



# COMUNE DI MOTTOLA

## SETTORE 4 - LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 367 del 17/12/2020

PROPOSTA N. 1602 del 16/12/2020

**OGGETTO:** "COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E VERDE PUBBLICO COMPARTO 1 DEL PRG" - IMPEGNO DI SPESA PER INDENNITA' DI ESPROPRIO ED ATTIVITÀ CONNESSE.

#### VISTA:

- la D.C.C.n. 6 del 10/04/2020 di Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;  
 -il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;  
 -il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

-il vigente Regolamento di Contabilità;

- il Decreto Sindacale n.22 del 30.06.2020, con il quale, ai sensi dell' art.50 del D.lgs 18.08.2000, n. 267, il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore 4 – Lavori Pubblici e gestione del Patrimonio;

**DATO ATTO** che in seguito all' introduzione, normata dalla Legge 190/2014, del nuovo sistema di versamento dell' IVA per gli enti pubblici meglio conosciuto con il nome di split payment, il fornitore per le fatture emesse dal 01.01.2015, riceverà il corrispettivo al netto dell' IVA che verrà versata all' erario direttamente dall' ente, secondo modalità e termini fissati con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

#### PREMESSO:

- Che con delibera di Giunta Comunale n.140 del 17.08.2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento urbanizzazioni primarie e verde pubblico nel comparto 1 del Piano di zona per l'edilizia economica popolare (P.E.E.P.) del P.R.G. vigente";
- che, tale approvazione, ai sensi dell'art.27, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e dell'art.13 del DPR 8 giugno 2001, n.327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n.302, ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che, ai sensi dell'art.20 del DPR 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm., il responsabile del procedimento, in data 11.09.2018 con nota prot. n.04/P.E. ha comunicato l'avvio del procedimento per la determinazione dell'indennità di esproprio e compilato l'elenco dei beni da espropriare con una descrizione sommaria degli stessi e dei relativi proprietari ed ha indicato le somme offerte loro per le espropriazioni;
- che l'atto di cui sopra è stato notificato ai proprietari interessati;
- che i proprietari espropriandi hanno manifestato la volontà di designare un proprio tecnico di fiducia per la determinazione dell'indennità definitiva ai sensi dell'art.21 del DPR n.327/2001 e s.m.i.; come in effetti hanno designato il dott. Francesco LO SAVIO;
- che anche il Comune di Mottola ha provveduto alla nomina dell'Arch. Antonella CARRIERO quale proprio tecnico di fiducia;
- che tuttavia non addivenendosi ad una determinazione condivisa dell'indennità definitiva come da stime in atti depositate dai tecnici incaricati è stato nominato il terzo incaricato dal Tribunale di Taranto ing. Rocco CAPUTO, comunicazione del Tribunale in data 23.10.2019;

VISTA la "Perizia tecnica relativa alla valutazione dell'indennità di esproprio per pubblica utilità avanzata dal Comune di Mottola su alcuni suoli ricadenti del "PDZ 167" di proprietà dei signori G.C. e N. V." redatta dal Collegio Tecnico (ai sensi dell'art.21 del Dpr 327/2001) registrata al protocollo del Comune di Mottola al n. 4886/2020;

VISTO dell'art.21 del DPR n.327/2001- comma 6, lettera b);

RILEVATO dalla stima della su richiamata perizia tecnica che le spese, dei su nominati tecnici ricade nella competenza del Comune di Mottola, rientrando nella fattispecie, in questo caso "...negli

*altri casi, sono poste a carico del beneficiario dell'esproprio*" così come riportato all'art. 21, comma 6, lettera b) del DPR n.327/2001 e s.m.i.;

RILEVATO, altresì, che per la prestazione professionale del tecnico incaricato dal comune, arch. Antonella CARRIERO, è stata già impegnata la spesa occorrente in uno con la determinazione di Settore n. 240/2019 – Reg.Gen. 792/2019, di affidamento dell'incarico;

VISTE le note relative alle parcelle dell'ing. Rocco CAPUTO n.18355/2020 e del dott. LO SAVIO Francesco n. 19271/2020;

VISTA la Perizia Tecnica redatta dal Collegio Tecnico ai sensi dell'art.21 del DPR 327/2001, prot.n. 4886/2020;

RITENUTO, per quanto tutto su riportato e specificato, impegnare la spesa di € 6.817,34 per far fronte alla liquidazione delle spese dei tecnici incaricati dott. Francesco LOSAVIO e ing. Rocco CAPUTO calcolate in base alle tabelle professionali, e la spesa di € 193.182,66 per fronteggiare le spese per indennità espropriativa ad oggi non ancora accettata dagli esproprianti;

## D E T E R M I N A

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di impegnare l'importo complessivo, di € 6.817,34 per le spese professionali per la "redazione perizia tecnica relativa alla valutazione dell'indennità di esproprio (Collegio Tecnico ai sensi dell'art.21 del DPR 327/2001)" nella misura a fianco di ciascun tecnico riportato:
  - ing. Rocco Caputo - € 3.729,27, totale complessivo, comprensivo di CAP, ritenuta d'acconto e IVA – CIG: **Z082FD300C**;
  - dott. Lo Savio Francesco - € 3.088,07 totale complessivo (non soggetta ad IVA e ritenuta d'acconto L. 190/14) – CIG: **ZDB2FD2F12**;
3. di impegnare l'importo complessivo di 193.182,66 per fronteggiare tutte le spese connesse e necessarie per le attività di esproprio compreso l'indennità espropriativa, ad oggi non ancora accettata dagli esproprianti;
4. di imputare il complessivo onere di spesa € 6.817,34 sui fondi del Cap. Peg. 3304.0 "Urbaniz.e acquisiz. aree per ediliz. economica e popolare (legge 28/4/1 962, n. 167) E/758" del corrente Bilancio, disponibile con esigibilità della medesima da imputare al 31/12/2020;
5. di imputare il complessivo onere di spesa € 193.182,66 sui fondi del Cap. Peg. 3304.0 "Urbaniz.e acquisiz. aree per ediliz. economica e popolare (legge 28/4/1 962, n. 167) E/758" del corrente Bilancio, disponibile con esigibilità della medesima da imputare al 31/12/2021;
6. Di accertare ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge 102/2009), che il suddetto programma dei pagamenti di cui al punto precedente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
7. Di dare atto che, ai fini della tutela della privacy, non vi sono motivi ostativi alla pubblicazione del presente provvedimento e che, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, non ricorrono le condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
8. di provvedere alla pubblicazione dei dati relativi all'attribuzione dei corrispettivi di cui al presente atto in conformità al D.Lgs n. 33/2013.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1602 del 16/12/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **DI BONAVENTURA GIUSEPPE** in data **17/12/2020**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 1602 del 16/12/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

**IMPEGNI**

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2020	3304.0	847	1	08	02	2	02	2.02.01.09.012	infrastrutture stradali	3 729,27
2020	3304.0	848	1	08	02	2	02	2.02.01.09.012	infrastrutture stradali	3 088,07

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **LATORRATA DOMENICA il 21/12/2020.**

---

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1766**

Il 22/12/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **1314 del 21/12/2020** con oggetto

**"COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E VERDE PUBBLICO COMPARTO 1 DEL PRG" - IMPEGNO DI SPESA PER INDENNITA' DI ESPROPRIO ED ATTIVITÀ CONNESSE.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **DI BONAVENTURA GIUSEPPE il 22/12/2020**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.