



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 34 DEL 26/02/2024**

PROPOSTA N. 106 DEL 26/02/2024

OGGETTO:	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE <i>cs</i> VIA BATTISTI CUP: F87H22004990004 CIG: B0891C1972 DECISIONE A CONTRARRE - APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E AVVIO PROCEDURA
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Premesso che

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 28/04/2023, è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.44 in data 27/12/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2024-2026;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.45 del 27.12.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell'Art. 151 del D. Lgs n. 267/2000.

Premesso che il centro abitato di Capistrello si presta ad una serie di interventi di riqualificazione con incremento degli spazi destinati a standard urbanistici, al fine di incrementare i livelli di servizi offerti alla cittadinanza ed il generale il decoro urbano e ravvisata l'opportunità di intervenire sulla viabilità di Via C. Battisti, parallela alla più trafficata S.R. 82 – Via Roma, riqualificando il tessuto urbano dell'area marcatale;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.123 del 14.11.2022 avente ad oggetto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica elaborato a cura del Settore LL.PP., compatibilmente con il quadro esigenziale rappresentato dall'Amministrazione, denominato "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE - VIA BATTISTI" comportante una spesa complessiva di € 200'000.00;

Acquisito il CUP F87H22004990004;

Considerato che il comune di Capistrello è risultato beneficiario del contributo per la realizzazione di opere di urbanizzazione di cui alla Legge Regionale 40/2017 – Annualità 2020 in forza dello scorrimento della graduatoria approvata con D.G.R. n. 686 del 25.11.2022 e successiva Determinazione DPC032/199 del 30.11.2022;

Precisato che la richiesta di finanziamento venne presentata per la realizzazione di opere di urbanizzazione in via C. Battisti nel comune di Capistrello, come da progetto approvato con D.G.C. 58/2020;

Considerato che con nota protocollo n. 00264 del 14.01.2022 la Giunta Regionale - Dipartimento Territorio Ambiente DPC - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio DPC032 - Ufficio

Pianificazione Territoriale comunicava la concessione di un contributo pari ad € 50'000,00 per interventi di riqualificazione dell'area mercatale sita in Via C. Battisti mediante completa revisione della pavimentazione con realizzazione di parcheggi a raso ai bordi, pubblica illuminazione ed arredo urbano;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.03.2023 con la quale si è provveduto all'accettazione formale del finanziamento regionale di cui alla nota protocollo n. 00264 del 14.01.2022 pari ad € 50'000,00, prevedendo che tale maggior somma possa essere destinata come ulteriore somma per interventi di completamento al progetto CUP F87H22004990004 o per un suo stralcio funzionale;

Richiamata la Determinazione del settore LL.PP. n.313 del 12.12.2022 avente ad oggetto l'affidamento delle prestazioni tecniche di rilievi topografici, progettazione definitiva-esecutiva, CSP, Direzione Lavori; CRE e CSE in favore dell'Arch. Aldo Cianfarani c.f. CNFLDA62M12C862S p.iva 01600190662, con studio in Via S. Donatoni n.58, Avezzano (AQ) – 67051 per un onorario professionale complessivo pari a € 13'552,00, di cui € 2'112,00 per rilievi topografici – CIG Z3D38AD934 e € 11'440,00 per progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione – CIG Z8238ADA27, oltre oneri previdenziali ad aliquota 4% per € 542,08 ed iva pari al 22% pari a 3'100,70, per un totale pari a € 17'194,78;

Visto il progetto Definitivo – Esecutivo “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE – VIA BATTISTI” - CUP: F87H22004990004, redatto dall'Arch. Aldo Cianfarani e trasmesso all'ente al protocollo n. 8183 del 14.12.2023 e successive integrazioni.

Visto in particolare il quadro economico complessivo così articolato:

A	LAVORI	207 851,68 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	195 678,18 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	12 173,50 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	42 148,32 €
B.1	Lavori in economia	0,00 €
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti ed accatastamenti, accertamenti specialistici (compresa IVA)	2 679,71 €
B.2.8	Rilievi topografici	2 112,00 €
B.2.9	Oneri prev. Rilievi 4%	84,48 €
B.2.10	Iva rilievi 22%	483,23 €
B.3	Allacciamenti pubblici servizi/Risoluzione interferenze	0,00 €
B.4	Imprevisti (Inclusa revisione prezzi e accordi bonari)	1 886,34 €
B.6	Accantonamento ex art.113	1 500,00 €
B.7	Spese tecniche (compresa IVA)	14 515,07 €
B.7.1	Progettazione Fatt. Definitiva, Esecutiva, CSP, Direzione dei lavori / CSE	11 440,00 €
B.7.2	Oneri prev. Progettazione Fatt. Definitiva, Esecutiva, CSP, Direzione dei lavori / CSE - 4%	457,60 €
B.7.3	Iva 22% su Progettazione Fatt. Definitiva, Esecutiva, CSP, Direzione dei lavori / CSE	2 617,47 €
B.12	Spese per IVA	21 317,20 €
B12.1	Iva lavori 22%	20 785,16 €
B12.4	Iva imprevisti 22%	532,04 €
B.13	Contributo ANAC	250,00 €
D	TOTALE INTERVENTO	250 000,00 €

Preso atto che il progetto è stato valutato dalla Soprintendenza archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo, ricevendo parere favorevole vincolante a condizione ai sensi dell'art. 146 c.5 del D. Lgs. 42 /2004 e ss.mm.ii ns. prot. n. 07275 del 09.11.2023, cui è seguito rilascio di Autorizzazione Paesaggistica n.15/2023 del 18.11.2023 prot. n. 08017 del 07.12.2023 dal Settore Urbanistica del comune di Capistrello.

