



# COMUNE DI GIAVE

## AREA TECNICA MANUTENTIVA - SUAP

**DETERMINAZIONE N. 147 del 16/11/2017**

PROPOSTA N. 773 del 15/11/2017

**OGGETTO:** ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA ALLE NOME ANTINCENDIO EX ISTITUTO SAN MICHELE / CASA MEJLOGU – PROGETTO DI COMPLETAMENTO DOPO RISOLUZIONE DEL CONTRATTO Rep. 02/2017.- FORNITURA E INSTALLAZIONE PORTE ASCENSORI - (CIG) Z0F203A683

### Il Responsabile del Servizio

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50- Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) denominato "Codice";
- VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- VISTO il D.P.R. 207/2010 "Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti", chiamato "Regolamento", per le parti ancora in vigore;
- VISTA la Deliberazione di C.C. n. 13 del 07.04.2017 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 e relativi allegati;
- RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio Area Tecnica, nominato con atto n. 04 del 06.10.2017 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016.
- DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D. Lgs. 50/2016.
- RICHIAMATI i seguenti atti:
  - o DGM n. 86 del 01.09.2017 di rescissione contrattuale con la Ditta E-Rinnova srls, per i lavori di ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA ALLE NOME ANTINCENDIO EX ISTITUTO SAN MICHELE CASA MEJLOGU- CIG: Z1C1BBCE76;
  - o Determina del Responsabile Area Tecnica n. 105 del 07.09.2017 con cui si prendeva atto della DGM n. 86/2017 e si provvedeva ad approvare la rescissione del contratto Rep. 02/2017;
  - o Determina del Responsabile Area Tecnica n. 115 del 28.09.2017 con cui si provvedeva ad approvare lo stato finale delle opere fino alla rescissione del contratto di appalto e richiesta di restituzione delle somme maggiormente riconosciute in capo alla ditta;
- RICHIAMATA la Determinazione n. 116 del 29.09.2017 con cui si provvedeva ad affidare al professionista Raffaele sechi di Sassari il servizio integrativo per la redazione del progetto di completamento delle opere al fine della conclusione di tutti gli interventi in sospeso, da redigersi in unico livello progettuale esecutivo;
- DATO ATTO che, per quanto sopra, l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Tecnico di attivare tutti i procedimenti necessari e propedeutici alla realizzazione dell'opera pubblica;
- VISTO il progetto come redatto dal tecnico e dato atto che lo stesso chiude con un importo complessivo di € 30.529,78 di cui € 8.500,00 per lavori ( compresi € 274,34 di O.S.) ed € 22.029,78 per somme a disposizione dell'amministrazione, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 94 del 03/10/2017 ;
- VISTO in particolare il Quadro Economico di progetto che chiude con le seguenti risultanze:

Importo lavori a base asta	€ 8.225,66
Oneri sicurezza	<u>€ 274,34</u>
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 8.500,00</b>
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	
Iva sui lavori Fornitura porte ascensori	€ 19.500,00
Spese tecniche	€ 540,80
Iva su st	€ 118,98
Iva sui lavori	<u>€ 1.870,00</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 22.029,78</b>
<b>TOTALE IN PROGETTO</b>	<b>€ 30.529,78</b>

