



COMUNE DI BOTTIDDA

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 144 del 16/09/2022

PROPOSTA N. 509 del 16/09/2022

OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE VIA NUORO - ACCOGLIMENTO RICHIESTA CONCESSIONE PROROGA FINE LAVORI - CUP 152E22000070001 CIG 9223342E96

VISTO l'art. 107 Co.3 lett. b D. Lgs. N° 267/2000 e 21 Regolamento Comunale Uffici e servizi;

VISTO il Decreto Sindacale N° 6/2022 di attribuzione della responsabilità del Settore Area Tecnica Manutentiva e SUAPE;

VISTO il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, adottato con deliberazione G.C. N° 67 del 10.11.2000 esecutiva per approvazione CO.RE.CO Cagliari N° 004029 del 21.12.2000;

PREMESSO CHE;

- l'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2019, n. 58 (c.d. "Decreto crescita"), ha previsto l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- che il decreto della FL del 18 Gennaio 2022 applica quanto disposto dalla nuova versione dell'art. 30, comma 14- bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34 (modificato dall'art. 51 del c.d. "Decreto Agosto") dove si prevede l'assegnazione, ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- che è stato assegnato il contributo di 84.168,33 euro in favore dei 1996 comuni con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti e, gli stessi sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 16 maggio 2022;
- che l'opera in questione non è compresa nell'annualità in corso (2021) del programma triennale delle opere pubbliche in quanto l'ammontare dei lavori è inferiore ai €100.000,00;
- che il sottoscritto Geom. Edoardo Cocco, ha assunto il ruolo di responsabile del procedimento per l'intervento in questione, e, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- CHE occorre quanto prima fare la consegna per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi in quanto imminente la scadenza imposta dal Decreto;
- CONSIDERATO che le opere di urbanizzazione sono funzionalmente destinate al soddisfacimento di esigenze e interessi collettivi in ambiti quali, ad esempio, l'istruzione, la cultura e il tempo libero e, di regola, sono realizzate contestualmente alla esecuzione

di interventi pubblici o privati. L'elenco delle opere di urbanizzazione è contenuto nel D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) che ha ripreso e ampliato quello di cui all'articolo 4 L. 847/1964. Sono opere di urbanizzazione secondaria, le tipologie di interventi elencate dal comma 8 dell'articolo 16: asili nido e scuole materne, scuole dell'obbligo nonché strutture e complessi per l'istruzione superiore all'obbligo, mercati di quartiere, delegazioni comunali, chiese e altri edifici religiosi, impianti sportivi di quartiere, aree verdi di quartiere, centri sociali e attrezzature culturali e sanitarie. Il n. 127-quinquies, della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. 633/1972 (Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto) stabilisce che alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria si applica l'aliquota ridotta del 10%. La medesima aliquota ridotta è altresì applicabile, ai sensi del successivo n. 127-septies, anche alle prestazioni di servizi dipendenti da contratti di appalto relativi alla costruzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Ai fini dell'aliquota ridotta, quindi, deve trattarsi di un'opera inclusa nell'elenco di cui al ricordato D.P.R. 380/2001 e deve sussistere il requisito essenziale costituito dalla destinazione a uso pubblico. L'agevolazione, peraltro, si applica indipendentemente dai soggetti (pubblici o privati) che realizzano le opere.

- TUTTO ciò considerato, si ritiene di dover applicare l'aliquota ridotta al 10% in quanto detti interventi ricadono nella destinazione d'uso pubblico trattandosi di cimitero Comunale;

Dato atto che:

- l'Amministrazione comunale intende realizzare con il contributo assegnato i seguenti interventi di potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di edifici pubblici: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE DI VIA NUORO;
- Gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 16 maggio 2022, a pena di decadenza;
- Che in caso di mancato rispetto del predetto termine di inizio dell'esecuzione dei lavori - entro il 16 Maggio - l'assegnazione sarà revocata, in tutto o in parte;

Dato atto:

- Che con Deliberazione G.C. n. 13 del 15/04/2022 è stato nominato il RUP e dato atto di indirizzo;
- Che con Deliberazione G.C. n. 18 del 29/04/2022 è stato approvato il progetto Def-Ese redatto dall'ufficio tecnico Comunale;

RICHIAMATA la Determinazione N.58 del 12.05.2022 relativa all'avvio della procedura di scelta dell'operatore economico a mezzo del portale Telematico Sardegnacat giusta "rfq-390883", con richiesta di offerta economica;

RICHIAMATA la medesima Determinazione relativa all'approvazione Rdo "rfq-390883" e dell'assunzione dell'impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria Ditta LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914 "Ditta Appaltatrice";

VISTO il contratto d'appalto n.2/2022 del 29/07/2022;

DATO ATTO che i lavori hanno avuto regolare inizio;

Dato atto che per il presente appalto sono stato attribuiti i seguenti codici: CUP. I52E22000070001 CIG: 9223342E96;

CONSIDERATO che il termine dei lavori era fissato per l'11/09/2022, ma che a cause di varia natura l'O.E. non è riuscito a rispettare;

VISTA la richiesta del 08/09/2022 prot. 2745, relativa alla concessione di una proroga di gg. 90 sul termine ultimo per dare l'opera ultimata a regola d'arte, quindi a tutto il 10/12/2022;

CHE il RUP e Direttore dei Lavori, ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga di giorni 90, a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

CONSIDERATO che, il Responsabile Unico del procedimento, visti gli atti d'ufficio e tutto quanto sopra riportato, ritiene validi i motivi esposti dalla ditta appaltatrice ed esecutrice dei lavori di che trattasi, ritenendo opportuno concedere la proroga, che appare congrua, in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, in virtù del rallentamento che la stessa ditta ha dovuto subire per fatti non imputabili alla stessa;

CONSIDERATO che resta da effettuare parte della copertura e ritenuto giusto concedere la proroga di giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi quindi traslare l'ultimazione dei lavori a tutto il 10/12/2022;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti;

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n. 18/2020 conv. con modificazioni in Legge 27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020; (cd. Decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
Di concedere all'impresa LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914 "Ditta Appaltatrice", esecutrice dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE DI VIA NUORO C.U.P. I52E22000070001 CIG: 9223342E96 affidati con contratto d'appalto il contratto d'appalto n° 02/2022 del 29/07/2022, una proroga di giorni 90 (novanta) per l'ultimazione dei lavori in premessa specificati, computabili dalla data del 11/09/2022 e quindi data di ultimazione al 10/12/2022, fermo restando quanto indicato dalla Direzione Lavori che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

DI fissare la nuova data di ultimazione dei lavori al 10/12/2022;

Di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dei Lavori Geom. Edoardo Cocco ed all'impresa esecutrice ditta LUAS di Giaccu Giovanni Antonio, Viale Europa 14 Villagrande Strisaili (NU) P.I.V.A. 00976390914;
La presente determinazione non comporta aumento di spesa.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 509 del 16/09/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio **GRANDE GIANLUCA** in data **16/09/2022**

**Il Responsabile del Servizio
GRANDE GIANLUCA**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 611

Il 16/09/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **425 del 16/09/2022** con oggetto

**LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO COMUNALE VIA NUORO - ACCOGLIMENTO
RICHIESTA CONCESSIONE PROROGA FINE LAVORI - CUP I52E22000070001 CIG 9223342E96**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione di **SEGRETERIA GENERALE il 16/09/2022**

**Il Responsabile della Pubblicazione
SEGRETERIA GENERALE**
