



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA DELL'AQUILA

AREA TECNICO LL PP

REGISTRO GENERALE N. 812 del 29/12/2023

Determina del Responsabile di Settore N. 236 del 29/12/2023

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO LOCULARIO – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – CUP B85I23000420004 CIG A03FDA9A93

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- ✓ il T. U. E. L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000
- ✓ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ✓ il vigente Regolamento di Contabilità;
- ✓ la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 27.12.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

Riconosciuta la propria competenza giusto provvedimento sindacale n. 1 del 12/01/2023 che proroga, fino a nuovo provvedimento, la validità del Decreto sindacale n. 4 del 21/02/2022 concernente nomina di Responsabile dei servizi per l'anno 2023 (Area Tecnica - Lavori Pubblici);

Premesso che:

- ❖ con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.12.2021 avente ad oggetto "*Variazione Piano Cimiteriale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 04/03/2009 – Direttive*", è stata approvata una modifica che prevede:
 - ridurre l'area per le tombe a terra monumentali;
 - avviare un nuovo campo di inumazione;
 - individuare un'area per nuovi loculari;
 - riqualificare l'Area destinata alle Calamità;
- ❖ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 2023 avente ad oggetto "Nuovo Piano Cimiteriale approvazione progetto di fattibilità tecnica economica" è stata approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la costruzione di un nuovo loculario, per l'importo complessivo di € 268.000,00:
 - demandando a successivo provvedimento l'indicazione della copertura economica dell'intero intervento e l'iscrizione dell'opera nel vigente programma triennale dei lavori pubblici;
 - individuando le somme necessarie all'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione esecutiva dell'intervento, stimate in € 14.000,00 presunti alla Missione 1 Programma 06 Titolo 1 Piano dei Conti 1.03.02.10.001 del bilancio 2023/2025;
- ❖ con proprie determinazioni:
 - 41 del 17/04/2023 è stato affidato l'incarico per la relazione geologica e le relative indagini per la costruzione di un nuovo loculario al dott. Fabio Guadagnano, con sede a Gualdo Tadino (PG), iscritto all'Ordine degli Geologi della Regione Umbria al n.577;
 - n.42 del 17/04/2023 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva all'Ing. Claudio Carnicelli, con sede a Tornimparte, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia dell'Aquila al n.51 sezione B;
- ❖ con deliberazioni di Giunta Comunale:
 - n. 48 del 29/05/2023 le schede sono state aggiornate le schede del Programma Triennale dei lavori pubblici 2023/2025, elenco annuale 2023 per l'inserimento del progetto di costruzione di nuovi loculari per complessivi € 310.000,00, da realizzarsi in due annualità, che l'Amministrazione comunale intende coprire tramite contrazione di mutuo;
 - n. 68 del 17/07/2023 è stato approvato il progetto definitivo della prima fase dei lavori de quo per l'importo complessivo di € 256.000,00;

Visto il progetto esecutivo dell'opera denominata "*Realizzazione nuovo loculario*", acquisito dall'Ente con prot. 5094 del 07/06/2023, aggiornati in data in data 16/06/2023 con prot. 5421, per la suddivisione dell'intervento in due fasi e in 04/10/2023 con prot. 9010 e in data 16/10/2023 con prot. 9523 per l'adeguamento del Capitolato Speciale d'Appalto e dello Schema di Contratto al nuovo Codice D.Lgs 36/2023, visionati dal soggetto preposto alla verifica ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs. n.50 del 18/04/2016.

Richiamata la propria determinazione n. 160 del 16/10/2023 con la quale sono stati approvati i verbali di Verifica e di Validazione del progetto esecutivo dei lavori in parola, redatti dal responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il professionista incaricato in pari data;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 16/10/2023 con la quale è stato approvato il progetto sopra richiamato, il cui Quadro tecnico economico prevede:

importo complessivo dei lavori € 205.576,20

inclusi Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso € 5.060,30

Incidenza della manodopera non soggetti a ribasso € 56.669,82

Importo dei lavori soggetti a ribasso € 143.846,08;

Rilevato che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si ritiene opportuno procedere tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), con il criterio del prezzo più basso, previa indagine di mercato espletata per acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti necessari;

Richiamate le proprie determinazioni;

- ❖ n. 170 del 27/10/2023 con la quale è stato stabilito di procedere, per l'affidamento dei lavori de quo, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), con il criterio del prezzo più basso, previa indagine di mercato espletata per acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici in possesso dei requisiti prescritti;
- ❖ n. 191 del 12/12/2023 con la quale è stato approvato l'elenco delle 120 "Istanze Pervenute"
- ❖ n. 204 del 18/12/2023 con la quale è stato determinato a contrarre mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 2, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, approvando l'elenco delle ditte da invitare alla procedura negoziata che, ai sensi dell'art. 35, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), è stato secretato sino alla conclusione della procedura negoziata;
- ❖ n. 234 del 29/12/2023 con la quale è stato nominato un seggio di gara tra dipendenti dell'Ente;

