



Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila
SETTORE LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 305 DEL 29/12/2023**

PROPOSTA N. 827 DEL 29/12/2023

OGGETTO:	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI COMUNALI AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI RILIEVI, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DL CIG: Z0E3DFB587
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamato il Decreto Sindacale n. 06 del 28.07.2021 con cui sono state conferite allo scrivente le funzioni di Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Premesso che

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.20 in data 28/04/2023, è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2022 ai sensi dell'art. 227, D.Lgs. n. 267/2000;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.8 in data 20/02/2023, è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2023-2025;
- Con Delibera di Consiglio Comunale n.9 del 20.02.2023 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 ai sensi dell'Art. 151 del D.Lgs n. 267/2000.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 29.03.2023 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art.175 c.4 del D.lgs. 267/2000.
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29.07.2023 è stato approvato l'asestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri anno 2023.

Tenuto conto che:

- L'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- L'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché

attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

Premesso che, sentita l'Amministrazione, si è ravvisata l'opportunità di provvedere all'esecuzione di lavori di riqualificazione urbana nelle frazioni comunali di Corcumello e Pescocanale, individuando le seguenti aree di intervento:

- Area intervento 1 - Via Padre Livio Addari (Corcumello)
- Area intervento 2 - Ex scuola elementare lungo via S. Antonio (Corcumello)
- Area intervento 3 – Fabbricato censito in catasto al fg.56 p.lla 15 (Pescocanale)

Dato atto che per i detti interventi è previsto lo stanziamento sul capitolo 842/2 del bilancio di previsione.

Premesso altresì, con riferimento all'area di intervento 3, che con Deliberazione n.31 del 18.09.2023 il Consiglio Comunale di Capistrello ha deliberato la modifica al piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2023 disponendo in particolare lo stralcio dal Piano dell'immobile censito in catasto al Fg.56 p.la 15 sub 1 sito nella frazione di Pescocanale, vista la volontà dell'Amministrazione di procedere, in luogo dell'alienazione del bene, ad un intervento diretto di messa in sicurezza del fabbricato, valutandone altresì la demolizione al fine di riqualificare complessivamente l'area.

Ritenuto, in particolare, di dover prevedere i seguenti interventi al fine di soddisfare il quadro esigenziale esposto dall'Amministrazione:

- Area intervento 1 - Via Padre Livio Addari (Corcumello): manutenzione straordinaria della pavimentazione esistente che presenta allo stato attuale ampie zone ormai deteriorate e lesionate, mediante rimozione dei sanpietrini e dei cordoli presenti e successiva ricollocazione in opera previa realizzazione di idoneo massetto di base e sistemazione di griglie e chiusini;
- Area intervento 2 - Ex scuola elementare lungo Via S. Antonio (Corcumello): interventi di manutenzione straordinaria per rifacimento dei servizi igienico sanitari posti sull'angolo a nord-ovest del fabbricato, della pavimentazione esistente, verifiche in copertura e riparazioni localizzate nelle porzioni oggetto di infiltrazioni, revisione impianto di riscaldamento.
- Area intervento 3 – Fabbricato censito in catasto al fg.56 p.la 15 (Pescocanale): interventi di riqualificazione urbana e messa in sicurezza mediante demolizione del fabbricato censito in catasto al fg.56 p.la 15 costituito da un edificio isolato confinante con proprietà pubbliche identificate catastalmente al Fg.56 p.lle 1035 e 1034, quest'ultima ospitante la villa comunale della frazione di Pescocanale.

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento delle prestazioni tecniche per l'elaborazione del progetto relativo gli interventi di riqualificazione urbana delle frazioni comunali

Sentito il professionista Arch. Angelo Carmine Ricci, professionista esperto iscritto all'albo degli Architetti della provincia dell'Aquila al n.393 con studio in Piazza Municipio 8, Capistrello (AQ), p.iva 01448360667, c.f. RCCNLC62E03B656Z chiamato a presentare offerta a mezzo pec del giorno 28.12.2023 come successivamente integrata e ricevuta offerta prot. 8497 del 29.12.2023 per l'importo complessivo scontato pari a € 3.500,00 oltre cassa previdenziale 140,00, iva non dovuta trattandosi di contribuente in regime forfettario, per un totale di € 3.640,00.