Visto il verbale di verifica prot. n. 00796 del 06.02.2024 ed il conseguente atto di validazione prot. n. 00830 del 07.02.2024 ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (ora art.42 D.Lgs 36/2023) ove è specificato che l'intervento è validabile ed appaltabile.

Preso atto che l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2024/2026 adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 30.11.2023 e nel relativo elenco annuale 2024 con codice CUI L00181790668202200036, la cui quota dei lavori pari ad € 200'000,00 è finanziato con l'avanzo di amministrazione trovando copertura nel Capitolo 842/1 del fondo pluriennale vincolato di cui alla variazione di esigibilità, mentre la quota dei lavori pari ad € 50'000,00, necessari per il completamento dell'intervento, saranno finanziati con il contributo regionale di cui alla Legge Regionale 40/2017 – Annualità 2020 in forza della graduatoria approvata con D.G.R. n. 686 del 25.11.2022 e successiva Determinazione DPC032/199 del 30.11.2022, accettato mediante Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.03.2023;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare l'art.50 co.1 lett.c) recante la disciplina degli affidamenti con procedura negoziata per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro.

Ritenuto di dover provvedere all'avvio della procedura di selezione del contraente e nello specifico per mezzo di procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art.50 co.1 lett.c) del D.Lgs 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 co.3 ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art.54 del codice.

Ritenuto di dover ricorrere a tale tipologia di affidamento con invito di almeno 5 operatori economici, stante l'urgenza di provvedere, ricorrendo all'Albo Fornitori in dotazione dell'Amministrazione Provinciale dell'Aquila, estratto dalla Piattaforma Telematica di E-Procurement in uso "Net4market – CSAméd" e " e presente sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, trasmesso all'Ente con nota acquisita al protocollo n.7781 del 29.11.2023.

Atteso che la procedura di gara verrà condotta in forma telematica esclusivamente sul portale acquistinretePA.

Preso atto che il CIG acquisito attraverso le funzionalità del portale acquistinretePA è il seguente: B0891C1972.

Ritenuto in particolare

- Di stabilire che il tempo di ricezione delle offerte economiche debba essere fissato in 5gg dalla notifica della lettera di invito;
- Di dover adottare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 108 co.3 del D.Lgs. 36/2023;
- Di dover precisare, in ordine ai requisiti di idoneità professionale, capacità economico – finanziaria e capacità tecnico-professionale, di cui all'art. 100 del D.Lgs 36/2023, che i requisiti richiesti per ogni categoria di lavorazioni di cui si compone l'intervento sono:

Codice req.	Importo	Perc.	Codice	Requisito
A	< € 258.000,00	100,00%	OG 3	Attestazione SOA – OG 3 - I

- Di dover precisare, con riferimento alla possibilità di effettuare sub appalti, che in accordo alla vigente disciplina di cui all'art.119 del D.Lgs 36/2023 per ogni categoria di lavorazioni è consentito il ricorso al sub appalto nella misura di seguito specificata:

Codice lav.	Importo	Perc.	Codice cat.	Subappalto consentito
A	€ 207.851,68	100,00%	OG3	L'eventuale subappalto non può superare il 49,9% delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

- Di dover precisare che è consentito l'avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.
- Di dover prevedere nei documenti di gara una clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 36/2023.

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, stante l'urgenza di procedere:

- Di estendere l'invito a partecipare alla procedura di gara in parola e a presentare la propria offerta economica a totali n.10 operatori economici selezionati nel predetto elenco in possesso della qualificazione SOA – OG 3 – I;
- Di approvare l'elenco riservato di n.10 operatori economici custodito agli atti di questo ufficio del settore LL.PP.

Ritenuto di dover procedere alla definizione dei documenti di seguito elencati ed allegati alla presente finalizzati all'perimento della scelta del contraente:

- Lettera di invito
- Modello 1 – Dichiarazioni integrative
- Modello 2 – Dichiarazione requisiti speciali

Dato atto che il contributo ANAC dovuto dalla stazione appaltante è pari ad € 250,00; che lo stesso è previsto nel quadro economico di progetto e che trova copertura nel bilancio di previsione finanziario 2024/2026, al capitolo 842/1 e ritenuto di procedere all'impegno di tale somma in favore dell'ANAC.

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il RUP in fase di gara è l'ing. Gabriele D'Amico.

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D. gs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visti

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D. Lgs. n. 50/2016

il D. Lgs. n. 36/2023

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata.

2. Di approvare i seguenti documenti finalizzati all'esperimento della gara in forma telematica esclusivamente sul portale acquistinretePA: Lettera di invito; Modello 1 – Dichiarazioni integrative; Modello 2 – Dichiarazione requisiti speciali.
3. Di approvare l'elenco riservato di n.10 operatori economici, custodito agli atti di questo ufficio del settore LL.PP., da invitare alla presentazione dell'offerta economica per l'aggiudicazione dei lavori in parola.
4. Di impegnare la somma di € 250,00 in favore dell'ANAC, a valere nel bilancio di previsione finanziario 2024/2026 al capitolo 842/1, fondo pluriennale vincolato determinato con variazione di esigibilità.
5. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 37, comma 2°, del D.Lgs n° 33/2013 la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
6. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Roberto Laurenzi

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Servizio, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta **n.ro 106 del 26/02/2024**, esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Procedimento **D'AMICO GABRIELE** in data **26/02/2024**.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 106 del 26/02/2024** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **26/02/2024**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 106 del 26/02/2024** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **26/02/2024**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA il 26/02/2024.**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 157

Il 26/02/2024 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **85 del 26/02/2024** con oggetto:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE ∞ VIA BATTISTI

CUP: F87H22004990004 CIG: B0891C1972

DECISIONE A CONTRARRE - APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA E AVVIO PROCEDURA

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **26/02/2024**.