- DATO ATTO, che l'importo complessivo di euro € 30.529,78 nascente dal presente provvedimento trova copertura nel cap. 2030/7, del Bilancio Comunale 2017;
- RILEVATO che per quanto previsto dall'art. 38 del Codice in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti per poter operare nell'ambito degli appalti di lavori forniture e servizi, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, ad oggi non varato, deve applicarsi l'art. 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'[articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221](#), alla quale anagrafe questa stazione appaltante risulta regolarmente iscritta con Codice 0000156418 dal 30.12.2013;
- ATTESO CHE, per quanto si evince sopra, all'interno del quadro economico di progetto è prevista la fornitura e posa in opera di nuove porte ascensori, in adeguamento alle normative antincendio e con resistenza al fuoco EI 60;
- RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 121 del 11.10.2017 con cui si provvedeva ad individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte di cui alla fornitura in oggetto e dato atto che la procedura non risulta essere andata a buon fine;
- ATTESO che la sottoscritta, in data 03.11.2017 con propria determinazione n. 141 ha provveduto ad avviare una nuova procedura per la fornitura di che trattasi ai sensi del combinato disposto dall'art. 36 comma 2 lettera a provvedendo ad inoltrare invito in data 03.11.2017 a presentare offerta alle seguenti sottoelencate ditte:
  - o Ditta PILLONI NATALE ASCENSORI SRL sede ORISTANO;
  - o Ditta PINNA ASCENSORI sede ALGHERO;
  - o Ditta SARDA ASCENSORI sede PATTADA;
  - o Ditta SANNASCENSORI SRL sede SASSARI;
  - o Ditta OTIS spa con sede in Cagliari;
  - o Ditta THYSSENKRUPP elevator con sede in SELARGIUS;
- EVIDENZIATO che entro i termini di presentazione di presentazione di offerta prevista per le ore 12.00 del giorno 08.11.2017 risultano pervenute le seguenti offerte:

- Ditta THYSSENKRUPP Elevator con sede in SELARGIUS;
- Ditta SANNASCENSORI SRL sede SASSARI;
- CONSIDERATO che le ditte hanno presentato regolare documentazione come richiesta da questi uffici e risultano le seguenti offerte in esito alla fornitura di che trattasi avente base di offerta € 19.060,00 oltre iva:
  - Ditta **SANNASCENSORI** srl € 18.107,00 (ribasso – 5%)
  - Ditta **THYSSENKRUPP** srl € 15.228,94 (ribasso – 20,10%)
- CONSIDERATO che al fine dell'aggiudicazione definitiva questo ufficio ha provveduto alla verifica della documentazione e del DURC e dato atto che i requisiti da possedere dai partecipanti alla gara in funzione della tipologia propria del concorrente, di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs 50/2016 sono stati autocertificati dal concorrente;
- ATTESA LA NECESSITA' di approvare tutta la procedura di gara ed addivenire all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 7 e D.Lgs. n. 50/2016;
- CONSIDERATO che il termine dilatorio dei 35 giorni per la stipula del contratto previsto dal comma 9 dell'art. 32 e dato atto che lo stesso non si applica nei casi previsti dal comma 10 lettera a e b del medesimo articolo 32 per qui nello specifico per affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a e b del Codice;
- ATTESA la necessità di provvedere senza indugio e d'urgenza all'esecuzione della fornitura in quanto, come già detto più sopra, la stessa risulta propedeutica e necessaria all'acquisizione del CPI per la struttura ed esso stesso necessario per l'avvio delle attività previste per la comunità alloggio;
- ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento di aggiudicazione della fornitura in parola;
- RITENUTO congruo il ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria in via provvisoria sull'importo della fornitura posta a base di offerta, ai sensi delle vigenti norme di legge e di quanto indicato negli atti amministrativi;
- ATTESA LA NECESSITA' di provvedere col presente atto a formalizzare l'impegno economico in favore dell'aggiudicatario dell'appalto in oggetto nel Capitolo del Bilancio Comunale di riferimento;
- TENUTO CONTO che l'appalto in oggetto è soggetto al regime dello "Split Paiment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 introdotto dalla legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014 e, pertanto, in essa trova applicazione il meccanismo di "scissione dei pagamenti" con il conseguente versamento al cedente prestatore della fornitura del solo imponibile indicato in fatto al netto dell'imposta sul Valore Aggiunto (IVA), la quale è corrisposta all'erario direttamente dalla pubblica amministrazione beneficiaria della cessione/prestazione;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- VISTI, in particolare, gli artt. 107, 109 (in materia di competenza all'adozione del presente atto) e 183 (in materia di effettuazione degli impegni di spesa) del D.Lgs. n. 267/00 e succ. modif.:
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire sul presente atto i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 147 Bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni ed in particolare l'art. 6 sui compiti del responsabile del procedimento;

