allo sviluppo del progetto esecutivo nei limiti della spesa complessiva di € 800'000.00 da quadro economico, con la previsione di recupero della struttura del bocciodromo esistente, richiedendo tempestivamente parere preliminare al CONI – Comitato Regionale Abruzzo ed all'Istituto per il Credito Sportivo con nota port. 6191 del 25.08.2022.
- È stato acquisito direttamente da questo ufficio, in accordo alla volontà di recuperare la struttura esistente nell'ambito del progetto, in sostituzione della club house e lasciando inalterate le dotazioni sportive, il parere favorevole in linea tecnico sportiva del Coni – Comitato Regionale Abruzzo n. 99 del 04.11.2022.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 09.06.2023 si è provveduto all'approvazione del progetto Esecutivo “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO IN LOCALITÀ FONTE MATTEO” - CUP: F83D21013840004, redatto dalla società incaricata e trasmesso al protocollo dell'ente n. 3823 del 05.06.2023 comportante una spesa complessiva pari a €800'000.00.
- Con nota prot. 4073 del 15.06.2023 si è provveduto alla trasmissione del progetto esecutivo, unitamente alla predetta Deliberazione di G.C. n.44/2023, all'Istituto per il Credito Sportivo e che a perfezionamento della stessa, come da richiesta del tecnico istruttore, è stato inoltrato il modello di modica, senza variazione della spesa complessiva, con copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico del mutuo già concesso, con annessa dichiarazione circa l'invarianza della tipologia dell'impianto finanziato.

**Preso atto** che le somme relative all'intervento trovano copertura nel Capitolo 990/0 del bilancio di previsione 2023/2025, fondo pluriennale vincolato, finanziato con il mutuo assunto con l'Istituto per il Credito Sportivo.

**Dato atto** che l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 22.11.2022 e nel relativo elenco annuale 2023 con codice CUI L00181790668202200007.

**Richiamata** la Determinazione del settore LL.PP. n.199 del 19.08.2023 con cui si è disposta l'approvazione della proposta di aggiudicazione, aggiudicando in via definitiva ed efficace ai sensi

degli artt.32 e 33 del D.lgs. 50/2016 (ora artt.17 e 18 del D.lgs. 36/2023), in favore del RTI con impresa mandataria “Di Murro Francesco srl” p.iva 02576670604 con sede in Via San Filippo 4 - 03030 Piedimonte San Germano (FR) e impresa mandante “Amato Costruzioni – Societa’ Unipersonale a Responsabilia’ Limitata” p.iva 02575500604 con sede lungo la S.S. 6 Via Casilina sud km 150+1 - 03040 San Vittore del Lazio (FR) i lavori di “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO IN LOCALITÀ FONTE MATTEO” - CUP F83D21013840004 – CIG 9909022F9F per l’importo netto contrattuale pari ad € 515.131,94 oltre iva al 10% pari ad € 51.513,19 per un totale di € 566.645,13 – CIG 9909022F9F.

**Preso atto** che in ragione dell’offerta economica presentata dal RTI aggiudicatario il quadro economico post gara è così sinteticamente rimodulato:

A	LAVORI	515 131,94 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	498 044,66 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	17 087,28 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	139 131,92 €
B.1	Rilievi, indagini, accertamenti ed accertamenti	3 050,00 €
B.1.4	Rilievi	2 500,00 €
B.1.5	IVA 22% su Rilievi, indagini, accertamenti	550,00 €
B.2	Spese tecniche	64 708,80 €
B.2.4	Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, DL	50 000,00 €
B.2.5	Rilievi manufatto ex bocciodromo	1 000,00 €
B.2.6	Oneri prev. Progettazione, DL, CSP,CSE 4%	2 040,00 €
B.2.7	IVA 22% su Progettazione, DL, CSP,CSE	11 668,80 €
B.3	Collaudo statico e tecnico amministrativo	6 705,11 €
B.3.1	Collaudatore	5 284,61 €
B.3.2	Oneri prev. COLL 4%	211,38 €
B.3.3	IVA 22% su COLL	1 209,12 €
B.4	Allacci pubblici servizi	2 500,00 €
B.5	Accantonamento ex art.113	5 000,00 €
B.6	Contributo ANAC	440,00 €
B.8	Imprevisti max. 5% importo lavori	5 214,81 €
B.9	IVA lavori 10%	51 513,19 €
D	ECONOMIE	145 736,14 €
C	TOTALE INTERVENTO	800 000,00 €

**Preso atto che**

- In data 20.09.2023 si è proceduto alla stipula del contratto Repertorio n. 1750.
- In data 14.10.2023 il Direttore Lavori ai sensi dell’art.5 c.2 del DM 49/2018 convocava l’impresa per procedere alla consegna dei lavori per il giorno 16.10.2023, come da comunicazione via e-mail dello stesso giorno.
- Le lavorazioni sono state effettivamente iniziate come da verbale di consegna dei lavori del 16.10.2023, acquisito al prot. 6821/2023.
- I lavori sono stati denunciati dall’impresa mandataria Di Murro Francesco srl con l’invio della DNL - Denuncia Nuovo Lavoro presso la Cassa Edile de L’Aquila con codice identificativo CNCEC9011894026.

**Vista** la richiesta pervenuta a questo Ente ed acquisita al prot.6747 del 20.10.2023, finalizzata al riconoscimento dell’anticipazione contrattuale nei limiti del 20% dell’importo contrattuale e nel dettaglio pari ad € 103.026,39 oltre iva al 22% pari a € 10.302,64 e la nota di riscontro prot. 6771 del 21.10.2023.