Riscontrato che gli operatori economici invitati sono i seguenti:

- ❖ Ditta BALIVA IMMOBILIARE SRL sede CELANO AQ
- ❖ Ditta COSTRUZIONI EDIL 3 SRL sede L'AQUILA
- ❖ Ditta G-G- COSTRUZIONI sede ROCCA PIA AQ
- ❖ Ditta SAM COSTRUZIONI SRL sede MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO FR
- ❖ Ditta CIANCHETTA SRL sede ISERNIA

che hanno presentato offerta i seguenti

- ❖ Ditta BALIVA IMMOBILIARE SRL sede CELANO AQ
- ❖ Ditta G-G- COSTRUZIONI sede ROCCA PIA AQ
- ❖ Ditta SAM COSTRUZIONI SRL sede MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO FR
- ❖ Ditta CIANCHETTA SRL sede ISERNIA

Dato atto che la procedura è stata espletata nella data prevista e così come si evince dagli allegati la migliore offerta è stata presentata dalla ditta CIANCHETTA SRL con sede in VIA TRAV. CORSO RISORGIMENTO 220/D, ISERNIA P.IVA n. 00891670945 con un punteggio totale di 22.1300000000, per un importo di aggiudicazione di € 161.202,03, oltre IVA, di cui € 5.060,30 per oneri di sicurezza, che la seconda classificata è SAM COSTRUZIONI SRL con sede in Via la Lucca 45, Monte San Giovanni Campano P.IVA n. 02672640600 con un punteggio totale di 19.1900000000;

Ritenuto, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 di disporre la proposta di aggiudicazione a favore ditta CIANCHETTA SRL con sede in VIA TRAV. CORSO RISORGIMENTO 220/D, ISERNIA P.IVA n. 00891670945, dietro un compenso di € 161.202,03, oltre IVA;

Ritento di approvare gli allegati verbali, n. 1 verbale di ammissione e n. 2 proposta di aggiudicazione, e di demandare l'aggiudicazione efficace alla verifica, da parte del Responsabile Unico del Progetto del positivo controllo dei requisiti in capo all'aggiudicatario e che il costo del personale dichiarato dalla ditta in sede di gara

non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Dato atto che il CIG rilasciato dall'A.N.A.C. relativo alla procedura di cui all'oggetto è il seguente: A03FDA9A93

Accertata la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000 in merito all'adozione della presente determinazione, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge;

Accertato che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che ai sensi all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, che all'adozione del presente atto non sussistono situazioni, neanche potenziali, di conflitto di interessi;

Visto l'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 31.03.2023, n. 36 (e s.m.i.);

Visto il vigente Statuto;

Visti:

- il D. Lgs n. 36/2023;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- la legge 07/08/1990, n.241 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Di richiamare integralmente la premessa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto a formarne la motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

Di approvare gli allegati verbali di gara in data 29/12/2023 dai quali si evince che la migliore offerta per i lavori in oggetto è stata presentata dalla ditta CIANCHETTA SRL con sede in VIA TRAV. CORSO RISORGIMENTO 220/D, ISERNIA P.IVA n. 00891670945 con un punteggio totale di 22.1300000000, per un importo di aggiudicazione di € 161.202,03, oltre IVA, di cui € 5.060,30 per oneri di sicurezza, che la seconda classificata è SAM COSTRUZIONI SRL con sede in Via la Lucca 45, Monte San Giovanni Campano P.IVA n. 02672640600 con un punteggio totale di 19.19000000003;

Di disporre la proposta di aggiudicazione a favore ditta CIANCHETTA SRL, sopra generalizzata, dietro un compenso di € 161.202,03, oltre IVA, di cui € 5.060,30 per oneri di sicurezza, nonché alle altre condizioni contenute nella lettera di invito e nel progetto esecutivo posto a base di gara;

Di demandare l'aggiudicazione efficace alla verifica, da parte del Responsabile Unico del Progetto del positivo controllo dei requisiti in capo all'aggiudicatario e che il costo del personale dichiarato dalla ditta in sede di gara non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Di dare atto che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta, € 26.606, alla Missione 12 programma 09, Titolo 2, Piano dei conti 2.02.01.09.015;

Di dare atto che il Responsabile del Progetto è lo stesso Responsabile del Servizio;

Di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del T.U.E.L, il presente atto al Responsabile dell'ufficio finanziario per i conseguenti adempimenti.

Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa e sarà soggetta agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1021 del 29/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **DELI MARIA CRISTINA** in data **29/12/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1021 del 29/12/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità contabile firmato dal Responsabile Dott. **TIBERI ANDREA** in data **29/12/2023**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 19

Il 18/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **812 del 29/12/2023** con oggetto

LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVO LOCULARIO – APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – CUP B85I23000420004 CIG A03FDA9A93

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **Arch. DELI MARIA CRISTINA** il **18/01/2024**