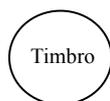
## D E T E R M I N A

1. Di **CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di **APPROVARE** tutto il procedimento inerente l'appalto per la FORNITURA E INSTALLAZIONE delle PORTE ASCENSORI - (CIG) Z0F203A683 nell'ambito dell'intervento di ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA ALLE NOME ANTINCENDIO EX ISTITUTO SAN MICHELE / CASA MEJLOGU – PROGETTO DI COMPLETAMENTO DOPO RISOLUZIONE DEL CONTRATTO Rep. 02/2017;

3. **DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'appalto della fornitura in oggetto alla ditta THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA con sede in Cologno Monzese (MI) via Alessandro Volta n. 16- CF e PIVA 03702760962, il quale ha offerto il ribasso del – 20,10% (ventivirgoladiecipercento) sull'importo posto a base di gara di € 19.060,00 e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 15.228,94 (diconsi euro quindicimiladuecentoventotto/94), ed oltre IVA 22% per € 3.350,37;
4. **Di ASSUMERE**, pertanto, formale impegno di spesa per l'importo complessivo di € **18.579,31** al lordo dell'IVA, per l'affidamento e l'esecuzione dell'appalto in oggetto in favore dell'impresa THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA con sede in Cologno Monzese (MI) via Alessandro Volta n. 16- CF e PIVA 03702760962, demandando al Servizio Finanziario la registrazione dell'impegno in applicazione del meccanismo di "Scissione dei Pagamenti" a valere sul Capitolo **2030 / 7** Cod.**1.01.05.03** PdC **1.03.02.99.999** del Bilancio comunale 2017 Conto Competenza.
5. **DI DARE ATTO** sin d'ora che, a procedura conclusa, la ditta dovrà produrre documentazione fiscale (fattura) contenente l'indicazione dell'impegno di spesa e del CIG e CUP ove previsti per legge, e del codice IPA e degli altri elementi obbligatori per la fatturazione elettronica;
6. **DI IMPUTARE** l'importo di in base al cronoprogramma della spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs n. 118/2001 , così come modificato dal D.lgs n. 126/2004, nei seguenti termini :
  - ANNO DI REGISTRAZIONE : 2017 ;
  - ANNO DI IMPUTAZIONE ( ESIGIBILITA' ): 2018;
  - CAPITOLO DI IMPUTAZIONE: Capitolo 2030/7;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali;
8. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it) →albo online e sulla sezione Amministrazione trasparente sottosezione bandi e contratti - esiti;
9. **DI ACCERTARE** , ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
10. **Di DARE ATTO** che, per quanto esposto ai punti che precedono, tutta la documentazione in esito alla procedura di appalto resta quella precedentemente predisposta dal R.U.P. ed approvata con precedente atto determinativo;
11. **Di PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente Determinazione a Contrarre sul profilo di questa Stazione Appaltante all'indirizzo [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it), nella sezione "Trasparenza", area tematica "Bandi di gara e Contratti", come previsto dal Codice;
12. **IN RELAZIONE** ai Lavori da affidare ed al C.I.G. di riferimento attribuito col n. Z0F203A683, di adempiere agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013;
13. **Di DATO ATTO** che, l'importo complessivo di euro € 23.253,20 e quindi la somma di € **18.579,31** nascente dal presente provvedimento trova copertura nel **cap. 2030/7**, del Bilancio di Previsione 2017/2019, competenza 2017 sub-impegno 1259/2 ;

**Il Responsabile del Procedimento**

*Ing. Arianna Viridis*



---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

REGISTRO GENERALE DETERMINE Atto N.ro 629 del 17/11/2017

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 773 del 15/11/2017** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **VIRDIS ARIANNA** in data **16/11/2017**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 773 del 15/11/2017** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2016	2	2030	7	1259	3	11.069,94
2017	2	2030	7	885	1	7.509,37

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ONIDA MASSIMO** il **17/11/2017**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 922

Il 25/11/2017 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **629 del 17/11/2017** con oggetto

**ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA ALLE NOME ANTINCENDIO EX ISTITUTO SAN MICHELE / CASA MEJLOGU – PROGETTO DI COMPLETAMENTO DOPO RISOLUZIONE DEL CONTRATTO Rep. 02/2017.- FORNITURA E INSTALLAZIONE PORTE ASCENSORI - (CIG) Z0F203A683**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **LACONI MASSIMO** il **25/11/2017**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.