

Codice Contribuente

Comune di Balsorano
Settore Tributi

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
ANNO D'IMPOSIZIONE 20

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N.445/2000) RIDUZIONE BASE IMPONIBILE PER IMMOBILI INAGIBILI o INABITABILI E DI FATTO NON UTILIZZABILI.

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni anche penali in caso di dichiarazioni mendaci, che tutti i dati e le informazioni forniti sono rispondenti a verità.

La Base Imponibile IMU è ridotta del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzabili. Ai fini della suddetta riduzione sono considerati tali soltanto quelli con degrado strutturale superabile con interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo autorizzati ai sensi dell'art. 31, comma 1, lettera c) e d), della legge 5 agosto 1978 n. 457 e successive modificazioni e integrazioni.

I fabbricati distrutti o oggetto di ordinanza sindacale di sgombero, a seguito di calamità naturali, non sono soggetti ad imposizione sino alla definitiva ricostruzione o ad agibilità (art. 4 comma 5 ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3757 del 22 aprile 2009)

QUADRO A: **DICHIARANTE***(compilare in stampatello)***PERSONA FISICA o LEGALE RAPPRESENTANTE**

CODICE FISCALE

TEL

INDIRIZZO E-MAIL

COGNOME

NOME

LUOGO DI NASCITA

DATA DI NASCITA

RESIDENZA

*(Comune, Via, Numero Civico)***IN QUALITA DI** (barrare solo nel caso in cui il dichiarante ricopra le seguenti cariche):*nel caso di **Persone Fisiche:***

- Tutore
 Procuratore
 Erede

*nel caso di **Persone Giuridiche:***

- Rappresentante legale
 Liquidatore
 Curatore

del Sig./Ditta

(Cognome e Nome o Ragione sociale)

CODICE FISCALE

RESIDENZA / SEDE LEGALE

*(Comune, Via, Numero Civico)*QUADRO B: **IMMOBILE/I***(compilare in stampatello)*

1. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

Cat. Catastale _____ Ubicazione _____
(Via, Numero Civico, piano, interno)

2. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

Cat. Catastale _____ Ubicazione _____
(Via, Numero Civico, piano, interno)

3. Sezione _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

Cat. Catastale _____ Ubicazione _____
(Via, Numero Civico, piano, interno)

QUADRO C: <i>PROPRIETA'</i>		(compilare in stampatello)	
\Proprietario al	%	Usufruttuario al	%
Contitolari:			
1. C.F.		quota del	% diritto di
2. C.F.		quota del	% diritto di
3. C.F.		quota del	% diritto di
QUADRO D: <i>STATO DELL'IMMOBILE E DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO</i>		(compilare in stampatello)	
Gli/immobili/e di cui al Quadro "B" risultano/risulta essere:			
<input type="checkbox"/> INAGIBILE in quanto oggetto di ordinanza sindacale di sgombero n°del..... , a seguito di calamità naturali, per motivi di pubblica incolumità;			
<input type="checkbox"/> INAGIBILE in quanto strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo;			
<input type="checkbox"/> INAGIBILE in quanto con strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo totale o parziale;			
<input type="checkbox"/> INAGIBILE in quanto oggetto di ordinanza di ripristino;			
<input type="checkbox"/> INAGIBILE in quanto oggetto di documentazione negativa sulla sussistenza dei requisiti statici rilasciata da: a) Genio Civilein data.....Prot. ; b) Ing./Arch./Geom.in data.....Prot. ;			
<input type="checkbox"/> INABITABILE in quanto oggetto di documentazione negativa sulla sussistenza dei requisiti di salubrità rilasciata da: a) Azienda Sanitaria Locale (A.S.L.)in data.....Prot. ; b)in data.....; Ing./Arch./Geom.in data.....Prot. ;			
La documentazione negativa, rilasciata dal tecnico (Ing./Arch./Geom.) iscritto ad apposito albo professionale oppure rilasciata dalla A.S.L. a seguito di sopralluogo, deve essere obbligatoriamente allegata alla presente. Il Comune si riserva di verificare la veridicità di tale dichiarazione mediante il proprio Ufficio Tecnico.			
EVENTUALI NOTE			

Luogo e data _____

Il Dichiarante _____

La presente dichiarazione, a pena di decadenza, deve essere presentata entro e non oltre il 31 dicembre dell'anno d'imposta a cui si riferisce.