**Vista** la polizza presentata con nota prot. 6945 del 27.10.2023, garanzia fideiussoria n. 410401428 della compagnia AXA Assicurazioni S.p.A. di importo pari alla somma richiesta in anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell’anticipazione stessa.

**Vista** la nota al protocollo dell’Ente n. 7034 del 31.10.2023 con cui il RUP autorizzava l’emissione della fattura relativa all’importo richiesto come anticipazione contrattuale del 20% sull’importo

complessivo dei lavori ai sensi dell'art.125 c.1 del D.lgs 36/2023, precisando che il Direttore dei Lavori provvederà al recupero dell'anticipazione concessa adoperando una ritenuta del medesimo importo percentuale nei vari stati di avanzamento dei lavori.

**Viste** le fatture:

- n. 81|A del 30.10.2023 acquisita al prot. n.7029 del 30.10.2023 dell'importo di € 73.426,91, oltre IVA per € 7.342,69 per un totale pari a € 80.769,60 rimessa dall'impresa mandataria Di Murro Francesco srl riferita all'anticipazione contrattuale per la quota parte spettante pari al 71.27% del totale, come da percentuali di ripartizione indicate nell'atto costitutivo del RTI, comprensiva di indicazioni sulle modalità di pagamento sui conti correnti dedicati previsti nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari allegata al contratto rep 1750/2023.
- n. FATTPA 21\_23 del 30.10.2023 acquisita al prot. n.7039 del 31.10.2023 dell'importo di € 29.599,48, oltre IVA per € 2.959,95 per un totale pari a € 32.559,43 rimessa dall'impresa mandante "Amato Costruzioni – Societa' Unipersonale a Responsabilia' Limitata" riferita all'anticipazione contrattuale per la quota parte spettante pari al 28.73% del totale, come da percentuali di ripartizione indicate nell'atto costitutivo del RTI, comprensiva di indicazioni sulle modalità di pagamento sui conti correnti dedicati previsti nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari trasmessa a mezzo pec del giorno 30.10.2023 ed acquisita al protocollo dell'Ente n. 7417/2023.

**Visto** il DURC INAIL\_40725183 del 12/10/2023 della ditta "Di Murro Francesco srl" regolare con scadenza il 09/02/2024.

**Visto** il DURC INAIL\_41336734 del 16/11/2023 della ditta "Amato Costruzioni – Societa' Unipersonale a Responsabilia' Limitata" regolare con scadenza il 15/03/2024.

**Ritenuto** di poter procedere, per quanto sopra riportato, alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale del 20%.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 (ora art. 15 del D.Lgs. 36/2023) il RUP è l'ing. Gabriele D'Amico.

**Accertata** l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990.

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

**Visti**

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

il D. Lgs. n. 36/2023

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

**DETERMINA**

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata.
2. Di liquidare in favore dell'impresa mandataria "Di Murro Francesco srl" p.iva 02576670604 con sede in Via San Filippo 4 - 03030 Piedimonte San Germano (FR) la fattura n. 81|A del 30.10.2023 acquisita al prot. n.7029 del 30.10.2023 dell'importo di € 73.426,91, oltre IVA per € 7.342,69 per un totale pari a € 80.769,60, riferita alla quota parte spettante come anticipazione contrattuale in accordo alle percentuali di ripartizione previste nell'atto costitutivo del RTI e secondo le modalità di pagamento sui conti correnti dedicati previsti nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari allegata al contratto rep 1750/2023.
3. Di liquidare in favore dell'impresa mandante "Amato Costruzioni – Societa' Unipersonale a Responsabilia' Limitata" p.iva 02575500604 con sede lungo la S.S. 6 Via Casilina sud km 150+1 - 03040 San Vittore del Lazio (FR) la fattura n. FATTPA 21\_23 del 30.10.2023 acquisita al prot. n.7039 del 31.10.2023 dell'importo di € 29.599,48, oltre IVA per € 2.959,95 per un totale pari a € 32.559,43, riferita alla quota parte spettante come anticipazione contrattuale in accordo alle percentuali di ripartizione previste nell'atto costitutivo del RTI e secondo le modalità di pagamento sui conti correnti dedicati previsti nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari trasmessa a mezzo pec del giorno 30.10.2023 ed acquisita al protocollo dell'Ente n. 7417/2023.
4. Di dare atto che la somma complessivamente anticipata ammonta ad € 103.026,39 oltre iva al 22% pari a € 10.302,64 per un totale di € 113.329,03 ed è pari al 20% dell'importo contrattuale, conformemente al limite previsto nella documentazione di gara.
5. Di imputare le spese al Capitolo 990/0 del bilancio di previsione 2023/2025, fondo pluriennale vincolato.
6. Di specificare che l'IVA, inclusa in dato importo, sarà versato da questo Ente direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17/ter del DPR n. 633/1972 (SPLIT-PAYMENT) entro e non oltre il 16 del mese successivo.
7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;
9. Di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ing. Roberto Laurenzi

---

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Servizio, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta **n.ro 665 del 14/11/2023**, esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Procedimento **D'AMICO GABRIELE** in data **16/11/2023**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 665 del 14/11/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **16/11/2023**.

---

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 665 del 14/11/2023** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **16/11/2023**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA il 16/11/2023.**

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 834**

Il 17/11/2023 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **507 del 16/11/2023** con oggetto:

**RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO IN LOCALITÀ FONTE MATTEO**

**CUP : F83D21013840004 CIG: 9909022F9F**

**LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE RTI: DI MURRO FRANCESCO SRL;  
AMATO COSTRUZIONI s3 SOCIETA' UNIPERSONALE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **17/11/2023**.