Valutata positivamente l'offerta rimessa dall'Arch. Angelo Carmine Ricci, essendo convenientemente ricompresa nella voce B.1 del quadro economico di intervento di seguito

riportato, comportante una spesa complessiva pari a 86.560,48 finanziata con fondi proprio dell'Amministrazione, stanziati sul Capitolo 842/2 del bilancio di previsione:

A	LAVORI	65 000,00 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	62 500,00 €
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	2 500,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	21 560,48 €
B.1	Spese tecniche	4 550,00 €
B.1.1	Progettazione Esecutiva (inclusi Rilievi) e DL	3 586,07 €
B.1.2	Oneri prev. Progettazione Esecutiva (inclusi Rilievi) e DL 4%	143,44 €
B.1.3	IVA 22% su Progettazione Esecutiva (inclusi Rilievi) e DL	820,49 €
B.2	Contributo ANAC	35,00 €
B.3	Imprevisti max 5% importo lavori	2 675,48 €
B.4	IVA lavori 22%	14 300,00 €
C	TOTALE INTERVENTO	86 560,48 €

Precisato che l'intervento è inferiore a 150.000 per cui non vi è obbligo di procedere ad inserimento dello stesso nel programma triennale ai sensi del D.Lgs. 36/2023.

Ritenuto di poter procedere all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, in accordo all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Preso atto delle autodichiarazioni circa il possesso dei requisiti di cui all'art.94 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti speciali di idoneità professionale e capacità economico-finanziaria, e visto il certificato di regolarità contributiva n. 2245053 rilasciato da Inarcassa in data 28.12.2023 ed acquisito al protocollo dell'Ente n. 8450 del 28.12.2023.

Acquisito il CIG: Z0E3DFB587 ai sensi dell'art 3, comma 5, della L.136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari attraverso il servizio SmartCig dell'Anac.

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il ruolo di Responsabile del Procedimento è assunto dall'ing. G.D'Amico.

Accertata l'assenza di conflitti di interesse in capo al R.U.P. ed ai titolari degli Uffici chiamati ad adottare i pareri e le valutazioni tecniche ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990.

Riconosciuta per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione.

Visti

il D. Lgs. n. 36/2023

il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

il D.Lgs. n. 165/2001;

lo statuto comunale;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale dei contratti;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata.
2. Di affidare al professionista Arch. Angelo Carmine Ricci le prestazioni tecniche di cui all'oggetto, impegnando ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili nel modo seguente:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	842/2	Descrizione	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI - AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE ESECUTIVA (INCLUSI RILIEVI) E DL		
Miss./Progr		PdC finanz.	2023	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	Z0E3DFB587	CUP	
Creditore	ARCH. ANGELO CARMINE RICCI				
Causale	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI - AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE ESECUTIVA (INCLUSI RILIEVI) E DL				
Modalità finan.	fondi amm.ne			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 3.640,00	Frazionabile in 12	

3. Di dare atto che la spesa suddetta è costituita da servizi per l'importo pari ad € 3.640,00 di cui € 140,00 per oneri previdenziali ed iva non dovuta trattandosi di contribuente in regime forfettario ed è imputata al Capitolo 842/2 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023.
4. Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data emissione fattura	Scadenza pagamento	Importo
Verifica - validazione ed approvazione progetto	30 gg	€ 1.820,00 (oneri previdenziali ed iva inclusi)
Direzione lavori	30 gg	SAL

4. Di stabilire che l'avvio dei lavori dovrà essere eseguito entro 7 giorni dalla data di esecutività del presente atto e che gli stessi dovranno essere ultimati ed entro i successivi 25 giorni, salvo diverse intese.
5. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
6. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

7. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013.
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ing. Roberto Laurenzi

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Servizio, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta **n.ro 827 del 29/12/2023**, esprime parere **PARERE FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Procedimento **D'AMICO GABRIELE** in data **29/12/2023**.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 in ordine alla proposta **n.ro 827 del 29/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Firmato dal Responsabile del Servizio **ING. LAURENZI ROBERTO** in data **29/12/2023**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria, ai sensi del Dlgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 827 del 29/12/2023** esprime parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** in data **29/12/2023**.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss	Progr	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	842	246	1	08	01	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	3.640,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT.SSA STINELLIS ROMINA** il **29/12/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 22

Il 09/01/2024 viene pubblicata all'AlboPretorio OnLine la Determinazione N.ro **624 del 29/12/2023** con oggetto:

**INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE FRAZIONI COMUNALI
AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI RILIEVI, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DL
CIG: Z0E3DFB587**

e vi resterà affissa per **15** giorni ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERSIA GIANLUCA** il **09/01/2024**.